

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/1457
del 19/11/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1067
del 25/11/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI DELLA PALESTRA "GIORGIO GUIDETTI" VIA G.VERDI 24, REGGIO EMILIA (RICOMPRESA NEL COMPLESSO EX-GIL DI VIA MAGENTA) CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76, E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

CIG 8516762E53

CUP J88H20000280004

Codice Progetto: 2020_PG_422103

OGGETTO: PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI DELLA PALESTRA "GIORGIO GUIDETTI" VIA G.VERDI 24, REGGIO EMILIA (RICOMPRESA NEL COMPLESSO EX-GIL DI VIA MAGENTA) CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76, E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

Dato atto che:

- la relazione tecnica, dettagliata ed allegata al presente atto, redatta dal gruppo di progettazione formato da ing. Matteo Tanzi, geom. Annalisa Rinaldi, arch. Giovanni Gherpelli e ing. Lisa Castellani è relativa a lavori di sostituzione dei n. 8 serramenti della Palestra "Giorgio Guidetti" Via G.Verdi 24, Reggio Emilia (ricompresa nel complesso EX-GIL di Via Magenta), di sostituzione di una porta per uscita di emergenza 210cm X 800cm e di una parte del serramento parzialmente coperto dalla scala di sicurezza esistente, ed è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il relativo contratto in affidamento diretto ad impresa titolata;
- al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto si è provveduto, tramite indagine di mercato, a selezionare la Ditta da incaricare mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 commi 1, 2 E 3 del D. LEGGE N. 76/2020, garantendo il rispetto dei principi di economicità dell'affidamento di concorrenzialità e di rotazione degli affidamenti, e si è optato per la soluzione prospettata dalla Ditta "METAL INFISSI S.R.L.", con sede in Via del Persico n. 1/3, 44015 Portomaggiore (FE), numero di iscrizione al Registro Imprese, codice fiscale e partita IVA 01833550385, che ha come attività prevalente la costruzione e l'installazione di infissi e

serramenti in genere; lavori di carpenteria leggera e pesante; la lavorazione e la posa in opera di vetrate, la realizzazione di tende da sole per esterni ed interni, la realizzazione di mobili e arredi e compendi d'arredo. In particolare la soluzione tecnica offerta risulta adeguata ai lavori necessari per procedere alla manutenzione straordinaria dei serramenti della Palestra "Giorgio Guidetti";

- il preventivo pervenuto dalla ditta "METAL INFISSI S.R.L." ha un importo di € 78.812,00, compresi oneri per la sicurezza ed IVA al 22%;

- i lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008;

- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"), in quanto trattasi di realizzazione di lavori;

- in ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto, ai sensi del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76, art. 1 comma 2 e 3 (DL Semplificazioni);

- per le eventuali lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affidamento diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine

Si propone di affidare

- alla ditta specializzata "METAL INFISSI S.R.L." con sede in Portomaggiore (FE) le opere di manutenzione straordinaria dei serramenti della Palestra "Giorgio Guidetti" meglio di seguito descritte

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per la sostituzione dei n. 8 serramenti della Palestra "Giorgio Guidetti" Via G. Verdi 24, Reggio Emilia (ricompresa nel complesso EX-GIL di Via Magenta).

Di questi, otto sono finestre a doppia altezza di 200 cm di larghezza e 713 cm di altezza, suddivise in n. 9 specchiature.

Insieme a queste verrà anche sostituita una porta per uscita di emergenza 210cm X 800cm e una parte del serramento parzialmente coperto dalla scala di sicurezza esistente.

La sostituzione è determinata dalla necessità di realizzare infissi che abbiano vetri di sicurezza necessari per le attività che si svolgono all'interno della palestra e sostituire le porte delle vie di fuga che sono malfunzionanti.

non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico;

- *Il progetto prevede lavori che ricadono interamente su di un'area di **proprietà comunale** e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;*
- *Il progetto è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art.26 del D. lgs. 50/2016;*
- *L'intervento è assoggettato ad aliquota **IVA al 22%**, in quanto trattasi di lavori che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;*
- *Il fabbricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza archeologica dei beni culturali e del paesaggio; per questo motivo è stata inviata Domanda di autorizzazione dei lavori il 30/10/2020 con n° PG 2020/174471;*
- *L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.*

Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra il presente intervento richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e l'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza;

- *I lavori di cui al presente progetto non comportano oneri supplementari in quanto la natura dei lavori è di tipo manutentiva.*

Dato atto che:

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G) 8516762E53**;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto J88H20000280004;

Ritenuto che è necessario procedere alla realizzazione di infissi con vetri di sicurezza necessari per le attività che si svolgono all'interno della palestra ed alla sostituzione delle porte delle vie di fuga in quanto malfunzionanti, occorre provvedere:

- ad approvare il progetto esecutivo allegato al presente atto;
- ad affidare il contratto relativi ai **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI DELLA PALESTRA “GIORGIO GUIDETTI”**;

- ad approvare lo schema di contratto di affidamento diretto allegato al presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

■ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

■ l'artt 59 dello Statuto Comunale;

■ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

■ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad approvare il progetto esecutivo di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERRAMENTI DELLA PALESTRA "GIORGIO GUIDETTI"**;
- 2) di affidare i lavori in oggetto, in esito ad indagine di mercato, con contratto di affidamento diretto dell'importo complessivo di euro 64.600,00 oltre IVA, ai sensi del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76, art. 1 commi 1, 2 e 3 (DL Semplificazioni), garantendo il rispetto dei principi di economicità dell'affidamento di concorrenzialità e di rotazione degli affidamenti, alla Ditta "**METAL INFISSI S.R.L.**" con sede in Via del Persico n. 1/3, 44015 Portomaggiore (FE), numero di iscrizione al Registro Imprese, codice fiscale e partita IVA 01833550385, **CIG 8516762E53, CUP J88H20000280004**, precisando che sono in corso, presso il Servizio Appalti e Contratti, i controlli amministrativi volti ad attestare il possesso dei requisiti generali della ditta stessa;
- 3) di approvare il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Lavori di manutenzione straordinaria serramenti palestra Guidetti	€ 64.600,00	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 64.600,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 14.212,00	
2	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 969,00	
3	Imprevisti IVA compresa	€ 219,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 15.400,00
TOTALE			€ 80.000,00

4) di **impegnare** la somma di € 78.812,00 Iva 22% inclusa per **lavori**, da finanziarsi con entrate proprie dell'ente accertate nel 2020, con imputazione alla Missione 06 Programma 01 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.016 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40142/1 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT”, codice prodotto-progetto 2020_PG_422103, CIG 8516762E53, CUP J88H20000280004;

5) di **prenotare** la somma di € 219,00 IVA compresa per imprevisti e la somma di euro 969,00 per incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, da finanziarsi con entrate proprie dell'ente accertate nel 2020, con imputazione alla Missione 06 Programma 01 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.016 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40142/1 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER LO SPORT”, codice prodotto-progetto 2020_PG_422103, CUP J88H20000280004;

9) di approvare lo schema di contratto di affidamento diretto allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

10) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio

(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.