PIANO OPERATIVO COMUNALE
DI REGGIO EMILIA

COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

PROGETTO DI INTERESSE PUBBLICO RELATIVO AL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1 LETTERA A DELLA L.R. 24/2017

Allegato C
Verbale conclusivo della Conferenza di Servizi

VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. ... DEL .../.../.....

SINDACO
LUCA VECCHI

VICESINDACO E ASSESSORE A RIGENERAZIONE ED AREA VASTA
ALEX PRATISSOLI

COORDINATORE AREA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI SPECIALI
Massimo Magnani

DIRIGENTE SERVIZIO RIGENERAZIONE URBANA
Elisa Iori

equipe di progettazione Servizio Rigenerazione Urbana

Firmato digitalmente da
ELISA IORI
O = COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
C = IT

Reggio Emilia 03/12/2020

Oggetto:

- **VERBALE DELLA TERZA E CONCLUSIVA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53, COMMA 1, LETTERA a) DELLA L.R. n. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL "PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA. "DETERMINAZIONE POSITIVA CONCLUSIVA" .**

L'anno 2020, il giorno 3 dicembre alle ore 9.00, presso la sala riunioni del Servizio Rigenerazione Urbana del Comune di Reggio Emilia, nel palazzo Renata Fonte, si tiene la terza e conclusiva seduta della Conferenza di Servizi relativa al procedimento in oggetto, indetta e convocata con PEC P.G. n. 196694/2020 del 26/11/2020.
L'Arch.Elisa Iori, in qualità di dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana del Comune di Reggio Emilia e Responsabile Unico del procedimento, presiede la seduta della Conferenza di Servizi e, constatata la presenza dei rappresentanti di parte dei soggetti invitati, così come riportato nella Scheda di registrazione presenze allegata e parte integrante del presente verbale (allegato A), alle ore 9.15 dichiara aperta la seduta e nomina come verbalizzante la dott.sa Giovanna Vellani.
La Conferenza si svolge in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del DL 17 marzo 2020, n. 18, "*Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", convertito in Legge 24 aprile 2020, n. 27, nonché del "P*rotocollo di Sicurezza Anticontagio Covid-19 del Comune di Reggio Emilia*", approvato con determinazione del Direttore Generale RUAD 1055 del 12/08/2020, e della recente circolare del 26 ottobre 2020, adottata a seguito dei DPCM del 13, 18 e 24 ottobre e il D.M. del Ministro per la Pubblica Amministrazione del 19/10/20, ed avente ad oggetto: "*Aggiornamento disposizioni organizzative per ridurre il rischio sanitario da COVID_19*".

Al fine di garantire la trasparenza e la tracciabilità dei lavori della presente seduta della Conferenza di Servizi, si applicano le disposizioni riportate nell'allegato al presente verbale (allegato B), che costituisce parte integrante del verbale medesimo.
Sono presenti alla Conferenza: l'Ing Lorenzo Serri e l'Arch. Manuel Bosco, progettisti dello "*Studio Ingegneria Guidetti Serri*", a cui il legale rappresentante della società Terminal One S.p.A., Dr.Guido Prati, anch'esso presente alla seduta, ha concesso, in nome di tale società, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera e procura speciale per la gestione della pratica e del processo amministrativo ad essa correlato.
E. Iori introduce i lavori della Conferenza di Servizi e richiama quanto avvenuto nella precedenti sedute, nelle quali sono stati illustrati i pareri pervenuti e le integrazioni documentali a riscontro delle richieste di modifiche ed approfondimenti avanzate dai partecipanti alla Conferenza.
Di seguito si riportano i principali momenti del procedimento in argomento:
-in data **31/07/2020** è stata presentata l'istanza di avvio del procedimento di cui all'oggetto, in atti al P.G.n 124092, da parte della società TERMINAL ONE S.p.A per l'approvazione del progetto definitivo funzionale alla realizzazione, ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della

LR n.24/2017, dell'ampliamento del parcheggio della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana, prevedendo in particolare nella zona ad est della linea ferroviaria "Reggio Emilia-Guastalla", nuovi parcheggi, denominati P4, P5 e P6 nelle aree di proprietà Terminal One Spa o in aree a loro date in sub-concessione da parte del Comune di Reggio Emilia, sub-concessionate da parte di RFI; tali opere sono qualificate come opere di interesse pubblico ai sensi della legislazione vigente;
-in data **18/08/2020** il servizio Rigenerazione Urbana del Comune di Reggio Emilia ha avviato con lettera PG.n.132411, il procedimento unico mediante indizione di conferenza dei servizi in forma decisoria e modalità asincrona ai fini dell'acquisizione dei pareri,intese, concerti, nulla osta comunque denominati da parte delle Amministrazioni e dei gestori dei servizi interessati dal procedimento;
- in data 02/09/2020 si é tenuta la prima seduta della Conferenza di Servizi, con la contestuale pubblicazione sul BURERT della Regione Emilia-Romagna, sull'albo pretorio online del Comune di Reggio Emilia, dell'avviso di avvenuto deposito;
- **dal 02/09/2020 al 02/11/2020 i**l progetto e gli elaborati di variante urbanistica sono stati depositati presso il Servizio Reti, Infrastrutture e Mobilità del Comune di Reggio Emilia e pubblicate sul sito Internet dedicato all'indirizzo:
https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-attuazione-3/art_53_elenco/art53_polo_av/ , per la raccolta delle osservazioni come previsto dal comma 8 dell'art.53 della L.R.24/2017;
-si riscontra che durante il periodo di pubblicazione degli atti costituenti il progetto e il documento di Valsat, è pervenuta un'osservazione in atti al PG.n. 176502 del 2/11/2020 presentata dal sig. Zanni Federico amministratore unico e rappresentante legale di Wearena srl, con sede legale in Reggio Emilia, via Città del Tricolore snc, P.IVA02712820352, rappresentato dagli Avvocati Corrado Orienti e Maria Elena Maratia. L'osservazione, illustrata ai partecipanti nella seduta di Conferenza del 2.11.2020, è stata presentata dalla summenzionata società in quanto la stessa ha in locazione da RFI un' unità immobiliare della superficie di mq. 34, ubicata all'interno della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana, destinata alla gestione (in RTI con Ariel s.r.l.) del servizio di car renting. L'osservante rileva che il procedimento in oggetto determinerà ostacoli allo svolgimento della attività di Wearena s.r.l e danno alla società. Inoltre Wearena s.r.l. chiede di attivare un procedimento unico ex art.53 sull'area, che attualmente gestisce, posta ad ovest del parcheggio esistente.

Dato atto che in sede di conferenza sono pervenuti i seguenti pareri e/o comunicazioni:

1. **AGENZIA DEL DEMANIO** – Direzione Regionale Emilia-Romagna (PG n. 134445/2020 del 25/08/2020) – comunica d essere estraneo *al procedimento, in quanto emerge che nell'area interessata dal progetto in argomento non sono presenti beni di competenza di questa Agenzia;*
2. **SNAM S.p.A.** (P.G. n.135873/2020 del 27/08/2020) – comunica che le opere ed i lavori di che trattasi non interferiscono con impianti di proprietà della scrivente Società;
3. **AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI** (P.G.n.143872/2020 del 11/09/2020) – comunica che: " *Il documento che valuterà ATERSIR è la VALSAT, che dovrà presentare una specifica verifica di conformità agli indirizzi stabiliti dalla DGR 201/2016, ed in particolare dovrà prevedere i contenuti indicati nella nota PG.AT/2016/0005777 del 14/09/2016*";
4. **TERNA S.p.A.** (P.G.n. 144647/2020 del 14/09/2020) – comunica che non sussistono interferenze con elettrodotti di propria competenza in prossimità dell'area indicata.

L'ente precisa, inoltre, che il progetto definitivo dovrà essere redatto tenendo conto delle seguenti ulteriori condizioni e prescrizioni:

- *i terreni attraversati dalla linea sono soggetti a servitù di elettrodotto che, all'interno della fascia di terreno asservita, ne limitano espressamente l'uso, consentendo solo attività e opere che non siano di ostacolo all'esercizio e alla manutenzione della linea stessa;*
- *eventuali modifiche dei livelli del terreno non dovranno interessare in alcun modo le aree sottostanti i conduttori e le aree attorno ai sostegni;*
- *l'eventuale piantumazione di piante e/o l'installazione di torri e lampioni di illuminazione dovrà essere conforme a quanto previsto dal d.m. 449/1988 sopra richiamato (tenuto conto, tra l'altro, dello sbandamento dei conduttori e della catenaria assunta da questi alla temperatura di 40 °C) e dalla norma CEI 64-7 ed a quanto previsto dall'art. 83 del D.lgs. 81/2008;*
- *per quanto riguarda la realizzazione di parcheggi, recinzioni metalliche ed opere varie, Vi precisiamo che i sostegni delle linee elettriche sono muniti di impianti di messa a terra e pertanto soggetti, in condizioni normali di esercizio, a dispersione di corrente; dovranno pertanto essere adottati tutti gli accorgimenti atti ad evitare il trasferimento a distanza, attraverso materiali metallici, dei potenziali originati dal normale funzionamento degli elettrodotti.*
- *eventuali fabbricati, in ogni caso, non dovranno essere destinati a deposito di materiale infiammabile, esplosivo o di stoccaggio di oli minerali, né dovranno arrecare disturbo, in alcun modo, all'esercizio della rete e non dovranno essere costituite piazzole destinate a deposito di gas a distanza inferiore a quelle previste dalla legge;*

5. MINISTERO DELLA DIFESA AERONAUTICA MILITARE COMANDO 1^ REGIONE AEREA *(P.G.n.148848/2020 del* 22/09/2020) – *nulla osta relativamente ai soli aspetti demaniali di interesse di questa F.A. alla esecuzione dell'intervento, in quanto non interferisce né con sedimi/infrastrutture intestati a questa Forza Armata né con Servitù prediali o militari a loro servizio;*

***6*. R.F.I. Rete Ferroviaria Italiana** (P.G. n. 155694/2020 del 02/10/2020) – comunica *che le aree di sua proprietà, non strumentali per l'esercizio ferroviario, su cui insiste parte del progetto, potranno essere consegnate provvisoriamente, con apposito atto, al Comune di Reggio Emilia, fino al perfezionamento degli aspetti patrimoniali, nel rispetto dell'accordo del 06/07/2020, sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e RFI SpA;*

7. MINISTERO PER I BENI DELLE ATTIVITÀ' CULTURALI E DEL TURISMO _SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO (PG.n.194332 del 23/11/2020) - comunica che considerato che sono stati eseguiti i suddetti sondaggi come da precedente parere del 02.10.2020 e che sono emersi paleosuoli antichi in 3 su 4 sondaggi, esprime parere favorevole a condizione che venga eseguito controllo archeologico in corso d'opera, con rilievo della stratificazione visibile, per le parti relative al sottopasso ferroviario, e nell'area dei parcheggi ad est (P4 e P5).

***8*. FER** (P.G.177692/2020 del 04/11/2020) – esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 58 - 60 del DPR 7583/80 subordinatamente alle seguenti prescrizioni:
- la vasca di laminazione dovrà garantire requisiti di impermeabilizzazione di lunga durata nei confronti della linea ferroviaria al fine di evitare degradi delle caratteristiche portanti del binario;
- prima dell'esecuzione delle opere, quali il sottopasso carrabile e gli attraversamenti dei sottoservizi, dovranno essere sottoscritte apposite e distinte convenzioni regolanti gli

impegni tra le parti, la costruzione, l'uso e la manutenzione dei medesimi tra FER e gli enti interessati;

***9*.CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE** (P.G.168205 del 20/10/2020) – rilascia in questa sede assenso di massima positivo, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi, per quanto riguarda lo scarico indiretto delle acque meteoriche di dilavamento provenienti dalle superfici oggetto di intervento relative ai parcheggi P4, P5, P6 e P7, recapitanti in fossi e scoline private tributarie del Cavo Fossone di Secchia. Contestualmente il Consorzio richiede che la Proprietà / Gestore delle superfici oggetto di intervento, presenti formale istanza allo scrivente Consorzio di Bonifica per ottenere nulla osta idraulico sensi del R.D. 368/1904 e s.m.i., in merito allo scarico indiretto delle acque meteoriche di dilavamento nel Cavo Fossone di Secchia, anticipando anche quanto verrà prescritto.

10.SERVIZIO TRASPORTO PUBBLICO E MOBILITÀ SOSTENIBILE-Regione Emilia Romagna (P.G. 177707 del 04/11/2020) – esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:
a) dovrà essere acquisito il parere vincolante della soc. F.E.R. s.r.l. per quanto attiene le tematiche della sicurezza dell'esercizio ferroviario;
b) dovranno essere sottoscritte prima dell'esecuzione dell'opera di sottoattraversamento della ferrovia, apposite convenzioni regolanti gli impegni tra le parti per la costruzione, l'uso e la successiva gestione e manutenzione delle suddette opere tra i proprietari delle stesse e la società F.E.R. s.r.l.;
c) L'interruzione dell'esercizio ferroviario dovrà essere limitata al minor tempo necessario per l'esecuzione delle opere e dovrà essere concordato con la soc. F.E,R, s.r.l. Si dovrà inoltre dare, ampia diffusione e con congruo anticipo agli utenti della linea ferroviaria del periodo di sospensione dell'esercizio ferroviario.

***11*. AUTOSTRADE PER L'ITALIA** (P.G.177702 del 04/11/2020) – *ritiene che ASPI non debba esprimere parere tecnico in quanto l'area di progetto appare collocata a distanza superiore a 60 metri dal confine previsto dal Codice della Strada per la fascia di rispetto autostradale.*
L'Ente ritiene, comunque, di segnalare che in merito alla viabilità locale di collegamento e agli interventi dei nuovi parcheggi (P4,P5,P6) posti in fascia di pertinenza acustica autostradale o comunque potenzialmente soggetti al rumore autostradale vale quanto indicato nell'art.8 del DPR n.142/04 (Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare).
Gli interventi di risanamento acustico ai sensi del sopracitato DPR, rimarranno a carico del titolare della concessione edilizia o del permesso di costruire.
Non sono inoltre presenti nei piani programmatici della società alcuni interventi prefigurati sull'Autostrada A1 al fine di potenziare il collegamento intermodale alla linea ferroviaria Alta Velocità, alla linea ferroviaria regionale Reggio Emilia-Guastalla, e alla viabilità locale, così come riportato nella relazione illustrativa, in riferimento al PUMS di Reggio Emilia.
L'Ente rimane comunque disponibile ad analizzare eventuali soluzioni tecniche a tale iniziativa.

***12*. ARPAE SAC** *(*PG. n. 177632 del 04/11/2020) *che dopo aver esaminato la documentazione integrativa presentata, è favorevole, per quanto di competenza, alle seguenti condizioni:*
- La campagna di monitoraggio con centralina mobile (per PM10 e NOx) proposta dal richiedente da eseguirsi ad intervento concluso, e a regime con la sistemazione complessiva dell'area, dovrà essere svolta in periodo invernale e avere durata di 2 settimane. Il posizionamento effettivo della centralina mobile, in prossimità dell'ingresso all'area, dovrà essere concordato con Arpae prima dell'avvio delle misure.
- Dal momento che negli elaborati progettuali si dichiara che Via Petrella non potrà essere utilizzata per l'accesso ai parcheggi P4, P5 e P6, la rotatoria di progetto dovrà essere realizzata in modo da non consentire il collegamento fra Via Petrella e i parcheggi stessi.

- In riferimento all'inquinamento luminoso, a realizzazione avvenuta del progetto illumino tecnico disciplinato dalla LR 19/2003 e relativa DGR 1732/2015, si prescrive di fornire le dichiarazioni di cui agli allegati C, H3 ed I alla suddetta DGR.

13. AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE (P.G.n.179868 del 09/11/2020) – *ha espresso parere favorevole*;

14. SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO, DELLA COSTA E BONIFICA Regione Emilia-Romagna (P.G.n.182247 del 12/11/2020) – *ha espresso la propria estraneità al procedimento;*

E.lori evidenzia che, in seguito alla presentazione delle integrazioni (P.G. 179975/2020 del 09/11/2020), è pervenuto anche il parere favorevole di **15. IRETI** (P.G. n. 182532/2020 del 12/11/2020) subordinato alle seguenti prescrizioni ed indicazioni:

- *si segnala che con riferimento ai tratti di rete oggetto di cessione è richiesta a fini manutentivi, nel caso di attraversamento di proprietà privata, la redazione di apposito atto di servitù per una fascia di rispetto di almeno 5 metri garantendo in ogni caso una distanza minima di 3m da fabbricati e piantumazioni ad alto fusto; anche eventuali piste di accesso che interessino proprietà private dovranno essere formalizzate mediante apposito atto di servitù;*
- *si richiama che quadri elettrici e particolari di dettaglio relativi alla parte elettro-strumentale nonché predisposizione al telecontrollo andranno concordati prima dell'esecuzione delle opere con i nostri servizi preposti per tali aspetti; monografie di dettaglio e schede tecniche di pompe e valvole andranno condivise con il servizio di gestione fognature prima dell'esecuzione dei lavori;*
- *si ricorda che per quanto riguarda i casi di allacciamento diretto in condotta, ove non già predisposto elemento a T, è richiesto l'utilizzo di appositi elementi "a sella", con esecuzione del foro mediante macchina carotatrice ed evitando qualsiasi sporgenza della tubazione allacciante all'interno della tubazione di recapito;*
- *prima dell'esecuzione lavori dovranno essere consegnate verifiche statiche per i tratti di rete per i quali non risultino già esaustivamente incluse nella documentazione di progetto presentata nell'ambito della presente conferenza dei servizi.*
- *si ricorda che ai fini della presa in carico delle reti di acque reflue, ivi comprese le opere finalizzate alla gestione delle acque di prima pioggia, per l'intera area di pertinenza della stazione alta velocità Mediopadana, si rimane in attesa di integrazioni relative all'impianto di sollevamento finale previsto per il convogliamento di tali acque nella fognatura di via G.Filangeri, come già indicato in ultima variante rilasciata al parere 779/P (in atti al ns.prot.RT003810-2018- P del 12/03/2020); il dimensionamento di tale impianto, da presentarsi nell'ambito delle integrazioni richieste per la suddetta pratica che esula dalla presente conferenza dei servizi, dovrà comunque tenere in conto anche gli apporti derivanti dall'intervento in esame.*

16. AUSL di Reggio Emilia (P.G.185948 del 13/11/2020) – ha espresso il suo parere finale ritenendo necessaria l'attuazione di quanto segue:
1. Si ritiene che il progetto in esame, valutati i possibili impatti sanitari, per quanto di competenza, possa essere escluso dall'assoggettabilità alla procedura VIA.
2. Per contrastare il fenomeno dell'isola di calore, in adesione con le politiche esistenti del comune di Reggio (Urbanproof, PUMS, Biciplan ecc…) si dovranno adottare una serie di azioni concomitanti quali la messa a dimora di alberi con un apparato fogliare già cresciuto, realizzare una maggiore componente verde anche con arbusti (che sono in grado, anch'essi, di assorbire sostanze inquinanti come ossido e biossido di azoto e biossido di zolfo,rilasciando al contempo ossigeno nell'ambiente), utilizzo di pavimentazione di tipo permeabile e di materiali che riflettono un maggiore quantitativo di luce solare;

3. ogni opera che possa interferire con il sottosuolo e le acque sotterranee (pozzi, scavi ed interventi edilizi) sia realizzata con gli accorgimenti necessari per evitare emungimenti o dilavamenti incontrollati, al fine di garantire il rispetto delle norme di tutela del suolo e delle acque e a protezione dal rischio idraulico secondo quanto previsto dalla pianificazione sovraordinata.
4. che la rete acque bianche sia realizzata in modo da non comportare fenomeni di sovraccarico sull'invaso di laminazione e garantirne nel contempo il corretto deflusso impedendo rigurgiti e/o inversioni di flusso. L'invaso di laminazione inoltre, allo scopo di prevenire la riproduzione di insetti vettori di patologie trasmissibili, dovrà evitare ristagni d'acqua e garantire sempre il rapido svuotamento nella rete scolante (entro le 72 ore). In alternativa è necessario prevedere sistematiche disinfestazioni e derattizzazioni dell'area di laminazione con modalità e prodotti la cui idoneità dovrà essere valutata preventivamente dal Servizio scrivente. A tale scopo l'attività destinata ad insediarsi dovrà presentare idonea documentazione prima di iniziare i trattamenti od in occasione di loro modifiche. È necessario, infine, che la zona dell'invaso di laminazione sia resa inaccessibile alle persone mediante idonea recinzione.
Si ricorda l'importanza dei percorsi esterni che sono essenziali per garantire a tutti un'agevole mobilità. E' necessario prestare attenzione alle pendenze ai dislivelli e alle discontinuità in genere. La pavimentazione deve essere coerente e compatta, antiscivolo e uniforme. E' possibile utilizzare pavimentazioni con caratteristiche differenti per fornire informazioni tattili, in particolare per i non vedenti. L'utilizzo di pavimentazioni grigliate devono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni ecc.. L'eventuale presenza di soglie non deve ostacolare il passaggio della carrozzina, né creare occasione d'inciampo. Il dislivello massimo ammesso è di 2,5cm, che comunque crea disagio, deve essere il più possibile raccordato ed arrotondato per facilitare il passaggio.

***17.* SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA** *(P.G. 194332 del 23/11/2020) - esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera, ma ritiene necessario che essa venga seguita dal controllo archeologico in corso d'opera, con rilievo della stratificazione visibile, per le parti relative al sottopasso ferroviario, e nell'area dei parcheggi ad est (P4 e P5). Tali operazioni di controllo dovranno essere affidate ad archeologi di provata professionalità, esterni all'Amministrazione.*

18. NOTA DELL' ENTE NAZIONALE AVIAZIONE CIVILE-ENAC (in atti al P.G.177691 del 04/11/2020) con il quale si richiede di porre in essere la procedura di "Verifica Preliminare" sia per l'opera che per le attrezzature ed i mezzi di cantiere per la verifica di interferenza con aspetti aeronautici, al fine di richiedere,qualora necessario, il rilascio dell'autorizzazione di cui agli articoli 709, 711, 712 e 713 del Codice della Navigazione, ovvero far pervenire l'asseverazione di non interferenza con aspetti aeronautici;
- in data 30/11/2020 con nota acquisita al P.G.n. 199044, il proponente ha provveduto all'integrazione degli elaborati con un'apposita asseverazione, redatta da un tecnico abilitato ed iscritto al relativo albo, che attesta l'esclusione dall'iter valutativo di cui sopra , allegando il report della procedura telematica presso Enac.

19. NOTA del SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA E SOSTENIBILITÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA P.G.n. 187311 *del* 16/11/2020, con la quale si è espresso parere favorevole all'esclusione del progetto dall'ulteriore procedura di VIA, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. 4/2018, con le seguenti motivazioni:

> *- gli elementi conclusivi dello studio di sostenibilità ambientale e territoriale e ValSAT in materia di qualità dell'aria, traffico e mobilità, acque sotterranee e superficiali, suolo e sottosuolo, flora, fauna, ecosistemi, paesaggio e archeologia e rumore non presentano elementi ostativi alla realizzazione del progetto.*

- nel rapporto ambientale presentato dai progettisti sono previsti elementi di mitigazione ambientale quali: la messa a dimora di nuove alberature, la realizzazione di una vasca di laminazione a cielo aperto che svolgerà sia funzioni di tipo idraulico sia funzioni paesaggistiche;
- negli elaborati presentati è previsto un piano di monitoraggio relativo ai seguenti componenti ambientali: traffico, qualità dell'aria e rumore.

20. DECRETO del PRESIDENTE della PROVINCIA n.241 del **26/11/2020**, acquisito agli atti del Comune al PG.n. 199995 in data 01/12/2020 con il quale :
- **si formula** la seguente osservazione in merito al progetto di completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocita Mediopadana di Reggio Emilia in variante al POC del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017:
" *tenuto conto delle disposizioni normative vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, delle finalità della progettazione delle opere pubbliche (D.Lgs 50/2016, art. 23, c. 1, lett. l), delle "Linee guida per una città senza barriere" allegate al vigente RUE del Comune di Reggio Emilia, e richiamando quanto già contenuto nel parere di AUSL prot. 2020/131981 dell'11/11/2020, si evidenzia in merito alla progettazione del parcheggio e delle connessioni con l'ingresso della stazione, la necessità di curare maggiormente, in fase esecutiva, l'accessibilità di tali spazi pubblici alle persone diversamente abili (avendo riguardo ad un concetto allargato di disabilità nell'ottica del Design for all), riservando un numero di posti auto più elevato dello standard minimo di cui al DM 503/1996, curando i percorsi di accesso in maniera da renderli fruibili a tali categorie di persone, facendo così proprio l'obiettivo di incentivare lo sviluppo di una nuova sensibilità del progettare la città e il territorio, che pur tenendo conto delle norme vigenti in materia di accessibilità, consideri l'adozione di soluzioni accessibili a tutti quale prassi e non mero effetto di applicazioni normative*".
• **si esprime,** ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006, **Parere Motivato positivo** relativamente alla Valutazione ambientale strategica (ValSAT), a condizione che siano rispettate le prescrizioni contenute negli sopra richiamati pareri di:

• Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia; con particolare riferimento alla richiesta che la rotatoria di progetto prevista nella zona dei nuovi parcheggi P4, P5 e P6 posta in corrispondenza del sottopasso veicolare di via Petrella al di sotto della stazione AV, venga realizzata in modo da non consentire il collegamento fra via Petrella e i parcheggi stessi;
• Azienda Unita Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanita Pubblica,
• IRETI, prot. n. RT018912-2020-P del 10/11/2020;
• Ferrovie Emilia-Romagna, prot. n. 5277 del 04/11/2020;

• **si esprime** parere favorevole in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008;

Interviene il rappresentante del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale dott. Matteo Giovanardi che a seguito delle richieste di IRETI e delle integrazioni presentate, conferma il parere già espresso, chiedendo tuttavia di verificare la coerenza di tutti gli elaborati con il dimensionamento della bocca di uscita dalla vasca di laminazione dei parcheggi P-4, P5- P6 avente un diametro mm. 140.
Risponde l'Ing. Serri: la bocca di uscita è stata dimensionata in 140 mm, come meglio risulta dalle integrazioni effettuate dai progettisti in data 06/11/2020;
L'arch. Iori da atto comunque che prima della rassegna del progetto al Consiglio Comunale si riverificheranno tutti gli elaborati.

Interviene poi il rappresentante dei Vigili del Fuoco, ing. Salvatore Concolino, che espone un'osservazione relativamente alle caratteristiche geometriche di accessibilità del sottopasso

precisando che per i mezzi dei Vigili del Fuoco l'altezza minima del sottopasso deve essere pari a 4 mt e il raggio di curvatura dell'asse viario di almeno 13 mt.
L'ing. Serri risponde che la progettazione è conforme a quanto richiesto.

Interviene anche il Tenente Colonnello Fedeli Andrea del 6^ REPARTO INFRASTRUTTURE UFFICIO DEMANIO E SERVITÙ MILITARI che afferma che il progetto non interferisce con infrastrutture proprie dell'esercito.

Per quanto riguarda dunque l'aspetto di pianificazione territoriale comunale, in merito infine all'**osservazione presentata**, l'arch. Elisa Iori come anticipato nel corso della seduta del 2.11.2020 e per quanto di competenza, proporrà al Consiglio in sede di ratifica di programmazione in POC dell'intervento, di cui all'unico elaborato redatto dal servizio Rigenerazione Urbana denominato "Relazione ed elaborati di inserimento nel POC" contenente a sua volta stralcio dell'elaborato PO.4 Localizzazione degli interventi e PO.4.1 Schede norma degli interventi, unitamente alla ValSAT- Rapporto ambientale e sintesi non tecnica, di:
1) respingere l'osservazione privata in atti al PG.n. 176502/2020 e relativa integrazione in atti al P.G.n. 200485/2020 per le seguenti motivazioni:
- l'osservazione riguarda profili estranei all'ambito del presente Procedimento Unico. L'attività di car renting, svolta dall'osservante è liberalizzata e la disciplina normativa non prevede distanze minime tra un esercizio e l'altro, in una economia di mercato il primo insediamento non crea alcuna posizione di privilegio. Per quanto riguarda la possibilità di attivare un procedimento unico ai sensi dell'art 53 della L.R. n. 24/2017, per attuare un intervento di trasformazione urbanistica dell'area posta ad ovest è respinta in quanto il presente procedimento è già avviato su aree diverse e tale richiesta non può confluire nel presente procedimento, e dunque la mera prefigurazione della futura attivazione di un procedimento unico non rientra nella definizione di intervento programmato e non determina alcun vincolo, né di legittimità, né di opportunità, alle decisioni che verranno assunte dalle Amministrazioni partecipanti alla Conferenza di Servizi in relazione alle materie di rispettiva competenza.
2) di accogliere l'osservazione proposta di cui al citato Decreto provinciale dando atto che in sede di progettazione esecutiva verranno poste in essere tutte le specifiche progettuali funzionali ad ottemperare le prescrizioni in materia di abbattimento delle barriere architettoniche
3) di dare atto che sussistono tutti presupposti per poter proporre al Consiglio Comunale la ratifica della presente determinazione positiva in merito agli aspetti urbanistici e che sulla stessa è stata espresso parere motivato Positivo relativamente alla Valsat.

Tenuto conto inoltre che in data 13.11.2020 è stata inserita nel portale UAL prodromico alla consultazione nella Banca dati nazionale antimafia (BDNA) la documentazione per la richiesta di informazione antimafia di cui all'art.84, comma 3 del D,lgs.159/2011 nei confronti del soggetto proponente l'intervento, come previsto dal protocollo di Legalità sottoscritto tra il Comune di Reggio Emilia e la Locale Prefettura in data 19.11.2015 con PG. n. 55969 del 23.11.2015 e dalla lett.e) dell'art.53 della L.R.24/2017.

Stante quanto sopra, avendo acquisito tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente, ai sensi del comma 2 lett.a) dell'art.53 della L.R.24/2017, **la Conferenza di Servizi determina di concludere positivamente il procedimento unico ai sensi del sopracitato art.53 lett.a)** con approvazione per quanto di competenza, del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del parcheggio presso la stazione alta velocità Mediopadana, in Reggio Emilia, in programmazione in POC, come modificato ed integrato a seguito delle

richieste emerse in sede di Conferenza stessa, con la prescrizione che nella fase esecutiva e gestionale siano attuate nel rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, sopracitati e allegati alla presente sotto la lett.C).

Si intendono inoltre compresi gli atti di assenso formatisi ai sensi dell'art. 17 bis della L. 241/1990.

La presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi produce gli effetti indicati dal comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017, con le seguenti considerazioni:

- l'approvazione del progetto delle opere e la conseguente variante agli strumenti della pianificazione urbanistica vigente dovranno essere ratificati dal Consiglio Comunale del Comune di Reggio Emilia entro 30 giorni dalla data odierna;
- la conclusione della presente Conferenza di Servizi avviene nelle more dell'acquisizione dell'informazione antimafia non interdittiva. L'efficacia della presente determinazione conclusiva, pertanto, oltreché dei successivi e conseguenti atti, decadrà qualora il Comune riceva una comunicazione che dia luogo all'informazione antimafia interdittiva nei confronti del/dei soggetto/i attuatore/i;
- copia integrale del presente verbale e di tutta la documentazione disponibile saranno pubblicati sulla pagina web dedicata per la libera consultazione del pubblico e pubblicato per estratto su BUR.

Non richiedendo nessun altro la parola, **Elisa Iori** dà atto che il presente verbale verrà inviato per PEC a tutti i componenti della conferenza di servizi.
Si dichiara conclusa la terza e conclusiva seduta della Conferenza di Servizi relativa al procedimento in oggetto alle ore 10.05.
Il presente verbale verrà pertanto inviato a tutti i soggetti invitati a partecipare alla Conferenza.

Reggio Emilia, 03/12/2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana
arch. Elisa Iori

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
dott.sa Giovanna Vellani

ALLEGATO C) _PARERI

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

Per posta elettronica
Non segue originale

Bologna, data del protocollo

Al Comune di Reggio Emilia
Area Programmazione Territoriale
e Progetti Speciali
Servizio Rigenerazione Urbana
Via Emilia San Pietro, 12
42121 Reggio Emilia
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Rif. Vs. Prot. PG 2020/0132411 del 18.08.2020

Oggetto: **Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione alta velocità Medipoadana in Reggio Emilia. Indizione e convocazione della prima seduta della Conferenza di Servizi in data 02.09.2020**

Si riscontra la nota sopra emarginata con la quale codesto Comune invita questa Agenzia a partecipare alla prima seduta della Conferenza di Servizi in oggetto per rappresentare quanto segue.

Dall'esame degli elaborati messi a disposizione, con particolare riguardo alle tavole inerenti l'inquadramento catastale (T_DIS_GEN_3B, T_DIS_GEN_4B e T_DIS_GEN_5°), emerge che nell'area interessata dal progetto in argomento non sono presenti beni di competenza di questa Agenzia.

Si informa pertanto che non si prenderà parte alla seduta indetta per il giorno 02.09.2020 e alle eventuali successive.

Cordiali saluti.

Per Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli
Il Responsabile STBO2
Luciana Scrivano

SCRIVANO LUC
2020.08.20 15:22:16
CN=SCRIVANO LUCIANA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97=VATIT-06340981(
RSA/2048 bits

L'incaricato dell'istruttoria:
Elena Bertacchini 051/6400380

Il Responsabile STBO2:
Luciana Scrivano 051/6400348

energy to inspire the world

Spett.
Comune di Reggio Emilia
Area Programmazione Territoriale e Progetti
speciali Servizio Rigenerazione Urbana
Via Emilia San Pietro, 12
42121 Reggio Emilia
PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Reggio Emilia,26/08/2020

DI-CEOR/C.RE/RIC. Prot. 156

Prot. EAM21858

Oggetto: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. N. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA (SCREENING) AI SENSI DELLA L.R. 4/2018.
INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA PRMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI.

Con riferimento alla Vostra nota prot. n. PG 2020/0132411 del 18/08/2020, Vi comunichiamo che, sulla base della documentazione progettuale da Voi inoltrata, è emerso che le opere ed i lavori di che trattasi NON interferiscono con impianti di proprietà della scrivente Società.

Ad ogni buon fine, in considerazione della peculiare attività svolta dalla scrivente Società, inerente il trasporto del gas naturale ad alta pressione, è necessario, qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che la scrivente Società venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio.

Si evidenzia, infine, che in prossimità degli esistenti gasdotti nessun lavoro potrà essere intrapreso senza una preventiva autorizzazione della scrivente Società e che, in difetto, Vi riterremo responsabili di ogni e qualsiasi danno possa derivare al metanodotto, a persone e/o a cose.

Distinti Saluti.

Business Unit Asset Italia
Trasporto
Centro di Reggio Emilia
Distretto Centro Orientale

Manager
Baldassare Lo Iacono

snam rete gas S.p.A.
Centro di Reggio Emilia
Via Louis Pasteur 10/A
42122- Reggio Emilia
Tel. 0522-558050
www.snam.it
Pec. centroreggioemilia@pec.snam.it
Chiama Prima di Scavare numero verde (800.900.010)

snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
Società con unico socio

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA
PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI

SC/....

