

Proponente: 34.D
Proposta: 2021/347
del 16/02/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 275
del 17/02/2021

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO AVVENUTI CONTROLLI CON ESITO DI REGOLARITA' SUL POSSESSO DEI REQUISITI ART. 80 D.LGS. N. 50/2016 S.M.I., SULL'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO DELL'AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, RELATIVAMENTE AL DATABASE TOPOGRAFICO REGIONALE (DBTR), DA CONFERIRSI AI FINI DELLA REDAZIONE DEL QUADRO CONOSCITIVO EX ART. 22 DELLA L.R. 24/2017CIG Z4D2DE5461

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale **ID n. 47 del 31/03/2020** immediatamente eseguibile sono stati approvati il Bilancio Previsione 2020-2022 e il DUP (Documento Unico di Programmazione) nonché, tra gli allegati, il nuovo Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021;

- con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 65 del 16/04/2020** è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione – risorse finanziarie – per l'esercizio 2020;

- con Atto P.G. n. 106459 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al Dr. Alberto Prampolini l'incarico di Dirigente del Servizio "Appalti e Contratti", con decorrenza dal 01/07/2020.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'attivazione della procedura di affidamento del servizio di cui trattasi è la dirigente responsabile del Servizio Rigenerazione Urbana, Arch. Elisa Iori;

Premesso inoltre che:

- il Comune di Reggio Emilia ha dato piena operatività al sistema pianificatorio previsto dalla L.R. 20/2000 con l'approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Piano Operativo Comunale (POC);

- in data 1 gennaio 2018 è entrata in vigore la nuova legge regionale sulla tutela e l'uso del territorio – L.R. n. 24/2017 – che, nell'abrogare la L.R. n. 20/2000, ha previsto, all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente ai principi fondamentali ivi previsti, prospettando un periodo transitorio riferito all'elaborazione ed approvazione del Piano Urbanistico Generale – PUG, articolato in due fasi: la prima di tre anni (che si concluderà il 1° gennaio 2021) entro la quale i Comuni dovranno avviare l'iter di

elaborazione del PUG, la seconda di due anni (che si concluderà il 1° gennaio 2023) per concludere il procedimento di approvazione del PUG stesso;

- tra gli obiettivi perseguiti da tale normativa regionale (art. 1) rientrano:

a) il contenimento del consumo di suolo quale bene comune e risorsa non rinnovabile che esplica funzioni e produce servizi ecosistemici, anche in funzione della prevenzione e della mitigazione degli eventi di dissesto idrogeologico e delle strategie di mitigazione e di adattamento ai cambiamenti climatici;

b) la rigenerazione dei territori urbanizzati e il miglioramento della qualità urbana ed edilizia, con particolare riferimento all'efficienza nell'uso di energia e risorse fisiche, alla performance ambientale dei manufatti e dei materiali, alla salubrità ed al comfort degli edifici, alla conformità alle norme antisismiche e di sicurezza, alla qualità ed alla vivibilità degli spazi urbani e dei quartieri, alla promozione degli interventi di edilizia residenziale sociale e delle ulteriori azioni per il soddisfacimento del diritto all'abitazione di cui alla L.R. n. 24/2011 (Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo);

c) la tutela e la valorizzazione del territorio nelle sue caratteristiche ambientali e paesaggistiche favorevoli al benessere umano e alla conservazione della biodiversità;

d) la tutela e la valorizzazione dei territori agricoli e relative capacità produttive agroalimentari, salvaguardando le diverse vocazionalità tipiche che li connotano;

e) la tutela e la valorizzazione degli elementi storici e culturali del territorio regionale;

f) la promozione delle condizioni di attrattività del sistema regionale e dei sistemi locali, per lo sviluppo, l'innovazione e la competitività delle attività produttive e terziarie;

g) la promozione di maggiori livelli di conoscenza del territorio e del patrimonio edilizio esistente, per assicurare l'efficacia delle azioni di tutela e la sostenibilità degli interventi di trasformazione;

Considerato che:

- la L.R. n. 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”, nell'abrogare la L.R. n. 20/2000, ha previsto, all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente ai principi fondamentali ivi previsti, prospettando un periodo transitorio riferito all'elaborazione ed approvazione del Piano Urbanistico Generale – PUG, articolato in due fasi: la prima di 3 anni (che si concluderà il 1° gennaio 2021) entro la quale i

Comuni dovranno avviare l'iter di elaborazione del PUG, la seconda di 2 anni (che si concluderà il 1° gennaio 2023) per concludere il procedimento di approvazione del PUG stesso;

- secondo quanto previsto dall'art. 22 della normativa citata, il Comune a tal fine deve aggiornare, adeguare e integrare il quadro conoscitivo degli strumenti comunali di pianificazione. In particolare, l'art. 57 di tale legge regionale stabilisce che il DBTR costituisce la base informativa territoriale per la raccolta e gestione dei dati di supporto alle funzioni di programmazione e pianificazione previste dalla legge e che lo stesso costituisca il supporto cartografico ed informativo per la raccolta e rappresentazione delle trasformazioni edilizie ed urbanistiche.

