



AREA SVILUPPO TERRITORIALE
SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI

VERBALE DI CONCORDAMENTO ED APPROVAZIONE DEI NUOVI PREZZI N. 1

(Art. 161 e 163 del D.P.R. 207/2010)

Oggetto: LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLABILE
- CONNESSIONI SOSTENIBILI 2° STRALCIO

Impresa appaltatrice: **A.T.I. F.Ili Aiello Costruzioni S.r.l.** via G. Rinaldi,103/F di Reggio Emilia
e **Nonsoloverde S.r.l.** via Ugo Bassi,7 di Reggio Emilia

Contratto n.55916 di Repertorio del 14 maggio 2019

L'anno 2020 il giorno 7 del mese di dicembre in Reggio Emilia, piazza C.Prampilini n.1
nella sede Comunale;

Premesso che con contratto d'appalto indicato a margine, i lavori in oggetto sono stati affidati in esecuzione per l'importo netto di **€ 861.126,00**, di cui **€ 17.400,00** per oneri della **sicurezza oltre I.V.A.10%** ;

Che in corso d'opera si è riscontrata la necessità dell'esecuzione in alcuni nuovi lavori non previsti in contratto e non elencati nell'allegato elenco dei prezzi, sicché per la loro contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

Tra il geom. Gloria Luppi direttore dei lavori indicati in oggetto e l'Impresa **A.T.I. F.Ili Aiello Costruzioni S.r.l. e Nonsoloverde S.r.l.** di Reggio Emilia (RE) e in legale rappresentanza del citato Raggruppamento geom. Alfonso Aiello, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi unitari, in base ai quali, dedotto il ribasso d'asta, saranno pagati i lavori in parola:

NP1 Esecuzione di fresatura della pavimentazione esistente in conglomerato bituminoso mediante l'impiego di fresa operante a freddo compreso il carico su autocarro e il trasporto del materiale fresato a qualsiasi distanza. La fresatura dovrà essere eseguita con cura in modo da ottenere una livelletta costante e uniforme, dando al piano stradale le quote prescritte dalla D.L. E' compresa la pulizia del piano di posa della nuova pavimentazione mediante soffiatura con compressore.

NP1.A in opera in ogni luogo, al mq fino a cm.3..... € 3,30

NP1.B in opera in ogni luogo, al mq per ogni cm in più.....€ 0,31

- NP.2** Trattamento superficiale di saturazione della pavimentazione bituminosa Binder eseguito mediante spruzzatura di emulsione bituminosa al 55% di bitume puro ed in ragione di kg/mq 0,6, e successiva stesa di un velo di sabbia di Po, anche a più riprese fino a perfetta saturazione della pavimentazione sottostante.
- NP2.A** in opera in ogni luogo, al mq€ 0,62
- NP3** Fornitura e posa in opera di vernice colorata a base di resina acrilica all'acquacaratterizzata da buona adesione ed ottima resistenza, avente peso specifico 1,55+0.05 Kg/l., con aggiunta di materiale ANTISKID mediante aggiunte cariche e quarzi, di granulometria compresa tra 60 e 250 micron, che ne aumentano le prestazioni, il contenuto è di circa il 25% in peso. L'applicazione dovrà avvenire su superficie asciutta, pulita, esente da polveri, oli, sali antigelo e vecchie pitture non aderenti.
Con codice SRT pari a 65 UNITA'; colore RAL 3032 / 3005.
- NP3.A** in opera in ogni luogo, al mq€ 18,00
- NP5** Fornitura e posa di Simboli previsti dal D.P.R. 495/92, per segnaletica orizzontale in laminato termoplastico preformato antiscivolo colorato in pasta, da applicarsi su qualsiasi tipo di pavimentazione, compreso ogni onere per attrezzature e collanti. Simbolo pedone 75x40 - - Simbolo bicicletta 100x75 - Simbolo freccia 170x50.
- NP5.A** in opera in ogni luogo, cad€ 45,00
- NP6** Fornitura e messa a dimora di alberi, arbusti o siepi, posti a piè d'opera dall'impresa, fornite in zolla. Nel prezzo è compreso la fornitura della pianta, la formazione della buca, la piantagione, il rinterro, l'ancoraggio sotto terra, la fornitura e la distribuzione di ammendanti.
- NP6.A** in opera in ogni luogo, cad€ 300,00
- NP7** Fornitura e posa in opera di impianto di irrigazione automatico a servizio delle nuove alberature completo di fornitura e posa delle tubazioni necessarie per l'adduzione dell'acqua, le elettrovalvole per l'apertura e la chiusura dei settori irrigui, il programmatore elettronico a batteria per la gestione dei giorni irrigui
- NP7.A** in opera in ogni luogo, cad€ 7.500,00
- NP8** Fornitura e posa in opera di cordoli / bordi per marciapiedi in granito, sia retti che curvi, lavorati a punta fine, media o grossa nelle parti in vista, sbazzati in quelle di posa, con bordo longitudinale smussato e gli altri rifilati a perfetta squadra per una profondità di cm. 5 e sottosquadra di non oltre mm. 10 per la restante altezza, compresi tutti i pezzi speciali occorrenti (curve, passi carrabili, voltatesta, ecc.), posati in opera su fondazione in cls. (computata a parte), con interposto letto di posa in malta cementizia dosata a q.li 1 per mc. di sabbia o sottovaglio, compreso lo scavo e il rinterro eventualmente necessari, la chiusura dei vani residui tra i

cordonati e le pavimentazioni, l'adattamento delle unioni tra i singoli elementi, la stuccatura e la stilatura dei giunti con malta dosata a q.li 4 di cemento per mc. di sabbia.