COMUNE DI REGGIO EMILIA
Area Programmazione territoriale
e Progetti speciali
Servizio Rigenerazione Urbana

p.c.
IREN S.p.A.
IRETI S.p.A.

Oggetto: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. N. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA (SCREENING) AI SENSI DELLA L.R. 4/2018- INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI. CONTRIBUTO ISTRUTTORIO

Con riferimento al procedimento in oggetto, ed alla indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi, assunta agli atti con protocollo n.PG.AT/2020/0006030 del 19/08/2020 e PG.AT/2020/0006118 del 24/08/2020, si richiamano i contenuti delle circolari visionabili sul sito web www.atersir.it nella sezione servizio-idrico/regolamenti-e-direttive-tecniche:

In particolare si sottolinea che:

- ai sensi della D.G.R. 201/2016, ATERSIR e il Gestore del SII sono individuati quali soggetti competenti in materia ambientale nell'ambito della procedura VALSAT;
- ATERSIR esprimerà il proprio parere, ai sensi della DGR 201/2016, sui piani urbanistici o varianti urbanistiche adottati (nei procedimenti disciplinati dalla ex L.R. 20/2000) con le modalità per la presentazione delle osservazioni ai piani nel caso in cui dal confronto con il Gestore ricorra:
    - la necessità di realizzare nuove infrastrutture del SII, o di adeguare quelle esistenti, ai fini della previsione delle esigenze infrastrutturali da inserire nella programmazione d'ambito del SII riguardanti nuovi agglomerati o modifiche degli esistenti;
    - l' incidenza delle previsioni urbanistiche sulle aree di salvaguardia e sulle zone di riserva della risorsa destinata al consumo umano;
    - la proposta di eventuali modifiche agli agglomerati esistenti e/o la previsione di nuovi agglomerati.

Qualora in base ai criteri sopra richiamati, emerga la necessità del parere ATERSIR si dovrà formulare la richiesta di parere mediante il Modello di presentazione della domanda, allegato alle circolari sopracitate, e di acquisire il parere del Gestore;

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Il Direttore
Ing. Vito Belladonna
(Responsabile ad interim
Area Servizio Idrico Integrato)

Firmata digitalmente secondo le normative vigenti

Terna Rete Italia
TERNA GROUP

Direzione
Territoriale Nord Est

Area Operativa Trasmissione di Firenze
Via dei Della Robbia 41/5R
50132 Firenze - Italia
Tel. +39 0555244011 - Fax +39 0555244004

PEC

Spettabile
Comune di Reggio Emila
Servizio Rigenerazione Urbana
Via Emilia San Pietro, 12
42121 Reggio Emilia (RE)
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Oggetto: **Progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocità Mediopadana. Invio parere.**

Con riferimento alla Vs. lettera inviata a mezzo posta elettronica certificata prot. num. PG 2020/0132411 in data 18 agosto 2020 riguardante l'opera in oggetto nel territorio del Comune di Reggio Emilia (RE), Vi precisiamo che non sussistono interferenze con elettrodotti di nostra competenza in prossimità dell'area indicata.

Premettiamo che nella progettazione di opere di qualsiasi natura in prossimità dei nostri elettrodotti è necessario tener conto della seguente normativa:

1. d.m. 21 marzo 1988, n. 449 (G.U. 5 aprile 1988, n. 79, S.O.) e s.m.i. "Approvazione delle norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee aeree esterne";
2. legge 22 febbraio 2001, n. 36 (G.U. 7 marzo 2001, n.55) "Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici e elettromagnetici";
3. d.p.c.m. 8 luglio 2003 (G.U. 29 agosto 2003, n.200) "Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti";
4. d.lgs. 9 aprile 2008, n.81 (G.U. 30 aprile 2008, n.101, S.O. n. 108) e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

Ricordiamo che ogni modifica di volume e/o ogni cambiamento di destinazione d'uso delle aree esistenti, dovranno necessariamente risultare compatibili con i suddetti elettrodotti e, in particolare, dovrà essere rispettata la vigente normativa in materia di distanze tra edifici o luoghi di prolungata permanenza umana e conduttori elettrici, di seguito meglio specificata.

Terna Rete Italia
TERNA GROUP
Direzione Territoriale Nord Est
Area Operativa Trasmissione di Firenze
Via dei Della Robbia 41/5R
50132 Firenze - Italia
Tel. +39 0555244011 - Fax +39 0555244004

Per quanto attiene alla legge 36/2001 ed al relativo decreto attuativo, evidenziamo che nella progettazione di aree gioco per l'infanzia, di ambienti abitativi, di ambienti scolastici e di luoghi adibiti a permanenze non inferiori a quattro ore giornaliere in prossimità di linee ed installazioni elettriche già esistenti sul territorio, dovranno essere rispettati l'obiettivo di qualità di 3 μT, previsto per il valore di induzione magnetica dall'art. 4 del d.p.c.m. 8 luglio 2003, e le fasce di rispetto determinate ai sensi dell'art. 6 del medesimo decreto.

Vi precisiamo che per ogni futuro intervento urbanistico, progettato nelle immediate adiacenze degli elettrodotti di nostra competenza presenti sul territorio da voi amministrato, sarà necessario sottoporre alla scrivente tutta la documentazione per permettere il rilascio del necessario nulla-osta.

Precisiamo poi che il progetto definitivo dovrà essere redatto tenendo conto delle seguenti ulteriori condizioni e prescrizioni:

- i terreni attraversati dalla linea sono soggetti a servitù di elettrodotto che, all'interno della fascia di terreno asservita, ne limitano espressamente l'uso, consentendo solo attività e opere che non siano di ostacolo all'esercizio e alla manutenzione della linea stessa;
- eventuali modifiche dei livelli del terreno non dovranno interessare in alcun modo le aree sottostanti i conduttori e le aree attorno ai sostegni;
- eventuali fabbricati, in ogni caso, non dovranno essere destinati a deposito di materiale infiammabile, esplosivo o di stoccaggio di oli minerali, né dovranno arrecare disturbo, in alcun modo, all'esercizio della rete e non dovranno essere costituite piazzole destinate a deposito di gas a distanza inferiore a quelle previste dalla legge;
- l'eventuale piantumazione di piante e/o l'installazione di torri e lampioni di illuminazione dovrà essere conforme a quanto previsto dal d.m. 449/1988 sopra richiamato (tenuto conto, tra l'altro, dello sbandamento dei conduttori e della catenaria assunta da questi alla temperatura di 40 °C) e dalla norma CEI 64-7 ed a quanto previsto dall'art. 83 del d.lgs. 81/2008;
- per quanto riguarda la realizzazione di parcheggi, recinzioni metalliche ed opere varie, Vi precisiamo che i sostegni delle linee elettriche sono muniti di impianti di messa a terra e pertanto soggetti, in condizioni normali di esercizio, a dispersione di corrente; dovranno pertanto essere adottati tutti gli accorgimenti atti ad evitare il trasferimento a distanza, attraverso materiali metallici, dei potenziali originati dal normale funzionamento degli elettrodotti.

Vi segnaliamo infine che i nostri conduttori sono da ritenersi costantemente alimentati alla tensione nominale di 132.000 V e che l'avvicinarsi ad essi a distanze inferiori a quelle previste dalle vigenti disposizioni di legge (artt. 83 e 117 del d.lgs. 81/2008), in questo caso 5 m, e dalle Norme CEI EN 50110 e CEI 11-27, sia pure tramite l'impiego di attrezzi, materiali e mezzi mobili (con particolare riguardo all'utilizzo di mezzi d'opera e gru), costituisce pericolo mortale.

Terna Rete Italia
TERNA GROUP

Direzione
Territoriale Nord Est

Area Operativa Trasmissione di Firenze
Via dei Della Robbia 41/5R
50132 Firenze - Italia
Tel. +39 0555244011 - Fax +39 0555244004

Resta inteso, in ogni modo, che decliniamo fin d'ora qualsiasi responsabilità in ordine a danni che dovessero derivare, a persone o cose, per il mancato rispetto delle prescrizioni sopra citate.

Per eventuali informazioni e chiarimenti i riferimenti sono:
Cavazzoni Mirco (0521 557919 - 320 4183299 - mirco.cavazzoni@terna.it)

Cordiali saluti.

Unità Impianti Parma
Il Responsabile
(Ing. Andrea Tramonti)

Firmato digitalmente da
Andrea Tramonti
Data e ora della firma:
10/09/2020 13:20:56

Copia a: DTNE-FI, FI-CTE.
FI-UIPR_FS/mc

M_D AMI001 REG2020 0015465 18-09-2020

P.d.C. Dott.ssa Campanella-02/73902041

AERONAUTICA MILITARE
COMANDO 1^ REGIONE AEREA

COMUNE DI REGGIO EMILIA
VIA EMILIA SAN PIETRO, 12
42121 REGGIO EMILIA

OGGETTO: *Prat. 1182/2020/CS COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE AV MEDIOPADANA IN VIA CITTÀ DEL TRICOLORE NEL COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA – Conferenza dei Servizi.*

e, per conoscenza:
COMANDO LOGISTICO – Serv. Infrastrutture - V. le Università, 4 – 00185 **ROMA**

Riferimento: Foglio N. 132411 datato 18/08/2020.

1. *L'intervento in epigrafe, quale descritto nella documentazione pervenuta con foglio in riferimento, non interferisce né con sedimi/infrastrutture intestati a questa Forza Armata né con Servitù prediali o Militari (D.Lgs. 66/2010 art.lo 320 e segg.) a loro servizio.*

2. *Pertanto Nulla Osta relativamente ai soli aspetti demaniali di interesse di questa F.A. all'esecuzione dell'intervento di cui sopra.*

d'ordine
IL CAPO UFFICIO
TERRITORIO E PATRIMONIO
(Col. G.A.r.n. Pietro MALTARINI)

Firmato digitalmente da
PIETRO MALTARINI
Data/Ora: 18/09/2020 08:38:15

RFI
RETE FERROVIARIA ITALIANA
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE

Direzione Produzione
Direzione Territoriale Produzione Bologna
Il Direttore

Ferrovie dello Stato Italiane
UA 2/10/2020
RFI-DPR-DTP_BO\A0011\P\
2020\0003778

Comune di Reggio Emilia
Area Programmazione t
Servizio Rigenerazione Urbana
c.a. *Arch. Elisa Iori*
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Oggetto: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera a) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la Stazione Alta Velocità Mediopadana, in Reggio Emilia con verifica di assoggettabilità a via (screening) ai sensi della L.R.4/2018.
Indizione e convocazione della prima seduta della conferenza dei servizi, riscontro.

In riferimento alla Conferenza dei Servizi avvenuta in data 02.09.2020 riguardante l'illustrazione e la presentazione del progetto definitivo relativo alla realizzazione del nuovo polo intermodale presso la stazione AV Mediopadana, si comunicano le seguenti indicazioni:

- Le aree di proprietà di RFI, non strumentali per l'esercizio ferroviario, su cui insiste parte del progetto, potranno essere consegnate provvisoriamente, con apposito atto, al Comune di Reggio Emilia fino al perfezionamento degli aspetti patrimoniali, nel rispetto dell'accordo del 06/07/2020 sottoscritto tra RFI SpA e il Comune di Reggio Emilia.

Il rispetto di quanto sopra e la verifica con esito favorevole delle specifiche istanze che saranno presentate sono condizioni vincolanti alla realizzazione delle opere in ambito ferroviario.

Per qualsiasi chiarimento si potrà dare riferimento all'ing. Martina Uccellatori (tel 051 2586390, cell. 313 8086253, mail **ma.uccellatori@rfi.it**) e all'ing. Sara Iacoella (tel 051 2586711, cell 313 8088264, mail **s.iacoella@rfi.it**) del Reparto Patrimonio Espropri e Attraversamenti di questa Direzione Territoriale Produzione.

Distinti saluti.

Vincenzo Cefaliello

Via G.Matteotti, 5 - 40129 Bologna
Telecom 051.258.6940 – Fs 921.6940 – Fax 051.258.6091 – Fs 921.6091
S.I. Tel. 051.258.6711 - Fs 921.6711
RFI Rete Ferroviaria Italiana S.p.A – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato S.p.A.
a norma dell'art. 2497 sexies cod. civ. e del D. Lgs n. 112/2015
Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Cap. Soc. Euro 31.528.425.067,00
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma
Cod. Fisc. n. 01585570581 - P. Iva 01008081000 - R.E.A. 758300

CONORZIO di BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE
Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia – Tel. 0522443211- Fax 0522443254- c.f. 91149320359
protocollo@pec.emiliacentrale.it

Spettabile
COMUNE DI REGGIO EMILIA
Area Competitività, Innovazione Sociale,
Territorio e Beni Comuni
Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana
Via Emilia San Pietro 12
- 42121 Reggio Emilia RE

comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it
cc: elisa.iori@comune.re.it

Rif. seg40111

Oggetto: procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del "Progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione alta velocità mediopadana, in Reggio Emilia" con verifica di assoggettabilità a Via (screening) ai sensi della L.R. 4/2018. Parere di competenza.

Premesso che:

- con nota assunta al protocollo del Consorzio il 19/08/2020, n.14514, il Comune di Reggio Emilia ha convocato questo Ente alla prima seduta conferenza della conferenza dei servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ex art.14 ter L. 241/1990 e s.m.,
- Il consorzio ha consultato i documenti caricati nel sito https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-attuazione-3/art_53_elenco/art-53_polo_av/ ed in particolare,

▪ T1-REL-IDR – Relazione idraulica parcheggi P4-P5-P6 e viabilità Est (emissione 20/07/2020),
▪ T1-PT1-IDR – Rete idraulica parcheggi P4-P5-P6 – Planimetria generale rete acque bianche e nere (emissione 20/07/2020),
▪ T2-PT1-IDR – RETE IDRAULICA P4-P5-P6 - Particolari tipologici rete acque bianche e nere (emissione 20/07/2020),
▪ T3-PT1-IDR – RETE IDRAULICA P4-P5-P6 - Pianta e sezioni invaso di laminazione (emissione 20/07/2020),
▪ T4-PT1-IDR – RETE IDRAULICA P4-P5-P6 – Particolari costruttivi invaso di laminazione (emissione 20/07/2020),
▪ P7-REL-IDR – Relazione idraulica parcheggi P7 (emissione 20/07/2020),
▪ P7-DIS-IDR 1 – Rete idraulica parcheggi P7 – planimetria (emissione 20/07/2020),
▪ P7-DIS-IDR 3 - RETE IDRAULICA P7 - Particolari tipologici (emissione 20/07/2020),

▪ T1-EC-ED - MODIFICA VIABILITA' ROTATORIA VIA GRAMSCI - Planimetrie, sezioni, dettagli costruttivi (emissione del 20/07/2020),

- le aree oggetto di intervento ricadono all'interno del bacino scolante del Cavo Fossone di Secchia, corso d'acqua scolante in gestione allo scrivente consorzio di bonifica posto circa a 160 m. a Nord di Via del Tricolore,
- i nuovi parcheggi sono inseriti nelle mappe di pericolosità del Reticolo Secondario di Pianura (R.S.P.) del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni e ricade nello scenario di pericolosità P2 (alluvioni poco frequenti aventi tempo di ritorno da 50 a 200 anni),
- la D.G.R. 1300 del 31/07/2016, paragrafo 5.2.,
- si possa assumere un massimo tirante idrico in uscita dalla sommità arginale della Fossetta Carraie (posta a circa 300 m. ad Est dal confine dei parcheggi P4-P5-P6) e del Cavo Fossone di Secchia pari a 20 cm che si propaga con velocità di allagamento non superiore a 0,4 m/s,
- la concessione n. 21928 allo scarico diretto nel Cavo Fossone di Secchia rilasciata dallo scrivente Ente al Comune di Reggio Emilia della *rete di smaltimento delle acque meteoriche sul nodo intermodale stazione AV* con riferimento in particolare a due elaborati:
  - *Relazione idraulica del 18/03/2014,*
  - *Tav. n.1 – Planimetria rete idraulica nello stato di progetto del 18/03/2014.*
- lo Scrivente Consorzio di Bonifica con nota assunta al proprio protocollo n. 15953 del 16/09/2020 ha richiesto integrazioni e verifiche alla documentazione presentata.

<u>Considerato che:</u>
- in data 07/10/2020 n. prot. consorziale 17501, il Comune di Reggio Emilia ha comunicato che sono state presentate dai progettisti dello "Studio Ingegneria Guidetti Serri" le integrazioni documentali, acquisite al P.G. del comune n.155685 del 02/10/2020 e che gli elaborati e i relativi precedenti sono consultabili e scaricabili al seguente indirizzo:
https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-attuazione-3/art_53_elenco/art53_polo_av/
- il Consorzio di Bonifica ha consultato in particolare la relazione "T-REL-GEN 11 - *Risposta Richieste integrative P.G. 146634/2020 del 17/09/2020 – Consorzio di Bonifica di Bonifica dell'Emilia Centrale*" dell'01/10/20,

<u>Tutto ciò premesso e considerato</u>, lo scrivente Consorzio di Bonifica rilascia in questa sede assenso di massima positivo, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi, per quanto riguarda lo scarico indiretto delle acque meteoriche di dilavamento provenienti dalle superfici oggetto di intervento relative ai parcheggi P4, P5, P6 e P7, recapitanti in fossi e scoline private tributarie del Cavo Fossone di Secchia.

