

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/1330
del 28/10/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1463
del 28/10/2020

AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI PER I LOCALI DI PROPRIETA'
COMUNALE SITUATI NEL CONDOMINIO DENOMINATO
"AEREOPORTO" - RATA ACCONTO 2020.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
-
- che con atto n. 106451 di P.G. del 29/06/2020, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dott. Alberto Prampolini, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 01 luglio 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;

Considerato:

- che il Comune di Reggio Emilia è proprietario di un immobile sito in Via Jacopo Da Mandra, n 32/A, posto al piano terra del condominio denominato Aereoporto, censito al catasto Urbano sul fg 113, mapp 126 sub 1, in locazione a privati ad uso ambulatorio medico sino al 31/12/2015 ed ora vuoto;
- che, in relazione a quanto previsto nel regolamento del suddetto condominio, sono a carico del Comune di Reggio Emilia, in qualità di proprietario, le spese condominiali in genere;
- che, lo Studio S.A.IMM.di Pignagnoli Dott.Federico V.le Umberto I, n 52-Reggio Emilia, amministratore del condominio di cui trattasi, ha provveduto ad inviare il prospetto rate d'acconto gestione condominiale 2020, come da documentazione acquisita agli atti al n PG. 173088;
- che dal prospetto rate di acconto, la quota richiesta al Comune di Reggio Emilia, quale proprietario dell'immobile, ammonta ad € 180,00;

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/00 ;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;

DETERMINA

- 1 di provvedere al pagamento della spesa di € 180,00, come da piano di riparto condominiale, relativa a rata di acconto 2020 per spese condominiali a carico del Comune per i locali di proprietà comunale situati nel condominio "AEREOPORTO" Via J. Da Mandra - 42124 Reggio Emilia, come descritto in narrativa ;
- 2 di liquidare in complessivi **180,00** a titolo di rata condominiale di cui sopra, emettendo mandato di pagamento a favore del CONDOMINIO AEREOPORTO - CF 91022020357 per i locali al piano terra di proprietà comunale, come meglio descritto in narrativa al seguente IBAN:IT13Z0538712802000000621790 ;
- 3 che la suddetta spesa trova imputazione al capitolo **32406** denominato " Oneri condominiali di immobili in proprietà e di terzi", codice prodotto-progetto 2020 PD_3802, c – **C. Costo 0120 - impegno n. 2020/5657** ;
- 4 di disporre l'invio del presente provvedimento alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D. Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Alberto Prampolini