

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/1746

del 28/12/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1399

del 28/12/2020

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGISTRAZIONE CONTABILE DEL VALORE ATTRIBUITO ALL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA GRANATA" ACQUISITO GRATUITAMENTE DAL COMUNE DI R.E. (ALIENANTE LA DIOCESI DI REGGIO EMILIA-GUASTALLA). ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 1212 DEL 9.12.2020.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 546 del 8.7.2020 è stata disposta l'acquisizione a titolo gratuito del diritto d'usufrutto per 25 anni sull'immobile denominato "Villa Granata", di proprietà della Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla, ubicato a R.E. in v. Agosti, nn. 8 e 10 e censito al catasto fabbricati al foglio 128, mappali 54 e 53, sub 2,
- la suddetta acquisizione immobiliare è stata stipulata dal notaio Filippo Arleoni in data 28.11.2020, con atto rep. n. 5111, racc. 3482,
- in ossequio ai vigenti principi contabili applicati, trattandosi di bene immobile acquisito dal Comune a titolo gratuito, occorrerebbe procedere alla registrazione in contabilità finanziaria (con E=U) del valore attribuito all'immobile stesso.

Considerato che, nel caso di specifico di "Villa Granata", la relazione estimativa (atto P.G. n. 99036 del 16.6.2020, di cui si allega al presente atto uno tralcio) attribuisce all'immobile un valore (ai fini inventariali) pari a zero, non è necessario dar corso ad alcuna operazione in contabilità finanziaria.

Pertanto, occorre annullare la determinazione dirigenziale n. 1212 del 9.12.2020, che si intende integralmente sostituita dal presente atto.

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31.3.2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022, il D.U.P.
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 e n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente,
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (ex art. 147 *bis* del D. Lgs. 267/2000) e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario dell'atto.

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000,
- l'art. 59 dello statuto comunale;
- l'art. 14 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune,
- il vigente regolamento di contabilità del Comune;
- il provvedimento del Sindaco di attribuzione di incarico dirigenziale *ad interim* P.G. n. 174342 del 29.10.2020,

DETERMINA

1. che, in conseguenza all'acquisizione a titolo gratuito dell'immobile denominato "Villa Granata" e del fatto che all'immobile è stato attribuito (ai fini inventariali) un valore pari a zero, non occorre procedere ad alcuna operazione in contabilità finanziaria,

2. di disporre l'annullamento dei seguenti movimenti contabili: impegno di spesa n. 6944/2020 ed accertamento di entrata n. 849/2020, assunti con la determinazione dirigenziale n. 1212 del 9.12.2020 (che si intende integralmente sostituita dal presente atto);

3. di disporre l'invio del presente atto al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del d.lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE

dott. Alberto Prampolini