Contestualmente il Consorzio richiede che la Proprietà / Gestore delle superfici oggetto di intervento presenti formale istanza allo scrivente Consorzio di bonifica per ottenere nulla osta idraulico sensi del R.D. 368/1904 e s.m.i., in merito al lo scarico indiretto delle acque meteoriche di dilavamento nel Cavo Fossone di Secchia. Si anticipa che verrà prescritto quanto segue:
- parcheggi P4-P5-P6: lo scarico finale avverrà con una tubazione avente diametro 15 cm per una portata massima pari a 56 l/s,
- parcheggio P7: lo scarico finale nella rete di pubblica fognatura del parcheggio P1 (di proprietà del Comune di Reggio Emilia) avverrà con una tubazione avente diametro 9 cm per una portata massima pari a 11 l/s

Per ogni informazione si prega di contattare l'Ing. Matteo Giovanardi – 0522443211 – mgiovanardi@emiliacentrale.it

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Domenico Turazza)
Firmato digitalmente

/FER/

COMUNE DI REGGIO EMILIA
PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

e p.c. REGIONE EMILIA ROMAGNA
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO TRASPORTO PUBBLICO E MOBILITA' SOSTENIBILE
Via Aldo Moro, 30
40127 BOLOGNA
PEC: trasportopubblico@postacert.regione.emilia-romagna.it

FER S.r.l.
Protocollo Partenza : 5277
Del : 04/11/2020
FER000144345

Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/2020/0177692 del 04/11/2020 - Pag. 1 di 2

Oggetto: linea Reggio Guastalla. Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di interesse pubblico riguardante il completamento del Polo Intermodale presso la Stazione Alta Velocità Mediopadana in Reggio Emilia. Espressione parere.

Con note PG n. 132411 del 18/08/2020, PG n. 1327887 del 19/08/2020 e PG n. 134297 del 24/08/2020 il Comune di Reggio Emilia ha comunicato l'indizione di una Conferenza di Servizi in merito al completamento del Polo Intermodale presso la Stazione Alta Velocità Mediopadana a Reggio Emilia.

La richiesta in esame si riferisce alla realizzazione delle seguenti opere:

- N. 1 sottopasso carrabile alla progr. Km. 26+106 alla linea ferroviaria Reggio Guastalla, gestita dalla scrivente Ferrovie Emilia Romagna srl e di proprietà della Regione Emilia Romagna;
- N. 1 attraversamento sotterraneo in pressione di acque nere;
- N. 9 attraversamenti sotterranei per rete elettrica;
- N. 2 attraversamenti sotterranei per telefonia/fibra ottica.

Il procedimento in esame, inoltre, si riferisce anche alla richiesta di deroga alla minore distanza dalla ferrovia per le seguenti opere da realizzare nella fascia di rispetto ferroviaria:

- Aree destinate a parcheggio;
- Vasca di laminazione a servizio dell'area di parcheggio;
- Fabbricato guardiola a servizio dell'area di parcheggio;
- Gruppo elettrogeno a servizio dell'impianto di sollevamento delle acque meteoriche del sottopasso.

A seguito della documentazione progettuale scaricata dal Link del Comune di Reggio Emilia ed alla successiva integrazione volontaria pervenuta sulla base delle osservazioni poste in fase di Conferenza, questa FER esprime, per quanto di competenza, PARERE FAVOREVOLE, ai sensi dell'art 58 e 60 del DPR 7583/80 subordinatamente all'ottemperanza delle seguenti prescrizioni:

- *la vasca di laminazione dovrà garantire requisiti di impermeabilizzazione di lunga durata nei confronti della linea ferroviaria al fine di evitare degradi delle caratteristiche portanti del binario;*

- *prima dell'esecuzione delle opere, quali il sottopasso carrabile e gli attraversamenti dei sottoservizi, dovranno essere sottoscritte apposite e distinte convenzioni regolanti gli impegni tra le parti, la costruzione, l'uso e la manutenzione dei medesimi tra FER e gli enti interessati.*

Distinti saluti.

Carlo Alberto Lunghi
Responsabile Area Produzione

Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/2020/0177692 del 04/11/2020 - Pag. 2 di 2

DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

RegioneEmilia-Romagna

SERVIZIO TRASPORTO PUBBLICO E MOBILITÀ SOSTENIBILE

ALESSANDRO MEGGIATO

	TIPO	ANNO	NUMERO
REG.	VEDI SEGNATURA.XML		
DEL	VEDI SEGNATURA.XML		

Spett.le

Comune di Reggio Emilia
Area Programmazione territoriale e Progetti speciali
Servizio rigenerazione Urbana

PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

E p/c

Spett.le

Soc. Ferrovie Emilia-Romagna s.r.l.

PEC: fer@legalmail.it

OGGETTO: *Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocità Mediopadana, in Reggio Emilia con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) ai sensi della L.R. 4/2018.*
Parere di competenza ai sensi degli artt. 58 e 60 del DPR 753/80.

In data 18 agosto 2020 il Comune di Reggio Emilia con nota acquisita agli atti di questo servizio con prot. n° 0567511.E del 31/08/2020, ha comunicato l'indizione di una conferenza di servizi semplificata per l'approvazione del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocità Mediopadana, in comune di Reggio Emilia con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) ai sensi della L.R. 4/2018.

Questo servizio regionale deve esprimersi per quanto riguarda le proprie competenze in ambito delle ferrovie di proprietà regionale e specificatamente in merito al titolo III d.p.r. 753/80.

L'intervento prevede l'ampliamento del polo intermodale dell'area della stazione ferroviaria Mediopadana, in particolare all'interno della fascia di rispetto della linea ferroviaria Reggio Emilia-Guastalla sono previste le seguenti opere:

- realizzazione di nuovi parcheggi e relativa viabilità di accesso/servizio:
- realizzazione della portineria a servizio del parcheggio
- realizzazione di un sottopasso carrabile alla linea ferroviaria Reggio Emilia-Guastalla
- realizzazione di una vasca di laminazione
- realizzazione di un attraversamento interrato di acque nere in pressione;
- realizzazione di attraversamenti interrati della rete elettrica, telefonica e di fibre ottiche;

In relazione a quanto sopra citato, visionata la documentazione progettuale scaricabile dal sito:

https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-attuazione-3/art_53_elenco/art-53_polo_av/

per quanto di competenza, si esprime **parere favorevole** ai sensi degli artt. 58 e 60 del DPR 753/80 all'intervento in oggetto **con le seguenti prescrizioni**:

a) dovrà essere acquisito il parere vincolante della soc. F.E.R. s.r.l. per quanto attiene le tematiche della sicurezza dell'esercizio ferroviario;
b) dovranno essere sottoscritte prima dell'esecuzione dell'opera di sottoattraversamento della ferrovia, apposite convenzioni regolanti gli impegni tra le parti per la costruzione, l'uso e la successiva gestione e manutenzione delle suddette opere tra i proprietari delle stesse e la società F.E.R. s.r.l.,
c) L'interruzione dell'esercizio ferroviario dovrà essere limitata al minor tempo necessario per l'esecuzione delle opere e dovrà essere concordato con la soc. F.E,R, s.r.l. Si dovrà inoltre dare, ampia diffusione e con congruo anticipo agli utenti della linea ferroviaria del periodo di sospensione dell'esercizio ferroviario.

La mancata osservanza alle prescrizioni sopra specificate comporta la decadenza del parere favorevole rilasciato con questa nota.

Arch. Alessandro Meggiato
firmato digitalmente

AC
Pr126_20_parereRER

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al d.lgs 82/2005 (CAD) identificato dal numero di protocollo indicato

---- Ns. Rif. protocollo ASPI/RM/2020/0018185/EU 04/11/2020 ----

autostrade per l'italia
Società per azioni
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Atlantia S.p.A.
Capitale Sociale € 622.027.000,00 interamente versato
Codice Fiscale e n. di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 07516911000
C.C.I.A.A. ROMA n. 1037417 – P.IVA 07516911000 – Sede Legale: Via A. Bergamini, 50 – 00159 Roma

LETTERE : VIA A. BERGAMINI, 50 – 00159 ROMA
TELEGR. : AUTOSTRADE ROMA
TELEX : AUTSPA N. 612235
TELEF. : 06.4363.1
TELEFAX : 06.4363.4090
E-MAIL : info@autostrade.it
WEBSITE : www.autostrade.it
PEC : autostradeperlitalia@pec.autostrade.it

NS. RIF

(da citare nella risposta)
AD/DSVR/DSVI/ECP/CCI/mcT

ROMA

Spett.le
Comune di Reggio Emilia
Area Competitività e Innovazione Sociale
Servizio Pianificazione e Qualità Urbana
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

e, p.c.:

Spett.le
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le infrastrutture,
i sistemi informativi e statistici
Direzione Generale per la vigilanza
sulle concessionarie autostradali
Ufficio Territoriale di Bologna
Viale A. Masini, 8
40126 – Bologna
uit.bologna@pec.mit.gov.it

Autostrade per l'Italia s.p.a.
Direzione 3° Bologna
Via Magnanelli, 5
40033 Casalecchio di Reno (BO)

OGGETTO: Autostrada A1 Milano – Napoli

Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma1 lettera A) L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del Progetto Definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del Polo Intermodale presso la stazione di Alta Velocità Mediopadana – comune di Reggio Emilia

Verifica di assoggettabilità al VIA ai sensi della L.R. 4/2018

CONFERENZA DI SERVIZI DEL 5.11.2020

RICHIEDENTE: COMUNE DI REGGIO EMILIA

Si riscontra la nota di convocazione per la Conferenza di Sevizi di cui all'oggetto, inviata da codesta Amministrazione Comunale a mezzo pec n. 38037 del 9.09.2020, per la approvazione del progetto Definitivo che prevede il completamento del nuovo Polo Intermodale, con la realizzazione di parcheggi e adeguamento di parte della viabilità comunale, a servizio della stazione di Alta Velocità

autostrade per l'italia
Società per azioni

Mediopadana della linea ferroviaria AV/AC Milano-Bologna, che in quel tratto corre parallela alla autostrada A/1.

L'area di progetto appare collocata a distanza superiore a m 60 dal confine previsto dal Codice della Strada per la fascia di rispetto autostradale e pertanto non si ritiene necessaria l'espressione del parere da parte della scrivente Aspi.

Si ritiene comunque opportuno segnalare che, in merito alla viabilità locale di collegamento e agli interventi dei nuovi parcheggi (P4, P5 e P6), posti in fascia di pertinenza acustica autostradale o comunque potenzialmente soggetti al rumore autostradale (realizzati fuori terra), vale quanto indicato nell'art. 8 del DPR 142/04 (Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare): in particolare, nel caso di infrastrutture esistenti, gli interventi di risanamento acustico per il rispetto dei limiti di cui agli articoli 4, 5 e 6 dello stesso DPR rimarranno a carico del titolare della concessione edilizia o del permesso di costruire, se rilasciata dopo la data di entrata in vigore del decreto stesso. Anche la fascia di pertinenza acustica, come previsto dall'art.1 comma 1 lettera n) del DPR142/04, si intende misurata a partire dal confine stradale e quindi dal limite di proprietà, prendendo peraltro in considerazione tutte le pertinenze autostradali e non solo la piattaforma autostradale corrente.

Con l'occasione, si segnala altresì che in alcuni passi della Relazione Illustrativa si cita il PUMS di Reggio Emilia, in riferimento ad alcuni interventi prefigurati sull'autostrada A1 in uno scenario di medio-lungo periodo per i possibili sviluppi del Nodo Infrastrutturale Mediopadano, quali una nuova Area di Servizio e nuovi varchi di entrata/uscita, al fine di potenziare il collegamento intermodale alla linea ferroviaria dell'Alta Velocità, alla linea ferroviaria regionale Reggio Emilia – Guastalla ed alla viabilità locale.

Al riguardo, seppur vi sia tutta la ns. disponibilità ad analizzare eventuali soluzioni tecniche a tale iniziativa, è opportuno far presente che tali interventi sull'A1 non sono presenti nei piani programmatici della scrivente Società, concordati con il Concedente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Distinti saluti

autostrade per l'italia
Società per azioni
Direzione Sviluppo Rete Italia
Il Direttore
(Mila Del Gobbo)

arpae
agenzia prevenzione ambiente energia emilia-romagna

Rif. ARPAE. prot n° PG/2020/119444 del 19/08/2020
Rif. sd 22656/20

Comune di Reggio Emilia
Servizio rigenerazione e qualità urbana
Piazza Prampolini, 1
42121 Reggio Emilia
PEC: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

OGGETTO: **Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lett a) della LR n. 24/2017 per l'approvazione del progetto di interesse pubblico riguardante il completamento del Polo intermodale presso la stazione alta velocità Mediopadana, in Comune di Reggio Emilia, con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) ai sensi della LR n. 4/2018 in variante al POC – Parere**

Trattasi di progetto di interesse pubblico riguardante il completamento del Polo intermodale presso la stazione alta velocità Mediopadana, in Comune di Reggio Emilia, con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) di competenza comunale ai sensi della LR n. 4/2018 in variante al POC, i cui elaborati sono stati trasmessi dal Comune di Reggio Emilia con nota prot. n. PG 2020/0132411 del 19/08/2020, acquisiti agli atti al prot. n. PG/2020/119444 del 19/08/2020, nell'ambito del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della LR n. 24/2017.
La realizzazione dell'opera e' inserita all'interno del Polo Funzionale 1 previsto dal Piano Strutturale Comunale (PSC) e ne comporta l'inserimento nella programmazione del Piano Operativo Comunale (POC).

Il progetto prevede le seguenti opere di interesse pubblico :

- ampliamento del parcheggio della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana mediante la realizzazione, nella zona ad est della linea ferroviaria "Reggio Emilia-Guastalla", di nuovi parcheggi zona est destinati alla sosta a rotazione, denominati P4 (813 posti auto), P5 (399 posti auto) e P6 (99 posti auto), nelle aree di proprietà Terminal One spa o in aree ad essa date in sub-concessione da parte del Comune di Reggio Emilia
- portineria di accesso ai nuovi parcheggi nella zona est.

Il progetto prevede inoltre la realizzazione di opere pubbliche quali:

- progettazione dei parcheggi P7 (303 posti auto) la cui realizzazione futura a carico del Comune di Reggio Emilia sarà decisa solo a valle di un approfondimento sulla loro comprovata necessità;
- la realizzazione della viabilità di collegamento con un sottopasso alla linea ferroviaria FER Reggio Emilia – Guastalla;
- la realizzazione di una nuova viabilità (strada e marciapiede) che collegherà la rampa est del sottopasso con via Enrico Petrella e che servirà per distribuire i nuovi parcheggi P4, P5 e P6. La nuova viabilità porterà anche ad una riorganizzazione di via Petrella nel tratto a sud del sottopasso veicolare al di sotto della stazione AV.;
- la realizzazione dell'allargamento verso nord di via Città del Tricolore nell'area di proprietà del Comune di Reggio Emilia;
- la modifica del ramo sud in ingresso alla rotatoria su via Gramsci;

- la realizzazione di rete idraulica per raccolta, trattamento e scarico delle acque meteoriche dei nuovi parcheggi lato est;
- la realizzazione di rete elettrica ed illuminazione dei parcheggi e della viabilità pubblica;
- la piantumazione delle alberature nell'area verde a sud del parcheggio P1

Viabilità

Come già detto saranno realizzati i parcheggi P4, P5 e P6 , il sottopasso e la nuova viabilità est ed ovest.
Sarà realizzata una seconda rotatoria su Via Petrella per organizzare il flusso veicolare proveniente da sud via Petrella e quello dei veicoli in uscita dal parcheggio P6 e per favorire eventuali inversioni di marcia. Secondo quanto dichiarato nella documentazione integrativa, si assume che l'unica strada indicata per l'accesso ai parcheggi presso la stazione Mediopadana è via Città del Tricolore, mentre si precisa che non viene considerata via Petrella come possibile itinerario alternativo di accesso. Lo studio assume inoltre che in termini circolatori via Petrella debba essere interrotta appena a sud del sottopasso alla A1.

Acque reflue e meteoriche

La rete di smaltimento delle acque meteoriche è suddivisa in due macro-aree.

AREA 1: è costituita dai bacini dei nuovi parcheggi P4-P5-P6, della nuova viabilità e del sottopasso alla linea ferroviaria locale Reggio Emilia – Guastalla. La superficie territoriale è 63280 mq.
La rete in progetto convoglierà le acque verso l'area verde a nord della viabilità principale dove è prevista la realizzazione di un invaso di laminazione a cielo aperto che garantirà il rispetto dell'invarianza idraulica del comparto. Il volume totale di invaso di laminazione è pari a circa 2870 m^3, suddivisi tra il volume della vasca di 2320 m^3 e il volume delle tubazioni. Lo scarico avrà portata controllata a 10 l/s/ha.
All'interno dell'invaso di laminazione confluiranno anche le acque delle rampe e del sottopasso mediante idoneo impianto di sollevamento.
Il recapito finale della rete sarà il Cavo Fossone, che recapita in Canale di Reggio.
Per tutte le aree dei parcheggi P4-P5-P6 è previsto il trattamento delle acque di prima pioggia mediante vasca di accumulo da 194 m^3, disoleazione da 3 m^3 e successivo recapito nella rete acque nere esistente, con q max 2,78 l/sec. Lo scarico è denominato S1 ed è stata richiesta AUA per autorizzazione allo scarico.

AREA 2: è costituita dal bacino del nuovo parcheggio P7, che è al momento solo a livello di progetto. La superficie territoriale totale è pari a circa 11000 mq.
La rete in progetto sarà costituita da tubazioni e scatolari in c.a. che garantiranno il volume necessario alla laminazione delle acque meteoriche, prima del recapito nella rete dei parcheggi esistenti. Al fine di garantire l'invarianza idraulica la portata al recapito sarà limitata al valore di 10 l/s/ha. Anche per tutta l'area del parcheggio P7 è previsto il trattamento delle acque di prima pioggia mediante vasca di accumulo da 56 m^3, disoleazione da 2,8 m^3 e successivo recapito nella rete acque nere esistente, con q max 2,78l/sec. Lo scarico è denominato S2 ed è stata richiesta AUA per autorizzazione allo scarico.

