

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/257

del 11/02/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 244

del 12/02/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE 3° SAL, STAGIONE TERMICA 2019-2020

CIG: 67537445DB

Codice progetto: 2020_PD_4206

Oggetto: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE 3° SAL, STAGIONE TERMICA 2019-2020.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati
- con atto del Sindaco del 28/05/2020 PG 2020/90567 è stato incaricato, con decorrenza 01/06/2020, l'ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" in relazione, tra l'altro, alla "progettazione, realizzazione e manutenzione dei fabbricati di proprietà comunale e dei relativi impianti" nonché al "supporto per l'attuazione delle politiche energetiche comunali, per gli interventi in materia di impianti tecnologici e riqualificazione energetica degli edifici pubblici";
- con deliberazione della Giunta Comunale I.D. n. 122 del 14.06.16 e successiva Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 901 del 21.06.2016 legalmente esecutive, veniva approvato l'indizione di asta pubblica per l'affidamento del: "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia", per un periodo contrattuale di 6 + 3 anni, per l'importo presunto di € 18.820.640,00 oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale n° 922 di R.U.D. del 30 settembre 2016 e successivo contratto Repertorio n° 55831 del 07 dicembre 2016, veniva affidato il servizio di cui all'oggetto a GESTA S.p.a. - Via Rochdale n° 5 - Reggio Emilia (RE), per un importo complessivo di € 11.809.702,08 (di cui € 141.615,20 per oneri di sicurezza) oltre I.V.A. relativamente ai primi 6 anni e si impegnava la copertura finanziaria per l'annualità 2016, 2017, 2018;

- con atto del notaio Giovanni Aricò di Reggio Emilia, in data 17 dicembre 2019, le società Gesta S.p.a., Adpersonam S.r.l. ed Electric System S.r.l. si sono fuse mediante incorporazione nella società Coopservice Soc. Coop.p.a. la quale è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi a decorrere dal 1° gennaio 2020;

- il lavori furono consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata in data 11/10/2016;

- è stato autorizzato il subappalto, alle ditte sotto elencate, nel quale si stabiliva di provvedere al pagamento diretto del subappaltatore, ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

- **Depurtecnica Snc** Di Melli Emiliano & Palmerini Gilberto -via Giuseppe Torelli, 2/ B Reggio Emilia- fatt. n. 990 del 29/07/2020 per € 960,00 e fatt. n. 991 del 29/07/2020 per € 960,00, emesse in **reverse charge** - **Autorizzazione al Subappalto R.U.A.D. 1318/2019 del 28/08/2019 estesa per silenzio assenso con PG 108882 del 03/07/2020**

- **Polis srl** – Via Galilei, 2A Castelnovo Sotto- fatt. 43/005 del 21/04/2020 per €4.185,53 e fatt. 82/005 del 20/07/2020 per €5.696,06, emesse in **reverse charge** - **Auto-rizzazione al Subappalto R.U.A.D. 877/2019 del 30/05/2019**

- **Staff Antincendi srl** – Via Minozzi, 2A Parma - fatt. n. 3811 del 27/07/2020 per € 7.600,00, emessa in **reverse charge**- **Autorizzazione al Subappalto R.U.A.D. 570/2020 DEL 06/05/2020**

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori Ing. Ermes Torreggiani, in data 22/01/2021 consistente in:

- Verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del servizio

- Verbale per certificato di pagamento n. 3

- Certificato di pagamento n. 3 per €. 353.676,63 comprensivo di IVA al 22% di cui € 19.401,59 oltre iva, da corrispondere alle ditte subappaltatrici;

- DURC dell'Impresa Appaltatrice e delle imprese subappaltatrici, tutti regolari ed in corso di validità;

- Fatture della ditta appaltatrice e delle ditte subappaltatrici;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14 ;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- L'art. 105 comma 13 lett.a) del D.Lgs.50/2016;
- L'art 21 del DPR 633/72 recante disposizioni sulla fatturazione delle operazioni, in particolare la lettera l sugli arrotondamenti al centesimo di euro;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi al 3^a stato di avanzamento lavori, sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto.

DISPONE

- di **approvare la terza rata di acconto**, dell'anno termico 2019-2020, riguardante i lavori di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico sanitari, negli immobili di pertinenza del comune di Reggio Emilia;
- di **liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 3** nell'importo di **€ 353.676,63 IVA compresa**, pari alla fattura nr. 9129000854 del 31/01/2021 della ditta Coopservice S.coop.p.a., Partita IVA 00310180351, attingendo ai seguenti impegni:

obiettivo 2020_PD_4206

CAPITOLO	IMPEGNO	Importo
32012	2020/161	25.446,99
32013	2020/162	4.865,52
32013/1	2020/163	3.791,44
32017	2020/164	49.723,42
32017/1	2020/165	1.888,84
32018	2020/166	5.092,67
32020/1	2020/167	75.571,86
32021	2020/168	134.843,12
32021/1	2020/169	29.504,03
32024	2020/170	6.238,04
32024/1	2020/171	16.710,70

- di liquidare le fatture dei subappaltatori emesse in *reverse charge* associate alla suddetta fatt. nr. 9129000854 del 31/01/2021 della ditta Coopservice ed in particolare:

- **Depurtecnica Snc** Di Melli Emiliano & Palmerini Gilberto -via Giuseppe Torelli, 2/B Reggio Emilia- obiettivo 2020_PD_4206 imp. 2020/167
 - fatt. n. 990 del 29/07/2020 per € 960,00
 - fatt. n. 991 del 29/07/2020 per € 960,00;
- **Polis srl** – Via Galilei, 2A Castelnovo Sotto- obiettivo 2020_PD_4206 imp. 2020/167
 - fatt. 43/005 del 21/04/2020 per €4.185,53
 - fatt. 82/005 del 20/07/2020 per €5.696,06,
- **Staff Antincendi srl** – Via Minozzi, 2A Parma - obiettivo 2020_PD_4206 imp. 2020/167
 - fatt. n. 3811 del 27/07/2020 per € 7.600,00;

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento, riferiti alle fatture sopra elencate della ditta affidataria del servizio e le fatture delle ditte subappaltatrici dei lavori, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI

(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: M. Cristina Murgia

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.