

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/374

del 04/03/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 363

del 05/03/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE, CONNETTIVITA' E ALTRO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 ZONA EST NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 5 ANNO 2020.

CIG DERIVATO: 8406846CC6
CIG ACCORDO QUADRO: 771501796D
CUP: J86J20000320006
COD. STR: 2020_PG_429404

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE, CONNETTIVITA' E ALTRO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 **ZONA EST** NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 5 ANNO 2020.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

Considerato che:

In considerazione dell'importante finalità volta all'adozione di misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19, il Ministero dell'Istruzione in data 24.06.2020 ha emanato avviso pubblico 13194 per l'accesso a finanziamenti di **“Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità” Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale”**;

Il comune di Reggio Emilia si è attivato per usufruire dei suddetti finanziamenti al fine di riqualificare i propri istituti scolastici;

con comunicazione prot.19240 del 07.07.2020 il MIUR ha pubblicato le graduatorie degli Enti ammessi al finanziamento, tra i quali il Comune di Reggio Emilia, al quale è stato riconosciuto un contributo complessivo di 670.000 euro, da impiegarsi nelle modalità e finalità descritte nell'avviso del ministero dell'Istruzione, e da gestire e

rendicontare attraverso la piattaforma digitale all'uopo dedicata con le tempistiche indicate;

■ In relazione all'impiego del finanziamento accordato, "Trasferimento da MIUR-Fondi strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)" è stato istituito apposito capitolo di Entrata 9788 bilancio e Peg annualità 2020, ed è stato definito il tipo di finanziamento **S_PON_FESR** (CONTR. PON_FESR_MIUR COVID), ai fini del puntuale monitoraggio dell'impiego del finanziamento vincolato, da utilizzare contestualmente nell'impegno di spesa e accertamento di entrata .

Ricordato che:

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona est lotto 5 è risultato essere l'operatore economico C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI con sede a Reggio Emilia Partita IVA 01937370359, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 registrato al n. 55929 di Rep.;

- Con determinazione dirigenziale n.681 del 20/08/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 **zona est lotto 5 e sud lotto 3** CONNETTIVITÀ' E ALTRO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori Geom. Cristina Bondavalli al Rup Ing. Ermes Torreggiani in data 04/03/2021 consistente in:

- Contratto applicativo n. 91 del 20/10/2020
- Verbali di consegna e fine lavori

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- DURC della ditta appaltatrice regolare ed in corso di validità;
- Fattura della ditta C.S.A n. 90017 del 02/03/2021 dell'importo di € 55.119,34 IVA compresa;
- Relazione di conto finale e certificato di regolare esecuzione, dalla quale si evince che:

CONTRATTO: *Accordo Quadro stipulato in data 31 Luglio 2019 Repertorio n° 55929.*

Contratto applicativo Registro Contratti n° 91 del 20/10/2020 per l'importo di € 45.242,42 oltre IVA 22% al netto del ribasso d'asta del 20,73%

CAUZIONE: *la ditta ha costituito cauzione preliminarmente alla stipula del contratto di accordo quadro di € 67.595,03 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. IM 000012319 del 30/08/2019 della City Insurantce SA Bucarest Romania.*

CONSEGNA DEI LAVORI: *i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 21/10/2020 come da verbale di pari data.*

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: *a norma dell'Art. 6 del Contratto Applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 29/12/2020.*

SOSPENSIONI E PROROGHE: *nulla*

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: *avvenuta il giorno 29/12/2020 come da Certificato di pari data.*

PERIZIA SUPPLETIVA: *durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.*

SUBAPPALTI: *durante il corso dei lavori non sono state avanzate richieste di subappalto.*

RATE D'ACCONTO: *durante il corso dei lavori non è stato emesso alcuno Stato d'Avanzamento Lavori.*

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: *la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.*

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: *lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 20/01/2021 per un importo complessivo di € 45.179,79 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,73 %.*

RISERVA DELL'IMPRESA: *l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.*

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 45.242,42 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,73%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 45.179,79 oltre I.V.A., pertanto con una minor spesa di euro 62,63.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree e fabbricati di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'ammontare dei lavori eseguiti rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile.
- l'importo dei lavori eseguiti ammonta a € 45.179,79 oltre IVA 22%
- il credito dell'impresa rimane quindi di € 55.119,34 compresa IVA
- la cauzione definitiva verrà svincolata a conclusione del contratto di Accordo Quadro;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e si può liquidare alla impresa **C.S.A. appaltatrice dei lavori suddetti l'importo di € 55.119,34 compresa IVA al 22%**, a saldo di quanto dovuto;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. di approvare lo stato finale dei lavori di **DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE, CONNETTIVITA' E ALTRO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19** nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2019-2021 **lotto 5 Zona Est** anno 2020.
2. di liquidare lo stato finale pari ad un importo complessivo di **€ 55.119,34 IVA compresa** alla impresa appaltatrice C.S.A. Consorzio SERVIZI E APPALTI . Partita Iva 01937370359 a saldo di quanto dovuto, sull'impegno:

2020/5263/1 capitolo 40051/1 del bilancio 2020

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore della impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.