

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/1560

del 03/12/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1212

del 09/12/2020

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGISTRAZIONE CONTABILE DEL VALORE ATTRIBUITO ALL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA GRANATA" ACQUISITO GRATUITAMENTE DAL COMUNE DI R.E. (ALIENANTE LA DIOCESI DI REGGIO EMILIA-GUASTALLA).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 546 del 8.7.2020 è stata disposta l'acquisizione gratuita del diritto d'usufrutto per 25 anni sull'immobile denominato "Villa Granata", di proprietà della Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla, ubicato a R.E. in v. Agosti, nn. 8 e 10 e censito al catasto fabbricati al foglio 128, mappali 54 e 53, sub 2,
- la suddetta acquisizione immobiliare è stata stipulata dal notaio Filippo Arleoni in data 28.11.2020, con atto rep. n. 5111, racc. 3482, atto nel quale all'immobile è stato attribuito "*ai soli fini repertoriali e per l'applicazione delle imposte indirette*" il valore di € 5.500,00.

Considerato che:

- in ossequio ai vigenti principi contabili applicati, occorre procedere alla registrazione in contabilità finanziaria (E=U) del valore attribuito al suddetto diritto immobiliare, così come disposto al punto 8) a. della sopracitata determina dirigenziale.

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31.3.2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022, il D.U.P.
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 e n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente,
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (ex art. 147 *bis* del D. Lgs. 267/2000) e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario dell'atto.

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000,
- l'art. 59 dello statuto comunale;
- l'art. 14 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune,
- il vigente regolamento di contabilità del Comune;
- il provvedimento del Sindaco di attribuzione di incarico dirigenziale *ad interim* P.G. n. 174342 del 29.10.2020,

DETERMINA

1. di procedere alla registrazione in contabilità finanziaria (E=U) del valore di € 5.500,00 attribuito al diritto di usufrutto per 25 anni acquisito gratuitamente sull'immobile denominato "Villa Granata" con atto del notaio Filippo Arleoni in data 28.11.2020, come di seguito specificato:
 - accertamento di entrata e reversale d'incasso da riferire al titolo 4, codice del piano dei conti integrato 4.04.01.10.001 del bilancio 2020-2022 (annualità 2020), al capitolo 9220/8 del P.E.G. 2020 denominato "POSTA FIGURATIVA VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE diritto d'uso immobile denominato "Villa Granata" all'interno del complesso sportivo di via Agosti- Via Mogadiscio (durata 25 anni)(VEGG.CAP.U.42114/3) ", codice prodotto 2020_PD_3818, centro di costo 230,
 - impegno di spesa e mandato di pagamento con imputazione a missione e programma 06.01, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.016 del bilancio 2020-2022 (annualità 2020), al capitolo 42114/3 del P.E.G. 2020 denominato "ACQUISIZIONI IMMOBILIARI SETTORE SPORTIVO E RICREATIVO: diritto d'uso a titolo gratuito immobile denominato "Villa Granata" all'interno del complesso sportivo di via Agosti- Via Mogadiscio (durata 25 anni) VEGG. E. 9220/8 ", codice prodotto 2020_PD_3818, centro di costo 230,
2. di disporre l'invio del presente atto al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del d.lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE
dott. Alberto Prampolini

