

Proponente: A5.C
Proposta: 2020/408

del 03/09/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1512

del 06/11/2020

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di "Piazzale Europa" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia – ANTICIPAZ. DEL CONTRIB.IN C/INVEST. A STU REGGIANE PAGAMENTO QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE DELLO STATO AVANZAMENTO N.1. E RELATIVE SPESE TECNICHE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 è stat approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n.2020/36 del 25/02/2020 si è approvato il *riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione a valere sul bilancio 2019/2021*;
- *Deliberazione del Consiglio Comunale n.2020/158 del 27/07/2020 legalmente esecutiva è stata approvata la "variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2020-2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell' art. 193 d. Lgs. 267/2000"*;
- con proprio Provvedimento PG/2020/0025244 del 31/01/2020 il Sindaco ha provveduto alla *Attribuzione incarico dirigenziale all'Arch. Massimo Magnani della Responsabilità di Coordinatore dell'Area Programmazione territoriale e progetti speciali*
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamati:

- la deliberazione del C.C. n. 136 del 3 /12/2018 recante: *"Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)"*;
- il TERZO ADDENDUM alla convenzione urbanistica stipulata in data 14 luglio 2016 al rep .55814 tra Comune di Reggio Emilia e STU REGGIANE spa, sottoscritto fra le parti il 21/12/2018 e registrato a Reggio Emilia il 10/01/2019 al n° 497 serie 1T ed in particolare i contenuti dell'art 4.1 ai punti 4.1.1, 4.1.2

Preso integralmente atto delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta "Convenzione Bando Periferie"), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a €

17.811.853,00;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 05/03/2019 recante “Approvazione di Modifica alla Convenzione tra la Presidenza Del Consiglio Dei Ministri ed il Comune Di Reggio Emilia in relazione ai finanziamenti del “Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia”;
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;
- il “Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24” stipulato da Comune e Iren Rinnovabili, agli atti con PG 2018/162249 del 20/12/2018, nel testo approvato dal Consiglio Comunale con atto ID 139 del 03/12/2018;
- il Terzo addendum alla convenzione, ai sensi dell'articolo 120 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni “Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia”, sottoscritto tra STU REGGIANE S.p.A. ed il Comune di Reggio Emilia in data 15 dicembre 2018 ed in particolare l'art. 4 dello stesso;
- La deliberazione della giunta comunale n. 144 del 5/9/2019 recante “Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere storico Santa Croce”, finanziato nell'ambito del “Programma straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie” (D.P.C.M. 25 maggio 2016). Deliberazione in merito alla proposta formulata da Stu Reggiane per l'inoltro alla Presidenza del Consiglio dei Ministri di richiesta di rimodulazione e di proroga dei termini. Indirizzi all'organo amministrativo di Stu Reggiane;
- la comunicazione a firma del Responsabile Unico del Procedimento, inviata tramite PEC alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, in atti al PG n. 2019/161403 del 06/09/2019, con cui si richiedeva, per le motivazioni dettagliatamente espresse nella richiesta stessa, ed in conformità a quanto previsto all'articolo 3 commi 2 e 3 della Convenzione 2018:
 - la rimodulazione delle risorse finanziarie e degli interventi del Progetto “Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere storico Santa Croce”;
 - la conferma della proroga di 90 gg per la approvazione del progetto definitivo del solo Lotto 2 opere edili dell'intervento 1 di riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex Officine Meccaniche Reggiane (come già richiesta con comunicazione 09/05/2018 PG 59502); la proroga di 12 mesi e relativa rimodulazione delle fasi per il completamento dell'intervento 5.1 di Riqualificazione degli ex magazzini logistici di via Gioia 24 e la proroga di 12 mesi e relativa rimodulazione delle fasi per il completamento dell'intervento 5.5 di Riqualificazione dell'ex mangimificio Caffarri di via Gioia 4 nel quartiere storico di Santa Croce;
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri, agli atti PG 2019/199082 del 11/11/2019, che ha accolto la richiesta di aggiornamento del

cronoprogramma presentata dal Comune di Reggio Emilia.

