

**Proponente: 66.A**  
**Proposta: 2021/123**

**del 19/02/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 152**

**del 19/02/2021**

**RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA**

**Dirigente: IORI Arch. Elisa**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE PERMESSO DI COSTRUIRE PG. N. 16604/2020 DEL 28/01/2020 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

### Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020 e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano delle Performance 2020-2022, il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e dei relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2021;
- che in attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 il cui termine è fissato al 31/03/2021, vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D.Lgs 267/00 così come modificato dal D. Lgs 126/2014;
- preso altresì atto che sono escluse dalla gestione in dodicesimi le spese tassativamente regolate dalla legge, delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi (fra cui sono da considerare anche i rimborsi degli oneri di urbanizzazione),
- che ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 205694 del 10/12/2020 ha conferito all'Arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;

### Considerato:

- che il Sig. CARVELLI SALVATORE (C.F. CRVSLT75R31C352B) ha presentato in data 21/01/2020 un permesso di costruire agli atti municipali con PG n. 16604/2020 rilasciato il 28/01/2020 per ristrutturazione edilizia consistente in demolizione e ricostruzione di fabbricato ad uso abitazione ultrapopolare (A/05) posto in Via Giovanni Rinaldi, n. 122, distinto al catasto fabbricati al foglio 68 mappale 13, sub 1-2;
- che in relazione al sopraccitato permesso di costruire, il Sig. CARVELLI SALVATORE ha effettuato il versamento della somma di € 11.023,67 a titolo di Contributo di Costruzione al Comune di Reggio Emilia e precisamente: € 8.473,91 di Costo di Costruzione, € 959,94 di Urbanizzazione Primaria, € 1.371,82 di Urbanizzazione Secondaria ed € 218,00 di Diritti di Segreteria;

- che il Sig. CARVELLI SALVATORE (C.F. CRVSLT75R31C352B) ha presentato in data 13/01/21 in atti municipali al PG. n. 9465/2021 istanza di archiviazione del Permesso di Costruire PG n. 16604/2020 per mancato inizio dei lavori, come si evince dalla dichiarazione del progettista e dalla documentazione fotografica allegata al presente atto;

**Dato atto:**

- che il Sig. CARVELLI SALVATORE ha presentato in data 20/01/2021 con PG. n. 18294/2021 istanza di rimborso di € 10.805,67 quale importo del contributo di costruzione versato in eccedenza al Comune di Reggio Emilia;

**Verificato :**

- che con referto esteso a tergo della richiesta di rimborso PG n. 18294/2021, il tecnico istruttore ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di quanto richiesto;
- che gli interessi legali in vigore conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 0,09;

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione al Sig. CARVELLI SALVATORE di quanto versato in eccedenza a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti e pertanto risulta necessario procedere all'assunzione di impegni di spesa quantificati in complessivi euro 10.805,76;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

1. di impegnare e liquidare a favore del Sig. CARVELLI SALVATORE la somma complessiva di **€ 10.805,76** imputandola ai seguenti capitoli:

- **€ 10.805,67** a titolo di contributo di costruzione, con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo che nel P.E.G. 2021 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 41171 del P.E.G. 2020 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194;
  - **€ 0,09** a titolo di interessi legali, con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo che nel P.E.G. 2021 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 39950 del P.E.G. 2020 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117;
2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 10.805,76** a favore del Sig. CARVELLI SALVATORE mediante accredito sul c/c bancario indicato nella richiesta di rimborso PG. n. 18294/21 come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto e non pubblicabile;
  3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.
  4. Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori