

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/1198

del 07/10/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 878

del 12/10/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA SCHEDA PROGETTO DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 SCUOLE ZONA SUD – OPERE MURARIE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG 7714936696 DA ACCORDO QUADRO ZONA SUD

CIG Z722EA14A0 DERIVATO ZONA SUD

CUP J86J20001360001

Cod. STR : 2020_PG_429406

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA SCHEDA PROGETTO DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 **SCUOLE ZONA SUD – OPERE MURARIE** E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2020-2022, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/07/2020 che ha approvato la "Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario triennio 2020/2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000";
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Premesso inoltre che

- la pandemia causata da Covid-19 ha fatto nascere nuove esigenze manutentive per consentire l'apertura dell'anno scolastico 2020-2021 in completa sicurezza;

- In considerazione dell'importante finalità volta all'adozione di misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19, il Ministero dell'Istruzione in data 24.06.2020 ha emanato avviso pubblico 13194 per l'accesso a finanziamenti di **“Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità” Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale”**;
- Il comune di Reggio Emilia si è attivato per usufruire dei suddetti finanziamenti al fine di riqualificare i propri istituti scolastici;
- con comunicazione prot.19240 del 07.07.2020 il MIUR ha pubblicato le graduatorie degli Enti ammessi al finanziamento, tra i quali il Comune di Reggio Emilia;
- A tal scopo è stato istituito apposito capitolo di Entrata 9788 “Trasferimento da MIUR-Fondi strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)” tipo di finanziamento S_PON_FESRCONTR. PON_FESR AZIONE 10.7.1

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per la zona Sud è il seguente:

per comparto territoriale **CIG 7714936696 lotto 2 - zona Sud: - Consorzio Edili Veneti Soc. Coop., con sede in Piove di Sacco (PD), Viale Madonna delle Grazie n. 7/2, c. f. 01571070273;**

Rilevato che:

Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio Ingegneria Edifici (come da atto di nomina del Direttore di Area in data 04/08/2020 allegato e firmato digitalmente il 06/08/2020);

Il RUP ing. Ermes Torreggiani ha incaricato il geometra Angelo Fornaciari, di redigere apposito progetto;

Il Servizio ha predisposto la scheda Progetto per INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 SCUOLE ZONA SUD - OPERE MURARIE, costituita dai seguenti elaborati tecnici:

- ◆ computo metrico estimativo;
- ◆ elenco prezzi (L. R. OO.PP. 2018 gara accordo quadro);
- ◆ elaborati grafici (Planimetrie di progetto delle scuole interessate dai lavori);
- ◆ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- ◆ schema di contratto applicativo;
- ◆ attestazione di validazione
- ◆ relazione tecnica

cui si rimanda per la dettagliata descrizione degli interventi da realizzare, relative alle seguenti scuole:

- **Martin Luther King** via M. L. King 1/a - RE
- **Dalla Chiesa** via Rivoluzione d'Ottobre - RE
- **S. Pertini** via Medaglie d'oro della Resistenza - RE

In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori verranno affidati in appalto mediante Accordo Quadro precedentemente stipulato con l'ATI, redigendo schema di contratto applicativo da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s. m. i.

Si propone di affidare gli **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 SCUOLE ZONA SUD – OPERE MURARIE**, all'operatore economico affidatario dell'accordo quadro:

- per comparto territoriale **lotto 2 - zona Sud: - Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.**

Sulla base delle valutazioni e preventivi dell'impresa, è stato redatto un computo metrico estimativo applicando, alle singole quantità, i prezzi unitari del listino dell'appalto dell'accordo quadro.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 24.562,40 I.V.A. al 22% compresa, come da seguente quadro economico:

a) LAVORI -		
Scuola M. L. King, S. Pertini, Dalla Chiesa	€ 29.025,42	
Sommano i lavori		€ 29.025,42
Ribasso di gara - 32,94%		-€ 9.560,97
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA		€ 19.464,45
Oneri della sicurezza		€ 586,49
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 20.050,94
b) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori		€ 4.411,21
spese di pubblicità 0,50%		€ 100,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.511,46
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 24.562,40

Il contratto applicativo sarà stipulato a misura fino alla concorrenza dell'importo lavori il quale sarà contabilizzato secondo i prezzi di elenco, applicando il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario nell'offerta economica così come presentata nella fase di gara per l'accordo quadro.

Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice rappresentano una stima progettuale e comunque in fase di contabilità verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

ATTESTAZIONI

◆ *Il progetto esecutivo su unico livello è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art.23 del D. LGS. 50/2016.*

◆ *Il progetto è stato redatto:*

- *in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;*

- *prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti*

esistenti;

- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D. lgs. 50/2016;

◆ l'intervento è **assoggettato ad aliquota IVA al 22%**, in quanto trattasi di lavori che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B) della Legge 457/78, cioè lavori di Manutenzione straordinaria.

◆ L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra il presente intervento richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e l'Appaltatore è tenuto a produrre il POS - Piano Operativo della Sicurezza.

Dato atto che:

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i seguenti Codice Identificativo di Gara :

(C.I.G) Z722EA14A0 quale derivato del C.I.G. del lotto 2 di appalto **7714936696 zona Sud**;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **J86J20001360001** ;

Ritenuto che è necessario procedere agli **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 SCUOLE ZONA SUD - OPERE MURARIE**, occorre provvedere:

- ad accertare l'entrata al cap. 9788 “Trasferimento da MIUR- Fondi strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)” tipo di finanziamento S_PON_FESR CONTR. PON_FESR AZIONE 10.7.1 per € 24.562,40;
- ad approvare la scheda progetto con relativi elaborati allegato al presente atto;
- ad affidare il contratto derivato relativo ai **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 SCUOLE ZONA SUD**

– OPERE MURARIE, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona al seguente operatore economico:

per comparto territoriale **lotto 2 - zona Sud: - Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.**

- approvare lo schema di contratto applicativo per la zona di intervento allegato al presente atto da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

■ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

■ l'artt 59 dello Statuto Comunale;

■ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

■ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) **di accertare l'entrata di € 24.562,40** al cap. 9788 "Trasferimento da MIUR- Fondi strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)" tipo di finanziamento S_PON_FESR CONTR. PON_FESR AZIONE 10.7.1 **come da comunicazione** MIUR prot.19240 del 07.07.2020
- 2) di approvare la scheda progetto degli **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 SCUOLE ZONA SUD – OPERE MURARIE, dell'importo complessivo di e 24.562,40 Iva inclusa;**
- 3) di affidare i lavori, in esito alla procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali, ai seguenti operatori economici:

Importo lavori IVA inclusa € 24.462,15 Scuole zona Sud: Consorzio Edili Veneti Soc. Coop., con sede in Piove di Sacco (PD), Viale Madonna delle Grazie n. 7/2, c. f. 01571070273;

CIG Z722EA14A0 DERIVATO

CUP J86J20001360001

4) di approvare il seguente quadro economico:

a) LAVORI -		
Scuola M. L. King, S. Pertini, Dalla Chiesa	€ 29.025,42	
Sommano i lavori		€ 29.025,42
Ribasso di gara - 32,94%		-€ 9.560,97
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA		€ 19.464,45
Oneri della sicurezza		€ 586,49
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 20.050,94
b) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori		€ 4.411,21
spese di pubblicità 0,50%		€ 100,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.511,46
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 24.562,40

5) di effettuare le seguenti operazioni:

- **provvedere** allo storno della complessiva somma di € **24.562,40** dal cap. 40051 ad apposito articolo del medesimo capitolo, finanziato mediante il contributo MIUR di cui al precedente punto 1):

- **impegnare** la somma di € **24.462,15** Iva 22% inclusa **per lavori, Operatore economico: Consorzio Edili Veneti Soc. Coop** per **lavori** con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020- 2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40051/1 del P.E.G. 2020 denominato“ MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE SPAZI E AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA EMERGENZA SANITARIA COVID-19- vegg. E/9788 Trasferimento da MIUR (finanz. S_PON_FESR CONTR. PON_FESR_MIUR COVID vegg. qp. cap E. 9788 “Trasferimento da MIUR- Fondi strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)”, codice prodotto-progetto 2020_PG_429406, CIG **Z722EA14A0 DERIVATO**, CUP **J86J20001360001**;

- **prenotare** la somma di **€ 100,25** per **Pubblicità** con imputazione alla Missione 04
Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-
2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40051/1 del P.E.G. 2020 denominato "MANUTENZIONE
STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO
FUNZIONALE SPAZI E AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA EMERGENZA SANITARIA
COVID-19- vegg. E/9788 Trasferimento da MIUR (finanz. S_PON_FESR CONTR.
PON_FESR_MIUR COVID vegg. qp. cap E. 9788 "Trasferimento da MIUR- Fondi
strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento
funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da
Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)", codice prodotto-progetto 2020_PG_429406,
CUP **J86J20001360001**

- 6) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s. m. i;
- 7) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ermes Torreggiani