

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/1345

del 02/11/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 969

del 04/11/2020

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO SCUOLA DIFFUSA – SISTEMAZIONE IMPEGNI DI SPESA ALLA LUCE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DEL 07/10/2020 ID N. 148 “VARIAZIONE DI URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020/2022 EX ART. 175 COMMA 4 D.LGS. N. 267/2000 PER IL FUNZIONAMENTO DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE 6-14 E PER LE POLITICHE SPORTIVE A SEGUITO URGENZA COVID-19”.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/04/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020/2022 risorse finanziarie per macro-obiettivi e che successivamente, con deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 21/07/2020, è stato approvato il Piano della performance 2020-2022, il Piano Esecutivo di Gestione 2020 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. s. 267/00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- in data 29/06/2020, con atto n. 2020/106451 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/07/2020;

Dato atto che:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, ha dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 29 luglio 2020 ha prorogato tale stato di emergenza fino al 15 ottobre 2020;
- la Deliberazione del Consiglio dei ministri del 7 ottobre 2020 ha prorogato il predetto stato di emergenza al 31 gennaio 2021;
- a seguito della situazione emergenziale determinata dalla diffusione del virus Covid-19, il governo ha adottato i decreti necessari a dettare nei diversi ambiti le misure di contenimento indispensabili a fronteggiare l'emergenza epidemiologica in atto;
- il d. lgs 297/94 "Testo Unico delle disposizioni legislative vigenti in materia di istruzione relative alle scuole di ogni ordine e grado" all'Art. 85 comma 1- **Competenze dei comuni e delle province in materia di edilizia scolastica** recita: *1. Il Comune esercita in materia di edilizia scolastica i compiti attribuiti dalla legislazione statale e regionale che sono connessi alla istruzione materna, elementare e media;*

Considerato che:

- il Ministero dell'Istruzione, con decreto prot. n. AOOGABMI n. 39 del 26 giugno 2020, ha approvato il "Piano scuola 2020-2021 Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le Istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione" nel quale si legge:

Nel mese di settembre 2020, le attività scolastiche riprenderanno su tutto il territorio nazionale in presenza nel rispetto delle indicazioni finalizzate alla prevenzione del contagio contenute nel Documento tecnico, elaborato dal Comitato tecnico scientifico (CTS) istituito presso il Dipartimento della Protezione civile recante "ipotesi di rimodulazione delle misure contenitive nel settore scolastico e le modalità di ripresa delle attività didattiche per il prossimo anno scolastico", approvato in data 28 maggio

2020 e successivamente aggiornato. La ripresa delle attività deve essere effettuata in un complesso equilibrio tra sicurezza, in termini di contenimento del rischio di contagio, benessere socio emotivo di studenti e lavoratori della scuola, qualità dei contesti e dei processi di apprendimento e rispetto dei diritti costituzionali alla salute e all'istruzione;

- alla luce di tali indicazioni ministeriali e delle successive circolari esplicative, il Servizio comunale Officina Educativa, preposto ad occuparsi dei servizi educativi territoriali, è stato impegnato, in stretta sinergia e collaborazione con gli altri servizi comunali che si occupano a vario titolo di educazione ma soprattutto con i dirigenti degli Istituti Comprensivi dislocati sul territorio comunale, a ricercare soluzioni ottimali per la riapertura delle scuole primarie e secondarie di primo grado per l'anno scolastico 2020-2021 al fine di garantire la sicurezza, la riduzione della mobilità delle persone e il corretto distanziamento sociale tra gli alunni e i docenti nel rispetto della normativa in materia di prevenzione del Covid-19;
- con lettera del 9 luglio 2020 il Dirigente del Servizio Officina Educativa, viste le risultanze delle ricognizioni in parte effettuate presso gli istituti scolastici del territorio comunale e in parte trasmesse dagli Istituti stessi, ha segnalato la necessità di ulteriori spazi didattici per favorire il rientro a scuola in presenza in assoluta sicurezza, spazi necessari nonostante il massimo sforzo profuso dai Dirigenti scolastici nel ricavarli all'interno dei plessi esistenti;
- dalla suddetta lettera si evince che le soluzioni ricercate hanno cercato di privilegiare, laddove possibile, la ricerca di spazi fra parrocchie, società sportive, associazioni culturali, centri sociali e organismi no profit, anche se in alcuni casi si è reso necessario richiedere la disponibilità di locali di proprietà di soggetti privati che potessero essere approntati ad aule scolastiche o a luoghi da destinare ad attività pomeridiane;
- con tale lettera il Dr. Montagnani, dirigente del Servizio Officina Educativa, dava mandato al Servizio Amministrativo lavori pubblici cui afferisce la Gestione del Patrimonio Immobiliare di provvedere alla stipula dei vari contratti di comodato/locazione necessari per reperire locali indispensabili alle scuole per iniziare l'anno scolastico nel rispetto delle normative sul distanziamento sociale e agli adempimenti conseguenti a tali stipule;