Preso atto delle modalità contenute all'Art. 9 punti 9.1 9.2 9.3 9.5 ed all' Art.14 del "Terzo addendum" alla Convenzione che si intendono qui integralmente richiamati;

Preso inoltre atto che:

- nell'approvare il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, il Consiglio Comunale ha previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con modalità diversa rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 03/12/2018, e con maggior dettaglio descritto nel "Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24, tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa deliberazione del Consiglio Comunale, per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di Previsione 2019-2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto e quindi si intende realizzata la clausola di subordinazione prevista al punto 2.4.1. del Terzo Addendum in precedenza richiamato;
- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie;

Richiamata:

- la determinazione dirigenziale n. 1243 del 22/11/2019 avente ad oggetto "OPERAZIONI CONTABILI INERENTI L'ATTUAZIONE PER IL TRAMITE DI STU REGGIANE SPA DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DI PIAZZALE EUROPA SECONDO STRALCIO" DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DEL "PRU-IP – BANDO PERIFERIE – REGGIANE/SANTA CROCE" il dirigente arch. Massimo Magnani determina di accertare, ricorrendo i requisiti di cui art. 179, comma 2, lett. c bis del D.lgs 267/2000, le seguenti entrate:
 - per € 461.945,21 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2020, annualità 2019, al Capitolo 9226/04 del PEG 2020 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01-40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
 - per € 745.275,92 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2020, al Capitolo 9226/04 del PEG 2020 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01-40242/02", codice prodotto 2020_PG_A54007, centro di costo 0119;
 - per € 148.120,96 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2021, al Capitolo 9226/04 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01-40242/02", codice prodotto 2020_PG_A54007, centro di costo 0119;

e contestualmente di prenotare, in corrispondenza dell'accertamento, le seguenti spese, ai

sensi art. 183 del D.lgs 267/2000 per l'intervento in oggetto sulla base del cronoprogramma previsto di esigibilità della Spesa:

- in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 1, la spesa di € 461.945,21 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 40242/01 del PEG 2019 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
- in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 2, la spesa di € 745.275,92 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2020, al Capitolo 40242/01 del PEG 2020 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
- in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 3, la spesa di € 148.120,96 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2021, al Capitolo 40242/01 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;

Vista la comunicazione tramite PEC PEC del 28/08/2020, in atti al PG n. 2020/137786 del 01/09/2020 con cui la STU Reggiane trasmetteva al Comune di Reggio Emilia, nella persona del RUP Arch. Massimo Magnani, copia dei seguenti atti e documenti previsti dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, la Convenzione Adeguata:

- atto AD n° 52/2020 di liquidazione;
- fattura di cortesia n° 26/2020 del 27/08/2020 di STU Reggiane S.p.A al Comune di Reggio Emilia;
- Stato avanzamento lavori n.1 e relativa documentazione;
- fattura n° 41/E del 30/06/2020 di Nial Nizzoli e fattura n. FD/67 del 23/06/2020 di VE.I.CO.PAL srl;
- fattura n° 10 del 14/07/2020 del geom. Francesco Rangone;
- fattura n° 15 del 15/07/2020 di Marco Gregori;
- fattura n° 5/001 del 15/07/2020 dell'arch. Luca Emanuelli;
- fattura n° 20/001 del 24/07/2020 dello studio Ings Progetti srl;
- Attestazione regolarità contributiva;
- l'atto AD 52/2020 del 06/08/2020 da cui in particolare risulta che:
 - con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 14/2016 del 20 maggio 2016:
 - è stato affidato il servizio di direzione operativa degli impianti meccanici è stato affidato all'Ing. Luca Forti della Società di Ingegneria INGS Progetti Srl con sede a Reggio Emilia in via Brigata Reggio 24, P.IVA 02202350357, per un compenso pari a euro 9.216,86 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A. C.I.G. ZE418DA3DF;
 - è stato affidato il servizio di direzione operativa degli impianti elettrici è stato

affidato all'Ing. Lori Cavandoli dello Studio Cavandoli Ing Lori con sede a Carpineti (RE) in via F.lli Cervi 16, P.IVA 01502680356, per un compenso pari a euro 5.816,81 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A CIG ZA918DA3A8;

