

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/289
del 17/02/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 315
del 23/02/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO LOTTO 1 ANNO 2019, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020.

CIG DERIVATO: 808122235C, **CIG accordo quadro:** 7692652141
CUP: J87H19003220001
COD. STR: PG_547501

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO LOTTO 1 ANNO 2019, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

1. con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
2. con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
3. in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione del Servizio Cura della Città, a decorrere dal 01/11/2020

Dato atto che:

- Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 217 del 11/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55911 del 10/04/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente al Lotto n. 1, ZONA CENTRO che ha visto impresa aggiudicataria il Consorzio CORMA, con sede in Castelnovo Ne' Monti (RE), Via C. Prampolini n.5, codice fiscale e partita IVA 00697560357;
- Con determinazione RUD n. 1117 del 30/10/2019 sono stati approvati il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed il relativo contratto applicativo;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 31/10/2019;
- successivamente è stato firmato il contratto applicativo n. 3;

- con atto dirigenziale RUAD n. 822 del 29/06/2020 è stato liquidato all'appaltatore il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di € 31.354,03 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € 38.251,92

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, Ing. Matteo Tanzi, in data 22/01/2021 ha rassegnato al R.U.P., Arch. Paolo Gandolfi, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, mediante Polizza Fidejussoria n. IM000003289 del 25/02/2019 della CITY INSURANCE S.A. con sede a Bucarest - Romania, con somma garantita pari a € 119.568,00.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 31/10/2019 senza riserva da parte dell'impresa.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: i lavori sono stati sospesi in data 23/11/2019 e ripresi in data 07/09/2020.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del Contratto Applicativo n. 3, i lavori dovevano compiersi in 120 giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE: poiché la consegna avvenne in data 31/10/2019 i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 27/02/2020, ma a seguito della sospensione il termine di ultimazione lavori viene ad essere l'11/12/2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 10/12/2020, quindi in tempo utile come accertato con verbale di pari data.

VERBALE NUOVI PREZZI: in corso d'opera, essendosi riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste, sono stati determinati, in contraddittorio tra Direzione dei lavori ed Impresa, n. 7 nuovi prezzi per i quali è stato sottoscritto il "verbale di concordamento nuovi prezzi".

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato, per un importo di € 31.354,03 oltre I.V.A..

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale é stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 10/12/2020 per un importo complessivo di € 56.521,25 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 24,10%; al netto del certificato di pagamento già emesso il credito netto dell'impresa ammonta a € 25.167,22 oltre I.V.A..

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 56.527,02 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 24,10%
La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 56.521,25 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si é avuta una minore spesa pari ad € 5,77.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

CONSIDERATO CHE

- a) le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- b) dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

- c) i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'Accordo Quadro e del "verbale di concordamento nuovi prezzi";*
- d) l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- e) durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- f) l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- g) non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- h) il conto finale ammonta a € 56.521,25 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 24,10%;*
- i) il credito dell'impresa rimane di € 25.167,22 oltre I.V.A. al 22%*

I lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa aggiudicataria, Consorzio CORMA, con sede in Castelnovo Ne' Monti (RE), Via C. Prampolini n.5, codice fiscale 00697560357, per l'importo di € 56.521,25 al netto dell'IVA competente;

il DURC dell'impresa appaltatrice è regolare con tutti gli istituti ed in corso di validità; lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'impresa appaltatrice il proprio credito;

Richiamati:

1 Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;

2 Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lavori di **manutenzione straordinaria infrastrutture e servizio di reperibilità e manifestazioni della Zona Centro Lotto 1 Anno 2019**, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il biennio 2019-2020 delle infrastrutture comunali, che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari a complessivi **€ 25.167,22 più IVA al 22%, per un totale di € 30.704,01 alla ditta "Consorzio CORMA"**, con sede in Castelnovo Ne' Monti (RE), Via C. Prampolini n.5 - C.F./P.IVA 00697560357, (fattura n. 12 del 26/01/2021).attingendo ai seguenti impegni:

- impegno 2020/2396 del capitolo 40195/8 del bilancio 2020 (finanz. con contr. efficientam. energetico DL 34 /2019 Crescita) per euro 30.704,01.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Paolo Gandolfi)**

Estensore: M.Cristina Murgia

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.