

Proponente: 54.B
Proposta: 2020/1747

del 28/12/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1841

del 28/12/2020

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CONTO FINALE DEI LAVORI AMPLIAMENTO BOX BICI DI VIA CECATI PARTE LAVORI EDILI ED ELETTRICI, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 - ZONA CENTRO LOTTO 1 ANNO 2020.

CIG ACCORDO QUADRO : 767617432D

CIG: derivato Z7A2E26ED3

CUP: J84E20000740004

COD. PROGETTO: V_21801

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CONTO FINALE DEI LAVORI AMPLIAMENTO BOX BICI DI VIA CECATI PARTE LAVORI EDILI ED ELETTRICI, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 - ZONA CENTRO LOTTO 1 ANNO 2020.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.47 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2020-2022 e il D.U.P.;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano delle performance 2020-2022, il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;

- con atto del Sindaco P.G. 2020/174337 del 29/10/2020 è stato incaricato l'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio "Cura della città";

Dato atto che:

- Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 535 del 08/04/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordo Quadro (contratto n. 559928 del 31/07/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente al Lotto n. 1, ZONA CENTRO che ha visto impresa aggiudicataria R.T.I formata da MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede a Reggio Emilia partita IVA 02449210356 (mandataria) e C.M.C. Elettronica SRL con sede a Carpineti (RE) Partita Iva 01659300352 (mandante).

- con atto dirigenziale RUD n. 741 del 09/09/2020 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento box di via Cecati per la realizzazione di una velostazione per €. 120.000,00 di cui per lavori edili ed elettrici €. 27.432,11 (compresi oneri sicurezza) oltre IVA 22% e affidarli alla ditta appaltatrice dell'accordo quadro sopra citata così suddivisi:

Opere di manutenzione straordinaria fabbricato tinteggi e opere edili € 9.384,32 – MEDEA	€ 27.432,11+ i.v.a. 22% tot. € 33.467,17	ATI Medea Costruzioni Generali s.r.l., Elettronica C.M.C. s.r.l. CIG: Z7A2E26ED3
impianto elettrico e impianto di climatizzazione € 18.047,79 - C.M.C. Elettronica		

Vista la documentazione, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnata al RUP Arch. Paolo Gandolfi dal Direttore dei Lavori Geom. Gloria Luppi in data 22/12/2020 consistente in:

- certificati di inizio e di fine lavori;
- DURC delle due imprese dell'ATI appaltatrice ed in corso di validità;
- Fatture delle ditte aggiudicatrici già registrate in contabilità:
 - DITTA MEDEA fatt. n.2/23 del 21/12/2020 di € 11.448,87
 - DITTA C.M.C. fatt. n. 69/54 del 17/12/2020 di € 22.018,29
- Registro di contabilità
- Libretto delle misure
- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dalla quale si evince che:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018 veniva approvato il "Progetto di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli edifici del patrimonio comunale per il triennio 2019-2021" da affidare mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali;
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 535 del 08/04/2019 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro per il Lotto 1 – zona CENTRO ad A.T.I. MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - ELETTRONICA CMC S.R.L.;
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.D 741 del 09/09/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori in oggetto, ad A.T.I. MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - ELETTRONICA CMC S.R.L.; per netti € 27.432,11 oltre IVA 22% per complessivi € 33.467,17.

CONTRATTO: è stato stipulato con la medesima impresa il contratto applicativo n°9 in data 12/10/2020 per un importo di € 27.432,11 al netto di IVA 22% e del ribasso di gara del 37,67%.

CAUZIONE: la ditta ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, mediante Polizza Fidejussoria n. 038541284 del 02/05/2019 da HDI ASSICURAZIONI S.P.A. via Abruzzi,10-00187 Roma, con somma garantita pari a € 343.878,57.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 12/10/2020 senza riserva da parte dell'impresa.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: i lavori non sono stati sospesi.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del Contratto Applicativo n.9, i lavori dovevano compiersi in 30 (trenta) giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE: poiché la consegna avvenne in data 12/10/2020, i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il giorno 11/11/2020, fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati dall'Appaltatore.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 17/12/2020, come accertato con verbale di pari data, avendo concesso un ulteriore tempo necessario per dare ultimate opere impartite dalla Direzione Lavori.

VERBALE NUOVI PREZZI: in corso d'opera, non si è reso necessario redigere un "verbale di concordamento nuovi prezzi".

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono state emesse rate d'acconto.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 27/11/2020 per un importo complessivo di € 27.432,10 oltre I.V.A. 22% al netto del ribasso d'asta del -37,67%;

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 27.432,10 oltre I.V.A. 22% al netto del ribasso del -37,67%

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € € 27.432,10 oltre I.V.A. 22%,

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell' Accordo Quadro;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € € 27.432,10 oltre I.V.A. 22% al netto del ribasso d'asta del -37,67%

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il suo credito;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

CERTIFICA

che i lavori di **AMPLIAMENTO BOX BICI DI VIA CECATI - PARTE LAVORI edili ed elettrici**, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 - ZONA CENTRO LOTTO 1 ANNO 2020 sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di approvare gli atti di contabilità finale, il pagamento ad A.T.I. MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. -ELETTRONICA CMC S.R.L. di € 27.432,10 oltre

I.V.A. 22% per un totale di €. 33.467,16 a saldo di quanto dovuto, imputando tale spesa al Cap 40054/3 impegno n. 2020/5356/1 del bilancio 2020;

2. di dare atto che lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

3. che la cauzione definitiva verrà svincolata al termine del contratto di accordo quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell' A.T.I. Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Paolo Gandolfi)
PAOLO GANDO
2020.12.28 17:15:51

Estensore: Renata Mainini

CN=PAOLO GANDOLFI
C=IT
2.5.4.4=GANDOLFI
2.5.4.42=PAOLO



Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente iniziatore.

RSA/2048 bits