

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2020/1336**

**del 29/10/2020**



## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1495**

**del 03/11/2020**

### **INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

### **PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI PER L'ANNO 2020 ZONA OVEST LOTTO N. 3, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

**CIG DERIVATO:** Z0A2D785AD, CIG ACCORDO QUADRO: 771495349E

**CUP:** J89G20000430004

**COD. Progetto:** 2020\_PG\_429702

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI PER L'ANNO 2020 ZONA OVEST LOTTO N. 3, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020

Dato atto che:

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;
- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona ovest lotto 3 è risultato essere l'operatore economico A.T.I. costituita tra: "Poledil di Montanari Vanna", con sede a Reggio nell'Emilia, Via B. Disraeli n. 18, C.F.: MNTVNN53B52A573W, partita IVA 01595600352 (mandataria) e "CONSORZIO LAVORO E SERVIZI", con sede a Cadelbosco di Sopra (RE), via Mazzini 72, codice fiscale e partita IVA 02768560357 (mandante), precisando che il mandante esegue i lavori a mezzo della propria consorziata "ECOSERVIM SRL", con sede in Reggio Emilia, Via Aristotele 22, C.F. e Partita IVA: 01696870359;
- con successiva determinazione dirigenziale R.U.D. 584 DEL 17/07/2020 venivano approvate le operazioni relative al contratto applicativo N. 9 per manutenzione straordinaria cimiteri anno 2020 zona ovest;
- che l'importo del suddetto contratto applicativo è pari ad euro 17.994,66, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre ad Iva al 22%, e quindi a complessivi euro 21.953,49;
- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna redatto dal Direttore dei lavori in data 07/09/2020;
- l'importo dei lavori contabilizzati fino al 07/10/2020 ammonta ad € 17.994,66 oltre ad Iva al 22%, e quindi a complessivi euro 21.953,49;

#### **Rilevato che:**

Il Direttore dei Lavori, Arch. Giorgia Lombardini, in data 07/10/2020 ha rassegnato al R.U.P. la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

*CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione preliminarmente alla stipula del contratto di accordo quadro di € 129.056,78 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. M13386093 del 25/07/2019 della COFACE - Compagnia ITAS Mutua – Agenzia di Reggio Emilia.*

*CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 07/09/2020 come da verbale di pari data.*

*TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 4 del Contratto Applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 30/09/2020.*

*ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 30/09/2020 come da Certificato di pari data.*

*PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.*

*SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non si è fatto ricorso a subappalti.*

*RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stato emesso alcuno Stato d'Avanzamento Lavori, in quanto il contratto applicativo prevedeva il pagamento in un'unica rata a saldo.*

*FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.*

*CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 07/10/2020 per un importo complessivo di € 17.994,68 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 25,85%.*

*RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.*

*CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 17.994,66 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 25,85%.*

*La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 17.994,68 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una maggiore spesa di € 0,02. Vista l'irrisoria entità dell'esubero il conto finale viene arrotondato ad € 17.994,66 oltre I.V.A., somma contrattualmente a disposizione.*

*ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.*

*INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

*AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree e fabbricati di proprietà comunale.*

*CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo n. 9 sottoscritto in data 07/09/2020 con nr. 141054 di repertorio;

- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 17.994,66 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 25,85%;
- il credito dell'impresa rimane di € 17.994,66 oltre I.V.A. al 22%, e quindi di complessivi euro 21.953,49;
- i DURC delle ditte facenti parte dell'ATI appaltatrice "Poledil di Montanari Vanna" ed "ECOSERVIM SRL", sono risultati regolari con tutti gli istituti ed in corso di validità;
- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'ATI appaltatrice a saldo di quanto dovuto

**Ritenuto** pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il loro credito;

#### **Richiamati:**

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

#### **DETERMINA**

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lavori di manutenzione straordinaria cimiteri zona ovest – anno 2020 nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 sui fabbricati comunali, che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari ad € 17.994,66 oltre I.V.A. al 22%, e quindi a complessivi euro 21.953,49, nel seguente modo:

**A)** euro 8.093,99 più IVA al 22% per un totale di euro 9.874,67 alla ditta “Poledil di Montanari Vanna”, con sede a Reggio nell’Emilia, Via B. Disraeli n. 18, C.F.: MNTVNN53B52A573W, partita IVA 01595600352, attingendo all’impegno 2020/4433/2 del capitolo 40161 del bilancio 2020 (fattura n. 56 in data 26/10/2020, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili)

**B)** euro 9.900,67 più IVA al 22% per un totale di euro 12.078,82 alla ditta “ECOSERVIM SRL”, con sede in Reggio Emilia, Via Aristotele 22, C.F. e Partita IVA: 01696870359“, attingendo all’impegno 2020/4433/1 del Capitolo 40161 del bilancio 2020 (fattura n. 3885 in data 23/10/2020, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili)

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore delle Imprese Appaltatrici dei lavori in oggetto e per le relative scritture contabili.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.