

Proponente: 87.A
Proposta: 2020/898

del 10/12/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1347

del 21/12/2020

SERVIZI SOCIALI

Dirigente: CORRADINI Dr.ssa Germana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RINNOVO DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITA' SOCIALE CASA ALBERGO COMUNALE E PENSIONATO CAVAZZOLI” (DETERM. DIRIG. N. 508 DEL 20/06/2016, N. 738 DEL 11/07/2018, N. 594 DEL 21/07/2020, N. 952 DEL 29/10/2020): IMPEGNO DELLA SPESA PRESUNTA PER CONGUAGLI SULLA GESTIONE 2020

Oggetto: RINNOVO DELL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITA' SOCIALE CASA ALBERGO COMUNALE E PENSIONATO CAVAZZOLI” (DETERM. DIRIG. N. 508 DEL 20/06/2016, N. 738 DEL 11/07/2018, N. 594 DEL 21/07/2020, N. 952 DEL 29/10/2020); IMPEGNO DELLA SPESA PRESUNTA PER CONGUAGLI SULLA GESTIONE 2020.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 e successive variazioni, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 e successive variazioni, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l’esercizio 2020;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle performance 2020-2022, il piano esecutivo di gestione 2020 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento PG n. 47990/2020 del 28/02/2020, così come modificato con decreto PG n. 174334 del 29/10/2020, a decorrere dal 01/11/2020, il Sindaco ha incaricato la Dr.ssa Germana Corradini delle funzioni di Dirigente del Servizio “Servizi Sociali”;
- con atto n. PG 49441/2020 del 03/03/2020 il Sindaco ha designato la dr.ssa Germana Corradini “coordinatore del trattamento dati personali” per il servizio “Servizi Sociali”, come previsto dalla DGC 156/2018;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/7/10, esecutiva ai sensi di legge, relativa all’approvazione di “Linee guida e orientamenti per la gestione degli alloggi di assistenza abitativa” che presenta il quadro delle risorse abitative destinate all’accoglienza temporanea ed emergenziale di persone in condizione di disagio abitativo;
- la determinazione dirigenziale n. 508 del 20/6/2016, con la quale, a seguito di espletamento di procedura aperta per l'affidamento del servizio di “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizioni di svantaggio e marginalità sociale” (indetta con determinazione dirigenziale n.181 del 8/3/2016), si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva per il periodo luglio 2016- giugno 2018

➤ **Lotto 1 Gestione Pensionato Cavazzoli CIG n.662899106E:** all’Associazione “Centro Sociale Papa Giovanni XXIII – ONLUS”

➤ **Lotto 2 Gestione Casa Albergo Comunale CIG n.6629056610:** alla Cooperativa sociale Dimora d'Abramo;

- la determinazione dirigenziale n. 516 del 21/6/2016, con la quale, nelle more dell'aggiudicazione definitiva comprensiva del termine dilatorio di cui al D.Lgs 53/2010 e all'art. 11 c.10 del D.Lgs 163/2006 (stand still), si è provveduto a prorogare per il periodo 01/07/2016 al 31/07/2016 il precedente contratto con conseguente slittamento al 1 agosto 2016 della decorrenza del periodo contrattuale della gara suddetta e scadenza 31/07/2018;
- la determinazione dirigenziale n. 738 dell'11/7/2018 con cui si è provveduto al rinnovo, ai sensi degli Artt. 29 e 57 c.5. lett b) del D. Lgs 163/2006 dell'appalto relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di "Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizioni di svantaggio e marginalità sociale" per la durata di due anni e così da agosto 2018 a luglio 2020, ai medesimi patti e condizioni