La misurazione sarà effettuata in asse con la cordonatura.

NP8.A in opera in ogni luogo, al ml€ 47,00

NP9 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cubetti di marmo di Carrara bianco disposti in linea retta o curva, con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, posati su letto di sabbia miscelata a cemento per uno spessore complessivo di cm.10/12. Nel prezzo è compresa la battitura, la formazione di pendenze, l'innaffiamento, la stuccatura e la sigillatura degli interstizi con polvere di frantoio e cemento o boiaccia di cemento.

NP9.A in opera in ogni luogo, al mq€180,00

NP11 Fornitura e posa in opera di faretti a LED, verrà realizzata idonea polifera interrata, mediante tubo corrugato diam 63 mm annegato in un bauletto di cls affianco i cordoli, per l'alimentazione dei faretti da allacciare alla linea della pubblica illuminazione completa di pozzetti con chiusini in ghisa; I faretti proposti sono a led idonei all'uso esterno ed hanno un codice di protezione IP68, sono completamente in acciaio inox ed hanno un diametro esterno di 26 mm, vengono forniti completi di cassero e cavo in neoprene; La linea di alimentazione sarà in butile completo di interruttore differenziale di protezione e scatola di derivazione; Verrà fornito un idoneo armadietto per il contenimento del trasformatore e l'interruttore generale; Linea di alimentazione fino all'allaccio alla rete esistente e tutto quant'altro per dare l'impianto finito a regola d'arte.

NP11.A in opera in ogni luogo, cad€160,00

NP12 Realizzazione di fondazione per pali di illuminazione o paline semaforiche, eseguita in calcestruzzo di cemento dosato a q/mc 2,5 tipo 325, avente dimensioni di cm. 120X120x120, compreso lo scavo, il carico e il trasporto a rifiuto del materiale di scavo, la fornitura e posa in opera del tubo verticale in calcestruzzo prefabbricato del diametro di cm.25x30, il getto in calcestruzzo, la formazione del collegamento tra pozzetto di derivazione e fondazione del palo, il rinterro dello scavo residuo con materiali aridi.

NP12.A in opera in ogni luogo, a corpo.....€ 194,64

NP13 Fornitura e posa in opera di delineatore d'ostacolo modello Baliza Sign Ø gambo mm. 160, color nero con inserti in pellicola rifrangente color giallo, completo di disco superiore in pellicola cl. 1

NP13.A in opera in ogni luogo, cad.....€ 480,00

NP14 Fornitura e posa in opera perfettamente funzionante di punto luce composto da **apparecchio illuminante** tipo MOD 2.0 URBAN 200 TP 0F2H1, dimensione 200x950mm, modello A&C illuminazione o equivalente, dotato di ottica asimmetrica per illuminazione stradale urbana ad emissione media (STU-M) con 4

moduli LED per una potenza totale di 57W. Ottica composta da moduli LED dotati di riflettore in alluminio puro 99.85% con finitura superficiale realizzata con deposizione sottovuoto 99.95%. Sorgente luminosa costituita da LED ad alta efficienza (168 lm/W @ 525mA, Ts=85°C) con temperatura di colore Tc=3000K e indice di resa cromatica CRI >70 corrente di pilotaggio 525mA. Apparecchio costituito da una struttura in trafilata di alluminio lega EN AW 6060 T5, dotato di schermo incernierato e bloccato mediante molle in acciaio inox e gruppo ottico protetto da vetro antigraffio con spessore 5mm, grado di protezione IP66, colore di finitura grafite da definire con la D.L., profilo dimmerazione DA (mezzanotte virtuale). **Palo in acciaio rastremato** a stelo unico, zincato a caldo dell'altezza fuori terra di **m.7** ed avente diametro alla base di mm.153 e spessore di mm.3, rastrematura eseguita mediante flangia metallica totalmente tornita con inclinazione 30°, dotato di tappo finale in materiale plastico e nutser di messa a terra. Verniciatura a polveri poliestere previo procedimento di pulitura zinco e fosfosgrassaggio onde garantire la massima resistenza alla corrosione degli agenti atmosferici, colore grafite 01 da definire con la D.L.. Resistenza come da norma ASPM -B-117-61. Comprensivo di protezione anticorrosione alla base in materiale termorestringente di altezza 30cm, in opera comprensivo di trasporto, installazione e di bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e sigillatura superiore con cemento, e di tutti i mezzi d'opera necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione. **Mensola TP (testa palo)** singola in pressofusione di alluminio UNI EN 1706 e viterie di serraggio in acciaio inox, colore di finitura grafite da definire con la D.L. uguale a quella del corpo illuminante. **Portello in lega di alluminio**, finitura in grafite (come i pali) per pali con feritoia ovale compreso morsettiera di derivazione in resina poliammidica, isolamento in classe II secondo CEI EN 60439-1, grado di protezione coperchio IP 43 ed ingresso cavi IP 23 secondo norma CEI EN 60529, tensione nominale 450 V, morsetti in ottone a 3vie per polo più 2 fusibili sezionatore a cartuccia, per installazione incassata nei pali di acciaio, grado di protezione IP43, compreso tutti i materiali accessori per permettere l'installazione a regola d'arte.

