

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/89

del 20/01/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 96

del 21/01/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di “Intervento di Manutenzione Straordinaria della copertura sull’edificio EX GIL (Palestra e Scuola Infanzia) . Approvazione dello stato finale e relativa liquidazione.

CIG : 84096739B1
CUP: J89E20000090004
COD. STR: V_18801

OGGETTO: Lavori di “Intervento di Manutenzione Straordinaria della copertura sull’edificio EX GIL (Palestra e Scuola Infanzia) . Approvazione dello stato finale e relativa liquidazione.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D. U. P. (Documento Unico di Programmazione
- con deliberazione di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2020-2022, il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Richiamato:

- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. del 27/08/2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo e si affidava l'intervento di “ manutenzione straordinaria copertura EX GIL “per l'importo di € 119.973,63 oltre IVA 22% , ai sensi del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, art. 1 commi 2 e 3 D.L. Semplificazioni, all'operatore economico ISOMECH S.R.L. di Parma. Partita Iva 00909980344, che ha presentato l'offerta migliore tra le ditte interpellate;
- i lavori hanno avuto inizio in data 14/09/2020 avvenuta con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza, e sono terminati in data 10/11/2020 ;
- nel corso dei lavori non sono stati autorizzati subappalti.

Vista:

la documentazione contabile relativa allo Stato Finale dei lavori di “ **Manutenzione Straordinaria sulla copertura sull’edificio EX GIL (Palestra e Scuola Infanzia)**” rassegnata in data 16/12/2020 dal Direttore dei Lavori Geom. Antonella Bigi al RUP Ing. Matteo Tanzi, così composta:

Libretto delle misure

Registro di contabilità

Sal Stato finale al 10/11/2020

Polizza a garanzia rata di saldo

Verbale di fine Lavori

DURC della impresa appaltatrice regolare e in corso di validità con scadenza al 11/02/2021;

Fattura n. 53/2020 del 28/12/2020 di €.146.367,83

Relazione sul conto Finale e Certificato di regolare Esecuzione dalla quale si evince che:

CONTRATTO: è stato stipulato con la medesima impresa il contratto in data 01.12.2020 con n. 106 per un importo di €. 119.973,63 oltre iva

CAUZIONE: a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto sopracitato la ditta ha costituito ai sensi dell'art. 103 del Dlgs n. 50/2016 cauzione con somma garantita di Euro 4.798,94 mediante Polizza Fidejussoria n. 1713542 rilasciata in data 11.11.2020 da Elba Assicurazioni spa Agenzia Aelle- Genova

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 13 del Dlgs 50/2016 , dell'art. 5 del Decreto MIT 07.03.2018 in data 14.09.2020 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del verbale di consegna anticipata dovevano compiersi entro il 10/11/2020 ;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: come da verbale di fine lavori sottoscritto il giorno 10/11/2020

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa affidataria;

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: non si è proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 09/12/2020 per un importo di € 119.973,63
Pertanto il credito netto dell'impresa ammonta a € 119.973,63 I.V.A..esclusa

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 119.973,63 oltre I.V.A.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 119.973,63 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 0.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali. È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS - INAIL - Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'Accordo Quadro;

- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;

- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

- il conto finale ammonta complessivamente a: **euro 119.973,63 oltre iva 22%**

- il DURC della impresa è regolare con scadenza al 11/02/2021

- l'impresa ha presentato in data 18/01/2021 P.G. 2021/15812 polizza fideiussoria sulla rata di saldo per €. 119.997,62 (compresi gli interessi legali vigenti) rilasciata dalla Agenzia ELBA Assicurazioni S.p.A. con sede a Milano – Agenzia AELLE di Genova con validità 14/01/2021-14/01/2023.

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alla impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi alla sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

- di approvare lo stato finale dell'**Intervento di Manutenzione Straordinaria sulla copertura sull'edificio EX GIL (Palestra e Scuola Infanzia)** e tutti gli atti di contabilità, riguardanti i lavori suddetti;

- di liquidare il debito residuo all'operatore economico ISOMEK S.R.L. di Parma. Partita Iva 00909980344, pari ad un importo complessivo di € 146.367,83 IVA 22% compresa attingendo al seguente impegno del bilancio 2020:

Impegno 2020/5283/1 Capitolo 40052/29

- di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla Impresa al momento della firma del contratto, ai sensi dell'art. 103 del Dlgs n. 50/2016 la cauzione con somma garantita di Euro 4.798,94 mediante Polizza Fidejussoria n. 1713542 rilasciata in data 11.11.2020 da Elba Assicurazioni spa Agenzia Aelle- Genova di cui il presente atto costituisce a tutti gli effetti svincolo automatico.

.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

