



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **222**

in data **22/12/2020**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventi** addì **22 - ventidue** - del mese **dicembre** alle ore **16:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

RIDUZIONE UNA TANTUM PER L'ANNO 2020 DEI CANONI RELATIVI A CONTRATTI DI LOCAZIONE E CONCESSIONE AVENTI NATURA COMMERCIALE

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Rilevato:

- che la pandemia di Coronavirus in corso dal marzo 2020 ha obbligato alla chiusura prolungata delle attività commerciali;
- Constatato che tutti gli indicatori economici rilevati a livello nazionale e locale dimostrano una contrazione delle attività economiche in misura significativa;

Richiamato:

- che il Comune è proprietario di diversi immobili assegnati in locazione/concessione a fini commerciali;

Considerate:

- le numerose richieste di riduzione dei canoni da parte dei concessionario/conduttori pervenute al Servizio competente alla gestione del patrimonio comunale, motivate dalle difficoltà economiche di cui sopra;

Ritenuto:

- che la riduzione dei canoni per le locazioni/concessioni commerciali per l'anno 2020 possa essere riconosciuto per l'eccezionalità e l'imprevedibilità delle circostanze di cui sopra;

Valutato:

- congruo riconoscere una riduzione una tantum pari ai canoni dovuti per due mensilità, in considerazione degli altri ristori e benefici per gli esercenti attività commerciali di cui ai diversi provvedimenti già emanati dallo Stato;

Evidenziato che il beneficio economico riconosciuto ammonta a € 59.213,20 per l'anno 2020, e che tale riduzione non altera gli equilibri di bilancio in considerazione del fatto che si registreranno a fine anno economie nella gestione patrimoniale, con particolare riferimento al fatto che le spese relative al rogito dell'atto di concessione di Villa Le Mimose non saranno sostenute nell'anno in corso;

Visti:

- l'art.34 del D.Lgs. 267/2000
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- di ridurre una tantum per l'anno 2020 i canoni a favore del Comune delle locazioni e concessioni attive di natura commerciale di un importo corrispondente a due mensilità, così come dettagliato nell'allegato B;
- di dare mandato al Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione Patrimoniale di adottare gli atti conseguenti;

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta urgente consentire al Servizio competente di provvedere la comunicazione ai beneficiari delle riduzioni in quanto pertinenti l'anno 2020;

Visto l'art 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

LUCA VECCHI
2020.12.23 16:50:07

CN=LUCA VECCHI
C=IT
2.5.4.4=VECCHI
2.5.4.42=LUCA

RSA/2048 bits



IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano

GANDELLINI ST
2020.12.23 13:09:39

CN=GANDELLINI STEFANO
C=IT
2.5.4.4=GANDELLINI
2.5.4.5=TINIT-GNDSFN71E

RSA/2048 bits



