

**Proponente: 57.A**  
**Proposta: 2021/282**  
**del 16/02/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 223**  
**del 10/03/2021**

**PROGETTAZIONI COMPLESSE, RETI E INFRASTRUTTURE**

**Dirigente: ZILIOI Ing. David**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AZIONI 4.1.1 E 4.1.2 DEL POR FESR 2014-2020” DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 610/2016” RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI E.R.P. SITO IN VIA PASTEUR 10/1” - AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO GSE E LAVORI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ANTENNA CENTRALIZZATO

Codice progetto: S\_06101

CPV: 45321000-3 - CUP: C85C17000210007 -

CIG: 8198629AAC Appalto principale

CIG: Z6830A2074 (Servizio presentazione istanza contributo "conto termico")

CIG: Z4830A21A2 (affidamento impianto "antenna")

## IL DIRIGENTE

### Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n.196 del 3/12/2019 – con la quale è stato adottato lo "Schema Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 ed elenco annuale dei lavori riferiti all'anno 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 20 del 30/01/2020– con la quale è stata approvata la macro struttura organizzativa dell'Ente;
- la deliberazione di Consiglio Comunale - n. 47 del 31/03/2020 - con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale – n. 65 del 16/04/2020 – con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'Esercizio 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano delle performance 2020-2022, il piano esecutivo di gestione 2020 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale - ID n. 158 del 27/07/2020 - avente ad oggetto "Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2020-2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.";
- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 156 del 22/10/2020 – con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- il decreto del Sindaco PG n. 174344 del 29/10/2020, con il quale è stato attribuito all'Ing. David Zilioli, la responsabilità di direzione del Servizio Progettazioni Complesse Reti e Infrastrutture;
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 225 del 30/11/2020 – avente ad oggetto: "Variazione al bilancio 2020/2022, al D.U.P. e ai relativi allegati. Seconda verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell' art. 193 D. Lgs. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta Comunale - ID n.13 del 04/02/2021 – con la quale è stato adottato lo "Schema Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 ed elenco annuale dei lavori, riferito all'anno 2021;

### Premesso che:

- è stato differito al 31/03/2021 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D. Lgs. 126/2014;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e dei relativi allegati;

- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2021;

**Considerato che:**

- con determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 1155 del 12/11/2019 – è stato conferito in conformità a quanto consente l'art. 11, Allegato B, della Convenzione sottoscritta con Acer – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio Emilia – in atti al Rep. 207/2010, le seguenti attività tecniche, nell'ambito dell'intervento per la riqualificazione energetica dell'Edificio di Edilizia Residenziale pubblica, sito in via Pasteur 10/1:
  - attività di progettazione (progettazione definitiva-esecutiva su unico livello);
  - supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
  - direzione dei lavori;
  - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
  - attività di collaudo;
  - diagnosi energetica;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1537 del 30/12/2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo su unico livello dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale Settore Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa RUD n. 488 del 23/06/2020 è stato:
  - approvato il processo verbale della commissione giudicatrice, preposta alla procedura aperta per l'appalto dei lavori di riqualificazione energetica di edificio in Reggio Emilia - Via Pasteur 10/1 , da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo a norma degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 - CPV: 45321000-3 - CUP: C85C17000210007 - CIG: 8198629AAC CUI: L00145920351201900045
  - aggiudicato in via definitiva, con le modalità e le motivazioni indicate in premessa, sotto riserva di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei lavori di riqualificazione energetica di edificio in Reggio Emilia - Via Pasteur 10/1, all'operatore economico ISOMEK SRL - con sede in Str. Martinella 50/b Parma (PR), CF/P.IVA 00909980344 - per un importo di aggiudicazione pari ad euro 137.235,70, oltre ad IVA al 10% pari a euro 13.723,57, per complessivi euro 150.959,27;
- con Determinazione RUAD n. 1329 del 29/08/2019 è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento l'Ing Matteo Mezzetti, dipendente a tempo indeterminato con qualifica di Funzionario Tecnico (Cat. D1);

**Richiamato** il verbale di consegna lavori in via d'urgenza acquisito agli atti con PG n. 2020/0125139 del 03/08/2020;

**Acquisito** agli atti del Comune con PG/2020/0166599 del 16/10/2020, la documentazione relativa al PRIMO S.A.L. relativo a lavori fino al 08/10/2020 redatto dal Direttore lavori, Ing. Ercole Finocchietti,

**Acquisito** agli atti del Comune con PG/2020/0220417 del 28/12/2020, la documentazione relativa al SECONDO S.A.L. relativo a lavori fino al 15/12/2020 redatto dal Direttore lavori, Ing. Ercole Finocchietti,

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale RUD n. 941 del 26/10/2020 avente ad oggetto “AZIONI 4.1.1 E 4.1.2 DEL POR FESR 2014-2020” DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 610/2016” RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI E.R.P. SITO IN VIA PASTEUR 10/2” – PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA EX ART. 106, COMMA 1, LETT. C), PUNTO1), DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I.” con la quale:

- si è affidato ad Acer – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio Emilia - l'importo di euro 2.500,00 oltre IVA al 22% (euro 3.050,00 IVA compresa), per spese tecniche, al fine di presentare per conto del Comune di Reggio Emilia, istanza di accesso al finanziamento di cui al D.L. 16/02/2016 “ Conto Termico”, preventivo acquisito al PG n. 2020/113709 del 13/07/2020; CIG n. Z222EE1C16;