➤ **Lotto 1 Gestione Pensionato Cavazzoli codice CIG 7566890B28**

➤ **Lotto 2 Gestione Casa Albergo Comunale codice CIG 756690143E**

- il contratto n. Repertorio 55892 del 12/10/2018 con cui si è provveduto alla stipula dell'affidamento del rinnovo della gestione del servizio "Gestione di struttura di assistenza abitativa Casa Albergo Comunale – Lotto 2" per il periodo agosto 2018-luglio 2020 con Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale di solidarietà srl;
- il contratto n. Repertorio 55885 del 24/09/2018 con cui si è provveduto alla stipula dell'affidamento del rinnovo della gestione del servizio "Gestione di struttura di assistenza abitativa Pensionato Cavazzoli – Lotto 1" per il periodo agosto 2018-luglio 2020 con Centro sociale Papa Giovanni XXIII società cooperativa sociale;
- le determinazioni dirigenziali n. 1655 del 27/12/2018 e n. 1259 del 25/11/2019 con cui si è provveduto ad impegnare la spesa a copertura di eventuali congruagli, da prevedersi sui contratti per la gestione delle strutture di Casa Albergo Comunale e Pensionato Cavazzoli relativamente alla gestione 2018 e 2019, a favore dei rispettivi soggetti gestori;
- la determinazione dirigenziale n. 594 del 21/07/2020 con la quale si è provveduto ad approvare la proroga tecnica del contratto in essere relativo al rinnovo dell'appalto inerente alla procedura aperta per l'affidamento della "Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale" approvato con determinazione n. 738/2018, per il periodo di tre mesi (agosto-ottobre 2020);
- la determinazione dirigenziale n. 952 del 29/10/2020 con la quale sono state approvate sia la determina a contrarre per l'affidamento del Servizio in argomento con decorrenza presunta da febbraio 2021, che la proroga tecnica dei servizi in essere per il periodo novembre 2020-febbraio 2021;

Richiamata la normativa COVID_19 nazionale e regionale in vigore nonché la DGC n. 68 del 23/04/2020 "Definizione degli indirizzi in materia di riprogettazione dei servizi educativi sociali e socio-sanitari, in seguito all'entrata in vigore del DPCM 9 marzo 2020 (ulteriori misure per il contenimento e il contrasto del diffondersi del virus COVID_19 sull'intero territorio nazionale)

nonchè' del DPCM N.18 del 17 marzo 2020, modalità e criteri" , con la quale, tra l'altro, è stato approvato un Protocollo di intesa tra Comune di Reggio Emilia, Legacoop, Confcooperative su servizi educativi, sociali e socio-sanitari in attuazione del decreto legge 17 marzo 2020, n.18 (cd. decreto "Cura Italia") in attuazione dei decreti medesimi; ;

Visti:

- il protrarsi dello stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili da COVID-19, l'evolversi della situazione epidemiologica, il carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia;
- l'evoluzione della normativa nazionale e locale orientata ad una progressiva limitazione degli spostamenti delle persone e all'adozione di adeguate misure di contenimento della diffusione;

Considerato che:

- per entrambe le strutture è previsto che sia il soggetto gestore a fatturare e conseguentemente incassare dagli utenti/ospiti le rette, come da prontuario delle tariffe approvato unitamente alla Deliberazione di Giunta n. 34 del 25/02/2020 e secondo le indicazioni fornite dal Servizio inviante;
- su entrambi i contratti, per la determinazione del corrispettivo, così come definito dal capitolato a base di gara, si tiene conto di un fatturato ipotizzato in via presuntiva; in caso di consistente scostamento rispetto alle previsioni si contempla che vengano effettuati i rispettivi conguagli sulla base dell'andamento effettivo degli incassi;
- in particolare l'art 8 del capitolato prevede **"L'importo a base di gara è di € 688.000,00** (oltre IVA se dovuta) complessivo per i due lotti, per l'intera durata del contratto ed è così determinato
 - **Lotto 1** (Pensionato Cavazzoli) € 188.000,00 (oltre IVA se dovuta) comprendenti il fatturato che sarà incamerato direttamente dall'aggiudicatario e che, tenuto conto della scarsa potenzialità contributiva degli ospiti viene calcolato presuntivamente in € 6.000,00. Al termine del contratto si procederà alla verifica dell'andamento del fatturato al fine di determinare, in caso di scostamento superiore alle previsioni (oltre il 5%), il conguaglio sia a favore dell'affidatario che del Comune.
 - **Lotto 2** (Casa Albergo Comunale) € 500.000,00 (oltre IVA se dovuta) comprendenti il fatturato che sarà incamerato direttamente dall'aggiudicatario e che viene calcolato presuntivamente in € 76.800,00. Al termine del contratto si procederà alla verifica dell'andamento del fatturato al fine di determinare, in caso di scostamento superiore alle previsioni (oltre il 5%), il conguaglio sia a favore dell'affidatario che del Comune."
- sulla base delle relazioni pervenute dai soggetti gestori relative agli incassi rette, non essendo possibile, al momento attuale, prevedere l'andamento complessivo degli incassi futuri sino alla scadenza dei contratti, tenuto conto della scarsa potenzialità contributiva degli ospiti oltre che dei conguagli già liquidati a favore degli affidatari per il periodo agosto 2016-luglio 2018 nonché della situazione di emergenza socio-sanitaria legata all'epidemia da covid-19 che comporta in capo ai soggetti gestori il rispetto delle vigenti norme di sicurezza e prevenzione sanitaria con l'adozione di misure necessarie per assicurare la massima tutela della sicurezza e della salute di operatori e utenti, si ritiene prudentiale assumere l'impegno per la quota presunta di spesa 2020 a copertura di eventuali conguagli che saranno dovuti ai soggetti gestori nei seguenti termini:
 - **€ 6.144,77 Lotto 1** Gestione pensionato Cavazzoli: Centro sociale Papa Giovanni XXIII società cooperativa sociale