- è stato affidato il servizio di direzione dei lavori e per il coordinamento dell'ufficio di direzione lavori è stato affidato all'Arch. Luca Emanuelli, via G.B. Trolli 3 – Reggio Emilia – P.IVA 04471670481, per un compenso pari a euro 17.424,65 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A CIG , 6635903862;
- è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è stato affidato al Geom. Francesco Rangone, Corso Garibaldi 1 – Reggio Emilia – P.IVA 02255240356, per un compenso pari a euro 21.306,92 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A CIG 66359049352;
- con Determinazione numero dell'amministratore delegato 45/2020 del 8 luglio 2020 , a seguito di comunicazione da parte dell' l'ing. Lori Cavandoli dello Studio Cavandoli Ing Lori , il quale informava la stazione appaltante che a causa di gravi ed imprescindibili impedimenti personali non è attualmente in grado di espletare l'incarico professionale inerente la direzione lavori operativa degli impianti elettrici relativi al 2° stralcio lavori del Piazzale Europa , è stato affidato il servizio di direzione operativa degli impianti elettrici relativi all'intervento di Riquilificazione del II° stralcio di Piazzale Europa” al professionista Marco Gregori domiciliato per la sua carica in P.zza Papa Giovanni XXIII, 4, 42034 Casina (RE) per un importo pari ad € 4.049,38 oltre contributi ed IVA CIG ZA918DA3A8;
- con verbale del Consiglio di Amministrazione di Stu Reggiane 107 del 17/07/2019 – già tramesso al Comune di Reggio Emilia nell'ambito delle procedure di gara è stato deliberato di aggiudicare, ai sensi dell'articolo 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016, l'appalto pubblico di lavori avente ad oggetto il secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di “Piazzale Europa” quale componente del “Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività” all'interno del Comparto di riqualificazione Urbana “PRU_IP-1a” dell’Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane” in Reggio nell'Emilia – C.I.G. 7633334A7B – CUP J89J14000870001 (intervento 7 del Bando Periferie) all'operatore economico NIAL NIZZOLI SRL, via Fosdondo n° 48, C.A.P. 42015, Correggio (RE), C.F./P.IVA 01684790353 alle condizioni tutte di cui all'offerta presentata in gara e alla *lex specialis*, per un importo contrattuale pari a € **1.090.668,77**, di cui € 39.351,74 per oneri per la sicurezza ed € 1.051.317,03 per lavori, oltre I.V.A. di legge;

Considerato che, in data 09/01/2020 è stato stipulato con la ditta NIAL NIZZOLI SRL, via Fosdondo n° 48, C.A.P. 42015, Coreggio (RE)-C.F./P.IVA 01684790353, contratto d'appalto avente ad oggetto secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di “Piazzale Europa” quale componente del “Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività” all'interno del Comparto di Riquilificazione Urbana “PRU_IP - 1a” dell’Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane” in Reggio nell'Emilia CIG 7633334A7B - CUP J89J14000870001 -per un importo contrattuale pari ad € 1.090.668,77 (unmilionenovantamilaseicentosessantotto/77) di cui € 1.051.317,03 (unmilionequantunomilatrecentodiciassette/03) per lavori ed € 39.351,74

(trentanovemilatrecentocinquantuno/74).

Dato atto che:

- con determina n. 24/2020 del 9 aprile 2020 è stata liquidata l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016, pari ad € 239.947,13 (€ 218.133,75 oltre € 21.813,38 per I.V.A. al 10%) nei confronti di NIAL NIZZOLI SRL, via Fosdondo, 48 42015 Correggio (RE) C.F./P.IVA 01684790353;
- con medesimo provvedimento e a seguito di autorizzazione del Responsabile del Procedimento Arch. Massimo Magnani è stato liquidato:
 - l'Arch. Luca Emanuelli, via G. B. Trolli, 3/1 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. MNLLCU61H04I138N, P.IVA IT04471670481 relativamente alla fattura in anticipazione corrispondente alla maturazione del primo stato di avanzamento dei lavori, di importo pari ad € 3.075,45;
 - INGS Progetti S.r.l., via Brigata Reggio 24, 42124 Reggio nell'Emilia (RE), P.IVA/ C.F. 02202350357 relativamente alla fattura in anticipazione corrispondente alla maturazione del primo stato di avanzamento dei lavori, di importo pari ad € 1.931,17;
 - Geom. Francesco Rangone, via L. Ariosto, 17 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. RNGFNC66L06H223U, P.IVA IT02255240356 relativamente alla fattura in anticipazione corrispondente alla maturazione del primo stato di avanzamento dei lavori, di importo pari ad € 3.694,50.

