

Preventivo n°095/2020-v.ghi

Data 16/10/2020

Spett.le

COMUNE DI REGGIO EMILIA

Piazza Prampolini n°1

42121 Reggio Emilia

OFFERTA ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI DI ILLUMINAZIONE, FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI, IMPIANTI TERMIDRAULICI, OPERE EDILI E DA SERRAMENTISTA C/O VS. IMMOBILI SITI IN VIA DEL GHIRLANDAIO NEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

Siamo con la presente a formulare Ns. migliore offerta per quanto indicato in oggetto.

L'offerta è comprensiva delle opere edili, da idraulico, elettricista, tinteggi, pavimentista e serramentista richieste e necessarie a dare il lavoro finito "chiavi in mano".

L'opera sarà realizzata da personale qualificato, nel rispetto delle Normative e delle Leggi vigenti in materia di progettazione ed installazione impianti e sicurezza sui cantieri.

Al termine dell'intervento sarà rilasciata dichiarazione di conformità secondo quanto previsto dal D.L. 37/08 per lavori eseguiti alla regola dell'arte, completa degli opportuni allegati.

Art. n°	Descrizione	Um.	Quantità		Importo Totale
E	<u>OPERE DA IDRAULICO UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>				
	MODIFICA BRAGA TURCA ESISTENTE PER INSTALLAZIONE WC A TERRA	A C.PO	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI WC A TERRA IN CERAMICA marca IDEAL STANDARD serie QUARZO o similare, COMPLETO DI SEDILE E CASSETTA DI RISCIAQUO A ZAINO	NR	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOFFIONE FISSO PER DOCCIA AL POSTO DI SALISCENDI	NR	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI COPERCHIO DI CHIUSURA SCATOLA DI CONTENIMENTO VALVOLE DI SEZIONAMENTO ACQUA CALDA E FREDDA SANITARIA	NR	1		
	SOSTITUZIONE ROMPIGETTO MISCELATORI ESISTENTI	A C.PO	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SPECCHIO RECLINABILE PER DISABILI	NR	4		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI DISPENSER SAPONE LIQUIDO A PARETE	NR	4		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTASALVIETTE DI CARTA PER MANI	NR	4		
	VERIFICA E RIPRISTINO BAGNI SPOGLIATOIO (EX SALA DI ATTESA)	A C.PO	2		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVO LAVABO IN CERAMICA marca IDEAL STANDARD serie QUARZO, COMPLETO DI MISCELATORE MONOCOMANDO, SIFONE D'ARREDO E CURVETTE SOTTOLAVABO	NR	1		
	SPOSTAMENTO VENTILCONVETTORE ESISTENTE NELLO SPOGLIATOIO (EX SALA DI ATTESA)	A C.PO	1		
	SMONTAGGIO DI VENTILCONVETTORE ESISTENTE	NR	2		
	RIMONTAGGIO DI VENTILCONVETTORE ESISTENTE IN ALTRO LOCALE	NR	2		
	REALIZZAZIONE NUOVA LINEA DI ALIMENTAZIONE VENTILCONVETTORE IN DERIVAZIONE DA COLLETTORE ESISTENTE - UFFICIO	A C.PO	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE marca STORM mod. SA5-2T COMPLETO DI COMANDO A BORDO	NR	1		
	REALIZZAZIONE DI SCARICO CONDENZA IN DOCCIA (LOCALE A FIANCO)	NR	1		
	PULIZIA E SANIFICAZIONE VENTILCONVETTORE ESISTENTE	NR	6		
	<u>OPERE DA IDRAULICO UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>			Totale	€ 4.602,95
F	<u>OPERE DA ELETTRICISTA UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>				
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI ALLARME marca TECNOALARM COMPLETO DI CENTRALE, COMBINATORE TELEFONICO GSM, TASTIERA, SIRENA ESTERNA, INSERITORTE ESTERNO, N°6 TRANSPONDER PER INSERIMENTO ALLARME, BATTERIE, N°2 SENSORI RILEVAMENTO A SOFFITTO E N°4 SENSORI VOLUMETRICI A PARETE	A C.PO	1		
	SMANTELLAMENTO CAVI E CANALE PORTACAVI INUTILIZZATE	A C.PO	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA COMPOSTO DA N°10 LAMPADE DI EMERGENZA A LED, CAVI FG16 3G1,5 E CANALE PORTACAVI IN PVC BIANCO	A C.PO	1		
	SOSTITUZIONE N°16 TUBI AL NEON 36W, N°2 TUBI AL NEON 18W E N°2 LAMPADINE IN PLAFONIERE ESISTENTI	A C.PO	1		
	REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI TRASMISSIONE DATI PER NUOVE POSTAZIONI, COMPRESIVO DI CANALE PORTACAVI IN PVC BIANCO, SCATOLE PORTAFRUTTI, SUPPORTI, PLACCHE IN PVC BIANCO, N°16 PRESE DATI CAT.6, N°1 NUOVO PATCH PANEL, MATERIALE DI CONSUMO	A C.PO	1		
	REALIZZAZIONE DI IMPIANTO ELETTRICO DI FORZA MOTRICE PER NUOVE POSTAZIONI, COMPRESIVO DI CANALE PORTACAVI IN PVC BIANCO, SCATOLE PORTAFRUTTI, SUPPORTI, PLACCHE IN PVC BIANCO, N°6 PRESE SCHUKO 10/16A, N°6 PRESE BIVALENTI 10/16A, CAVO FG16 3G2,5 E MATERIALE DI CONSUMO	A C.PO	1		

