

Proponente: A3.B
Proposta: 2020/1695

del 17/12/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1424

del 30/12/2020

SVILUPPO TERRITORIALE

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DI SOMME RELATIVE
ALL'ESECUZIONE DI ALCUNI INTERVENTI DI RECUPERO DEL
PATRIMONIO RESIDENZIALE PUBBLICO.

OGGETTO:ACCERTAMENTO ED IMPEGNO DI SOMME RELATIVE ALL'ESECUZIONE
DI ALCUNI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO
RESIDENZIALE PUBBLICO.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/7/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 21/7/2020 recante *"APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE PERFORMANCE 2020-22, DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI"*;
- del Consiglio Comunale n. 225 del 30/11/2020 recante :*" VARIAZIONE AL BILANCIO 2020/2022, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI. SECONDA VERIFICA RISPETTO ALLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL' ART. 193 D.LGS. 267/2000"*

Richiamata inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n..214 del 17/12/2020 recante:*"APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE CON ACER RELATIVA ALL'ESECUZIONE DI ALCUNI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO RESIDENZIALE PUBBLICO"*

Dato atto che:

- la predetta convenzione regolerà la realizzazione dei seguenti interventi:
 1. 2019_PD_8937 Interventi di recupero alloggi ERP - Viale Magenta;- ...
 2. U_11001 Lavori di efficientamento energetico via Don P. Borghi 8-9 ;
 3. U_16501 Interventi di recupero alloggi ERP – Via Jacopo da Mandra 24-26-28-30-32 ;

4. 2019_PG_8939 Interventi di recupero alloggi ERP ;
 5. U_10901 Lavori di efficientamento energetico Via Pastrengo 18
 6. U_16601 Interventi di recupero alloggi ERP – p.zza san Zenone 2-3-4, via Freddi 33-35, via Maramotti 23-via Viganò 1
 7. U_16401 Interventi di ristrutturazione e adeguamento alloggi via Fenulli-Canalina-Motti (cosidetto "Progetto Lemon") –
- che tutti i sopraelencati interventi sono oggetto di finanziamento da parte della Regione Emilia Romagna e per la restante quota necessaria per l'attuazione dei progetti vengono cofinanziati per quota parte con risorse proprie dal Comune;
 - richiamato l'art. 2" Risorse economiche e aspetti finanziari", di cui all'allegato A schema di convenzione della richiamata delibera di GM del 17/12/2020 n. 214 , per quanto definito in specifico ai seguenti paragrafi:

"....ACER potrà procedere a richiedere direttamente le erogazioni degli eventuali contributi previsti da parte di altri Enti secondo le condizioni e procedure previste dai rispettivi bandi di erogazione e nel rispetto delle modalità concordate con il Comune.

...<omissis>

...Dovrà essere cura di ACER comunicare al Comune le singole erogazioni ricevute mediante prospetti anche riepilogativi ma comunque contenenti l'esatta descrizione dell'intervento, il finanziamento previsto a cura degli Enti Finanziatori e la quota richiesta quale cofinanziamento comunale."
 - di provvedere pertanto alle registrazioni contabili in competenza esercizio 2020 per l'accertamento dei contributi assegnati da parte degli enti finanziatori (REGIONE EMILIA ROMAGNA) per i singoli interventi, in base alle rispettive delibere e bandi di assegnazione ed ai corrispondenti impegni di spesa;
 - di impegnare la quota quota di cofinanziamento comunale per i singoli interventi, da finanziarsi mediante avanzo d'amministrazione 2019 destinato ad investimenti derivante da alienazione titoli azionari Iren, applicato in competenza esercizio 2020;

dando atto:

-che in sede di operazioni di riaccertamento e verifiche propedeutiche alla chiusura e rendiconto di esercizio si procederà ad opportune scritture per l'imputazione all'esercizio di effettiva esigibilità secondo i principi contabili della competenza finanziaria, in riguardo al cronoprogramma di avanzamento e realizzazione degli interventi stessi, mediante i meccanismi contabili di riaccertamento E/U e Fondo pluriennale vincolato agli esercizi successivi;

-che si procederà successivamente mediante appositi atti, previa riscontro delle verifiche sull'avanzamento ed attuazione e rendicontazione secondo la convenzione sopra

richiamata, al perfezionamento dell'impegno ed alla liquidazione sia dei contributi in c/investimenti da parte di soggetti cofinanziatori, ovvero degli opportuni giri contabili nei casi ove la erogazione sia già materialmente avvenuta direttamente in capo ad Acer, sia alla liquidazione ed erogazione della parte maturata di cofinanziamento comunale in riferimento a ciascun intervento sopra indicato;