- il DBTR relativamente al territorio del Comune di Reggio Emilia è aggiornato prevalentemente alla data di impianto (2008) e si rende pertanto necessario procedere all'aggiornamento della suddetta base, nelle modalità standard RER sia per quanto concerne il territorio urbanizzato sia per quanto attiene al forese, con accorpamento delle isole individuate dal Servizio Rigenerazione in 24 macrozone.

Considerato che:

- trattandosi di prestazione di importo netto stimato inferiore a € 27.990,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante ha potuto procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici: in ottemperanza ai principi di cui agli artt. 29 e 30 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica del rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, sulla base del bollettino di dicembre 2019, si è ritenuto di procedere in MEPA mediante trattativa diretta n. 1438196 sull'iniziativa "BENI - CANCELLERIA, CARTA, CONSUMABILI DA STAMPA E PRODOTTI PER IL RESTAURO-BENI-LIBRI E PUBBLICAZIONI", richiedendo preventivo all'operatore economico ELIOFOTOTECNICABARBIERI s.r.l. con sede legale in Parma, P.IVA 00460850340, specializzato nel settore di riferimento e presente all'interno del MEPA su tale iniziativa.

Si è ritenuto, pertanto, opportuno:

procedere, con Determina R.U.D. 1014 del 13/11/2020, all'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, in esito di trattativa diretta n. 1438196 sul Mercato Elettronico di Consip S.p.A., le seguenti prestazioni – necessarie ai fini

della elaborazione del quadro conoscitivo del Piano Urbanistico Generale (PUG), di cui all'art. 22 della L.R. n. 24/2017:

- nuova versione dei contenuti del DBTR relativi alle classi previste;
- nuova versione dei contenuti del DBTR per la predisposizione delle "nuove proposte di aggiornamento ridotte";
- nuova versione dei contenuti del DBTR per la predisposizione delle "nuove proposte di aggiornamento nel formato di scambio"

a ELIOFOTOTECNICABARBIERI S.R.L., con sede legale in via Reggio 45/A, 43126 Parma, C.F. e P. I.V.A.: 00460850340, CIG: Z4D2DE5461.

Dato atto che:

- con la suddetta Determinazione Dirigenziale di affidamento si dava atto dell'attivazione dell'iter delle verifiche relative alla veridicità delle dichiarazioni rese da parte dell'Operatore Economico affidatario, ELIOFOTOTECNICABARBIERI S.R.L., con sede legale in via Reggio 45/A, 43126 Parma, C.F. e P. I.V.A.: 00460850340.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali";

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 16 del 12/02/2018, ed in particolare: l'articolo 3, comma 4 lett. b) – 4° sottoparagrafo ed il comma 6; l'articolo 9 comma 4; l'articolo 22 co. 3;

L'art. 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020: Decreto "Cura Italia";

L'art. 37 del D.L. n. 23 dell'08/04/2020: Decreto "Liquidità";

L'art. 81 del D.L. n. 34 del 19/05/2020: Decreto "Rilancio"

DETERMINA

di dare atto:

1. che si sono conclusi con esito di regolarità i controlli sull'Operatore Economico affidatario, ELIOFOTOTECNICABARBIERI S.R.L., con sede legale in via Reggio 45/A, 43126 Parma, C.F. e P. I.V.A.: 00460850340, sui requisiti generali e morali (Art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.) sia per risposta esplicita da parte degli enti preposti, che per silenzio – assenso, anche nel rispetto di quanto disposto all'Art. 37 del D.L. 23/2020 convertito con modifiche nella Legge 40/2020;

2. che il Responsabile del Procedimento di controllo è la Dott.ssa Silvia Signorelli, come da Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1455 del 27/10/2020;

3. di richiamare il presente atto nelle premesse del contratto di che si andrà a stipulare.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Appalti e Contratti
Dott. Alberto Prampolini