L'unico scarico di acque reflue domestiche è derivante dal fabbricato ad uso portineria posizionato sul lato est dei parcheggi P4. I reflui recapitano a gravità nell'impianto di sollevamento e saranno recapitati mediante apposita tubazione in pressione nella rete acque nere esistente posta ad ovest della linea ferroviaria locale.

Qualità dell'aria

Il progetto non presenta emissioni di tipo convogliato; pertanto sono stati valutati gli impatti delle emissioni prodotte dal traffico indotto.
La valutazione di compatibilità ambientale dell'impatto sulla qualità dell'aria da traffico indotto è stata condotta sia in riferimento al bilancio emissivo annuo sia in termini di potenziale diffusione e ricaduta inquinante sulle aree immediatamente circostanti alle prime infrastrutture stradali interessate dal traffico, per gli inquinanti PM10 e NO2, ritenuti maggiormente critici dal P.A.I.R. e coerenti con le emissioni da traffico

veicolare.

Inquinamento Acustico
La valutazione d'impatto acustico connessa alla realizzazione del nuovo polo intermodale presso la stazione dell'alta velocità Mediopadana a Reggio Emilia ha lo scopo di prevedere i livelli di rumore a cui saranno sottoposti una serie di ricettori posti nelle immediate vicinanze dell'opera in progetto.

La relazione presentata valutava il rispetto dei limiti assoluti facendo riferimento ai soli limiti della fascia di pertinenza stabilita dal DPR 459/98 per tutti i recettori che ricadono entro tale fascia e dalla classificazione acustica del territorio comunale all'esterno delle fasce di pertinenza della ferrovia. Il confronto con i soli limiti del DPR 459/98 non teneva però conto della presenza di diverse sorgenti oltre a quella ferroviaria (parcheggio, autostrada A1, ecc...). Si è richiesto pertanto di confrontare i livelli sonori previsti secondo le modalità proprie delle situazioni di concorsualità di più sorgenti sonore. In corrispondenza dei ricettori posti all'interno delle fasce di pertinenza delle infrastrutture, il rumore generato dal solo parcheggio è quindi soggetto al rispetto di due differenti condizioni limite: il limite proprio della classificazione acustica comunale ed il limite fissato per la fascia di pertinenza dell'infrastruttura tenendo conto delle modalità proprie delle situazioni di concorsualità di più sorgenti sonore. Le integrazioni presentate soddisfano tutte le condizioni richieste, descritte sinteticamente più sopra.
Inoltre si è concordato con l'assunzione che il parcheggio della stazione Mediopadana, essendo parte integrante dell'infrastruttura ferroviaria, non sia soggetto al rispetto dei limiti differenziali.
Dalla valutazione di impatto acustico è emerso il rispetto dei limiti di immissione assoluti fissati dalla normativa vigente in tutti i ricettori considerati.

Inquinamento Luminoso ed Elettromagnetico
Per quanto riguarda le componenti inquinamento luminoso e CEM le integrazioni pervenute sono chiarificatrici ed esaustive ed indicano il corretto perseguimento dei disposti normativi in materia.

Terre da Scavo
Per la realizzazione di tutte le opere verranno scavati circa 58.500 m3 di terreno, di cui circa 6.800 m3 riutilizzati nell'ambito del cantiere per il rinterro degli scavi stessi e per la risagomatura delle zone a verde. I restanti circa 51.700 m3 di terreno saranno oggetto di redazione di piano di utilizzo come previsto dall'art. 9 del DPR 120/2017.
Sono state svolte due campagne di caratterizzazione, con totale di 27 campionamenti, delle quali sono stati forniti la planimetria dei punti di scavo e i rapporti di prova delle caratterizzazioni svolte.
I lavori di escavazione verranno effettuati da impresa appaltatrice, che avrà qualifica di "produttore" ai sensi della vigente normativa.

Cantierizzazione
Per i lavori di realizzazione di sottopasso ferroviario, parcheggi P4, P5, P6, nuova viabilità e parcheggio P7 sono previsti tre cantieri distinti, ognuno dei quali delimitato con recinzione metallica prefabbricata e telo alta visibilità.
All'interno dell'area di ogni cantiere sono previsti un'area di baraccamento e servizi igienici del tipo prefabbricati. Non è pertanto prevista in cantiere l'installazione di strutture o impianti, ad eccezione di:
- Baracche di cantiere ad uso ufficio o spogliatoio
- Bagni chimici per gli operatori del cantiere.
- Possibili zone coperte per lo stoccaggio del materiale da costruzione.

Essi saranno posizionati su aree asfaltate o comunque su fondo regolare e asciutto.
Per quanto riguarda la fornitura di miscele cementizie, conglomerati bituminosi e altri materiali inerti o miscele, si specifica che è prevista la loro consegna diretta in cantiere al bisogno.

Visti il verbale della prima seduta della conferenza di servizi, tenutasi in data 02/09/2020, trasmesso dal Comune di Reggio Emilia con nota prot. n. PG/2020/0141709 del 08/09/2020, acquisito agli atti al prot. n. PG/2020/128951 del 09/09/2020, e la documentazione integrativa acquisita con ns. prot PG/2020/144203 del 07/10/2020 e PG/2020/0158346 del 02/11/2020,
esaminate le relazioni tecniche e gli elaborati presentati,

si esprime parere favorevole, per quanto di competenza, alle seguenti condizioni:

1. La campagna di monitoraggio con centralina mobile (per PM10 e NOx) proposta dal richiedente da eseguirsi ad intervento concluso, e a regime con la sistemazione complessiva dell'area, dovrà essere svolta in periodo invernale e avere durata di 2 settimane. Il posizionamento effettivo della centralina mobile, in prossimità dell'ingresso all'area, dovrà essere concordato con Arpae prima dell'avvio delle misure.
2. Dal momento che negli elaborati progettuali si dichiara che Via Petrella non potrà essere utilizzata per l'accesso ai parcheggi P4, P5 e P6, la rotatoria di progetto dovrà essere realizzata in modo da non consentire il collegamento fra Via Petrella e i parcheggi stessi.
3. In riferimento all'inquinamento luminoso, a realizzazione avvenuta del progetto illuminotecnico disciplinato dalla LR 19/2003 e relativa DGR 1732/2015, si prescrive di fornire le dichiarazioni di cui agli allegati C, H3 ed I alla suddetta DGR.

Cordiali saluti.

Gli istruttori

Monica Sala, Roberto Barbolini,
Luca Torreggiani, Elena Manzini, Paolo Zanichelli

Il Responsabile del Servizio Territoriale RE
Dott. Michele Frascari

Il Responsabile del Servizio Sistemi Ambientali
Dott. Maurizio Poli

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

RegioneEmilia-Romagna
Servizio AREA AFFLUENTI PO
(Piacenza, Parma, Reggio Emilia, Modena)
IL RESPONSABILE
DOTT. ING. FRANCESCO CAPUANO

AGENZIA REGIONALE
PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA
PROTEZIONE CIVILE

Risposta alla Pratica PG 2020/0173334

A **Comune di Reggio Emilia**
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna – Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia
aoore@cert.arpa.emr.it

Oggetto: Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocità Mediopadana, in Reggio Emilia, con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) ai sensi della L.R. 4/2018 – Parere di Competenza.

Visti

- la trasmissione, da parte del Comune di Reggio Emilia, degli elaborati relativi al progetto definitivo riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione alta velocità mediopadana di cui al prot. PC/2020/48228 del 24/08/2020;
- Il verbale della Conferenza dei Servizi del 02/09/2020 registrato con PEC del 09/09/2020 prot. PC/2020/50489;
- le successive integrazioni trasmesse dal Comune di Reggio Emilia il 07/10/2020 registrate con PEC PC/2020/55619;
- la DGR 2242/09 "L.R. 42/01 Accordo costitutivo dell'Agenzia Interregionale per il Fiume Po, art.3 – Ridefinizione dei tratti di corsi d'acqua di competenza dell'Agenzia Interregionale per il Fiume Po e della Regione Emilia Romagna";
- l'art. 53 della LR n. 24/17;
- il Capo II della Legge Regionale n. 4 del 20/04/2019 "Procedimento di assoggettabilità a VIA (screening);
- gli artt. 93, 96, 97 e 98 del "*Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie*" R.D. n.523 del 25/07/1904;
- la Direttiva UE (2007/60/CE) relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni;
- l'art. 19 della LR13/15 "Riordino delle funzioni amministrative. Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile".

Constatato che:

RegioneEmilia-Romagna

- il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, nella seduta del 3 marzo 2016, con Deliberazione n. 2/2016, ha approvato il Piano Gestione Rischio Alluvioni comprensivo degli elaborati "mappe di pericolosità e rischio alluvioni";
- in data 7 dicembre 2016 con Deliberazione n.5, il suddetto Comitato Istituzionale ha adottato la Variante alle Norme del PAI e del PAI Delta;
- con D.G.R. n.1300 del 01/08/2016, la Regione Emilia-Romagna ha emanato le "Prime disposizioni regionali concernenti l'attuazione del Piano di gestione del Rischio Alluvioni nel settore urbanistico, ai sensi dell'art. 58 elaborato N.7 (Norme Tecniche) e dell'art. 22 El. n.5 (Norme di Attuazione) del Progetto di Variante al PAI e al PAI Delta adottato dal Comitato Istituzionale Autorità di Bacino del Fiume Po con Del. 5/2015";
- con Del. n.7/2019 "Mappe della pericolosità da alluvione e Mappe del rischio di alluvioni – Riesame e aggiornamento ai sensi della Direttiva 2007/60/CE e del D. Lgs. n. 49/2010" e 8/2019", l'Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po ha avviato il riesame e l'aggiornamento delle mappe della pericolosità e del rischio di alluvioni oltre a disporre, nelle more dell'adozione dei Decreti del Segretario Generale, un periodo di salvaguardia dove trovano applicazione, nelle aree che potrebbero essere interessate dalle alluvioni ex novo nelle mappe stesse, le disposizioni del Titolo V delle Norme d'Attuazione del PAI;
- l'opera proposta è collocata nella zona P2 – M (Alluvioni poco frequenti, tempo di ritorno tra i 100 e i 200 anni – media probabilità) e del Reticolo Secondario di Pianura del Piano Gestione Rischio Alluvioni per la quale, in conformità a quanto previsto al capitolo 5.2 della DGR 1300/16, è stata redatta apposita relazione idraulica nella quale sono valutati i limiti e gli accorgimenti per rendere l'intervento compatibile con le criticità rilevate.

Si esprime pertanto **parere favorevole** per quanto di competenza.

Distinti saluti.

IL TITOLARE P.O. - D.D.
PROGRAMMAZIONE SICUREZZA TERRITORIALE,
DIFESA DEL SUOLO E ATTIVITÀ ESTRATTIVE – SEDE
DI REGGIO EMILIA

Geol. Federica Manenti

(documento firmato digitalmente)

AC

DIREZIONE GENERALE CURA
DEL TERRITORIO E DELL' AMBIENTE

RegioneEmilia-Romagna

SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO, DELLA COSTA E BONIFICA
IL RESPONSABILE
MONICA GUIDA

TIPO	ANNO	NUMERO
REG.	cfr. file SEGNATURA.XML	
DEL	cfr. file SEGNATURA.XML	

Comune di Reggio Emilia
Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali
Servizio Rigenerazione Urbana
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Oggetto: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. N. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA (SCREENING) AI SENSI DELLA L.R. 4/2018

In riferimento alla vostra nota n. PG 132411 del 18/08/2020, acquisita con protocollo n. 31/08/2020.0567511.E, e alle successive note di pari oggetto, si rileva che lo scrivente Servizio regionale non ha, per legge, competenze da esprimere in tale procedimento e che conseguentemente, in alcun caso, possono ricollegarsi gli effetti previsti dall'articolo 14-ter della L. 241/1990 alla mancata partecipazione alle sedute della Conferenza di Servizi indette nell'ambito del procedimento di cui all'oggetto.

Cordiali saluti.

Dott.ssa Monica Guida

documento firmato digitalmente

GBO_FG_Risposta_nota-PU-StazMediopadana_ComuneReggioE

Viale Della Fiera, 8
40127 Bologna

tel 051.527.6811
fax 051.527.6941

Email:difsuolo@regione.emilia-romagna.it
PEC: difsuolo@postacert.regione.emilia-romagna.it

Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/2020/0182532 del 12/11/2020 - Pag. 1 di 2

IRETI

Reggio Emilia 10/11/2020

Spett.le
COMUNE DI REGGIO EMILIA
Area Programmazione territoriale
e Progetti speciali -
Servizio Rigenerazione Urbana
Via Emilia San Pietro 12
42121 Reggio Emilia (RE)
c.a. Arch. Elisa Iori
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Protocollo N. RT0 18812 - 2020 - P

Segreteria: INGEGNERIA E REALIZZAZIONI
Progettazione Reti Gas e SII

Ns. rif. Prot. RT030592-2020-A del 19/08/2020
Prot. RT031081-2020-A del 24/08/2020
Prot. RT033105-2020-A del 09/09/2020
Prot. RT033283-2020-A del 10/09/2020
Prot. RT037422-2020-A del 07/10/2020

Oggetto: Conferenza di Servizi / Procedimento unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n.24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo di interesse pubblico riguardante il completamento del polo intermodale presso la stazione alta velocità "Mediopadana", sito in via Città del Tricolore, Via A. Gramsci in Comune di Reggio Emilia (RE)

In relazione alla Conferenza dei Servizi in oggetto e agli elaborati trasmessi via PEC in atti ai numeri di nostro protocollo citati in intestazione, con riferimento all'ultima revisione degli elaborati pervenuta (tenendo conto anche della quarta integrazione pubblicata sul sito di riferimento del Comune dedicato a tale procedimento in data 09/11/2020, per la quale, non essendo al momento pervenuta PEC di trasmissione, non è indicato un numero di protocollo), si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole al progetto presentato, subordinato all'attuazione delle seguenti prescrizioni e indicazioni:

- Si segnala che con riferimento ai tratti di rete oggetto di cessione è richiesta a fini manutentivi, nel caso di attraversamento di proprietà privata, la redazione di apposito atto di servitù per una fascia di rispetto di almeno 5m, garantendo in ogni caso una distanza minima di 3m da fabbricati e piantumazioni ad alto fusto; anche eventuali piste di accesso che interessino proprietà private dovranno essere formalizzate mediante apposito atto di servitù.
- Si richiama che quadri elettrici e particolari di dettaglio relativi alla parte elettro-strumentale nonché predisposizione al telecontrollo andranno concordati prima dell'esecuzione delle opere con i nostri servizi preposti per tali aspetti; monografie di dettaglio e schede tecniche di pompe e valvole andranno condivise con il servizio di gestione fognature prima dell'esecuzione dei lavori.
- Si ricorda che per quanto riguarda i casi di allacciamento diretto in condotta, ove non già predisposto elemento a "T", è richiesto l'utilizzo di appositi elementi "a sella", con esecuzione del foro mediante macchina carotatrice ed evitando qualsiasi sporgenza della tubazione allacciante all'interno della tubazione di recapito.
- Prima dell'esecuzione lavori dovranno essere consegnate verifiche statiche per i tratti di rete per i quali non risultino già esaustivamente incluse nella documentazione di progetto presentata nell'ambito della presente conferenza dei servizi
- Si ricorda cha ai fini della presa in carico delle reti di acque reflue, ivi comprese le opere finalizzate alla gestione delle acque di prima pioggia, per l'intera area di pertinenza della stazione alta velocità "Mediopadana", si rimane in attesa di integrazioni relative all'impianto di sollevamento finale previsto per il convogliamento di tali acque nella fognatura di via G. Filangeri, come già indicato in ultima variante rilasciata al parere 779/P (in atti al ns. prot. RT003810–2018–P del 12/03/2018); il dimensionamento di tale impianto, da presentarsi nell'ambito delle integrazioni richieste per la suddetta pratica che esula dalla presente conferenza dei servizi, dovrà comunque tenere in conto anche gli apporti derivanti dall'intervento in esame.

Rimanendo a disposizione per ogni ulteriore eventuale chiarimento (Barbara Barani - ☎ 0522/297250; Alejandro Hita - ☎ 0522/297428), cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

IL RESPONSABILE
PROGETTAZIONE RETI GAS E SII
Ing. Barbara Barani

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia
Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene e Sanità Pubblica

IAOECI CLINICAL Cancer Centre

Comune di Reggio Emilia
Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana
Piazza Prampolini, 1
42121 Reggio Emilia
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

OGGETTO: Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto di interesse pubblico riguardante il completamento del Polo intermodale presso la stazione alta velocità Mediopadana, in Comune di Reggio Emilia, con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) ai sensi della L.R. n. 4/2018 in variante al POC .

Visti gli elaborati costitutivi del progetto di interesse pubblico riguardante il completamento del Polo intermodale presso la stazione alta velocità Mediopadana, in Comune di Reggio Emilia, con verifica di assoggettabilità a VIA (screening) ai sensi della L.R. n. 4/2018 in variante al POC.

Visto il verbale della prima seduta della conferenza di servizi, tenutasi in data 02/09/2020, convocata dal Comune di Reggio Emilia nell'ambito del procedimento unico in oggetto, trasmesso dal Comune di Reggio Emilia, acquisito agli atti al prot. n. 2020/0103756 del 09/09/2020.

