

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/252

del 11/02/2021



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 243

del 12/02/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO N. 12 PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ZONA EST "SAN MAURIZIO E MASONE" - CIMITERO DI MASONE - MEDIANTE ACCORDO QUADRO E CONSEGUENTE LIQUIDAZIONE.

CIG accordo quadro 771501796D
CIG DERIVATO: Z952E76106
CUP: J84E20000870004
OBIETTIVO: PG_429703

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO N. 12 PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI ZONA EST "SAN MAURIZIO E MASONE" - CIMITERO DI MASONE - MEDIANTE ACCORDO QUADRO E CONSEGUENTE LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;
- ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019- 2021;
- il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona EST lotto 5 CIG 771501796D è risultato essere l'operatore economico C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti, con sede a Reggio nell'Emilia, Via C. Cadoppi n. 48, C.F. e Partita IVA: 01937370359 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa (contratto di accordo quadro rep. 55941 del 21/02/2020);
- con provvedimento dirigenziale R.U.D. n. 861 del 07/10/2020 si è provveduto all'approvazione del progetto dei lavori di manutenzione straordinaria cimiteri 2020 "zona est cimitero San Maurizio e cimitero Masone", e contestuale affidamento nell'ambito dell'accordo quadro sopra citato;
- in data 23/11/2020 è stato firmato il contratto applicativo n. 12 tra il Comune di Reggio Emilia e la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria cimiteri zona est "San Maurizio e Masone", per l'importo di euro 36.808,06 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi euro 44.905,84 oltre IVA, di cui € 18.701,90 oltre IVA per la manutenzione specifica del cimitero di Masone come da quadro economico del progetto sopracitato;

- in data 26/11/2020 sono stati consegnati i lavori con verbale di consegna dei lavori redatto dal Direttore Lavori, geom. Bognesi Giuliana;

Visto il referto relativo alla liquidazione finale dei lavori, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori, geom. Bognesi Giuliana, in data 28/01/2021 consistente in:

- Verbali di inizio e di fine lavori;
- Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;
- DURC dell'Impresa Appaltatrice, regolare ed in corso di validità;
- DURC dell'impresa designata dal Consorzio per l'esecuzione dei lavori, regolare ed in corso di validità;
- Fattura della ditta aggiudicataria n. 90007 del 09/02/2021 già registrata in contabilità;
- Relazione sul conto finale e regolare esecuzione dalla quale si evince che:

CAUZIONE E ASSICURAZIONI: previste nell'accordo quadro.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 26/11/2020.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 5 del Contratto Applicativo stipulato, i lavori dovevano compiersi in 60 gg naturali consecutivi, quindi entro il 24/01/2021.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 14/01/2021.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti;

RATE D'ACCONTO: non previste.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE – CREDITO DELL'IMPRESA:

Lo stato finale dei lavori relativi al cimitero di "Masone" eseguiti a tutto il 14.01.2021 è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data medesima per un importo complessivo di € 18.700,96 oltre I.V.A al netto del ribasso d'asta del 20,73% quale credito netto dell'impresa

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha sottoscritto la contabilità senza eccezioni o riserve.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione per i lavori al cimitero di Masone era di netti € 18.701,90 oltre I.V.A. al netto del ribasso, Impegno 2020/5871/1. La somma spesa, come risulta dal conto finale ammonta ad € 18.700,96 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando gli ordini di lavoro impartiti, si è registrata una minore spesa pari ad € 0,94.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali. È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

CONSIDERATO CHE:

- × le varie opere eseguite corrispondono a quanto previsto nel progetto e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- × dagli accertamenti, misure e verifiche, le opere di manutenzione realizzate rispondono per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- × i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'Accordo Quadro;
- × l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- × durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- × l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- × non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- × il conto finale ammonta a € **22.815,17** I.V.A. compresa;
- × il credito dell'impresa ammonta a € **22.815,17** I.V.A. compresa.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di approvare lo stato finale dei lavori e tutti gli atti di contabilità, riguardante i lavori di manutenzione straordinaria cimiteri lotto 5 zona Est per l'anno 2020 – cimitero di Masone - nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati comunali per il triennio 2019-2021;
2. di liquidare lo stato finale dei lavori pari ad un importo complessivo di € **22.815,17 IVA compresa**, attingendo all'impegno 2020/5871/1, capitolo 40161 a favore dell'appaltatore "C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti", con sede a Reggio nell'Emilia, C.F. e Partita IVA 01937370359.

Si dà atto che lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes
Torreggiani)

Estensore Elena Alderighi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente
firmatario.