➤ **€ 10.000,00 Lotto 2** Gestione Casa Albergo: Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale di solidarietà srl;

Ritenuto opportuno impegnare in via prudenziale la spesa complessiva di **€ 16.144,77** a copertura di eventuali conguagli da prevedersi sui contratti per la gestione delle strutture in argomento per l'annualità 2019, nei termini sopra indicati;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107, l'art. 183;
- il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 ed il DPCM 28 dicembre 2011;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni e con le finalità riportate in narrativa, l'impegno della spesa a copertura di eventuali conguagli da prevedersi sui contratti relativi ai rinnovi per la gestione agosto 2018- febbraio 2021 di Casa Albergo Comunale e Pensionato Cavazzoli (aggiudicati con la determinazione in premessa richiamata e oggetto di rinnovo con determinazione dirigenziale n. 738 dell'11/07/2018 e successive proroghe in premessa richiamate) per l'annualità 2020 a favore dei rispettivi soggetti gestori ai sensi dell'art. 8 del capitolato e tenuto conto della situazione di emergenza socio-sanitaria legata all'epidemia da covid-19 che comporta in capo ai soggetti gestori il rispetto delle vigenti norme di sicurezza e prevenzione sanitaria con l'adozione di misure necessarie per assicurare la massima tutela della sicurezza e della salute di operatori e utenti;
2. di impegnare a tal fine in via prudenziale la spesa presunta complessiva **€ 16.144,77** non rilevante ai fini della competenza ambientale, con riferimento al codice missione/programma **12.04**, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 D.Lgs. 118/2011 **1.03.02.15.008** del Bilancio 2020, al Cap. **31416** "Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati e indigenti" del PEG 2020, cod. **Prodotto 2020_PD_8722** :

➤ **quanto ad € 6.144,77 impegno di spesa presunta per conguagli su gestione 2020 Lotto 1 Pensionato Cavazzoli:** beneficiario Centro sociale Papa Giovanni XXIII società cooperativa sociale, cod. Centro di Costo **0143**;

➤ **quanto ad € 10.000,00 impegno di spesa presunta per conguagli su gestione 2020 Lotto 2 Casa Albergo:** beneficiario Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale di solidarietà srl, cod. Centro di Costo **0142**;

3. di dare atto che, per quanto attiene i codici CIG, in sede di quantificazione del conguaglio verranno attribuiti i medesimi codici assegnati agli affidamenti di cui alla determinazione di rinnovo in premessa richiamata, trattandosi di integrazione di spesa sui contratti di rinnovo in essere e più precisamente

➤ **Lotto 1** Gestione Pensionato Cavazzoli codice **CIG 7566890B28**

➤ **Lotto 2** Gestione Casa Albergo Comunale codice **CIG 756690143E**;

4. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo alla Dirigente firmataria e Responsabile del procedimento.

LA DIRIGENTE
Dr.ssa Germana Corradini

DDD076