

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2020/1364**

**del 05/11/2020**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1528**

**del 09/11/2020**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBI DEL TERRITORIO COMUNALE DELLA ZONA EST LOTTO 5 ANNO 2020 PRIMO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DELLE AREE VERDI COMUNALI.

**CIG DERIVATO:** 8199603E70, CIG ACCORDO QUADRO: 76762409A2

**CUP:** non dovuto

**COD. STR:** PD\_420905

Oggetto: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBI DEL TERRITORIO COMUNALE DELLA ZONA EST LOTTO 5 ANNO 2020 PRIMO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DELLE AREE VERDI COMUNALI.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione del Servizio Cura della Città, a decorrere dal 01/11/2020

Dato atto che:

- Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 312 del 28/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali per il triennio 2019-2021 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55919 del 07/06/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente a tutti i lotti territoriali comunali, tra i quali in particolare il Lotto n. 5, ZONA EST che ha visto impresa aggiudicataria l'ATI tra: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, COFAR S.R.L. con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, CILLONI VERDE S.N.C. con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante, e MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA - Via Torelli 7 – C.F./P.IVA: 02033750353, mandante;

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 112 del 11/02/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria delle aree verdi, arredo urbano e giochi bimbi della zona est per il primo semestre dell'anno 2020 per l'importo di euro 66.088,48 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi euro 86.627,94;

- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 12/02/2020;

- con verbale di sospensione dei lavori redatto dal medesimo Direttore dei Lavori in data 16/03/2020, sono stati sospesi parzialmente, a partire dalla data medesima, i lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE ZONA EST anno 2020 - 1° semestre limitatamente agli interventi di natura ordinaria, mentre sono rimasti confermati gli interventi in reperibilità e quelli urgenti e necessari a garantire la pubblica incolumità fino al successivo ordine di ripresa;

- con verbale di ripresa dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 16/04/2020 i suddetti lavori di manutenzione ordinaria verde zona est sono ripresi;

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 553 del 05/05/2020 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di € 21.067,44 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € 25.702,28;

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1045 del 11/08/2020 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il secondo stato di avanzamento lavori per l'importo di € 29.802,41 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € 36.358,94

#### Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, ing. Marco Leurini, in data 01/10/2020 ha rassegnato al R.U.P., la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

*CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione complessiva per tutti i Lotti al momento della firma del contratto di € 233.525,77 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 2245894 del 19/03/2019 della COFACE - Compagnie Francaise d'assurance pour le commerce exterieur Assicurazioni – Agenzia di Milano*

*CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 12/02/2020 senza riserva da parte dell'impresa.*

*TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: riguardando manutenzione ordinaria i lavori dovevano compiersi entro il l'anno solare 2020 e comunque sino all'esaurimento dell'intero importo di contratto.*

*SOSPENSIONE E RIPRESA LAVORI che causa emergenza epidemiologica "covid-19" sulla base del DPCM 22/3/2020 i lavori in data 16/03/2020 sono stati sospesi. In data 16/4/2020 i lavori vengono ripresi a seguito di sottoscrizione di relativo verbale.*

*ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 20/09/2020*

*RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € 50.869,85 oltre I.V.A., suddivisi come segue:*

*Certificato n. 1 per un importo di € 21.067,44 oltre IVA 22%*

*Certificato n. 2 per un importo di € 29.802,41 oltre IVA 22%*

*FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.*

*CONTO FINALE, O PERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 01/10/2020 per un importo complessivo di € 66.080,42 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33% al netto dei certificati di pagamento già emessi il credito netto dell'impresa ammonta a € 15.210,57 oltre I.V.A.*

*RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.*

*CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 66.088,48 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,33%.*

*La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 66.080,42 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 8,06.*

*ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali. È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.*

*INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

*AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.*

*CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto dell'Accordo Quadro;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 66.080,42 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33%;
- il credito dell'impresa rimane di € 15.210,57 oltre I.V.A. al 22 %;
- i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dalla ATI così composta: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, COFAR S.R.L. con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, CILLONI VERDE S.N.C. con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante, e MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA - Via Torelli 7 – C.F./P.IVA: 02033750353, mandante, per l'importo di € 66.080,42 oltre IVA, comprensivi degli oneri di sicurezza, e quindi per complessivi € 80.618,12;

- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'ATI appaltatrice, che ammonta ad € 15.210,57, oltre I.V.A. al 22% e quindi a complessivi € 18.556,90, a saldo di quanto dovuto;

- i DURC delle imprese, facenti parti dell'ATI aggiudicataria NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C. e MR GREEN S.R.L. sono risultati regolari con tutti gli istituti ed in corso di validità.

**Ritenuto** pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il loro credito;

#### **Richiamati:**

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

#### **DETERMINA**

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lavori di **manutenzione ordinaria delle aree verdi, arredo urbano e giochi bimbi della Zona Est Lotto 5 Anno 2020 primo semestre**, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 delle aree verdi comunali, che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari ad € 15.210,57, oltre I.V.A. al 22% e quindi a complessivi € 18.556,90, alla società NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, ditta capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, attingendo ai seguenti impegni:

- impegno 2020/1224 del capitolo 30200 del bilancio 2020 per euro 15.414,90;
- impegno 2020/1225 del capitolo 32200 del bilancio 2020 per euro 3.142,00 (come da fattura n. 248 del 20/10/2020 emessa dalla società NONSOLOVERDE S.R.L. già registrata in contabilità).

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI Appaltatrice dei lavori in oggetto e per le relative scritture contabili.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Arch. Paolo Gandolfi)**

Estensore Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.