

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2020/1649**  
**del 14/12/2020**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1751**  
**del 15/12/2020**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELETTRICO DEL COMPLESSO EX STALLONI, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 1 ANNO 2020.

**CIG DERIVATO:** 845573988F  
**CIG ACCORDO QUADRO:** 771489980D  
**CUP:** J84H20001640004  
**COD. STR:** 2020\_PG\_422306

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELETTRICO DEL COMPLESSO EX STALLONI, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 1 ANNO 2020.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

### **Dato atto che:**

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;
- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali

fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona città storica lotto 1 è risultato essere l'operatore economico (A.T.I.) costituita tra: "Medea Costruzioni Generali s.r.l.", con sede in Reggio Emilia, Partita IVA 02449210356, capogruppo mandataria, ed "Elettronica CMC s.r.l.", con sede in Carpineti (RE), Partita IVA 01659300352, mandante, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 registrato al n. 55928 di Rep.;

- Con determinazione dirigenziale R.U.D. 870 del 08/10/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico del complesso ex Stalloni per l'importo di € 43.545,43 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 53.125,42;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Tanzi al Rup Ing. Ermes Torreggiani in data 30/11/2020 consistente in:

- Verbale di fine lavori
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- certificazione di impianto alla regola dell'arte
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice, regolari ed in corso di validità;

- Fattura della ditta "ELETTRONICA C.M.C S.r.l. " n- 226 DEL 1/12/2020 già registrata in contabilità, dell'importo di € 53.125,42;
- Dichiarazione di suddivisione degli importi spettanti alla ditta esecutrice in seno all'A.T.I. per tipologia di lavoro;
- Relazione di conto finale e certificato di regolare esecuzione, dalla quale si evince che:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO: con determinazione dirigenziale RUD n. 1961 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016ss.mm.ii. è stato approvato il progetto per gli interventi di Manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 articolato per lotti territoriali .

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: IL Soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Centro Lotto 1 risulta essere ATI MEDEA COSTRUZIONI GENERALI srl - ELETTRONICA CMC srl ;  
Affidamento conseguente alla sottoscrizione dell'ACCORDO QUADRO n. 55928 del 31/07/2019 di Rep – CIG 771489980D in esecuzione della determinazione di aggiudicazione definitiva n. 535 del 08/04/2019

CONTRATTO: il contratto principale è stato stipulato con la medesima impresa in data 31/07/2019 con n° REP 55928.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 01/06/2020 senza riserva da parte dell'impresa.

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 5 del Contratto applicativo , i lavori dovevano compiersi entro 30/06/2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 26/06/2020 quindi in tempo utile

### **Considerato che:**

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'ammontare dei lavori eseguiti rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile.
- l'importo dei lavori eseguiti ammonta a € 43.545,43 oltre I.V.A. così come da contabilità firmata dall'impresa appaltatrice A.T.I. MEDEA Costruzioni Generali srl e Elettronica C.M.C. srl , dalla quale si evidenzia che i lavori suddetti, per la tipologia, sono stati svolti interamente dalla mandante C.M.C. SRL , come da dichiarazione allegata alla contabilità finale.
- il credito dell'impresa rimane di € 43.545,43 oltre I.V.A. al 22 %

### **CERTIFICA**

Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e si può liquidare alla impresa **Elettronica CMC srl** , **mandante dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori suddetti l'importo di € 43.545,43** oltre I.V.A. al 22%, a saldo di quanto dovuto;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### **DISPONE**

1. di approvare lo stato finale dei lavori di manutenzione straordinaria impianto elettrico del complesso ex Stalloni, nell'ambito dell'accordo quadro per la

manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali lotto 1 centro storico anno 2020.

2. di liquidare lo stato finale pari ad un importo complessivo di **€ 53.125,42 IVA compresa** alla impresa **Elettronica CMC srl** , **mandante dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori suddetti** a saldo di quanto dovuto, sull' impegno 2020/5878/1 del capitolo 40103 del bilancio 2020 ;

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.