Valutato che l'oggetto del procedimento unico ai sensi dell'art.53 della LR n. 24/2017 è il progetto di ampliamento del parcheggio della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana, con la realizzazione delle seguenti opere:

- nuovi parcheggi destinati alla sosta a rotazione, denominati P4, P5 e P6, previsti nella zona est di proprietà di Terminal Ona Spa; tali opere sono qualificate come opere di interesse pubblico ai sensi della legislazione vigente;
- portineria di accesso ai nuovi parcheggi nella zona est;
- viabilità di collegamento: strade, rotatorie e sottopasso alla linea ferroviaria Reggio Emilia – Guastalla;
- rete idraulica per raccolta, trattamento e scarico delle acque meteoriche dei nuovi parcheggi lato est;
- Rete elettrica ed illuminazione dei parcheggi e della viabilità pubblica
- progettazione dei parcheggi P7;
- piantumazione delle alberature nell'area verde a sud del parcheggio P1;
- realizzazione della nuova viabilità ad ovest per l'allargamento di via Città del Tricolore;
- modifica del ramo sud in ingresso alla rotatoria di via Gramsci.

La realizzazione dell'opera di interesse pubblico, inserita all'interno del Polo Funzionale 1 previsto dal Piano Strutturale Comunale (PSC), ne comporta l'inserimento nella programmazione del Piano Operativo Comunale (POC); il progetto è comprensivo degli elaborati ai fini Valsat e dagli elaborati necessari per lo screening del progetto definitivo ai sensi della Legge Regionale n. 4/2018, di competenza del Comune di Reggio Emilia.

Lo scrivente Dipartimento di Sanità Pubblica ritiene necessario l'attuazione di quanto segue :

1. Si ritiene che il progetto in esame, valutati i possibili impatti sanitari, per quanto di competenza, possa essere escluso dall'assoggettabilità alla procedura VIA.

2. Per contrastare il fenomeno dell'isola di calore, in adesione con le politiche esistenti del comune di Reggio (urbanproof, PUMS, Biciplan ecc…) si dovranno adottare una serie di azioni concomitanti quali la messa a dimora di alberi con un apparato fogliare già cresciuto, realizzare una maggiore componente verde anche con arbusti (che sono in grado, anch'essi, di assorbire sostanze inquinanti come ossido e biossido di azoto e biossido di zolfo, rilasciando al contempo ossigeno nell'ambiente), utilizzo di pavimentazione di tipo permeabile e di materiali che riflettono un maggiore quantitativo di luce solare,

3. ogni opera che possa interferire con il sottosuolo e le acque sotterranee (pozzi, scavi ed interventi edilizi) sia realizzata con gli accorgimenti necessari per evitare emungimenti o dilavamenti incontrollati, al fine di garantire il rispetto delle norme di tutela del suolo e delle acque e a protezione dal rischio idraulico secondo quanto previsto dalla pianificazione sovraordinata.

4. che la rete acque bianche sia realizzata in modo da non comportare fenomeni di sovraccarico sull'invaso di laminazione e garantirne nel contempo il corretto deflusso impedendo rigurgiti e/o inversioni di flusso. L'invaso di laminazione inoltre, allo scopo di prevenire la riproduzione di insetti vettori di patologie trasmissibili, dovrà evitare ristagni d'acqua e garantire sempre il rapido svuotamento nella rete scolante (entro le 72 ore). In alternativa è necessario prevedere sistematiche disinfestazioni e derattizzazioni dell'area di laminazione con modalità e prodotti la cui idoneità dovrà essere valutata preventivamente dal Servizio scrivente. A tale scopo l'attività destinata ad insediarsi dovrà presentare idonea documentazione prima di iniziare i trattamenti od in occasione di loro modifiche. È necessario, infine, che la zona dell'invaso di laminazione sia resa inaccessibile alle persone mediante idonea recinzione.

Si ricorda l'importanza dei percorsi esterni che sono essenziali per garantire a tutti un'agevole mobilità. E' necessario prestare attenzione alle pendenze ai dislivelli e alle discontinuità in genere. La pavimentazione deve essere coerente e compatta, antiscivolo e uniforme. E' possibile utilizzare pavimentazioni con caratteristiche differenti per fornire informazioni tattili, in particolare per i non vedenti. L'utilizzo di pavimentazioni grigliate devono avere maglie con vuoti tali da non costituire ostacolo o pericolo rispetto a ruote, bastoni ecc.. L'eventuale presenza di soglie non deve ostacolare il passaggio della carrozzina, né creare occasione d'inciampo. Il dislivello massimo ammesso è di 2,5cm, che comunque crea disagio, deve essere il più possibile raccordato ed arrotondato per facilitare il passaggio.

Il Tecnico del Servizio Igiene e Sanità Pubblica (T. di P. Cinzia Camurri)	Il Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica (Dott.ssa Emanuela Bedeschi)

Protocollo 2020/013298 del 11/11/2020 Pagina 3 di 3

Documento firmato digitalmente e archiviato nel rispetto della normativa vigente.
Il presente documento e' una copia elettronica del documento originale depositato presso gli archivi dell'A.U.S.L. di Reggio Emilia.

3F-D0-AD-75-C7-D1-17-48-41-EE-26-A2-D2-9A-22-B3-F4-D9-B7-A8

CAdES 1 di 2 del 09/11/2020 14:36:59

Soggetto: CINZIA CAMURRI

S.N. Certificato: 169B EEAB 3199 7D28

Validità certificato dal 18/12/2017 11:19:34 al 17/12/2023 11:19:34

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

CAdES 2 di 2 del 11/11/2020 12:38:42

Soggetto: EMANUELA BEDESCHI

S.N. Certificato: 40E4 A5BA 0300 D698 325D A214 B0B1 A6C6

Validità certificato dal 05/12/2019 09:42:05 al 05/12/2025 09:42:05

Rilasciato da Actalis EU Qualified Certificates CA G1, Actalis S.p.A., IT

Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

Bologna

A Comune di Reggio Emilia (RE)
Area Programmazione Territoriale
e Progetti Speciali
Servizio Rigenerazione Urbana
via Emilia San Pietro 12 - 42121 Reggio Emilia
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it
C.A. RUP Arch. Elisa Iori

E p.c. Studio Ingegneria Guidetti Serri
Via Pier Carlo Cadoppi, 14
42124 Reggio Emilia
lorenzo.serri@ingpec.eu
manuel.bosco@studiocgs.it

Pos.Archivio

Class. 31.43.01/46/52 *Allegati*

risposta al foglio pervenuto il 18.11.2020

(ns. prot. 25120 del 18.11.2020)

Oggetto: REGGIO EMILIA (RE) - PROCEDIMENTO UNICO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA - TRASMISSIONE DEI PARERI PERVENUTI E DEL PARERE IN MERITO ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VIA (SCREENING) (Prot.N. PG 2020/0191389).
Richiedente: Comune di Reggio Emilia.
Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 25 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
Tutela archeologica- Parere.

In riferimento all'istanza di cui all'oggetto pervenuta con la nota indicata a margine,

- *considerato* che con parere prot.21159 del 02.10.2020 questa Soprintendenza ha richiesto l'esecuzione di sondaggi archeologici preliminari;

- *considerato* che i suddetti sondaggi sono stati eseguiti dalla soc.coop. AR/S Archeosistemi e che sono emersi paleosuoli antichi in 3 su 4 sondaggi, come si evince dalla relazione curata dal dott. Massimo Brutti, prot. 24376 del 10.11.2020;

tutto ciò considerato e premesso **questa Soprintendenza** esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera, ma ritiene necessario che essa venga seguita dal **controllo archeologico in corso d'opera,** con rilievo della stratificazione visibile, per le parti relative al sottopasso ferroviario, e nell'area dei parcheggi ad est (P4 e P5).
Tali operazioni di controllo dovranno essere affidate ad archeologi di provata professionalità, esterni all'Amministrazione. Nessuno degli oneri connessi alle attività archeologiche suddette (sia quelle in corso di scavo, come la sorveglianza, i mezzi meccanici, conduzione e documentazione scavi etc., sia quelle post-scavo, come la rielaborazione dati, la redazione schede, la documentazione grafica e fotografica, etc.) dovrà risultare a carico di questa Amministrazione.

Gli archeologi incaricati opereranno sotto la Direzione scientifica di questa Soprintendenza e dovranno mettersi in contatto con il Funzionario archeologo responsabile dell'istruttoria; a tal fine, sarà cura della D.L. comunicare il nominativo della ditta incaricata, e la data di inizio lavori con un congruo preavviso di almeno 10 giorni lavorativi.

Resta inteso che, qualora venissero rinvenute evidenze di interesse archeologico nel corso di detti controlli, questo Ufficio si riserva di formulare ulteriori prescrizioni di tutela in merito.

Eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione.

Distinti saluti.

LA SOPRINTENDENTE
Dott.sa Cristina Ambrosini

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. 82/2005 S.M.I.)

Responsabile dell'istruttoria:
Dott.ssa Annalisa Capurso, funzionario archeologo
annalisa.capurso beniculturali.it

GUIDETTISERRI
STUDIO INGEGNERIA

Spett.le

Comune di Reggio Emilia

Via Emilia San Pietro, 12

42121 Reggio Emilia

c.a. Arch. Elisa Iori

Oggetto: **PROCEDIMENTO UNICO PROCEDIMENTO UNICO ex art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. 24/2017 -** Relativo alla realizzazione del nuovo polo intermodale presso la stazione dell'alta velocità Mediopadana. Reggio Emilia 42124 – Via Città del Tricolore.
in atti a PG 124092/2020 e collegati – RICHIESTA DI INTEGRAZIONI ENAC

Il sottoscritto
Ing. Lorenzo Serri, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n° 924, con studio in via P. C. Cadoppi n°14 a Reggio Emilia, in qualità di tecnico progettista

TENUTO CONTO

- Che la verifica sulla base dell'utility di pre-analisi (in allegato) disponibile sul sito web dell'ENAV S.p.A. ha dato come esito *"nessuna interferenza rilevata per gli aeroporti e i sistemi di comunicazione/navigazione/RADAR di ENAV S.p.A."*
- Che nella nota ENAC (ENAC-PROT- 85271 -09092/2020-A), allegato alla presente, è specificato che "*nel caso in cui* (dalla verifica preliminare) *invece, non dovesse emergere alcuna interferenza, il proponente potrà predisporre e presentare all'Amministrazione procedente un'apposita asseverazione redatta da un tecnico abilitato ed iscritto a relativo albo, che attesti l'esclusione dall'iter valutativo allegando il report della procedura telematica"*

PERTANTO

l'intervento è escluso dall'iter valutativo di compatibilità ostacoli ai sensi del Regolamento ENAC. Di conseguenza

ASSEVERA

Che non sono state riscontrate interferenze e impatto a livello aeronautico.

via Pier Carlo Cadoppi, 14 – 42124 Reggio Emilia
Tel. +39 0522 439734 - Fax +39 0522 580006
Mail: info@studiocgs.it – Web: www.guidettiserri.it
C.f. e P.I. 01934740356

AZIENDA CON SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO DA DNV GL = ISO 9001 =

GUIDETTISERRI
STUDIO INGEGNERIA

Si allega:

- REPORT di pre-analisi
- nota ENAC (ENAC-PROT- 85271 -09092/2020-A)

Reggio Emilia, 26/11/2020

Il tecnico progettista
Ing. Lorenzo SERRI

ORDINE DEGLI INGEGNERI DOTT. ING. SERRI LORENZO n. 929 REGGIO EMILIA

.....

W:\DROPBOX\P48-TERMINAL ONE - Parcheggio stazione AV Reggio Emilia\18-PROCEDIMENTO UNICO\18.20 INTEGRAZIONE ENAC\Asseverazione ENAC.doc

via Pier Carlo Cadoppi, 14 – 42124 Reggio Emilia
Tel. +39 0522 439734 - Fax +39 0522 580006
Mail: info@studiocgs.it – Web: www.guidettiserri.it
C.f. e P.I. 01934740356

AZIENDA CON SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO DA DNV GL = ISO 9001 =

REPORT

Richiedente

Nome/Società:	Terminal One S.p.a	Cognome/Rag.	Terminal One S.p.a
C.F./P.IVA:		Comune	Reggio Emilia
Provincia		CAP:	
Indirizzo:		N° Civico:	
Mail:		PEC:	
Telefono:		Cellulare:	
Fax :			

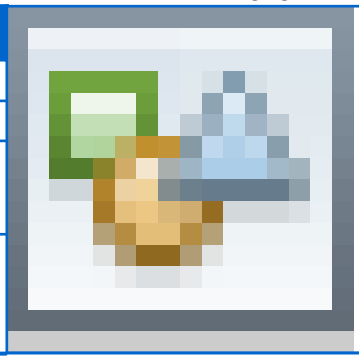
Tecnico

Nome:	Lorenzo	Cognome:	Serri
Matricola:	929	Albo:	Ingegneri

Ostacolo: Parcheggio

Materiale: Asfalto

- [ ] Ostacolo posizionato nel Centro Abitato
- [ ] Presenza ostacolo con altezza AGL uguale o superiore a 60 m entro raggio 200 m



Gruppo Geografico	EMILIA ROMAGNA-RE-Reggio Emilia-Reggio Emilia

Nr	Latitudine wgs84	Longitudine wgs84	Quota terreno	Altezza al Top	Elevazione al Top	Raggio
1	44° 43' 30.0" N	10° 39' 29.0" E	36.0 m	4.0 m	40.0 m	0.0 m
	Nessuna interferenza rilevata per gli aeroporti e i sistemi di comunicazione/navigazione/RADAR di ENAV S.p.A. Per i restanti criteri selettivi fare riferimento al documento “Verifica Preliminare” (www.enac.gov.it)					

ENAC
ENTE NAZIONALE PER L'AVIAZIONE CIVILE

Direzione Operazioni Nord-Est

Comune di Reggio Emilia
comune.reggioemilia@pec.municipio.re.itt

e, per conoscenza:
ENAV
funzione.psa@pec.enav.it

Comando 1^ (o 3^) Regione Aerea
aeroregione1@postacert.difesa.it

Oggetto: Verbale 1^ seduta della Conferenza di Servizi procedimento per l'approvazione del "Progetto definitivo del completamento del polo intermodale c/o la stazione alta velocità mediopadana, in Reggio Emilia(Prot.N. PG 2020/0142061)OST!20#CS_28
Richiesta di integrazione documentale ex art. 2 co.7 L. 241/90.

Riferimenti: *A) Nota pec pari oggetto Prot. num.* - del 02/09//2020 - (ENAC-PROT- 85271 -09092/2020-A-
B) Codice della Navigazione

In relazione alla pratica in oggetto di cui alla nota in riferimento A), si riscontra che al fine di poter esprimere il parere di competenza, questo Ente necessita di altra documentazione rispetto a quella allegata come previsto dalla procedura per la richiesta di valutazione di potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Ente *www.enac.gov.it*, alla sottopagina >*https://www.enac.gov.it/aeroporti/infrastrutture-aeroportuali/ostacoli-e-pericoli-per-la-navigazione-aerea/procedura* <. Tale procedura, in ottica di semplificazione, è telematica come previsto dall'articolo 3-bis della Legge 241/90.

Alla luce di ciò, si rappresenta al Responsabile della Conferenza dei Servizi, la necessità che il proponente sottoponga la richiesta attraverso la procedura di "Verifica Preliminare" prima richiamata sia per l'opera sia per le attrezzature ed i mezzi di cantiere. La scrivente Direzione potrà esprimere il proprio parere nell'ambito della conferenza di servizi solo in seguito all'inserimento dell'istanza, da parte del proponente, in modo conforme a quanto indicato dalla procedura, ed alle successive analisi e verifiche. Qualora dalla "Verifica Preliminare" risultassero interferenze con aspetti aeronautici, il proponente dovrà porre in atto le azioni previste dalla procedura, inviando la documentazione richiesta. Nel caso in cui, invece, non dovesse emergere alcuna interferenza, il proponente dovrà predisporre e presentare all'amministrazione procedente un'apposita asseverazione, redatta da un tecnico abilitato ed iscritto al relativo albo, che attesti l'esclusione dall'iter valutativo allegando il report della procedura telematica. Nei casi dubbi, prospettati dalla procedura Enac prima citata si deve richiedere lo stesso la valutazione

Aeroporto "Marco Polo"
Via Galileo Galilei, 16
30173 Venezia Tessera
c.f. 97158180584
TNE

tel. +39 041 2606702
fax +39 041 2606701
operazioni.nordest@enac.gov.it
protocollo@pec.enac.gov.it
www.enac.gov.it

attraverso la procedura di “Verifica Preliminare” richiamando le previsioni di cui agli articoli 709, 711, 712 e 713 del Codice della Navigazione.

Si ribadisce che la presente non esprime il parere di questa Amministrazione, ma riporta le indicazioni a cui il proponente dovrà attenersi per effettuare la verifica preliminare di interferenza con aspetti aeronautici, al fine di richiedere, qualora necessario, il rilascio dell’autorizzazione di cui ai citati articoli del CN, ovvero far pervenire l’asseverazione di non interferenza con aspetti aeronautici.

Al responsabile della conferenza di servizi si chiede di voler informare il proponente e citare nel verbale della prossima riunione la presente nota ed i suoi contenuti.

Distinti saluti.