REGGIO SYSTEM S.r.l.
Responsabile Tecnico
Mesini p.i. Claudio

REGGIO SYSTEM S.r.l.

Sede legale ed operativa Via E. Comparoni n.61/b, 42122 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA 02721920359 – REA RE-307462
Tel 0522 / 08 80 81 – mail: reggiosystemsrl@gmail.com – pec: reggiosystem2016@legalmail.it – Website: www.reggiosystemsrl.it

	SOSTITUZIONE N°2 INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI DIFFERENZIALI PER UFFICI (NUOVI INTERRUTTORI IN CLASSE A) E SUDDIVISIONE LINEE	A C.PO	1		
	MODIFICA ACCENSIONI PER REALIZZAZIONE NUOVO UFFICIO E SPOGLIATOIO, COMPRENSIVA DI CANALE PORTACAVI IN PVC BIANCO, SCATOLE PORTAFRUTTI, SUPPORTI, PLACCHE IN PVC BIANCO, INTERRUTTORI, FALSI POLO, CAVO FG16 3G1,5 E MATERIALE DI CONSUMO	A C.PO	1		
	IMPLEMENTAZIONE ILLUMINAZIONE NUOVO UFFICIO CON AGGIUNTA DI N°1 PLAFONIERA 2X24W A LED	A C.PO	1		
	OPERE DA ELETTRICISTA UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO			Totale	€ 6.806,40
G	<u>SEGNALETICA ED ESTINTORI UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>				
	PULSANTE ALLARME ANTINCENDIO - dim.160x160mm	NR	1		
	USCITA DI EMERGENZA - dim.333x125mm	NR	1		
	MANIGLIONE ANTIPANICO APERTURA A SPINTA - dim.250x100mm	NR	1		
	ACCESSIBILITA' CONDIZIONATA - dim.166x210mm	NR	1		
	USCITA DI SICUREZZA - LASCIARE LIBERO IL PASSAGGIO - dim.300x200mm	NR	1		
	VIETATO L'ACCESSO AI NON ADDETTI AI LAVORI CON PITTOGRAMMA - dim.270x370mm	NR	1		
	CORNICI A SCATTO PER INTERNI - PROFILO 25mm - dim.500x700mm	NR	1		
	QUADRO ELETTRICO CON PITTOGRAMMI - dim.300x200mm	NR	1		
	PERCORSO DI ESODO - FRECCIA DX - dim.210x160mm	NR	5		
	VIETATO FUMARE CON NORMATIVA E RESPONSABILE - dim.270x370mm	NR	4		
	CASSETTA DI P.S. SOLO PITTOGRAMMA - dim.160x160mm	NR	1		
	PERCORSO DI ESODO - FRECCIA DRITTA - dim.210x160mm	NR	1		
	CARTELLO COPERTA ANTIFIAMMA - dim.160x210mm	NR	1		
	COPERTA ANTIFIAMMA IN CUSTODIA MORBIDA - dim.2000x2000mm	NR	1		
	INSTALLAZIONE COMPRENSIVA DI MANO D'OPERA E MATERIALE DI CONSUMO	A C.PO	1		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ESTINTORE A POLVERE KG.6, 34A233BC, COMPLETO DI CARTELLO SEGNALETICO - INSTALLAZIONE A PARETE	NR	2		
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ESTINTORE A CO2 KG.2, COMPLETO DI CARTELLO SEGNALETICO - INSTALLAZIONE A PARETE	NR	2		
	SEGNALETICA ED ESTINTORI UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO			Totale	€ 729,80
H	<u>OPERE ACCESSORIE UFFICI (EDILE, CARTONGESSO, FINESTRA, PORTE E TINTEGGI) - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>				
	OPERE EDILI PER DEMOLIZIONE TURCA ESISTENTE E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE PER MONTAGGIO WC A TERRA	A C.PO	1		€ 500,00
	CHIUSURA SCATOLE LUCI DI EMERGENZA INCASSATE ESISTENTI	NR	2		€ 214,30
	RIPRISTINO PIASTRELLA UFFICIO, COMPRENSIVO DI SMANTELLAMENTO TUBAZIONI CORRUGATE E SCATOLA DI DERIVAZIONE A PAVIMENTO	A C.PO	1		€ 89,30
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVA FINESTRA A DUE ANTE CON PARTE FISSA SOTTOSTANTE, TAGLIO TERMICO, VETRI A NORMA DI LEGGE, IN SOSTITUZIONE ALLA PORTA ESISTENTE	NR	1		€ 1.357,15