Rilevato che:

- l'art. 12 comma 2 del Contratto d'appalto, stipulato con Nial Nizzoli, recita: *"All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto sul corrispettivo dovuto per l'appalto al maturare di stati di avanzamento dei lavori (SAL), comprensivi dei relativi oneri per la sicurezza, in conformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e così ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli da 33 a 38 del Capitolato, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 27.7 dell'articolo 27 del Capitolato Speciale d'Appalto e delle ulteriori eventuali ritenute operate per qualsiasi titolo, un importo non inferiore a euro 200.000;*
- il servizio affidato con determina dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n° 14/2016 all'Arch. Luca Emanuelli e relativo al servizio per la direzione lavori generale ed il coordinamento dell'ufficio di direzione Lavori per il 1° e 2° stralcio della riqualificazione di piazzale Europa (CIG 6635903862) prevede, all'art. 6 che il pagamento dei compensi saranno liquidati per acconti commisurati al 90% dell'ammontare delle opere e delle forniture liquidate in occasione dei singoli stati di avanzamento;
- il servizio affidato con determina dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n° 14/2016 alla INGS Progetti S.r.l. e relativo al servizio di direzione operativa degli impianti meccanici e strutture per il 1° e 2° stralcio della riqualificazione di piazzale Europa (CIG ZE418DA3DF) prevede all'art. 6 che il pagamento dei compensi saranno liquidati per acconti commisurati al 90% dell'ammontare delle opere e delle forniture liquidate in occasione dei singoli stati di avanzamento;

- il servizio affidato con determina dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n° 14/2016 al Geom. Francesco Rangone e relativo al servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per il 1° e 2° stralcio della riqualificazione di piazzale Europa (CIG 6635904935) prevede che il pagamento dei compensi saranno liquidati per acconti commisurati al 90% dell'ammontare delle opere e delle forniture liquidate in occasione dei singoli stati di avanzamento;
- il servizio affidato con Determinazione numero dell'amministratore delegato 45/2020 del 8 luglio 2020 a Marco Gregori relativo al servizio di direzione operativa degli impianti elettrici 2° stralcio della riqualificazione di piazzale Europa (CIG ZA918DA3A8) prevede che il pagamento dei compensi saranno liquidati per acconti commisurati al 90% dell'ammontare delle opere e delle forniture liquidate in occasione dei singoli stati di avanzamento.

Rilevato inoltre che:

- con determina dell'amministratore delegato n. 37 del 5 giugno 2020 è stato autorizzato il cottimo dei lavori di realizzazione di micropali alla ditta VE.I.CO.PAL. S.R.L. con sede egale in Strada Ritorta 36/A 43124 Vigatto – Parma (PR) Partita IVA n. 01760800340, per un importo di € 12.208,60, di cui € 7.900,00 per costi della manodopera e € 370,00 per oneri della sicurezza oltre I.V.A.;
- con nota agli atti PS 540/2020 del 30/06/2020 l'amministratore delegato , a seguito di richiesta da parte di Nial Nizzoli agli atti PS 539/2020, ha autorizzato il Responsabile del Procedimento a calcolare l'ammontare dei Certificati di pagamento, recuperando gradualmente e proporzionalmente all'avanzamento dei lavori l'anticipazione sui SAL, in deroga a quanto disposto dall'art. 27.1 del Capitolato speciale d'appalto.

Considerato che, come si evince dalla Relazione del R.U.P. Arch. Massimo Magnani, agli atti STU n.° P.S. 609 del 27/07/2020:

- è stata acquisita in atti al PS n. 532 del 29/06/2020, la documentazione redatta dal direttore dei lavori, arch. Luca Emanuelli in relazione al primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto, debitamente firmata dallo stesso direttore dei lavori e dall'impresa, e costituita da:
 - libretto delle misure;
 - registro di contabilità;
 - sommario del registro di contabilità;
 - primo stato di avanzamento lavori
 e da cui si evince che: l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 24/06/2020 ammonta a € 347.888,20 oltre IVA al 10% e al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- è stato emesso il certificato di pagamento n. 1, in atti STU Reggiane S.p.A. con al P.S. n°546 del 30/06/2020, in cui si attesta che, ai termini dell'art. 12 del Contratto d'appalto in corso di stipula si può pagare la somma di € 347.888,20 al quale vanno decurtati
 - l'importo pari ad € 1.739,44 per la ritenuta 0,5% per infortuni ;
 - il recupero progressivo all'avanzamento dei lavori dell'anticipazione contrattuale