- si è affidato nel rispetto della normativa in vigore, i lavori inerenti l'installazione di un impianto centralizzato di antenna satellitare condominiale e alla rimozione delle parabole esistenti allocate sulle facciata dell'edificio - come da preventivo acquisto agli atti con PG. 2020/0150363 del 24/09/2020 – all'operatore economico Antennistica Reggiana, con sede legale a Reggio Emilia 42122, in via Curie n. 7 ( P.IVA 01906500358) - per un importo complessivo pari a euro 2.450,00 oltre IVA al 10% , nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (CIG. n. ZAF2EB794A);

**Considerato** che le palazzine site in via Pasteur 10/1 e 10/2 sono simili a livello di dotazioni impianti antenne e pertanto, si ritiene opportuno:

- presentare l'istanza di accesso al finanziamento di cui al D.L. 16/02/2016 “ Conto Termico” anche per il fabbricato di via Pasteur 10/1;

- affidare i lavori inerenti l'installazione dell'impianto centralizzato di antenna satellitare condominiale e alla rimozione delle parabole esistenti allocate sulle facciata dell'edificio - come da preventivo acquisto agli atti con PG. 2020/0150363 del 24/09/2020 – allo stesso operatore economico (Antennistica Reggiana - P.IVA 01906500358), che ha realizzato l'impianto nella palazzina, sita in via Pasteur 10/2 in quanto è a conoscenza delle caratteristiche tecniche dello stesso e il Responsabile Unico del Procedimento ha valutato che sia di interesse per la Pubblica Amministrazione, nel rispetto del principio di economicità, tempestività ed efficacia, affidare l'intervento allo stesso operatore economico;

- affidare, conseguentemente, all'operatore economico Antennistica Reggiana, con sede legale a Reggio Emilia 42122, in via Curie n. 7 ( P.IVA 01906500358) – i lavori in argomento, per un importo complessivo pari a euro 2.450,00 oltre IVA al 10%, nel rispetto, altresì, di quanto prescritto dall'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**Preso atto** che, l'operatore economico Antennistica Reggiana (P.IVA 01906500358) ha

dichiarato di possedere i requisiti previsti ex lege ed è in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – Prot. INAIL\_25234448 del 03/12/2020 - come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015);

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 s.m.i. per le parti in vigore;
- L'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza"
- Il D.Lgs. 118/2011;

Vista la proposta formulata dal Direttore dei Lavori, in atti al PG. n.2020/0142334 del 09/09/2020;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di riconoscere e liquidare** ad Acer – Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio Emilia - l'importo di euro 2.500,00 oltre IVA al 22% (euro 3.050,00 IVA compresa), per spese tecniche, al fine di presentare per conto del Comune di Reggio Emilia, istanza di accesso al finanziamento di cui al D.L. 16/02/2016 " Conto Termico", preventivo acquisito al PG n. 2020/113709 del 13/07/2020; **CIG n. Z6830A2074**;

- **di affidare**, nel rispetto della normativa in vigore, i lavori inerenti l'installazione di un impianto centralizzato di antenna satellitare condominiale e alla rimozione delle parabole esistenti allocate sulle facciata dell'edificio - come da preventivo acquisto agli atti con PG. 2020/0150363 del 24/09/2020 – all'operatore economico Antennistica Reggiana, con sede legale a Reggio Emilia 42122, in via Curie n. 7 ( P.IVA 01906500358) - per un importo complessivo pari a euro 2.450,00 oltre IVA al 10% , nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (**CIG. n. Z4830A21A2**);

- **di dare atto** che si provvede con gli affidamenti di cui sopra, in via urgenza, nei rispetto dei principi generali di efficacia, tempestiva ed economicità e si provvederà con successivo atto alla rideterminazione del quadro economico del progetto;

- **di prendere atto** che l'aliquota IVA da applicare, ai lavori sopra richiamati inerenti l'installazione dell'impianto centralizzato di antenna satellitare condominiale e alla rimozione delle parabole esistenti, è del 10%, ai sensi del n° 127-duodecies, della Tab. A), parte III, allegata al DPR 633/1972, in quanto rientrano in un intervento di manutenzione straordinaria così come definito dall'art. 31, Lett. b), della Legge 5/8/1978, n° 457;

- **di impegnare**, conseguentemente, quanto segue, al capitolo n. 40103/25, denominato:

“Recupero Alloggi via Pasteur 10/1 Quota cofinanziamento comunale” - alla Missione 08 Programma 02 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato n. 2.02.01.09.001 - che verrà reiscritto in sede corrispondente nel bilancio 2021/2023, Annualità 2021, con imputazione Centro di costo 0123, Codice Modalità di gestione Conto Annuale: 002; Codice Progetto: S\_06101 (prenotazione imp. n. 2021/2090):

- **quanto ad euro 3.050,00** (euro 2.500,00 + IVA al 22%), per spese tecniche da riconoscere ad Acer per le motivazioni indicate al punto precedente;
- **quanto ad euro 2.695,00** (euro 2.450,00 + IVA al 10%), per i lavori inerenti l'installazione di un impianto centralizzato di antenna satellitare condominiale e alla rimozione delle parabole esistenti allocate sulle facciata dell'edificio, di cui al punto precedente;

- **di disporre** l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
PROGETTI COMPLESSI RETI INFRASTRUTTURE**

Ing. David Zilioli