

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/378

del 05/03/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 379

del 08/03/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE, CONNETTIVITA' E ALTRO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 ZONA SUD NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 2 ANNO 2020.

CIG DERIVATO: 8406821826
CIG ACCORDO QUADRO: 7714936696
CUP: J86J20000320006
COD. STR: 2020_PG_429404

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE, CONNETTIVITA' E ALTRO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 **ZONA SUD** NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 2 ANNO 2020.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

Considerato che:

In considerazione dell'importante finalità volta all'adozione di misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19, il Ministero dell'Istruzione in data 24.06.2020 ha emanato avviso pubblico 13194 per l'accesso a finanziamenti di **"Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale"**;

Il comune di Reggio Emilia si è attivato per usufruire dei suddetti finanziamenti al fine di riqualificare i propri istituti scolastici;

con comunicazione prot.19240 del 07.07.2020 il MIUR ha pubblicato le graduatorie degli Enti ammessi al finanziamento, tra i quali il Comune di Reggio Emilia, al quale è stato riconosciuto un contributo complessivo di 670.000 euro, da impiegarsi nelle modalità e finalità descritte nell'avviso del ministero dell'Istruzione, e da gestire e rendicontare attraverso la piattaforma digitale all'uopo dedicata con le tempistiche indicate;

In relazione all'impiego del finanziamento accordato, "Trasferimento da MIUR- Fondi strutturali europei - PON FESR Asse II, azione 10.7.1 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da

Covid-19 (Avviso 13194 del 24/06/2020)” è stato istituito apposito capitolo di Entrata 9788 bilancio e Peg annualità 2020, ed è stato definito il tipo di finanziamento **S_PON_FESR** (CONTR. PON_FESR_MIUR COVID), ai fini del puntuale monitoraggio dell’impiego del finanziamento vincolato, da utilizzare contestualmente nell’impegno di spesa e accertamento di entrata .

Ricordato che:

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona SUD lotto 5 2 risultato essere l’operatore economico C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop, con sede a Piove di Sacco (PD) Partita IVA 01571070273, per avere presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 registrato al n. 55929 di Rep.;

- Con determinazione dirigenziale n.681 del 20/08/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL’EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 **zona est lotto 5 e sud lotto 3** CONNETTIVITÀ’ E ALTRO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL’ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dalla Direzione Lavori Geom. Angelo Fornaciari e Geom. Marco Salsi al Rup Ing. Ermes Torreggiani in data 04/03/2021 consistente in:

- Contratto applicativo n. 15 del 23/09/2020
- Verbali di consegna e fine lavori
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- DURC della ditta appaltatrice regolare ed in corso di validità;
- Fattura della ditta C.E.V. n. 41_21 del 03/03/2021 dell’importo di € 67.817,26 IVA compresa;
- Relazione di conto finale e certificato di regolare esecuzione, dalla quale si evince che:

CONTRATTO:

1. *In data 31.07.2019 è stato stipulato il contratto generale di Accordo Quadro Rep. N° 55929, con l’impresa C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.*
2. *Il Contratto applicativo n° 15, relativo ai lavori in oggetto è stato stipulato, con la*

medesima impresa, in data 23.09.2020, Registro Contratti n° 75, per l'importo di € 55.590,55, di cui € 1.355,87 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% al netto del ribasso di gara del 32,94%.

CAUZIONE: *a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, mediante Polizza Fidejussoria con attestazione n. 49717/10/00, con somma garantita pari ad Euro 93.366,00; documento emesso in data 29/04/2019 da TUA ASSICURAZIONI S.P.A., Agenzia di Bracciano n. 400102.*

CONSEGNA DEI LAVORI: *i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 21.10.2020 con verbale in pari data PG. n° 170676, senza riserva alcuna da parte dell'impresa.*

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: *a norma dell'Art. 7 del Contratto Applicativo i lavori dovevano compiersi entro 70 giorni a decorrere dal verbale di consegna, e quindi entro il 29.12.2020.*

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: *i lavori non sono mai stati sospesi.*

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: *avvenuta il giorno 29.12.2020, e quindi in tempo utile;*

SUBAPPALTI: *durante il corso dei lavori non sono stati concessi all'impresa appaltatrice subappalti;*

RATE D'ACCONTO: *durante il corso dei lavori non è stato emesso nessun Stato d'Avanzamento Lavori;*

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: *la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.*

CONTO FINALE – CREDITO DELL'IMPRESA:

lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 29.12.2020 è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 26.02.2021 per un importo complessivo di € 55.587,92 al netto del ribasso d'asta del 32,94%.

Considerato che non è stata emessa nessuna rata d'acconto, il credito netto residuo dell'impresa ammonta ad € 55.587,92 oltre I.V.A. 22%.

RISERVA DELL'IMPRESA: *l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il Registro di Contabilità - Stato finale, senza eccezioni o riserve.*

CERTIFICAZIONI: *l'impresa ha consegnato le prescritte certificazioni di conformità relative agli impianti e linee dati installate nelle varie scuole interessate dai lavori.*

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: *la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione era di netti € 55.590,55 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 32,94%*

La somma spesa, come risulta dal conto finale, ammonta ad € 55.587,92 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando gli ordini di lavoro

impartiti, si é registrata una minore spesa pari ad € 2,63.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: *È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.*

INFORTUNI SUL LAVORO: *durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

AVVISI AI CREDITORI: *durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree o in edifici di proprietà comunale.*

CESSIONE DI CREDITO: *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- l'ammontare dei lavori eseguiti rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile.
- l'importo dei lavori eseguiti ammonta a € 55.587,92 oltre IVA 22%
- il credito dell'impresa rimane quindi di € 67.817,26 compresa IVA
- la cauzione definitiva verrà svincolata a conclusione del contratto di Accordo Quadro;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e si può liquidare alla impresa **C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.** la somma di € 67.817,26 **compresa IVA al 22%**, a saldo di quanto dovuto;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

DISPONE

3. di approvare lo stato finale dei lavori di **DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE, CONNETTIVITA' E ALTRO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19** nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2019-2021 **lotto 2 ZONA SUD** anno 2020.

4. di liquidare lo stato finale pari ad un importo complessivo di **€ 67.817,26 IVA compresa** alla impresa appaltatrice C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop, con sede a Piove di Sacco (PD) Partita IVA 01571070273 a saldo di quanto dovuto, sull'impegno:

2020/5264/1 capitolo 40051/1 del bilancio 2020

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore della impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes
Torreggiani)

Estensore Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.