- del 20%, corrispondente, ai sensi dell'art. 27.1 del Capitolato speciale d'appalto e successiva autorizzazione in deroga dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. agli atti con P.S. n° 540/2020 del 30/06/2020 a € 69.562,85 per l'anticipazione sui lavori (31,98%),
- di tale ammontare complessivo a € 276.585,90 oltre iva pari ad € 27.658,59 risulta
 - da corrispondere all'appaltatore Nial Nizzoli l'importo pari ad € 264.380,90;
 - da corrispondere a VE.I.CO.PAL. Srl di Vigatto (PR) l'importo pari ad euro 12.205,00 da liquidarsi, ai sensi dell'art. 105 c.13 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 direttamente dalla Stazione Appaltante a saldo fattura n. 67 del 23/06/2020 di euro 12.205 (IVA non applicata_ regime di reverse charge);
 - è stato verificato che:
 - l'impresa appaltatrice Nial Nizzoli S.r.l. – C.F./P.IVA 01684790353 - in data 30/06/2020 ha emesso nei confronti di STU Reggiane S.p.A. regolare fattura n° 41/E per un importo pari ad € 276.685,91 oltre iva al 10% pari ad € 27.658,59 di cui € 12.500,00 da liquidare direttamente a VE.I.CO.PAL srl ed € 264.380,90 a Nial Nizzoli Srl;
 - l'impresa VE.I.CO.PAL. Srl ha emesso nei confronti dell'Appaltatore NIAL NIZZOLI S.r.l. regolare fattura n° 67 del 23/06/2020 in regime di reverse charge per l'importo pari ad euro 12.205,00;
 - è stata acquisita la regolarità contabile, come si evince da:
 - DURC Numero Protocollo INAIL_20403680 con scadenza della validità in data 11/10/2020 in cui si dichiara che Nial Nizzoli S.r.l. - C.F: 01684790353 – risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
 - DURC Numero Protocollo INAIL_22653712 con scadenza validità il 21/10/2020 in cui si dichiara che VE.I.CO.PAL. SRL - C.F: 01760800340 – risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
 - è stato inoltre verificato che:
 - l' Arch. Luca Emanuelli in data 15/07/2020 ha emesso nei confronti di STU Reggiane S.p.A. regolare fattura n° 5/001 per l'importo a lui spettante pari ad € 2.209,93 di cui ritenuta al 20% pari ad € 424,99 oltre ad iva al 22% pari ad € 486,18 ad oggetto integrazione corrispettivo per SAL 1 per il servizio di direzione lavori;
 - è stato ricevuto da Inarcassa il certificato di regolarità contributiva dell'Arch. Luca Emanuelli, con esito positivo;
 - Marco Gregori in data 15/07/2020 ha emesso nei confronti di STU Reggiane S.p.A. regolare fattura n. 15 per l'importo a lui spettante di € 1.222,32 esente IVA ad oggetto corrispettivo per SAL 1 per il servizio di direzione operativa impianti elettrici;
 - è stato ricevuto da EPPI, il certificato di regolarità contributiva Marco Gregori in cui si dichiara che la posizione contributiva del geometra è REGOLARE;
 - "Geom. Francesco Rangone in data 14/07/2020 ha emesso regolare fattura n° 10 nei confronti di STU Reggiane S.p.A. per l'importo a lui spettante di € 2.728,30

esente IVA ad oggetto integrazione corrispettivo per SAL 1 per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- è stato ricevuto da Cassa Geometri, il certificato di regolarità contributiva del Geom. Francesco Rangone in cui si dichiara che la posizione contributiva del geometra è REGOLARE;
- Ings Progetti srl in data 24/07/2020 ha emesso regolare fattura n° 20 nei confronti di STU Reggiane S.p.A. per l'importo a lui spettante di € € 1.426,12 di cui € 257,17 per iva al 22% in split payment ad oggetto integrazione corrispettivo per SAL 1 per il servizio di direzione operativa degli impianti meccanici e strutture;
- è stata verificato - numero protocollo INAIL_20461573, che INGS PROGETTI S.R.L. risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. - scadenza validità 24/10/2020;
- è stato quindi riscontrato che non sussistono cause ostative al pagamento del primo Stato avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 113 bis del D. Lgs 50/2016 e delle relative spese tecniche riferite ai servizi: di direzione lavori, di collaudo statico e amministrativo e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