- che si procederà contestualmente alla liquidazione ed erogazione alla contabilizzazione e puntuale progressiva valorizzazione patrimoniale in riferimento ai beni immobili oggetto del singolo intervento;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di provvedere all'accertamento delle quote di finanziamento da contributi regionali previste per ogni singolo progetto secondo il seguente dettaglio:

- in relazione **all'intervento 1)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€ 897.503** al capitolo 9706/8 del P.E.G. 2020 denominato "*Contributo regionale per interventi di recupero alloggi ERP Viale Magenta*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **2020_PD_8937** Centro di costo 42;
- in relazione **all'intervento 2)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€ 80.000** al capitolo 9706/10 del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE L. 80 PER INTERVENTI VIA D.P. BORGHESI 8-9*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_11001** centro di costo 42 e quanto ad **€ 50.283,79** al capitolo 9706/11 del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE POR FESR PER INTERVENTI VIA D.P. BORGHESI 8-9*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_11001** Centro di costo 42;
- in relazione **all'intervento 3)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€ 100.000** al capitolo 9706/12 del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE L. 80 PER INTERVENTI VIA JACOPO DA MANDRA 24-26-28-30-32*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16501** Centro di costo 42;

- in relazione all'intervento **4)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.180.000** al capitolo **9706/13** del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE L. 80 PER INTERVENTI VIA PARADISI 6-8-10-12-14-16*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **2019_PD_893901** Centro di costo 42 ;
- in relazione all'intervento **5)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.30.695,05** al capitolo **9706/19** del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE BANDO ACCESSIBILITA' VIA PASTRENGO 18*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_10901** Centro di costo 42 ;
- in relazione all'intervento **6)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.195.696,14** al capitolo **9706/18** del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE BANDO ACCESSIBILITA' PZZA SAN ZENONE 2-3-4, VIA FREDDI 33-35, VIA MARAMOTTI 23-VIA VIGANO' 1*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16601** Centro di costo 42 ;
- in relazione all'intervento **7)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.3.373.756** al capitolo **9706/9** del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE L. 80 PER INTERVENTI ALLOGGI VIA FENULLI-CANALINA MOTTI*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16401** Centro di costo 42;

2) di provvedere al conseguente impegno delle somme necessarie alla realizzazione degli interventi corrispondente agli accertamenti di entrata dei contributi regionali, e della quota di cofinanziamento comunale per i singoli interventi da finanziarsi mediante avanzo d'amministrazione 2019 destinato ad investimenti derivante da alienazione titoli azionari Iren, applicato in competenza esercizio 2020:

- in relazione **all'intervento 1)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.897.503** al capitolo **41158/2** del P.E.G. 2020 denominato "*INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI ERP VIALE MAGENTA (VEGG.CAP.E.9706/8*" codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **2020_PD_8937** Centro di costo 42 e quanto ad **€.11.574,83** al capitolo **41158/3** del P.E.G. 2020 denominato "*INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI ERP VIALE MAGENTA*" codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **2020_PD_8937** Centro di costo 42
- in relazione **all'intervento 2)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.146.738,26** al capitolo **41157/10** del P.E.G. 2020 denominato "*INTERVENTI DI*

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA BORGHI (SOGG. ATTUATORE ACER) RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLOGGI PUBBLICI - 2^ STRALCIO" codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_11001** Centro di costo 42 , quanto ad **€.40.000** al capitolo **41157/12** del P.E.G.2020 denominato *INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA D.P. BORGHI 8-9 (sogg. attuatore ACER) FINANZIATO DA CONTO TERMICO VIA PASTEUR 10/2 == VEGG ENTRATA CAP.9738/8*" codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_11001** Centro di costo 42; quanto ad **€.80.000** al capitolo **41157/21** del P.E.G. 2020 denominato *"INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA D.P. BORGHI 8-9 (sogg. attuatore ACER) finanziamento regionale L. 80) (veggasi cap E 9706/10) "* codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_11001** Centro di costo 42 ed infine quanto ad **€ 50.283,79** al capitolo **41157/22** del P.E.G. 2020 denominato *" INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA D.P. BORGHI 8-9 (sogg. attuatore ACER) finanziamento POR FESR) (veggasi cap E 9706/11)"* codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_11001** Centro di costo 42;

