

**Proponente: 40.A**

**Proposta: 2021/9**

**del 05/01/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 13**

**del 07/01/2021**

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
IMMOBILIARE**

**Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** INTEGRAZIONE DI ACCERTAMENTI SUL BILANCIO 2020 ,  
RELATIVAMENTE ALLE RATE DI CANONI/ONERI DI CONCESSIONE/  
LOCAZIONE ATTIVE, INVIATE ALL'INCASSO – PERIODO DAL  
01/12/2020 AL 31/12/2020.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- che con atto n. 174342 di P.G. del 29/10/2020, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dott. Alberto Prampolini, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 01 novembre 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha in corso, con privati ed aziende, contratti di concessione/ locazione attivi per i quali si rende necessario provvedere all' invio delle rate dei canoni ( a mezzo avvisi pagoPA / fatture) alle rispettive scadenze come previsto dalle condizioni contrattuali;
- l'incasso dei canoni avviene tramite la procedura informatica "Locazioni" e con l'assunzione di un unico accertamento annuo (suddiviso per capitoli), che progressivamente viene integrato ad avvenuta emissione mensile de gli avvisi di pagamento/fatture.

Dato atto che:

- si è provveduto a trasmettere all'incasso alcune rate riguardanti canoni di concessione/locazione a scadenza dicembre 2020 e che pertanto per le ragioni sopra esposte occorre **assumere ed integrare gli accertamenti**, sui capitoli di pertinenza 2020 , come indicato nel prospetto sottoriportato:

### RATE INVIATE ALL'INCASSO PERIODO 01/12/2020-31/12/2020

CAPITOLO	P.FIN.COD	ACCERTAMENTO	IMPORTO
<b>5910/2</b> LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva  <u>pagoPA</u>	3.01.03.02.002	ACC 2020/120	€ 16.395,59

<b>5911</b> <i>CONCESSIONI</i>  <u>pagopa</u>	3.01.03.01.003	ACC 2020/124	€ 67.536,30
<b>8011/4</b> RIMBORSO ONERI DA LOCATARI	3.05.02.03.004	ACC2020/126	€ 2.841,69
<b>8012/2</b> RIMBORSO IMPOSTA DI REGISTRO	3.05.02.02.001	ACC 2020/396	€ 1.089,50
<b>5911</b> <i>CONCESSIONI</i>  <u>FATTURE</u>	3.01.03.01.003	ACC 2020/125	€ 23.788,61

Visti:

- il D. Lgs, n. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l’art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune;

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- **di integrare** gli accertamenti già assunti in corso d'anno 2020 sui capitoli di pertinenza, come indicato nel prospetto sottoriportato;

**RATE INVIATE ALL'INCASSO PERIODO 01/12/2020-31/12/2020**

<b>CAPITOLO</b>	<b>P.FIN.COD</b>	<b>ACCERTAMENTO</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>5910/2</b> LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>pagoPA</u>	3.01.03.02.002	ACC 2020/120	€ 16.395,59
<b>5911</b> <b>CONCESSIONI</b> <u>pagopa</u>	3.01.03.01.003	ACC 2020/124	€ 67.536,30
<b>8011/4</b> RIMBORSO ONERI DA LOCATARI	3.05.02.03.004	ACC2020/126	€ 2.841,69
<b>8012/2</b> RIMBORSO IMPOSTA DI REGISTRO	3.05.02.02.001	ACC 2020/396	€ 1.089,50
<b>5911</b> <b>CONCESSIONI</b> <u>FATTURE</u>	3.01.03.01.003	ACC 2020/125	€ 23.788,61

- di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 ,3° comma, del T.U D. Leg. vo n. 267 del 18/08/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dott. Alberto Prampolini