Complesso di messa a terra con dispersore in profilato di ferro zincato completo di ogni accessorio. Sono altresì comprese tutte quelle opere relative all'impianto elettrico (linea elettrica di adeguata sezione, derivazioni, morsetti, quadro di comando).

NP14.A in opera in ogni luogo, cad.....€ 1.300,00

NP15 Fornitura e posa in opera perfettamente funzionante di punto luce composto da **apparecchio illuminante** tipo MOD 2.0 URBAN 200 TP 0F2H1, dimensione 200x950mm, modello A&C illuminazione o equivalente, dotato di ottica asimmetrica per illuminazione stradale urbana ad emissione media (STU-M) con 4 moduli LED per una potenza totale di 57W. Ottica composta da moduli LED dotati di riflettore in alluminio puro 99.85% con finitura superficiale realizzata con deposizione sottovuoto 99.95%. Sorgente luminosa costituita da LED ad alta efficienza (168 lm/W @ 525mA, Ts=85°C) con temperatura di colore Tc=3000K e indice di resa cromatica CRI >70 corrente di pilotaggio 525mA. Apparecchio costituito da una struttura in trafilata di alluminio lega EN AW 6060 T5, dotato di schermo incernierato e bloccato mediante molle in acciaio inox e gruppo ottico protetto da vetro antigraffio con spessore 5mm, grado di protezione IP66, colore di

finitura grafite da definire con la D.L., profilo dimmerazione DA (mezzanotte virtuale). **Palo in acciaio rastremato** a stelo unico, zincato a caldo dell'altezza fuori terra di m.11 ed avente diametro alla base di mm.153 e spessore di mm.3, rastrematura eseguita mediante flangia metallica totalmente tornita con inclinazione 30°, dotato di tappo finale in materiale plastico e nutser di messa a terra. Verniciatura a polveri poliestere previo procedimento di pulitura zinco e fosfosgrassaggio onde garantire la massima resistenza alla corrosione degli agenti atmosferici, colore grafite 01 da definire con la D.L.. Resistenza come da norma ASPM -B-117-61. Comprensivo di protezione anticorrosione alla base in materiale termorestringente di altezza 30cm, in opera comprensivo di trasporto, installazione e di bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e sigillatura superiore con cemento, e di tutti i mezzi d'opera necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione. **Mensola TP (testa palo)** singola in pressofusione di alluminio UNI EN 1706 e viterie di serraggio in acciaio inox, colore di finitura grafite da definire con la D.L. uguale a quella del corpo illuminante. **Portello in lega di alluminio**, finitura in grafite (come i pali) per pali con feritoia ovale compreso morsettiera di derivazione in resina poliammidica, isolamento in classe II secondo CEI EN 60439-1, grado di protezione coperchio IP 43 ed ingresso cavi IP 23 secondo norma CEI EN 60529, tensione nominale 450 V, morsetti in ottone a 3vie per polo più 2 fusibili sezionatore a cartuccia, per installazione incassata nei pali di acciaio, grado di protezione IP43, compreso tutti i materiali accessori per permettere l'installazione a regola d'arte.

Complesso di messa a terra con dispersore in profilato di ferro zincato completo di ogni accessorio. Sono altresì comprese tutte quelle opere relative all'impianto elettrico (linea elettrica di adeguata sezione, derivazioni, morsetti, quadro di comando).

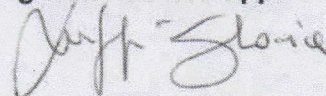
NP15.A in opera in ogni luogo, cad.....€ 1.500,00

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa appaltatrice, mentre per la stazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione da parte del competente organo. Il presente atto servirà di base per una distinta appendice al contratto principale o ad apposito atto di sottomissione.

Letto e confermato.

L'IMPRESA
A.T.I. F.lli Aiello Costruzioni S.r.l.
Nonsoloverde S.r.l.

IL DIRETTORE LAVORI
geom. Gloria Luppi



F.lli Aiello Costruzioni SRL
Via G. Rinaldi, 03/F - Tel. 336 841653
Tel. 340 9083387 - Tel./Fax 0522 363044
02124 REGGIO EMILIA
Partita IVA n. Cnd. Fisc. 01770360356
E-mail: aellofratelli@libero.it