Rilevato che in materia di ripresa delle attività scolastiche per il mese di settembre sono stati emanati:

- il D.M. Ministero dell'Istruzione n. 39 del 26.6.2020 recante "Adozione del Documento per la pianificazione delle attività scolastiche, educative e formative in tutte le Istituzioni del Sistema nazionale di Istruzione per l'anno scolastico 2020/2021;
- la Circolare del Ministero dell'Istruzione – Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna "Anno scolastico 2020/21 e Covid-19. Materiali per la ripartenza. - 8 – La "delicata" questione degli spazi d'aula";
- la Circolare del Ministero dell'Istruzione – Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna "Anno scolastico 2020/21 e Covid-19. Materiali per la ripartenza – 9 – Parere tecnico CTS del 7 luglio 2020.- Risposta ai quesiti relativi all'inizio del nuovo anno scolastico";
- la Circolare del Ministero dell'Istruzione – Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna "Anno scolastico 2020/21 e Covid-19. Materiali per la ripartenza. - 10 - Suggerimenti per la stesura di check list utili alla ripartenza";

Dato atto che:

- in ordine alla ridefinizione degli obiettivi e dei programmi dell'Ente in funzione della gestione EMERGENZA_COVID_19 si è agito per consentire la ripresa dell'anno scolastico con le garanzie e le misure sanitarie necessarie per minimizzare i rischi di contagio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 10/09/2020 è stato approvato il progetto "La Scuola Diffusa" per la ripartenza della scuola nell'Anno scolastico 2020/2021 nel rispetto della normativa per la prevenzione del Covid-19;

Richiamate le singole determinazioni dirigenziali con le quali si è provveduto ad approvare i singoli contratti di locazione e comodato necessari per disporre di ulteriori spazi didattici dove trasferire alcune aule per consentire la riapertura delle scuole il 14/09/2020 nell'assoluto rispetto della normativa in materia di distanziamento sociale per cercare di contenere il contagio relativo al Covid-19 e con le quali sono stati assunti gli impegni di spesa riferiti ai canoni di locazione per l'anno 2020 e preso atto che in alcuni contratti è previsto il rimborso degli oneri accessori inerenti alla conduzione dei locali che per prassi vengono liquidati su impegni assunti ad inizio anno sul capitolo 32406;

Considerato che:

- con provvedimento Registro ufficiale n. 0027089 del 19.8.2020 del Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale è stato approvato l' "Avviso pubblico per l'assegnazione agli Enti locali, titolari delle competenze in materia di edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996 n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitto e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee";
- a seguito di inserimento sul format on-line del MIUR con provvedimento Registro ufficiale n. 0028139 del 7.9.2020 del Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale è stato assegnato al Comune di Reggio Emilia un contributo di € 276.480,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/10/2020 ID n. 148 "Variazione di urgenza al bilancio di previsione 2020/2022 ex art. 175 comma 4 d.lgs. n. 267/2000 per il funzionamento delle istituzioni scolastiche 6-14 e per le politiche sportive a seguito urgenza Covid-19", per le motivazioni e considerazioni in essa esposte, si è deliberato di apportare al bilancio di previsione 2020-2022 le variazioni di competenza e di cassa esemplificate negli elaborati A1 e A2 ad essa allegati, tra le quali incrementare la disponibilità sul capitolo 15700/1 denominato "fitti reali e spese condominiali per immobili adibiti a scuole istruzione primarie fitti reali" al fine di prevedere le somme necessarie per le annualità 2020 e 2021 per assumere in locazione i locali individuati nell'ambito del progetto "Scuola Diffusa";

Evidenziata la necessità di impegnare gli importi riferiti ai canoni di locazione per l'anno 2021 per un importo complessivo di € 110.880,00 sul capitolo 15700/1 come rideterminato a seguito della variazione di urgenza al bilancio indicata al punto precedente;

Evidenziato altresì che, come suddetto, dai contratti stipulati oltre ai canoni derivano oneri a carico del Comune in quanto è chiamato a rimborsare le spese e i consumi legati all'uso dei locali per un importo complessivamente stimato di € 162.650,00 per il periodo dal 01/09/2020 al 30/06/2021 che troveranno copertura sul capitolo 15700/1 per le annualità 2020 e 2021, oltre ad eventuali altri consumi non quantificati in sede di contratto;

Rilevato che con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 1322 del 2 ottobre 2020 al punto 4 del dispositivo si chiedeva di creare un subimpegno sul capitolo 32406 del PEG 2020 per la somma di € 46.000,00 a seguito di stipula di contratti di comodato con le diverse Parrocchie del territorio di Reggio Emilia;