Preso atto che con la succitata trasmissione del 28/08/2020 in atti al PG n. 2020/137786 del 01/09/2020, in cui si dava anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della Stu Reggiane S.p.A., nonché dell'effettivo e corretto avvio dei lavori, ai quali i medesimi documenti si riferiscono ;

1. Stu Reggiane S.p.A. ha posto in essere gli adempimenti preliminari e prodromici posti a suo carico dal Terzo Addendum per la erogazione in proprio favore dei contributi in conto investimenti medesimi, in particolare dagli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;
2. Stu Reggiane S.p.A. ha richiesto inoltre il pagamento della quota parte dello stato avanzamento n.1 , finanziata con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo pari ad € 231.945,91 (€ 204.839,52 oltre € 20.483,95 per I.V.A. al 10% ed € 5.428,23 oltre € 1.194,21 per I.V.A. al 22%) corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 312.317,34 (€ 283.915,40 oltre € 28.428,94 per I.V.A. di legge);
 - trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale.
 - Per un totale fattura pari ad € 231.945,91 così suddiviso: € 204.839,52 per lavori oltre € 20.483,95 per I.V.A. al 10% ed € 5.428,23 per spese tecniche oltre € 1.194,21 per I.V.A. al 22%

Preso atto delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Ritenuto che Stu Reggiane S.p.A. deve corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito e che nulla osti al pagamento.

Visti:

- l'art. 35 del D. Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto che con comunicazione tramite PEC del 28/08/2020, in atti al PG n. 2020/137786 del 01/09/2020 Stu Reggiane S.p.A. ha richiesto al Comune di Reggio Emilia il pagamento della quota parte dello stato avanzamento n. 1 dell'appalto dei "lavori del manutenzione straordinaria e riqualificazione di "Piazzale Europa" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia – CUP J89J14000870001 finanziata con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo pari ad € 231.945,91 (€ 204.839,52 oltre € 20.483,95 per I.V.A. al 10% ed € 5.428,23 oltre € 1.194,21 per I.V.A. al 22%) corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 312.317,34 (€ 283.915,40 oltre € 28.428,94 per I.V.A. di legge); trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale e tecnico-economica giustificativa della spesa;
3. di aver verificato, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;
4. che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di Stu Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione dell'Intervento di "Manutenzione straordinaria e riqualificazione di Piazzale Europa Il stralcio" per la copertura economica della quota parte del primo stato avanzamento lavori secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal Terzo Addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò, ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva

erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017;

5. di disporre la liquidazione a STU Reggiane S.p.A, della fattura n° 26 del 27/08/2020 di € 231.945,91 di cui € 210.267,75 per imponibile ed € 21.678,16 per iva entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2. a, titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte dello stato avanzamento n.1 dell'appalto dei *“Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di “Piazzale Europa” quale componente del “Parco dell’Innovazione, della Conoscenza e della Creatività” all’interno del Comparto di riqualificazione Urbana “PRU_IP-1a” dell’“Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane” in Reggio nell’Emilia – CUP J89J14000870001”* finanziata con risorse del Bando Periferie imputando tale spesa al cap. 40242/01, Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2020-2022 - codice prodotto 2020_PG_A54007 CUP J89J14000870001, centro di costo 0119, all'impegno 403/2020;
6. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale, per un importo pari ad euro 231.945,91 del pagamento di cui al seguente provvedimento di liquidazione
7. di dare atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore;
8. di dare atto che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso, in base all'art 10 della Convenzione
9. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario affinché disponga contestualmente che la complessiva somma di 231.945,91 € 204.839,52 per imponibile oltre € 20.483,95 per I.V.A. al 10% ed € 5.428,23 per imponibile oltre € 1.194,21 per I.V.A. al 22%) in relazione alla fattura di cui al precedente punto 5 venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE spa sul Conto Corrente n. **Conto Corrente n. 25468 acceso c/o BANCO BPM -Sede di Reggio Emilia - codice IBAN : IT34C0534122800000000025468** per il quale STU REGGIANE spa ha inviato l'allegato modulo di tracciabilità per l'emissione del mandato di pagamento

IL DIRIGENTE
Arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

