

Proponente: 54.B
Proposta: 2020/1356

del 04/11/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1119

del 01/12/2020

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE
ZONE OVEST – NORD - EST ANNO 2020 , IN ESITO ALLA
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE
VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI
DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI,
ED OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO

OGGETTO: PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE ZONE OVEST - NORD - EST ANNO 2020 , IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, ED OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2020-2022, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020 (ART. 169 DEL D. LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/07/2020 ha approvato la "Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario triennio 2020/2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000";
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. /2020/0106507 del 29/06/2020, relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. David Zilioli è stato nominato Dirigente del Servizio Reti- Infrastrutture, Mobilità con decorrenza dal 01/07/2020 (RESP. PROC. 53);
- la deliberazione di G.C. n. 156 del 22/10/2020 "Approvazione modifiche alla Macro-struttura dell'Ente e integrazione al vigente Manuale per la graduazione delle posizioni dirigenziali";
- che con provvedimento del Sindaco PG/2020/0174337 del 29/10/2020 è stato affidato l'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione ad interim del Servizio "Cura della città" all'Arch. Paolo Gandolfi, a far data dal 01/11/2020;
- al Servizio "Cura della città" competono, tra le altre cose : *la regolazione d'uso, gestione, manutenzione ordinaria, **manutenzione straordinaria**, riqualificazione, nuovi interventi sul centro storico, sulle strade, piazze, aree verdi, i cortili e le pertinenze, illuminazione pubblica, reti idriche e tecnologiche;*

Dato atto che:

con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi in oggetto, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta

Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

Con provvedimento dirigenziale R. U. A. D. n. 312 del 28/02/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI:

LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D

LOTTO 2 - SUD: CIG: 7676209010

LOTTO 3 - OVEST: CIG: 7676223B9A

LOTTO 4 - NORD: CIG: 7676230164

LOTTO 5 – EST: CIG: 76762409A2

Il soggetto affidatario per tutti i comparti territoriali è risultato essere il seguente:

ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.
mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353 con ribasso percentuale del 20,33.

Il presente intervento riguarda la Manutenzione straordinaria **DEL VERDE E ARREDO URBANO**

ZONE OVEST – NORD - EST ANNO 2020

La relazione tecnica redatta dal tecnico Geom. Daniela Pivetti e vistata dall'allora dirigente incaricato e RUP ing. David Zilioli, allegata insieme con Computo metrico e Schema di contratto applicativo al presente atto, è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare i relativi contratti applicativi, relativamente alla manutenzione straordinaria **DEL VERDE E ARREDO URBANO ZONE OVEST – NORD - EST ANNO 2020.**

Gli interventi relativi alla presente proposta sono:

ZONA OVEST

Trattasi di interventi straordinari di potature invernali da realizzarsi su delle alberature poste nelle seguenti vie:

via dei Templari

trattasi della potatura di tre esemplari di querce poste a bordo strada

via Kennedy

all'interno del cortile della scuola "Leopardi" vi sono due pioppi di notevoli dimensioni da potare.

Via Camurri parco "i frassini"

all'interno del parco vi sono diverse piante che presentano molto secco che provoca la caduta di rami. L'intervento consiste nella rimonda dei rami secchi.

Via Zambonini

trattasi della potatura di contenimento di n° 179 alberi di altezza variabile posti a fianco della strada.

ZONA NORD

Trattasi di interventi straordinari di potature invernali da realizzarsi su delle alberature poste nelle seguenti vie:

via Adua

trattasi della potatura di contenimento circa 76 platani posti nelle vicinanze degli edifici con i rami che interferiscono con gli stessi ed eliminazione delle parti secche

via dei Gonzaga

trattasi della potatura di contenimento ed eliminazione del secco di circa 12 platani di altezza variabile.

ZONA EST

Trattasi di interventi straordinari di potature invernali da realizzarsi su delle alberature poste nelle seguenti vie:

Piazza Stranieri

lavori di rimozione del secco e potatura di contenimento su circa 18 platani posti nella piazza

AREA via Gattalupa/Lombroso

trattasi di un bosco di circa 27 anni, cresciuto in modo spontaneo sul quale occorre fare un lavoro straordinario di riordino e di messa in sicurezza, in particolare al confine con le case e con la strada.

Via Socini

in via Socini si prevede un riordino delle aree verdi del peep, in particolare: potatura di due grossi platani, abbattimenti e messa in sicurezza di alcune piante.

L'importo complessivo dei lavori che ammonta ad € 111.180,96 IVA 22% compresa, così ripartito:

Zona Ovest: € 30.314,89

Zona Nord: € 39.865,80

zona Est : € 41.000,27

come dai computi metrici allegati alla Relazione.

I quadri economici sono i seguenti:

QUADRO ECONOMICO ZONA OVEST

LAVORI	
importo lavori da computo metrico (inclusi OO.SS.)	€ 30.548,50
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 662,50
importo lavori soggetto a ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 29.886,00
ribasso d'asta (20,33%)	€ 6.075,82
importo lavori al netto del ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 23.810,18
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO (lavori + oo.ss.)	€ 24.472,68
SOMME A DISPOSIZIONE:	
incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs n° 50/2016	€458,22
Importo I.V.A. 22%	€ 5.383,99
IMPORTO TOTALE ZONA Ovest :	€ 30.314,89

QUADRO ECONOMICO ZONA NORD	
LAVORI	
importo lavori da computo metrico (inclusi OO.SS.)	€ 39.726,00
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.650,00
importo lavori soggetto a ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 37.076,00
ribasso d'asta (20,33%)	€ 7.537,55
importo lavori al netto del ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 29.538,45
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO (lavori + oo.ss.)	€ 32.188,45
SOMME A DISPOSIZIONE:	
incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs n° 50/2016	€ 595,89
Importo I.V.A. 22%	€ 7.081,46
IMPORTO TOTALE ZONA NORD :	€ 39.865,80