Con la presente determinazione si ritiene opportuno ridefinire tutti gli impegni di spesa legati all'uso dei locali collegati al progetto "La Scuola Diffusa" sul capitolo 15700/1 così come assestato a seguito della variazione d'urgenza prevista dalla deliberazione di Giunta Comunale del 07/10/2020 ID n. 148;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- I verbali del Comitato Tecnico Scientifico;
- Il Protocollo di Intesa M.I - OO.SS. n° 87 del 06/08/2020;
- La normativa vigente in materia di contrasto alla diffusione del Virus COVID- 19;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

1. di **impegnare l'importo di € 61.090,00** come rimborso spese, per il periodo dal 14/09/2020 al 31/12/2020, con imputazione alla Missione/Programma 04.02 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.03.02.07.001 del Bilancio 2020-2022, annualità 2020 al **capitolo 15700/1 del P.E.G. 2020** denominato "FITTI REALI E SPESE CONDOMINIALI PER IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE ISTRUZIONI PRIMARIE FITTI REALI", centro di costo 0176, codice prodotto-progetto 2020_PD_3802, contabilità ambientale non rilevante, da suddividere nel seguente modo:
 - € 3.500,00 a favore della società San Giovanni Bosco Coop. Sociale, con sede in Reggio Emilia via Vittorio Veneto n. 6, cod. fiscale e Partita Iva 00466160355, per alcuni locali dell'immobile sito a Reggio Emilia in via Adua n. 79 – C.I.G. ZD42EA2C19;
 - € 3.050,00 a favore della società Obiettivo Danza Dance Studio S.S.D.A.R.L., con sede in Reggio Emilia Via Monti Urali n. 4, C.F. e P. IVA 02770410351, per alcune sale dell'immobile sito in via Monti Urali n. 4 – C.I.G. Z602EA1C85;
 - € 8.540,00 a favore della società Polisportiva Foscatto A.D. con sede in Reggio Emilia in Via Gorizia n. 12, C.F. 91089410350 e P. IVA 01862390356, per alcuni locali dell'immobile di via Gorizia n. 12 denominato "La Centrale" – C.I.G. Z152E75FDC;
 - € 46.000,00 a favore di diverse Parrocchie della Diocesi di Reggio Emilia con le quali sono stati stipulati distinti contratti di comodato – C.I.G. Z462F02A7F;
2. di **impegnare l'importo di € 205.960,00**, per il periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021, con imputazione alla Missione/Programma 04.02 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.03.02.07.001 del Bilancio 2020-2022, annualità 2021 al capitolo che nel **PEG 2021** verrà iscritto in sede corrispondente al **capitolo 15700/1** del P.E.G. 2020, denominato "FITTI REALI E SPESE CONDOMINIALI PER IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE

ISTRUZIONI PRIMARIE FITTI REALI”, codice prodotto-progetto 2021_PD_3802, centro di costo 0176, contabilità ambientale non rilevante, da suddividere nel seguente modo:

- € 18.710,00 (di cui € 12.200,00 per il canone e € 6.510,00 come rimborso spese) a favore della società San Giovanni Bosco Coop. Sociale, con sede in Reggio Emilia via Vittorio Veneto n. 6, cod. fiscale e Partita Iva 00466160355, per alcuni locali dell’immobile sito a Reggio Emilia in via Adua n. 79 – C.I.G. ZD42EA2C19;
 - € 12.460,00 (di cui € 7.500,00 per il canone e € 4.960,00 come rimborso spese) a favore della società Obiettivo Danza Dance Studio S.S.D.A.R.L., con sede in Reggio Emilia Via Monti Urali n. 4, C.F. e P. IVA 02770410351, per alcune sale dell’immobile sito in via Monti Urali n. 4 – C.I.G. Z602EA1C85;
 - € 95.160,00 (di cui € 79.300,00 per il canone e € 15.860,00 come rimborso spese) a favore della società Polisportiva Foscatò A.D. con sede in Reggio Emilia in Via Gorizia n. 12, C.F. 91089410350 e P. IVA 01862390356, per alcuni locali dell’immobile di via Gorizia n. 12 denominato “La Centrale” – C.I.G. Z152E75FDC;
 - € 67.750,00 a favore di diverse Parrocchie della Diocesi di Reggio Emilia con le quali sono stati stipulati distinti contratti di comodato – C.I.G. Z462F02A7F;
 - € 11.880,00 a favore del Dr. Livio Brai cod. fisc. BRALVI47S10C618K per l’immobile sito a Reggio Emilia in via Mameli n. 15 – C.I.G. ZE62E5A136;
3. di **annullare il subimpegno n. 2020/5657/1** pari ad € 46.000,00 creato sul capitolo 32406 con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 1322 del 2 ottobre 2020;
 4. di dare mandato al Servizio Finanziario di provvedere al pagamento delle liquidazioni dirigenziali disposte dal servizio proponente a fronte di emissione di apposite fatture e di provvedere ad emettere i relativi mandati di pagamenti alle singole Parrocchie e al dr. Brai alle scadenze pattuite in contratto;
 5. di disporre l’invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Dr. Alberto Prampolini