

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/1430

del 16/11/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1573

del 17/11/2020

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO : PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE, SITUATI NEL CONDOMINIO TAVOLATA, AD USO SERVIZI DECENTRATI PER BIBLIOTECA PANIZZI - CONSUNTIVO 2019 E PREVENTIVO 2020.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- che con atto n. 174342 di P.G. del 29/10/2020, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dott. Alberto Prampolini, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 01 novembre 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;

Considerato:

- che, il Comune di Reggio Emilia ha accettato con Deliberazione C.G. del 23.01.1996 N. 34938/61, il legato ereditario disposto dalla Sig.ra Negri Giuseppina relativo all'immobile sito a Reggio Emilia in Via Tavolata n. 6, catastalmente individuato al N.C.E.U. di Reggio Emilia alla Partita 7069, Foglio 134, Mappale 55, Sub. 9;
- che, il legato è condizionato alla destinazione dell'immobile a finalità culturale e che si è provveduto, pertanto, ad adibirlo ad archivio, centro di cultura e studio per la Biblioteca Panizzi, inserendolo tra i beni del Demanio Comunale, assoggettandolo a vincolo di inalienabilità;

Considerato altresì:

- che, lo Studio Bedogni Stefania, amministratore del Condominio di cui trattasi, ha provveduto ad inviare il Consuntivo 2019 ed il Preventivo 2020, acquisiti agli atti comunali al n. 187200 di PG, approvati dall'assemblea condominiale tenutasi in data 30/06/2020;
- che, l'importo da liquidare ammonta ad **€ 590,50** secondo il seguente prospetto:

– BILANCIO CONSUNTIVO 2019	€	3.605,59
– ACCONTO VERSATO	€	4.424,89
riporto anno prec a debito	€	182,94
A CREDITO	€	- 636,36

– **PREVENTIVO 2020**

€ **1.226,86**

- Rilevato che gli importi richiesti dall'amministratore sono congrui, preso atto del credito di € 636,36 risultante dal Consuntivo esercizio precedente, **il saldo da corrispondere al Condominio è di € 590,50.**

Visti:

- il D. Lgs, n. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l'art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di contabilità del Comune;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di approvare il Rendiconto Esercizio 2019 ed il Bilancio Preventivo 2020 relativi alle spese condominiali per i locali di proprietà comunale nel condominio TAVOLATA, adibiti ad archivio, centro di cultura e studio per la Biblioteca Panizzi ;
- **di liquidare in € 590,50** la spesa relativa al Rendiconto Esercizio 2019 ed il Bilancio Preventivo 2020 per le unità immobiliari sopra citate, come evidenziato in narrativa, a favore del **CONDOMINIO "TAVOLATA"** - Via TAVOLATA , 6 (**C.F. 80030730354**) emettendo mandato di pagamento a favore del Condominio stesso
IBAN: IT 19 E 05034 12802 000000021805
- che la predetta somma trova imputazione , al capitolo **32406** codice Prodotto-Progetto PEG2020_PD_3802-Centro di Costo 0165, **impegno 2020/5657**;
- di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D.Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Alberto Prampolini