Il Professionista Incaricato

Arch. Laura Riccobono

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

REG (ENAC-PROT- 85271 -09092/2020-A)

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
Servizio Ambiente, energia, sostenibilità
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio nell'Emilia

Reggio nell'Emilia, 16/11/2020

Spett.le
Iori arch. Elisa
Dirigente Servizio Rigenerazione Urbana
Trasmissione per protocollo interno

PARERE IN MERITO ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VIA (SCREENING), AI SENSI DELLA L.R. 4/2018 E DEL D.LGS N. 152/2006, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO EX ART.53 comma 1, lettera a) DELLA L.R.24/2017

Premesso che:

- all'Allegato B.3 della LR 4/2018 al punto 6) sono ricompresi i "(...) parcheggi di uso pubblico con capacità superiore a 500 posti auto" e i progetti ricadenti nella suddetta categoria sono assoggettati al procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (screening);
- le opere in progetto consistono nella realizzazione di nuovi parcheggi, denominati P4, P5 e P6 nelle aree di proprietà di Terminal One S.p.a o in aree a loro date in sub-concessione gratuita da parte del Comune di Reggio Emilia, il quale a sua volta le ha avuto in sub-concessione gratuita da parte di RFI, localizzate, in particolare, nell'area situata ad est della linea ferroviaria FER Reggio Emilia – Guastalla;
- il progetto prevede anche la realizzazione di una nuova viabilità di collegamento, la quale consiste in: Realizzazione di un sottopasso alle linea ferroviaria FER Reggio Emilia – Guastalla; Realizzazione di una nuova viabilità (strada e marciapiede) che collegherà la rampa est del sottopasso con la stazione mediopadana lato est e servirà per distribuire i nuovi parcheggi P4, P5 e P6; Realizzazione dell'allargamento verso nord di via città del Tricolore nell'area di proprietà del Comune di Reggio Emilia; e Modifica del ramo sud in ingresso alla rotatoria su via Gramsci;
- la Società TERMINAL ONE SpA in qualità di proponente l'intervento, ha presentato al Comune di Reggio nell'Emilia, in data 31.07.2020 istanza di attivazione del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (screening) relativamente al progetto denominato "COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA" (documentazione pervenuta via PEC e acquisita agli atti con PG n.124092/2020 del 31.07.2020);
- l'autorità competente allo svolgimento del procedimento è il Comune di Reggio nell'Emilia e, in particolare, il Servizio Rigenerazione Urbana ;
- come previsto dall'art. 10 c. 3 della LR 4/2018 e dall'art. 19 del DLgs 152/06 e smi, il Comune di Reggio nell'Emilia ha provveduto alla tempestiva pubblicazione sul proprio sito web dello studio preliminare ambientale e ha comunicato telematicamente tramite posta certificata a tutte le Amministrazioni e a tutti gli Enti territoriali potenzialmente interessati nonché al proponente, l'avvenuta pubblicazione sul sito di tale documentazione all'indirizzo web: https://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/strumenti-di-attuazione-3/art_53_elenco/art-53_polo_av/;

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
Servizio Ambiente, energia, sostenibilità
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio nell'Emilia

- contestualmente alla convocazione della Conferenza di Servizi, è stato dato avvio alla attività istruttoria inerente la procedura di verifica (screening), ed alle relative scadenze temporali previste dal Capo III della L.R. n. 4/2018;
- ai fini della pubblicità e trasparenza, gli elaborati di progetto e della variante urbanistica correlata sono stati depositati per 60 giorni interi e consecutivi, e cioè dal 2 settembre al 2 novembre 2020 presso il servizio Reti- Infrastrutture e Mobilità dello scrivente Comune.
- l'avviso di avvenuto deposito è stato, inoltre, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia per il medesimo periodo (Referto di pubblicazione 2020/3648);
- durante il periodo di deposito è del progetto è pervenuta una sola osservazione in atti al PG.N. 176502 del 2/11/2020 presentata dal sig. Zanni Federico amministratore unico e rappresentante legale di Wearena srl, con sede legale in Reggio Emilia, via Città del Tricolore snc, P.IVA02712820352, che non attiene aspetti ambientali riguardando infatti profili estranei all'ambito del presente Procedimento Unico. .

Preso atto che:

- per lo svolgimento del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, come richiesto dall'art. 10 c. 2 della LR 4/2018, la Società TERMINAL ONE SPA ha prodotto i seguenti elaborati:
  - Studio di sostenibilità ambientale e territoriale e ValSAT;
  - Sintesi non tecnica dello Studio di sostenibilità Ambientale e Territoriale
  - Studio ambientale preliminare (Procedura di verifica di assoggettabilità a VIA L.R. 4/2018)
- il Servizio Rigenerazione Urbana ha convocato una prima Conferenza di Servizi che si è tenuta in data 02.09.2020;
- in data 03.09.2020 (PG 141494/2020) il proponente ha presentato documentazione integrativa;
- in data 01.10.2020 (PG 155685/2020) il proponente ha presentato documentazione integrativa;
- in data 29.10.2020 (PG 174901/2020 e 174903/2020) il proponente ha presentato documentazione integrativa;
- come richiesto dalla normativa vigente, l'autorità competente ha pubblicato tempestivamente sulla propria pagina web tutta la documentazione inerente il procedimento;
- il Servizio Rigenerazione Urbana ha convocato una seconda Conferenza di Servizi che si è tenuta in data 05.11.2020
- in data 06.11.2020 (PG 179975/2020) il proponente ha presentato documentazione integrativa;
- che nel corso dei lavori della Conferenza di Servizi sono pervenuti i seguenti pareri:
  - AGENZIA DEL DEMANIO – Direzione Regionale Emilia-Romagna (PG n. 134445/2020 del 25/08/2020) – Contiene la dichiarazione di estraneità al procedimento, in quanto emerge che nell'area interessata dal progetto in argomento non sono presenti beni di competenza di questa Agenzia;
  - SNAM S.p.A. (P.G. n.135873/2020 del 27/08/2020) – comunica che le opere ed i lavori di che trattasi non interferiscono con impianti di proprietà della scrivente Società;
  - AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
Servizio Ambiente, energia, sostenibilità
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio nell'Emilia

(P.G.n.143872/2020 del 11/09/2020) – comunica che " Il documento che valuterà ATERSIR è la VALSAT, che dovrà presentare una specifica verifica di conformità agli indirizzi stabiliti dalla DGR 201/2016, ed in particolare dovrà prevedere i contenuti indicati nella nota PG.AT/2016/0005777 del 14/09/2016";

- TERNA S.p.A. (P.G.n. 144647/2020 del 14/09/2020) – comunica che non sussistono interferenze con elettrodotti di propria competenza in prossimità dell'area indicata. L'ente precisa, inoltre, che il progetto definitivo dovrà essere redatto tenendo conto di alcune condizioni e prescrizioni;
- AERONAUTICA MILITARE COMANDO 1^ REGIONE AEREA (P.G.n.148848/2020 del 22/09/2020) – nulla osta relativamente ai soli aspetti demaniali di interesse di questa F.A. alla esecuzione dell'intervento, in quanto non interferisce né con sedimi/infrastrutture intestati a questa Forza Armata né con Servitù;
- CONSORZIO DI BONIFICA DELL'EMILIA CENTRALE (P.G.n.168205/2020 del 20/10/2020) – rilascia assenso di massima positivo, con prescrizioni;
- FER (P.G.177692/2020 del 04/11/2020) – esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 58 60 del DPR 7583/80 con prescrizioni;
- SERVIZIO TRASPORTO PUBBLICO E MOBILITÀ SOSTENIBILE Regione Emilia Romagna (PG 177707 DEL 04/11/2020) – esprime parere favorevole con prescrizioni;
- AUTOSTRADE PER L'ITALIA (P.G.177702 del 04/11/2020) – ritiene che ASPI non debba esprimere parere tecnico in quanto l'area di progetto appare collocata a distanza superiore a 60 metri dal confine previsto dal Codice della Strada per la fascia di rispetto autostradale;
- ARPAE (P.G.177632 del 4/11/2020) – esprime parere favorevole con condizioni;
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA (P.G.n.155690/2020 del 02/10/2020) ;
- ENAC (P.G.177691/2020 del 04/11/2020) – riscontra che al fine di poter esprimere il proprio parere necessita di altra documentazione per la valutazione di potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea;
- AUSL (P.G. 185948 del 13/11/2020) – che esprime parere favorevole con condizioni, in particolare relativamente l'importanza dei percorsi esterni che sono essenziali per garantire una agevole mobilità.

Visti i pareri sopra elencati, considerato che:

- gli elementi conclusivi dello studio di sostenibilità ambientale e territoriale e ValSAT in materia di: qualità dell'aria, traffico e mobilità, acque sotterranee e superficiali, suolo e sottosuolo, flora, fauna, ecosistemi, paesaggio e archeologia e rumore; non presentano elementi ostativi alla realizzazione del progetto;
- nel rapporto ambientale sono previsti elementi di mitigazione ambientale quali: la messa a dimora di nuove alberature, la realizzazione di una vasca di laminazione a cielo aperto che svolgerà sia funzioni di tipo idraulico sia funzioni paesaggistiche;
- nei predetti elaborati è previsto un piano di monitoraggio relativo ai seguenti componenti ambientali: traffico, qualità dell'aria e rumore;

Visti:

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA
Servizio Ambiente, energia, sostenibilità
Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio nell'Emilia

- la Legge Regionale 4/2018;
- il D.lgs. 152/2006;
- la Legge Regionale 24/2017;
- il D.lgs. 267/2000;

per quanto di competenza del Servizio Ambiente, Energia e Sostenibilità si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

all'esclusione ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. 4/2018, il progetto denominato "COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA" da realizzarsi nel comune di Reggio nell'Emilia, presentato dalla Ditta Terminal One S.p.a, così come presentato ed integrato, dalla ulteriore procedura di V.I.A.

Il Dirigente del Servizio
ing. David Zilioli[1]

ZILIOLI
DAVID
COMUNE DI
REGGIO
NELL'EMILIA
16.11.2020
10:42:51
UTC

1 - Originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 82/2005 (da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n°……. fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente documento originale firmato digitalmente conservato agli atti presso il Comune di Reggio nell'Emilia con P.G. n° ……..…….…. del ……..……
Reggio nell'Emilia, lì ……..…….…. Firma ……..…….…

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

DECRETO DEL PRESIDENTE
N. 241 DEL 26/11/2020

OGGETTO

VARIANTE AL POC DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 LR 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE STAZIONE AV MEDIOPADANA, CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA AI SENSI DELLA L.R. 4/2018 - ESAME AI SENSI DELL'ART. 34 LR 20/2000, DELL'ART. 5 LR 19/2008 E VALUTAZIONE AMBIENTALE - ART. 5 LR 20/2000 E ART. 15 D.LGS 152/2006

copia informatica per consultazione

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- il Comune di Reggio Emilia ha trasmesso alla Provincia gli elaborati del procedimento unico in oggetto, unitamente alla convocazione della Conferenza di Servizi di cui al comma 3 art. 53 della LR 24/2017, atti pervenuti a questa Provincia in data 19/08/2020 ed ascritti al protocollo generale al n. 19611;
- con la medesima Conferenza di Servizi si è avviato il procedimento di screening ambientale ai sensi della L.R. 4/2018, integrato al presente procedimento di variante;
- l'art. 53 lettera a) della L.R. 24/2017 prevede che, per la realizzazione di opere pubbliche e opere qualificate dalla legislazione di interesse pubblico, di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale l'Ente titolare del procedimento e del livello di interesse convochi una conferenza di servizi per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo dell'intervento;
- la Conferenza dei Servizi, convocata dal Comune, si è riunita il 02/09/2020 e il 05/11/2020 in collegamento video;
- alcuni Enti partecipanti hanno provveduto a richiedere integrazioni alla documentazione presentata e depositata;
- il Comune a seguito di tali richieste ha inviato le integrazioni, pervenute a questa Provincia l'8/10/2020 prot. 23629;
- il proponente ha inoltre presentato tre integrazioni volontarie, registrate rispettivamente al prot. comunale ai n.141494 del 08/09/2020, 155685/2020 del 02/10/2020, 174901/2020 e 174903/2020 del 29/10/2020 e pubblicate sul sito del comune;
- durante il periodo di pubblicazione e deposito a seguito di avviso sul BURERT n. 304 del 02/09/2020 il Comune di Reggio Emilia ha ricevuto un'unica osservazione, considerata non pertinente e pertanto da respingere, come dato atto dallo stesso Comune di Reggio Emilia nel verbale della seconda seduta della Conferenza di servizi tenutasi in data 05/11/2020, trasmesso con nota n. 183709 del 12/11/29020, acquista agli atti al prot. n. 27538 del 12/11/2020;
- in data del 17/11/2020 con nota prot. 27847 si è completata la trasmissione a questa Provincia dei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale;
- è convocata il prossimo 02/12/2020 la conferenza di servizi conclusiva di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento del presente atto è il dott. Urb. Renzo Pavignani, che ha predisposto l'istruttoria della variante agli strumenti urbanistici in esame;

Constatato che:

- oggetto del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della LR n. 24/2017 è il progetto di ampliamento del parcheggio della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana, con la realizzazione, nella zona ad est della linea ferroviaria "Reggio Emilia-Guastalla", di nuovi parcheggi, denominati P4, P5 e P6 nelle aree di proprietà Terminal One Spa o in aree a loro date in sub-concessione da parte del Comune di Reggio Emilia, sub-concessionate da parte di RFI; tali opere sono qualificate come opere di interesse pubblico ai sensi della legislazione vigente;

copia informatica per consultazione

- il progetto prevede inoltre la realizzazione di opere pubbliche quali:
    - l'ambientazione del parcheggio P7 su terreno di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
    - la realizzazione della viabilità di collegamento con la costruzione di un sottopasso alla linea ferroviaria FER Reggio Emilia – Guastalla;
    - la realizzazione di una nuova viabilità (strada e marciapiede) che collegherà la rampa est del sottopasso e che servirà a raggiungere i nuovi parcheggi P4, P5 e P6;
    - la realizzazione dell'allargamento verso nord di via città del Tricolore nell'area di proprietà del Comune di Reggio Emilia;
    - la modifica del ramo sud in ingresso alla rotatoria su via Gramsci;

- per quanto riguarda gli aspetti urbanistici, la realizzazione dell'opera di interesse pubblico, inserita nel Polo Funzionale PF1 "Nuove porte della città: stazione Mediopadana – Nuovo casello – Fiera" con scheda d'ambito contenuta nell'elaborato P4.1a del Piano Strutturale Comunale (PSC), ne comporta l'inserimento nella programmazione del Piano Operativo Comunale (POC);

- attualmente è in corso di attuazione il rifacimento e la riconfigurazione dell'area ospitante i parcheggi pubblici collocati nella zona ad ovest della linea ferroviaria FER Reggio-Guastalla, al fine di incrementare il numero di posti auto disponibili che, a lavori ultimati consentirà di raggiungere un totale di circa 1.120 posti distribuiti nei parcheggi P1, P2 e P3; i nuovi parcheggi P4, P5 e P6 in progetto disporranno di 1.300 posti auto;

- il progetto prevede un sistema del verde e delle piantumazioni per l'ambientazione dei nuovi parcheggi, progettato in continuità con quanto già previsto per i parcheggi P1 e P2, con finalità di mitigazione e di inserimento paesaggistico delle aree destinate agli stalli ed alla viabilità di distribuzione interna e di massimizzazione degli effetti di ombreggiamento;

- per quanto riguarda il sistema viabilistico, l'accesso all'area della stazione AV avviene tramite la rotatoria presente tra via Gramsci e via Filangeri, dalla quale si stacca il ramo che porta in via Città del Tricolore; la nuova zona di parcheggi ad est sarà raggiungibile mediante la realizzazione di una nuova corsia su via Città del Tricolore e del sottopasso alla linea ferroviaria FER; la distribuzione interna della zona est avverrà mediante la viabilità principale e le due rotatorie di progetto; negli elaborati si evidenzia che la nuova viabilità porterà anche ad una riorganizzazione di via Petrella nel tratto a sud del sottopasso veicolare al di sotto della stazione AV;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 53 "Procedimento unico" della L.R. 24/2017 la Provincia esprime la propria posizione in sede di conferenza di servizi;
- ai sensi dell'art. 34 "Procedimento di approvazione del POC" della L.R. 20/2000 la Provincia può sollevare riserve in merito alla conformità delle previsioni con i contenuti del PSC e con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore;

copia informatica per consultazione

- la Provincia, ai sensi dell'art. 5 della LR 20/2000 (e oggi artt. 18 e 19 della L.R. 24/2017), è l'autorità competente alla valutazione ambientale dei piani urbanistici comunali;
- come disposto dall'art. 5 della LR 19/2008, la verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni di pericolosità sismica locale viene espletata nell'ambito delle riserve o degli atti di assenso, comunque denominati, resi dalla Provincia nel corso del procedimento di approvazione dello strumento urbanistico;
- la Provincia, come gli altri soggetti pubblici e privati, ha la facoltà di formulare osservazioni e proposte;

CONSIDERATO che:

- svolta l'istruttoria e visto il parere della Dott. Barbara Casoli, responsabile degli atti di questa Provincia inerenti le materie geologiche, idrogeologiche e sismiche, espresso in data 17/11/2020 ai sensi dell'art. 5 LR 19/2008 in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio (parere favorevole preso atto delle indicazioni e le prescrizioni per la fase attuativa contenute nella documentazione a corredo del progetto dell'intervento, costituita da "Relazione geologico tecnica e sismica", "Integrazione alla relazione geologico tecnica e sismica" e "Rapporto ambientale"), il Responsabile del Procedimento propone di formulare la seguente osservazione in merito al progetto di completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocità Mediopadana di Reggio Emilia in variante al POC del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017, che si condivide:

