

Proponente: 54.B
Proposta: 2020/1462

del 19/11/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1083

del 26/11/2020

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL' ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE . ASSUNZIONE DELL' IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG: 767617432D da Accordo Quadro

CIG derivato: Z822F4E3E6

2020_PD_420907

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL' ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE . ASSUNZIONE DELL' IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2020-2022, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020 (ART. 169 DEL D. LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/07/2020 ha approvato la "Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario triennio 2020/2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000";
- la deliberazione di G.C. n. 156 del 22/10/2020 "Approvazione modifiche alla Macro-struttura dell'Ente e integrazione al vigente Manuale per la graduazione delle posizioni dirigenziali";
- che con provvedimento del Sindaco PG/2020/0174337 del 29/10/2020 è stato affidato l'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione ad interim del Servizio "Cura della città" all'Arch. Paolo Gandolfi, a far data dal 01/11/2020;
- al Servizio "Cura della città" competono, tra le altre cose : *la regolazione d'uso, gestione, **manutenzione ordinaria**, manutenzione straordinaria, riqualificazione, nuovi interventi sul centro storico, sulle strade, piazze, **aree verdi**, i cortili e le pertinenze, illuminazione pubblica, reti idriche e tecnologiche;*

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22.11.2018 è stato approvato il progetto di **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI** e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta.

Rilevato che:

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 312 del 28/02/2019 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro per tutti i lotti territoriali all'**ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.** mandataria: **NONSOLOVERDE S.R.L.** come segue:
 - per il lotto 1 – Centro: CIG: 767617432D: € 636.885,00 (oltre IVA);
 - per il lotto 2 – Zona Sud: CIG: 7676209010: € 585.246,00 (oltre IVA);
 - per il lotto 3 – Zona Ovest: CIG: 7676223B9A: € 418.852,00 (oltre IVA);
 - per il lotto 4 – Zona Nord: CIG: 7676230164: € 327.049,00 (oltre IVA);
 - per il lotto 5 – Zona Est: CIG: 76762409A2: € 292.623,00 (oltre IVA).

Il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è l'Arch. Paolo Gandolfi, Dirigente del Servizio "Cura della Città";

Il R. U. P. ha incaricato la geometra Daniela Pivetti di redigere progetto per la **MANUTENZIONE ORDINARIA DELL' ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE** per l'anno 2020.

Bisogni da Soddisfare:

Dalla relazione allegata al presente atto si evince che:

La presente relazione è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo unico e trasversale per tutti i cinque lotti territoriali.

“Il presente progetto riguarda lavori vari di manutenzione ordinaria da eseguirsi all’arredo urbano, giochi bimbi nelle aree verdi e parchi.

La manutenzione ordinaria si prefigge l’obiettivo di preservarne la conservazione, la protezione, la qualità, la cura, in considerazione delle caratteristiche oggettive delle varie aree comunali ed evitare il degrado e il pericolo.

Le priorità degli interventi saranno definite in relazione ai livelli di pericolosità e in rapporto alle seguenti condizioni:

- *ripercussioni sulla sicurezza d’uso,*
- *ripercussioni sulla funzionalità dell’infrastruttura,*
- *induzione del degrado su altri elementi tecnici,*
- *ripercussione sui costi di gestione.*

Le principali lavorazioni previste in questo progetto possono essere così riassunte:

- *interventi di manutenzione ordinaria dei giochi bimbi che si possono descrivere come interventi di emergenza come nei casi di atti vandalici e come manutenzioni programmate in altri casi.*
- *manutenzione e sistemazione/rifacimenti di recinzioni metalliche e in legno rotte o danneggiate;*
- *manutenzione ai manufatti e opere in muratura, pozzetti e coperchi;*
- *sistemazione di panchine e sedute*

Con questo progetto si prevede di eseguire i seguenti interventi:

- *grossa sistemazione dei giochi posti al Parco del Popolo*
- *sistemazione delle sedute dell’arena di Parco cervi*
- *sistemazione di parte della staccionata della passeggiata del Crostolo*
- *sistemazione della recinzione dell’area sgambamento cani del parco La Pira*
- *sistemazioni varie nei giochi dei parchi cittadini*

Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice rappresentano una stima progettuale e comunque in fase di contabilità verranno computati a misura, senza l’applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di indagine di mercato.

I contratto applicativo sarà stipulato a misura fino alla concorrenza dell’importo lavori con gli oneri della sicurezza ed i lavori saranno contabilizzati secondo i prezzi di elenco applicando il ribasso percentuale offerto dall’aggiudicatario nell’offerta economica così come presentata nella fase di gara per l’accordo quadro.”

L’importo complessivo del progetto è di € 45.000,00 Iva 22% inclusa , come dal seguente quadro economico:

LAVORI	IMPORTO
Lavori (compresi oneri della sicurezza)	€ 36.885,24
Iva 22%	€ 8.114,76
TOTALE	€ 45.000,00

ATTESTAZIONI

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione ordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione straordinaria.
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera a) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione ordinaria.
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
- Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere in oggetto, trattandosi di manutenzione straordinaria del verde pubblico, rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 - Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: **Z822F4E3E6**

Ritenuto pertanto di procedere, per dare continuità all'attività manutentiva ordinaria dell'arredo e dei giochi bimbo , che costituisce condizione indispensabile per garantire la sicurezza e la fruibilità per la cittadinanza, occorre provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per consentire l'esecuzione dei lavori di manutenzione per l'anno 2020:

- ad affidare il contratto applicativo relativo alla manutenzione ordinaria all'**ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.** mandataria: **NONSOLOVERDE S.R.L.**;
- ad approvare il presente **schema di contratto applicativo** da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

- a disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'artt 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1. di approvare per i motivi indicati in premessa, i **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL' ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 45.000,00 Iva inclusa e il seguente quadro economico:**

LAVORI	IMPORTO
Lavori (compresi oneri della sicurezza)	€ 36.885,24
Iva 22%	€ 8.114,76
TOTALE	€ 45.000,00

2. di affidare i lavori e il contratto derivato relativo ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, in esito alla **Determinazione Dirigenziale** R. U. A. D n. 312 del 28/02/2019 all'**ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L.**

3. di impegnare la spesa di € 45.000,00 Iva inclusa per lavori con imputazione alla Missione 08 Programma 01, codice del piano dei conti 1.03.02.09.008 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 32200 del P. E. G. 2020 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBI", codice prodotto-progetto **2020_PD_420907**, centro di costo 0232, CIG **Z822F4E3E6**;

2. di affidare i lavori e il contratto derivato relativo ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, in esito alla **Determinazione Dirigenziale** R. U. A. D n. 312 del 28/02/2019 all'**ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L.**

3. di impegnare la spesa di € 45.000,00 Iva inclusa per lavori con imputazione alla Missione 08 Programma 01, codice del piano dei conti 1.03.02.09.008 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 32200 del P. E. G. 2020 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBI", codice prodotto-progetto **2020_PD_420907**, centro di costo 0232, CIG **Z822F4E3E6**

4. di approvare il presente schema di contratto applicativo da compilare;

5. di dare atto che si provvederà alla stipula del contratto applicativo mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

6. di disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49;

7. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Paolo Gandolfi)

