

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/363
del 04/03/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 396
del 10/03/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: APPALTO BIENNALE 2019-2020 DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE
AREE VERDI DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - STATO FINALE
ZONA EST - LOTTO 2**

CUP non dovuto

CIG 7682251A11

Obiettivo 2020_PD_420704

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI DELLA ZONA EST -LOTTO 2- ANNO 2020 NELL'AMBITO DELL'APPALTO BIENNALE 2019-2020

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 225 del 30.11.2020, immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2020;
- in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione ad interim del Servizio "Cura della città", a decorrere dal 01/11/2020;

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale RUAD 1725 del 30/10/2018 l'amministrazione comunale approvava l'indizione della procedura aperta di gara per l'affidamento del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali per il biennio 2019-2020, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Determinazione Dirigenziale RUD 265 del 18/03/2019 si approvava il verbale di gara e si addiveniva all'aggiudicazione, in via definitiva, del servizio in oggetto, per la zona EST, all'ATI costituita tra le società "ELFO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Via Luigi Spagni n. 15, Reggio Emilia, Codice fiscale e Partita IVA 00933150351, capogruppo mandataria, e "CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Reggio Emilia, Via Gramsci n. 54/H, Codice fiscale e Partita IVA 01587670355, mandante, "LO STRADELLO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Via Munari n. 7, Scandiano (RE), Codice fiscale e Partita IVA 01163380353, consorziata esecutrice, per l'importo di aggiudicazione relativo all'anno 2020 di euro 110.795,23 annui oltre I.V.A al 22%, e quindi per un importo annuo complessivo pari ad euro

135.170,19;

- che pertanto l'importo annuo del servizio in oggetto per il 2020 è pari ad euro 110.795,23 oltre IVA e quindi a complessivi euro 135.170,19;

- il contratto venne firmato in data 18/11/2019 n. rep. 55940;

- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 16/07/2020

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 1153 del 02.09.2020 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di euro 36.128,79 oltre IVA e quindi per complessivi euro 44.077,12;

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. 1782 del 17.12.2020 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il secondo stato di avanzamento lavori per l'importo di euro 44.639,11 oltre IVA e quindi per complessivi euro 54.459,71;

- i lavori sono stati consegnati con certificato di consegna in data 23/12/2020.

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, ing. Marco Leurini, in data 22/02/2021 ha rassegnato al R.U.P., Arch. Paolo Gandolfi, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto per il lotto 2 zona EST, di € 14.359,07 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2599/96/167118024 del 08/10/2019 della UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Parma.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in data 17/03/2020 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori complessivi dovevano compiersi entro il 31/12/2020

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 23/12/2020 con verbale di pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizia suppletiva e/o di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO:

*Sono stati emesse due rate d'acconto per un totale di € 80.767,90 oltre IVA così suddivise:
SAL n.1 a tutto il 30/06/2019 per € 36.128,79 oltre IVA,
SAL n.2 a tutto il 18/10/2019 per € 44.639,11 oltre IVA
FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in
anticipazione.*

*CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto
dal Direttore dei Lavori in data 22/02/2020 per un importo complessivo (oneri di Sicurezza
inclusi) di € 110.790,09 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta pari al 10,80%.*

*Al netto dei certificati di pagamento già emessi per il SAL n° 1 e n° 2, il credito netto
dell'impresa ammonta a € 30.022,19 oltre I.V.A. comprensivi di € 405,87 relativi al recupero
dello 0,5% a garanzia di infortuni, accantonato sui SAL precedenti.*

*RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna
riserva.*

*CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma
autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione per l'anno
2020 era di netti € 110.795,24 (Oneri di Sicurezza inclusi) oltre I.V.A. al netto del ribasso
del 10,80%*

*La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 110.790,09 oltre I.V.A., pertanto,
avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è
avuta una minore spesa pari ad € 5,15 oltre IVA*

*ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai
contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle
assicurazioni sociali.*

*È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta
informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.*

*INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio
degno di particolare menzione.*

*AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione
degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree di
proprietà comunale.*

*CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato
cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da
allegata dichiarazione.*

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi
modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le
stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;*
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e
dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;*

- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto in data 18/11/2019 n. RDO 55840
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 110.790,09 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 10,80%;
- il credito dell'impresa rimane di € 30.022,19 (Oneri di Sicurezza inclusi) oltre I.V.A.

- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'appaltatore, che ammonta ad € 30.022,19, oltre I.V.A. al 22%, e quindi per complessivi euro 36.627,07 a saldo di quanto dovuto;
- i DURC delle imprese, facenti parti dell'ATI aggiudicataria ELFO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, LO STRADELLO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE sono risultati regolari con tutti gli istituti ed in corso di validità.

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DETERMINA

1. di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lo stato di avanzamento lavori finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti il servizio di sfalcio delle aree verdi della Zona Est, Lotto 2, Anno 2020 nell'ambito dell'appalto per il biennio 2019-2021 delle aree verdi comunali;

2. di liquidare lo stato finale dei lavori pari ad un importo complessivo di **€ 36.627,07 IVA compresa**, alla ATI costituita tra le società "ELFO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Via Luigi Spagni n. 15, Reggio Emilia, Codice fiscale e Partita IVA 00933150351, capogruppo mandataria, e "CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Reggio Emilia, Via Gramsci n. 54/H, Codice fiscale e Partita IVA 01587670355, mandante, "LO STRADELLO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE", con sede in Via Munari n. 7, Scandiano (RE), Codice fiscale e Partita IVA 01163380353, consorziata esecutrice, attingendo all'impegno 2020/105/2 del Capitolo 30200 del bilancio 2020;

(fattura n. 4 PA del 28.02.21)

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Paolo Gandolfi)

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