  Osservazione 1
  Il progetto di completamento del polo intermodale della stazione Mediopadana, prevede che venga destinato ai portatori di handicap 1 posto auto ogni 50 nuovi posti auto, in applicazione dello standard minimo stabilito dal DM 503/1996; tuttavia dagli elaborati trasmessi non risultano adeguatamente rappresentati/progettati i percorsi pedonali protetti di accesso fruibili da persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.
  Tenuto conto delle disposizioni normative vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, delle finalità della progettazione delle opere pubbliche (D.Lgs 50/2016, art. 23, c. 1, lett. l), delle "*Linee guida per una città senza barriere*" allegate al vigente RUE del Comune di Reggio Emilia e richiamando quanto già contenuto nel parere di AUSL prot. 2020/131981 dell'11/11/2020, si evidenzia in merito alla progettazione del parcheggio e delle connessioni con l'ingresso della stazione, la necessità di curare maggiormente, in fase esecutiva, l'accessibilità di tali spazi pubblici alle persone diversamente abili (avendo riguardo ad un concetto allargato di disabilità nell'ottica del *Design for all*), riservando un numero di posti auto più elevato dello standard minimo di cui al DM 503/1996, curando i percorsi di accesso in maniera da renderli fruibili a tali categorie di persone, facendo così proprio l'obiettivo di incentivare lo sviluppo di una nuova sensibilità del progettare la città e il territorio, che pur tenendo conto delle norme vigenti in materia di accessibilità, consideri l'adozione di soluzioni accessibili a tutti quale prassi e non mero effetto di applicazioni normative.

copia informatica per consultazione

- si rammenta, infine, l'obbligatorietà dell'applicazione del comma 6 lettera e) dell'art. 53 della LR 24/2017 in merito all'obbligo di acquisizione dell'informazione antimafia non interdittiva prima della conclusione della Conferenza dei servizi;

CONSIDERATO inoltre che, per quanto attiene alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT):

- visti i pareri di:
  - Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, prot. n. PG/2020/0159162 del 04/11/2020; ad esito favorevole condizionato; le condizioni richiamate nel parere riguardano aspetti viabilistici relativi alla rotatoria di progetto prevista nella zona dei nuovi parcheggi P4, P5 e P6 posta in corrispondenza del sottopasso veicolare di via Petrella al di sotto della stazione AV, per la quale, considerato che negli elaborati progettuali si dichiara che via Petrella non potrà essere utilizzata per l'accesso ai nuovi parcheggi, si chiede che venga realizzata in modo da non consentire il collegamento fra via Petrella e i parcheggi stessi; altre condizioni riguardano aspetti progettuali e gestionali inerenti le modalità di effettuazione della campagna di monitoraggio con centralina mobile per gli inquinanti atmosferici PM10 e NOx ed il progetto illuminotecnico;
  - Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2020/131981 dell'11/11/2020; nel parere sono contenute condizioni di attuazione riguardanti, tra il resto: la realizzazione della rete acque bianche affinché non si verifichino fenomeni di sovraccarico sull'invaso di laminazione e sia garantito al contempo il corretto deflusso impedendo rigurgiti e/o inversioni di flusso e fornite prescrizioni per la progettazione dell'invaso; inoltre nel parere sono richiamate indicazioni progettuali per la realizzazione dei percorsi esterni al fine garantire a tutti un'agevole mobilità;
  - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile, Servizio Area Affluenti Po, Sede operativa di Reggio Emilia, PC/2020/60489 del 05/11/2020, ad esito favorevole;
  - Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale, prot. n. 2020U0018242 del 16/10/2020; assenso di massima positivo per quanto riguarda lo scarico indiretto delle acque meteoriche di dilavamento provenienti dalle superfici oggetto di intervento relative ai parcheggi P4, P5, P6 e P7, recapitanti in fossi e scoline private tributarie del Cavo Fossone di Secchia; contestuale richiesta che la Proprietà/Gestore delle superfici oggetto di intervento presenti formale istanza al Consorzio di bonifica per ottenere nulla osta idraulico sensi del RD 368/1904 in merito allo scarico indiretto delle acque meteoriche di dilavamento nel Cavo Fossone di Secchia;
  - IRETI, prot. n. RT018912-2020-P del 10/11/2020; parere favorevole alla

copia informatica per consultazione

realizzazione del progetto subordinato a prescrizioni e indicazioni di carattere tecnico-progettuale;

- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, prot. n. 21159 del 02/10/2020; parere espresso in riferimento alla tutela archeologica in cui si ritiene necessario che vengano eseguite verifiche archeologiche preliminari, nella forma di 4 saggi posti in corrispondenza dell'entrata e uscita del sottopasso, della vasca di prima pioggia posta presso il parcheggio P7 ad ovest, e tra i parcheggi P4 e P5 ad est, lungo il tracciato della rete idraulica;

- Regione Emilia-Romagna, Servizio Trasporto Pubblico e Mobilità Sostenibile, prot. n. 717510 del 04/11/2020; parere favorevole con prescrizioni; nel parere si precisa che deve essere acquisito il parere vincolante di FER per quanto attiene le tematiche della sicurezza dell'esercizio ferroviario ed si ribadisce prima dell'esecuzione delle opere di sotto attraversamento della ferrovia Reggio-Guastalla, dovranno essere sottoscritte apposite convenzioni regolanti gli impegni tra le parti per la costruzione, l'uso e la successiva gestione e manutenzione delle suddette opere tra i proprietari delle stesse e la società FER;

- Ferrovie Emilia-Romagna, prot. n. 5277 del 04/11/2020, parere favorevole con prescrizioni; nel parere si precisa che la vasca di laminazione, per la quale è richiesta la deroga alla minore distanza dalla ferrovia, dovrà garantire requisiti di impermeabilizzazione di lunga durata nei confronti della linea ferroviaria al fine di evitare degradi delle caratteristiche portanti del binario; inoltre, come ribadito anche dal Servizio Trasporto Pubblico e Mobilità Sostenibile della Regione Emilia-Romagna, prima dell'esecuzione delle opere, quali il sottopasso carrabile e gli attraversamenti dei sottoservizi, dovranno essere sottoscritte apposite convenzioni regolanti gli impegni tra le parti, la costruzione, l'uso e la manutenzione dei medesimi, tra FER e gli Enti interessati;

- Aeronautica Militare, Comando 1^ Regione Aerea, prot. n. 15465 del 18/09/2020; nulla osta all'esecuzione degli interventi previsti dal progetto;

- visto inoltre il parere del Servizio Ambiente, Energia e Sostenibilità del Comune di Reggio Emilia, prot. n. PG 187311 del 16/11/2020, favorevole all'esclusione, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. 4/2018, del progetto denominato "Completamento del Polo Intermodale presso la Stazione Alta Velocità Mediopadana" da realizzarsi nel Comune di Reggio Emilia, presentato dalla Ditta Terminal One spa, dalla ulteriore procedura di VIA.

- viste, altresì, le seguenti comunicazioni:

  - Snam rete gas spa, prot. n. 156 del 26/08/2020; nota con cui si comunica che le opere e gli interventi previsti dal progetto non interferiscono con impianti di proprietà di Snam rete gas;

  - Terna Rete Italia, prot. n. 57271 del 11/09/2020; nota in cui si comunica che non

copia informatica per consultazione

sussistono interferenze con elettrodotti di competenza Terna nell'area interessata dagli interventi previsti dal progetto;

- Agenzia del Demanio, Direzione Regionale dell'Emilia-Romagna, prot. n. 12107 del 21/08/2020, nota in cui si comunica che dall'esame degli elaborati di progetto emerge che nelle aree interessate dal progetto non sono presenti beni di competenza dell'Agenzia;

- Autostrade per l'Italia spa, prot. n. ASPI/RM/2020/0018185/EU del 04/11/2020; nota in cui si segnala che gli interventi in progetto risultano collocati ad una distanza superiore a 60 metri dal confine previsto dal Codice della Strada per la fascia di rispetto autostradale e pertanto non si ritiene necessaria l'espressione di parere da parte di Autostrade per l'Italia;

- Regione Emilia-Romagna, Servizio Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica, prot. n. 741326 del 09/11/2020; nota in cui si rileva che il Servizio regionale scrivente non ha, per legge, competenze da esprimere nell'ambito del procedimento in oggetto;

- Ente Nazionale Aviazione Civile, 107421 del 03/11/2020; nota in cui sono riportate le indicazioni a cui il proponente dovrà attenersi per effettuare la verifica preliminare di interferenza con aspetti aeronautici, al fine di richiedere, qualora necessario, il rilascio dell'autorizzazione di cui agli articoli 709, 711, 712 e 713 del Codice della Navigazione, ovvero far pervenire l'asseverazione di non interferenza con aspetti aeronautici;

- dato atto che:

  - con riferimento al parere di ARPAE Servizio Territoriale prot. n. PG/2020/0159162 del 04/11/2020, nella seduta di Conferenza di servizi tenutasi in data 05/11/2020 il Comune di Reggio Emilia ha precisato che, relativamente alla richiesta di accessibilità interdetta da via Petrella, si condivide la motivazione di inibire l'accesso al parcheggio di progetto da via Petrella, ma deve al contempo essere mantenuta la possibilità di accedere alle aree che diversamente sarebbero intercluse;

  - con riferimento al parere della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, prot. n. 21159 del 02/10/2020, nella medesima seduta di Conferenza di servizi del 05/11/2020, è stato precisato che i sondaggi richiesti sono già stati effettuati in presenza della stessa Soprintendenza, che ha chiesto di poter effettuare sopralluoghi anche in corso d'opera;

- visto, infine, il Rapporto Istruttorio di Arpae - Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Reggio Emilia, acquisito al nostro prot. 28211 del 19/11/2020 che ritiene non siano attesi effetti ambientali negativi significativi a condizione di rispettare specifiche prescrizioni;

copia informatica per consultazione

- il Responsabile del Procedimento propone di esprimere Parere Motivato positivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006, relativamente alla VALSAT della Variante al POC del Comune di Reggio Emilia in oggetto, a condizione che sia rispettate le prescrizioni contenute negli sopra richiamati pareri di:
    - Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, prot. n. PG/2020/0159162 del 04/11/2020; con particolare riferimento alla richiesta che la rotatoria di progetto prevista nella zona dei nuovi parcheggi P4, P5 e P6 posta in corrispondenza del sottopasso veicolare di via Petrella al di sotto della stazione AV, venga realizzata in modo da non consentire il collegamento fra via Petrella e i parcheggi stessi;
    - Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2020/131981 dell'11/11/2020;
    - IRETI, prot. n. RT018912-2020-P del 10/11/2020;
    - Ferrovie Emilia-Romagna, prot. n. 5277 del 04/11/2020;

Dato atto che l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" indica come nuovi organi della Provincia: il Presidente, il Consiglio provinciale e l'Assemblea dei sindaci;

Atteso che la Giunta provinciale non è più compresa fra gli organi della Provincia e pertanto si ritiene che il presente provvedimento, non rientrando tra gli atti di indirizzo e di controllo di competenza dell'organo consiliare, sia da attribuire alla competenza del Presidente;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale;

DECRETA

- di formulare l'osservazione di cui al precedente CONSIDERATO in merito al progetto di completamento del polo intermodale presso la stazione Alta Velocità Mediopadana di Reggio Emilia in variante al POC del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017;

- di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006, Parere Motivato positivo relativamente alla Valutazione ambientale strategica (ValSAT), a condizione che siano rispettate le prescrizioni riportate nel precedente CONSIDERATO;

- di esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale ai sensi dell'art. 5 della LR 19/2008;

copia informatica per consultazione

- di dare mandato al Rappresentante della Provincia di esprimersi in tal senso nella conferenza di servizi conclusiva;

- di dare atto che:
  - copia integrale degli atti approvati da parte del Consiglio Comunale è trasmessa alla Provincia e alla Regione;
  - l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
  - il presente decreto è esecutivo dalla sua sottoscrizione.

ALLEGATO:
- parere di regolarità tecnica.

copia informatica per consultazione

Reggio Emilia, lì 26/11/2020

IL PRESIDENTE
F.to ZANNI GIORGIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

copia informatica per consultazione

PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

Servizio/Ufficio: Servizio Pianificazione Territoriale
Proposta N° 2020/1723

Oggetto: VARIANTE AL POC DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 LR 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE STAZIONE AV MEDIOPADANA, CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA AI SENSI DELLA L.R. 4/2018 - ESAME AI SENSI DELL'ART. 34 LR 20/2000, DELL'ART. 5 LR 19/2008 E VALUTAZIONE AMBIENTALE - ART. 5 LR 20/2000 E ART. 15 D.LGS 152/2006

PARERE AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000, N°267.

Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

Li, 24/11/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
INTERESSATO

F.to CAMPEOL ANNA MARIA

copia informatica per consultazione

ALLEGATO B

Richiamato:

- l'art. 73, comma 1, del DL 17 marzo 2020, n. 18, "Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19», convertito in Legge 24 aprile 2020, n. 27 , ove si dispone che «*Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei Ministri il 31 gennaio 2020, i Consigli dei Comuni, delle Province e delle Città Metropolitane e le Giunte Comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal Presidente del Consiglio, ove previsto, o dal Sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun Ente*»;
- l'art. 1 della Delibera di Giunta Comunale ID n. 59 /2020 "*Nello svolgimento dei lavori, fuori dai casi previsti all'art. 6 del presente articolato le commissioni privilegiano modalità telematiche. Le sedute, con strumenti messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale, verranno attuate con le modalità delle riunioni a distanza ("videoconferenze" o "web conference"). Al termine di ogni seduta verrà redatto apposito verbale la cui sottoscrizione potrà avvenire anche con strumenti di firma elettronica. Nel caso in cui la Commissione non sia riunita nella medesima sala in compresenza - come meglio specificato al successivo art. 6 - la chiusura dei lavori di ogni seduta potrà essere sottoscritta dal solo presidente; il/la dipendente incaricato/a delle attività di segreteria provvederà a raccogliere le firme degli altri commissari anche in maniera non contestuale*";
- la circolare del Direttore Generale del Comune di Reggio nell'Emilia del 12 Marzo 2020 "*Al fine di limitare la mobilità del personale l'Amministrazione ha attivato una piattaforma digitale per le "riunioni a distanza". Il titolare della piattaforma è "Lepida SpA". Le modalità tecniche di utilizzo sono richiamate nel documento allegato. Tutti i lavoratori sono invitati ad utilizzare detti strumenti in caso di riunioni sia con personale interno sia con interlocutori esterni*".
- la determinazione del Direttore Generale RUAD 1055 del 12/08/2020, per l'approvazione del "Protocollo di Sicurezza Anticontagio Covid-19 del Comune di Reggio Emilia"
- la circolare del 26 ottobre 2020, adottata a seguito dei DPCM del 13, 18 e 24 ottobre e il D.M. del Ministro per la Pubblica Amministrazione del 19/10/20, ed avente ad oggetto: "*Aggiornamento disposizioni organizzative per ridurre il rischio sanitario da COVID_19*".

Ritenute tali normative applicabili per analogia anche al presente procedimento, in merito alle modalità di svolgimento delle sedute della Conferenza di Servizi in videoconferenza.

Si da atto che, in ossequio ai principi di trasparenza e tracciabilità:

1) la presente seduta è svolta in videoconferenza attraverso l'utilizzo di una piattaforma virtuale accessibile con le credenziali fornite ad ogni partecipante;
2) si garantisce la possibilità a tutti i partecipanti di intervenire in luoghi diversi dalla sede istituzionale del Comune, in modo simultaneo e in tempo reale, con l'utilizzo di webcam e microfono, con strumenti messi a disposizione dall'Amministrazione o direttamente dagli

interessati (ad esempio: computer, telefoni cellulari, ecc...) idonei a garantire la tracciabilità dell'utenza, ovvero l'identità dei presenti collegati in videoconferenza da luoghi diversi;

3) l'appello viene svolto dal segretario verbalizzante in avvio di seduta, il quale accerta "a video" l'identità dei partecipanti;
4) al termine dei lavori della Conferenza, condivisi i contenuti salienti del verbale, i soggetti partecipanti esprimono "a voce" il proprio assenso. Il segretario verbalizzante dichiara conclusa la seduta.

COMUNE DI
REGGIO EMILIA

Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali

Servizio Rigenerazione Urbana
via Emilia San Pietro 12 - 42121 Reggio Emilia

ALLEGATO A

Reggio Emilia 03.12.2020

Conferenza di Servizi
in modalità web conference
Procedimento unico ex art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017, per l'approvazione del "PROGETTO DEFINITIVO DI INTERESSE PUBBLICO RIGUARDANTE IL COMPLETAMENTO DEL POLO INTERMODALE PRESSO LA STAZIONE ALTA VELOCITÀ MEDIOPADANA, IN REGGIO EMILIA CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VIA (SCREENING) AI SENSI DELLA L.R. 4/2018"
in variante alla pianificazione urbanistica vigente

03 dicembre 2020 ore 9,00
sala Conferenze Palazzo Renata Fonte -via Emilia San Pietro 12 – Reggio Emilia

Ordine del giorno:

1. *assunzione del documento conclusivo del procedimento unico di cui all'oggetto, comprensivo di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'intervento secondo la legislazione vigente.*

La seduta si è svolta in collegamento da remoto tramite videoconferenza utilizzando una virtual room messa a disposizione da Lepida attraverso l'applicazione LifeSize . La verbalizzante della seduta della CDS, dott.sa Giovanna Vellani, da atto della presenza nella camera virtuale dei seguenti Enti e relativi rappresentanti:

ENTE	NOME – COGNOME *(stampatello)*	PRESENTI IN WEB CONFERENCE
PROVINCIA DI RE	ARCH.RENZO PAVIGNANI	Presente
6^ REPARTO INFRASTRUTTURE UFFICIO DEMANIO E SERVITÙ MILITARI	ANDREA FEDELI	Presente
CONSORZIO DI BONIFICA EMILIA CENTRALE	MATTEO GIOVANARDI	Presente
COMANDO PROV.LE VIGILI DEL FUOCO	ING. SALVATORE CONCOLINO	Presente
STUDIO INGEGNERIA GUIDETTI E SERRI	ING.LORENZO SERRI	Presente
	ARCH.MANUEL BOSCO	Presente
TERMINAL ONE	DR.GUIDO PRATI	Presente