REGGIO SYSTEM S.r.l.
Responsabile Tecnico
Mesini p.i. Claudio

REGGIO SYSTEM S.r.l.

Sede legale ed operativa Via E. Comparoni n.61/b, 42122 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA 02721920359 – REA RE-307462
Tel 0522 / 08 80 81 – mail: reggiosystemsrl@gmail.com – pec: reggiosystem2016@legalmail.it – Website: www.reggiosystemsrl.it

	REALIZZAZIONE DI PARETE DIVISORIA SPESSORE 10CM IN CARTONGESSO COMPRESIVA DI ISOLAMENTO ACUSTICO IN LANA DI ROCCIA PER REALIZZAZIONE NUOVO UFFICIO, TAMPONAMENTO IN CARTONGESSO DI N°1 VANO PORTA ATTUALMENTE APERTO E TAMPONAMENTO N°2 VANI PORTA NELLA PARTE ALTA PER MONTAGGIO PORTA ALTEZZA STANDARD	A C.PO	1		€	1.642,90
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTA BATTENTE COLORE BIANCO FUORI MISURA, SPESSORE PARETE 28 CM, COMPRESIVA DI SERRATURA E MANIGLIE COLOR ARGENTO	NR	2		€	800,00
	SOSTITUZIONE SERRATURA PORTA SCORREVOLE	NR	2		€	117,90
	SOSTITUZIONE SERRATURA PORTA DI INGRESSO	NR	1		€	114,30
	TINTEGGIO UFFICIO CON TRASPIRANTE COLORE BIANCO (COMPRESO STUCCATURE)	A C.PO	1		€	571,45
	BATTISCOPIA	MT	10		€	129,00
	POSA IN OPERA BATTISCOPIA IN CERAMICA	MT	10		€	71,50
	OPERE ACCESSORIE UFFICI (EDILE, CARTONGESSO, FINESTRA, PORTE E TINTEGGI) - VIA DEL GHIRLANDAIO			Totale	€	5.607,80
N	<u>IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>					
	ELIMINAZIONE IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI PER UFFICI POLIZIA MUNICIPALE	A C.PO	1			
	<u>IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO</u>			Totale	€	380,50
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>					
E	OPERE DA IDRAULICO UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO				€	4.602,95
F	OPERE DA ELETTRICISTA UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO				€	6.806,40
G	SEGNALETICA ED ESTINTORI UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO				€	729,80
H	OPERE ACCESSORIE UFFICI (EDILE, CARTONGESSO, FINESTRA, PORTE E TINTEGGI) - VIA DEL GHIRLANDAIO				€	5.607,80
N	IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI UFFICI - VIA DEL GHIRLANDAIO				€	380,50
	ONERI PER LA SICUREZZA (D.Lgs. n°81/2008)				€	271,95
	TOTALE OFFERTA A CORPO				€	18.399,40
						escluso i.v.a.

REGGIO SYSTEM S.r.l.

Responsabile Tecnico

Mesini p.i. Claudio

REGGIO SYSTEM S.r.l.

Sede legale ed operativa Via E. Comparoni n.61/b, 42122 Reggio Emilia – C.F. e P.IVA 02721920359 – REA RE-307462
Tel 0522 / 08 80 81 – mail: reggiosystemsrl@gmail.com – pec: reggiosystem2016@legalmail.it – Website: www.reggiosystemsrl.it

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

<u>Validita' offerta:</u>	30 gg data preventivo.
<u>Prezzi:</u>	Al netto di I.V.A.
<u>Trasporto:</u>	A ns. carico, compreso nell'offerta.
<u>Pagamento:</u>	Da concordarsi.
<u>Garanzia:</u>	A Norma di Legge salvo diverse indicazioni dei costruttori delle apparecchiature installate.
<u>Varianti:</u>	Le varianti in corso d'opera saranno realizzate solo su autorizzazione del Committente e, se necessario, verrà presentata offerta integrativa dettagliata.
<u>Orario di lavoro:</u>	Dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 17:00.
<u>Esclusioni:</u>	I.V.A.; tutto quanto non espressamente indicato in capitolato.

REGGIO SYSTEM S.r.l.

Responsabile Tecnico

Mesini p.i. Claudio