- in relazione **all'intervento 3)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.23.577,98** al capitolo **41157/16** del P.E.G. 2020 denominato *"FONDI PER RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLOGGI PUBBLICI - VIA JACOPO DA MANDRA 24-26-28-30-32 "* "codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16501** Centro di costo 42 e quanto ad **€.100.000** al capitolo **41157/20** del P.E.G. 2020 denominato *"FONDI PER RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLOGGI PUBBLICI - VIA JACOPO DA MANDRA 24-26-28-30-32" finanziato con contributi regionali L.80 (vegg. cap. 9706/12),* codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16501** Centro di costo 42;
- in relazione all'intervento **4)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.180.000** al capitolo **41157/23** del P.E.G. 2020 denominato *"INTERVENTI REGOLAZIONE TERMICA VIA PARADISI N. 6-8-10-12-14-16 (sogg. attuatore ACER) finanziamento regionale L. 80) (veggasi cap E 9706/13) "* "codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **2019_PD_893901** Centro di costo 42 ;
- in relazione all'intervento **5)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad **€.43.957,43** al capitolo **41157/11** del P.E.G. 2020 denominato *" INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO VIA PASTRENGO (SOGG. ATTUATORE ACER) RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLOGGI PUBBLICI - 2^*

STRALCIO" "codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_10901** Centro di costo 42 e quanto ad €. **30.695,05** al capitolo **41157/19** del P.E.G. 2020 denominato "*PROGRAMMA PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' EDIFICI ERP (VIA PASTRENGO 18), finanziato con contributo regionale Bando Accessibilità (vegg. E. 9706/19)*" "codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_10901** Centro di costo 42 ;

- in relazione all'intervento **6)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad €. **63.587,92** al capitolo **41157/17** del P.E.G. 2020 denominato "*CONTRIBUTO REGIONALE BANDO ACCESSIBILITA' PZZA SAN ZENONE 2-3-4, VIA FREDDI 33-35, VIA MARAMOTTI 23-VIA VIGANO' 1*" "codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16601** Centro di costo 42 e quanto ad €. **195.696,14** al capitolo **41157/18** del P.E.G. 2020 denominato *PROGRAMMA PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' EDIFICI ERP (PZZA SAN ZENONE 2-3-4, VIA FREDDI 33-35, VIA MARAMOTTI 23, VIA VIGANO' 1) (SOGG. ATTUATORE ACER) (quota finanziamento regionale L. 80" vegg. E. 9706/18)* codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16601** Centro di costo 42
- in relazione all'intervento **7)** di cui in premessa del presente atto, quanto ad €. **3.373.756** al capitolo **41157/15** del P.E.G. 2020 denominato "*FONDI PER RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLOGGI PUBBLICI (sogg. attuatore ACER) VIA FENULLI-CANALINA-MOTTI (PROGETTO LEMON) FINANZIAMENTO REGIONALE L. 80 ==VEGG. CAP. ENTRATA 9706/9"*" codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2020 codice prodotto-progetto **U_16401** Centro di costo 42;

3) di dare atto:

- che in sede di riaccertamento e delle verifiche propedeutiche alla chiusura e rendiconto di esercizio, si procederà all'effettuazione di opportune scritture per l'imputazione all'esercizio di effettiva esigibilità, secondo i principi contabili della competenza finanziaria, in riguardo al cronoprogramma di avanzamento e realizzazione degli interventi stessi, mediante meccanismi contabili di riaccertamento E/U, e Fondo pluriennale vincolato agli esercizi successivi;
- che si procederà in seguito e mediante appositi atti, previa riscontro mediante verifica sull'avanzamento, l'attuazione e la rendicontazione secondo convenzione, al perfezionamento dell'impegno ed alla liquidazione sia dei contributi in c/investimenti da parte di soggetti cofinanziatori, ovvero degli opportuni giri contabili nei casi ove la

erogazione sia già materialmente avvenuta direttamente in capo ad Acer, sia alla liquidazione ed erogazione della parte maturata di cofinanziamento comunale in riferimento a ciascun degli interventi di cui al presente atto;

- che si procederà contestualmente alla liquidazione ed erogazione, alla contabilizzazione e puntuale progressiva valorizzazione patrimoniale in riferimento ai beni immobili oggetto di ogni singolo intervento;

NB/nb

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

PAOLO GANDO
2020.12.30 10:13:18

CN=PAOLO GANDOLFI
C=IT
2.5.4.4=GANDOLFI
2.5.4.42=PAOLO

RSA/2048 bits