QUADRO ECONOMICO ZONA EST	
LAVORI:	
importo lavori da computo metrico (inclusi OO.SS.)	€ 41.438,28
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 410,28
importo lavori soggetto a ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 41.028,00
ribasso d'asta (20,33%)	€ 8.340,99
importo lavori al netto del ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 32.687,01
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO (lavori + oo.ss.)	€ 33.097,29
SOMME A DISPOSIZIONE:	
incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs n° 50/2016	€ 621,58
Importo I.V.A. 22%	€ 7.281,40
IMPORTO TOTALE ZONA Est :	€ 41.000,27

ATTESTAZIONI

Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.

I lavori di cui al presente atto ricadono in aree di proprietà comunale o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione straordinaria.

Si dà atto che i lavori non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.

L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.

I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.

Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norme stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare.

Con riferimento alla rilevanza ai fini della contabilità ambientale, si dichiara che le opere in oggetto, trattandosi di manutenzione straordinaria del verde pubblico, rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, ai presenti approvvigionamenti sono stati attribuiti i seguenti Codici Identificativi di Gara:

ZONA OVEST (C.I.G) **ZB22F07D88** derivato del C.I.G. del lotto 3 di appalto 7676223B9A;

ZONA EST (C.I.G) **ZE02F07F25** derivato del C.I.G. del lotto 5 di appalto 76762409A2

ZONA NORD (C.I.G) **Z352F07E28** derivato del C.I.G. del lotto 4 di appalto 7676230164

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla

quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J88C20000160004**;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree verdi, che costituisce condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per la cittadinanza, occorre provvedere:

- ad affidare il contratto derivato relativo alla manutenzione straordinaria delle aree verdi per l'anno 2020 Zone **OVEST – NORD - EST**, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per le relative zone;
- ad approvare lo schema di contratto applicativo da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'artt 59 dello Statuto Comunale;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, ad affidare i lavori di manutenzione straordinaria delle aree verdi Zone **OVEST – NORD - EST** per l'anno 2020 all'operatore economico:

A. T. I. NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.
Mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F./ P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353;

2) di approvare i seguenti quadri economici :

QUADRO ECONOMICO ZONA OVEST	
LAVORI	
importo lavori da computo metrico (inclusi OO.SS.)	€ 30.548,50
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 662,50
importo lavori soggetto a ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 29.886,00
ribasso d'asta (20,33%)	€ 6.075,82
importo lavori al netto del ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 23.810,18
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO (lavori + oo.ss.)	€ 24.472,68
SOMME A DISPOSIZIONE:	
incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs n° 50/2016	€458,22
Importo I.V.A. 22%	€ 5.383,99
IMPORTO TOTALE ZONA Ovest :	€ 30.314,89

QUADRO ECONOMICO ZONA NORD	
LAVORI	
importo lavori da computo metrico (inclusi OO.SS.)	€ 39.726,00
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.650,00
importo lavori soggetto a ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 37.076,00
ribasso d'asta (20,33%)	€ 7.537,55
importo lavori al netto del ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 29.538,45
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO (lavori + oo.ss.)	€ 32.188,45
SOMME A DISPOSIZIONE:	
incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs n° 50/2016	€ 595,89
Importo I.V.A. 22%	€ 7.081,46
IMPORTO TOTALE ZONA NORD :	€ 39.865,80

QUADRO ECONOMICO ZONA EST	
LAVORI:	
importo lavori da computo metrico (inclusi OO.SS.)	€ 41.438,28
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 410,28
importo lavori soggetto a ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 41.028,00
ribasso d'asta (20,33%)	€ 8.340,99
importo lavori al netto del ribasso (esclusi oo. ss.)	€ 32.687,01
IMPORTO TOTALE AFFIDAMENTO (lavori + oo.ss.)	€ 33.097,29
SOMME A DISPOSIZIONE:	
incentivo per funzioni tecniche ex art 113 D.Lgs n° 50/2016	€ 621,58
Importo I.V.A. 22%	€ 7.281,40
IMPORTO TOTALE ZONA Est :	€ 41.000,27

3) di provvedere alle seguenti operazioni contabili:

- impegnare la somma di € 29.856,67 Iva 22% inclusa per **lavori ZONA OVEST** con imputazione alla Missione 09 Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2020_PG_545304, centro di costo 0232, CIG **ZB22F07D88** CUP J88C20000160004;

- impegnare la somma di € 39.269,91 Iva 22% inclusa per **lavori ZONA NORD** con imputazione alla Missione 09 Programma 02, codice del piano dei conti 1 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2020_PG_545304, centro di costo 0232, CIG **Z352F07E28** CUP J88C20000160004

- impegnare la somma di € 40.378,69 Iva 22% inclusa per **lavori ZONA EST** con imputazione alla Missione 09 Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2020_PG_545304, centro di costo 0232, CIG **ZE02F07F25** CUP J88C20000160004

- prenotare la somma di € 458,22 per **incentivo ZONA OVEST** per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione alla Missione 09 Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545304, centro di costo 0232, CUP J88C20000160004;

- prenotare la somma di € 595,89 per **incentivo ZONA NORD** per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione alla Missione 09 Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545304, centro di costo 0232, CUP J88C20000160004;

- prenotare la somma di € 621,58 per **arrotondamento e incentivo ZONA EST** per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione alla Missione 09 Programma 02, codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2020 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545304, centro di costo 0232, CUP J88C20000160004;

4) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Arch. Paolo Gandolfi