

Proponente: 54.B
Proposta: 2020/1581

del 04/12/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1710

del 09/12/2020

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE DI AVANZAMENTO LAVORI
DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI – OPERE INFRASTRUTTURALI
NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLA MANUTENZIONE
DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020.
LOTTO 2 ZONA SUD

CIG DERIVATO: Z5A28EA454
CUP: J84H17001560004
COD. STR: T_08701

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE DI AVANZAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI – OPERE INFRASTRUTTURALI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLA MANUTENZIONE DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020. LOTTO 2 ZONA SUD

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
 - con delibera di Consiglio Comunale n. 225 del 30.11.2020, immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2020;
 - in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione ad interim del Servizio "Cura della città", a decorrere dal 01/11/2020;
- Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 217 del 11/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55927 del 30/07/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente al Lotto n. 2, ZONA SUD che ha visto l'impresa aggiudicataria l'A.T.I. così composta: DITTA SALI-VER S.R.L. con sede Reggio nell'Emilia, Partita IVA 02421950359 (mandataria), e ditta COFAR S.R.L. con sede a Felina di Castelnovo ne' Monti (RE), Partita IVA 02040750354 (mandante);
- Con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 700 del 04/07/2019 si affidava l'intervento di "Riqualficazione Quartieri – opere infrastrutturali - della zona Sud" per l'importo di Euro 36.000,00 oltre I.V.A. 22%, di cui al progetto approvato con determinazione R.U.D. 1561 del 18/12/2018, all'operatore economico aggiudicatario per il lotto 2 – zona Sud, dell'accordo quadro, A.T.I. tra SALI-VER S.r.l. e COFAR S.r.l. sopra citata;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 31 luglio 2019;
- in data 27/08/2019 è stato firmato il CONTRATTO APPLICATIVO N. 3 (PG 2019/158363);
- i lavori sono stati sospesi con verbale redatto dal Direttore dei lavori in data 22/11/2019 a causa delle condizioni climatiche avverse;

- i lavori sono stati ripresi con verbale redatto dal Direttore dei lavori in data 22/11/2019 con ridefinizione del termine ultimo dei lavori al 29/09/2020;

- i lavori sono stati conclusi in data 25/09/2020

- con atto dirigenziale RUAD n. 1675 del 24/10/2019 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di € 31.487,04 oltre IVA e quindi per complessivi € 38.414,19;

- l'importo dei lavori contabilizzati a tutto il 25/09/2020 ammonta ad euro 35.997,22 oltre IVA al 22%, e quindi a complessivi euro 43.916,60;

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, geom. Angelo Fornaciari, in data 30/11/2020 ha rassegnato al R.U.P. la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, dell'accordo quadro, mediante Polizza Fidejussoria n. 10030310000168 del 10/06/2019 della Bene Assicurazioni s.p.a. con sede in Milano, con somma garantita pari a € 108.758,38

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 31/07/2019 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 5 del Contratto Applicativo n. 3, i lavori dovevano compiersi in 150 giorni.

SOSPENSIONE DEI LAVORI : accertato che non è stato possibile proseguire i lavori a causa delle condizioni climatiche avverse e per motivi di ordine tecnico, i lavori sono stati sospesi con regolare verbale in data 22/11/2019.

RIPRESA DEI LAVORI : i lavori sono ripresi in data 26/08/2020 come da regolare verbale in pari data

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: è avvenuta il giorno 25/09/2020 come da Certificato ddi ultimazione in pari data, e quindi in tempo utile considerata la sospensione effettuata.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato, per un importo di € 31.487,04 oltre I.V.A. 22%

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 17/11/2020 per un importo complessivo dei lavori di € **35.997,22** oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,45%;
al netto del certificato di pagamento già emesso il credito netto dell'impresa ammonta a € **4.510,18** oltre I.V.A..

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale dei

lavori, senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: *la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 36.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,45%.*

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 35.997,22 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 2,78

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: *l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.*

INFORTUNI SUL LAVORO: *durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

AVVISI AI CREDITORI: *durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.*

CESSIONE DI CREDITO: *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

Considerato che:

- a) le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*
- b) dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;*
- c) i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell' Accordo Quadro;*
- d) l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- e) durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- f) l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- g) non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- h) il conto finale ammonta a € 35.997,22 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,45%;*
- i) il credito dell'impresa, al netto dell'acconto corrisposto, rimane di € 4.510,18 oltre I.V.A. al 22 %*

Visto che:

- Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

- I lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dalla ATI così composta: SALI-VER S.R.L., con sede in Reggio Emilia, Via Terezin n. 19, partita IVA 02421950359, capogruppo mandataria, e COFAR S.R.L., con sede in Castelnovo ne' Monti, località Felina, Via Casa Perizzi, 3/A, partita IVA 02040750354, mandante, per l'importo di € 35.997,22, comprensivi degli oneri di sicurezza, ed al netto dell'IVA competente;
- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'ATI appaltatrice, che ammonta ad € 4.510,18, oltre I.V.A. al 22%, e quindi a complessivi euro 5.502,42 a saldo di quanto dovuto;
- vista la ripartizione quote firmata dal mandatario SALI-VER SRL in data 02/12/2020 in base al quale le quote sono le seguenti:

SALI-VER S.R.L.: €0,00 (zero)

COFAR S.R.L.: €5.502,42
- la fattura nr. 241 del 04/12/2020 di € 4.510,18, oltre I.V.A. al 22%, e quindi di complessivi euro 5.502,42 della COFAR S.R.L., con sede in Castelnovo ne' Monti, località Felina, Via Casa Perizzi, 3/A, partita IVA 02040750354
- i DURC delle imprese, facenti parti dell'ATI aggiudicataria, SALI-VER S.R.L. e COFAR S.R.L. sono risultati regolari con tutti gli istituti ed in corso di validità

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'ATI appaltatrice il proprio credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione riguardanti opere infrastrutturali relative ad interventi di riqualificazione dei quartieri zona sud – anno 2019, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il biennio 2019-2020 delle infrastrutture comunali;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari a complessivi € 4.510,18 più IVA al 22%, per un totale di € 5.502,42, alla ditta COFAR S.R.L. con sede a Felina di Castelnovo ne' Monti (RE), Partita IVA 02040750354 attingendo ai seguenti impegni:
- impegno 2020/1994 del capitolo 40178/1 del bilancio 2020 per euro 5.502,42.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore delle Imprese Appaltatrici dei lavori in oggetto e per le relative scritture contabili.

•
**IL DIRIGENTE DEL
SERVIZIO (Arch. Paolo
Gandolfi)**
PAOLO GANDO
2020.12.09 10:02:57
CN=PAOLO GANDOLFI
C=IT
2.5.4.4=GANDOLFI
2.5.4.42=PAOLO
RSA/2048 bits



Estensore: M. Cristina Murgia

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.