

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/182
del 18/03/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 252
del 19/03/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE OPERATIVA PER IL RESTAURO DELLE SUPERFICI DECORATE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE": INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO – CUP J82C16000200001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE OPERATIVA PER IL RESTAURO DELLE SUPERFICI DECORATE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/7/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020, successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/7/2020;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00.

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale in data 26/11/2020, ID 188, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nel complessivo importo di € 700.000,00, con il seguente quadro economico:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione del Mauriziano		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 700.000,00€		
CUP J82C16000200001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)		
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 143.100,26	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 273.927,56	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 31.968,63	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale quadro A	€ 448.996,45	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ -	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche (verifica strutturale platani)	€ 1.200,00	
Totale spese indagini e analisi	€ 1.200,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 44.921,18	
f) direzione lavori + contabilità	€ 42.699,10	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 8.794,63	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 21.314,50	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 117.729,41	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ 1.000,00	
Totale spese allacciamenti	€ 3.000,00	€ -
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 8.470,06	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 8.979,93	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 30,00	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 31.622,58	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 49.102,57	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (10%)	€ 14.310,03	
IVA su manodopera	€ 27.392,76	
IVA su oneri sicurezza	€ 3.196,86	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 31.645,67	
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.162,26	
IVA su indagini	€ 264,00	
Totale IVA/oneri	€ 79.971,57	€ -
Totale parziale quadro B	€ 251.003,55	
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 700.000,00	€ -
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 14.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 14.000,00	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 28.000,00	

Rilevato che è in corso di predisposizione la procedura di affidamento dei lavori in appalto e che pertanto risulta opportuno predisporre il conferimento del servizio indicato in oggetto.

Dato atto che per il servizio in oggetto:

- in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016 e s.m.i., le competenze professionali sono quantificate in un importo complessivo inferiore a € 75.000,00 e, pertanto, tale servizio può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett a) della legge 120/2020 ed in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8), ai soggetti elencati all'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- sono stati condotti gli opportuni accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione: non essendone stati riscontrati, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e, conseguentemente, non sussistono costi per la sicurezza.

Verificato che:

- in riferimento a quanto stabilito all'art. 111 comma 1 del Dlgs 50/2016, non sono in essere appositi accordi, intese o convenzioni con altre amministrazioni pubbliche per l'espletamento del servizio di direzione dei lavori, e pertanto è consentito rivolgersi prioritariamente al progettista incaricato e ad altri soggetti scelti con le procedure previste dal codice per l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del Dlgs 50/2016, per cui non è da applicare quanto stabilito all'art. 157 comma 1 ultimo periodo del Dlgs 50/2016.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento in oggetto ai sensi degli artt. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, 31 comma 8 e 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: *"i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera l)"*.
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

- l'art. 1 comma 450 delle legge 296/2006, modificato con la legge 145/2018 art. 1 comma 130, ha innalzato a € 5.000,00 la soglia di servizi e forniture per la non obbligatorietà dell'uso degli strumenti di negoziazione elettronica della pubblica amministrazione.

Visti:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta n. 129 del 17/07/18;
- la Circolare del Segretario Generale PG n. 30472 del 30/03/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;
- la nota del Segretario Generale PG n. 169343 del 21/10/2020 recante "Applicazione D.L. Semplificazione in materia di appalti pubblici sottosoglia";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Verificato il rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti.

Dato atto che, per quanto sopra esposto, ai fini del conferimento del servizio in oggetto:

- con comunicazione inviata tramite PEC PG n. 20565/2021 è stato richiesto di presentare offerta di ribasso all'operatore economico Bevilacqua Fabio Restauri con sede in Via Mazzini, 42 - 44121 Ferrara (FE) – CF BVLFBFA53S14F2888B – P.IVA 01985400389;
- con comunicazione inviata tramite PEC PG n. 20572/2021 è stato richiesto di presentare offerta di ribasso all'operatore economico OTTORINO NONFARMALE SRL con sede in Via Pasubio, 11 - 40068 San Lazzaro di Savena – CF 03513680375 - P.IVA 00629561200;
- con comunicazione inviata tramite PEC PG n. 20567/2021 è stato richiesto di presentare offerta di ribasso all'operatore economico Eva Schicchi con sede in Via Riva di Reno, 118 - 40121 Bologna (BO) – CF SCHVSL66M71Z112W.

Rilevato che, entro i termini indicati nella lettera di invito, sono pervenute le seguenti offerte di ribasso:

- comunicazione inviata tramite PEC PG n. 30682/2021: Bevilacqua Fabio Restauri con sede in Via Mazzini, 42 - 44121 Ferrara (FE) – CF BVLFBFA53S14F2888B – P.IVA 01985400389: ribasso del 0,5%;
- comunicazione inviata tramite PEC PG n. 30809/2021: OTTORINO NONFARMALE SRL con sede in Via Pasubio, 11 - 40068 San Lazzaro di Savena – CF 03513680375 - P.IVA 00629561200: ribasso del 0,2%;

e con comunicazione inviata tramite PEC PG n. 29996/2021 l'operatore economico Eva Schicchi con sede in Via Riva di Reno, 118 - 40121 Bologna (BO) – CF SCHVSL66M71Z112W ha comunicato di non presentare offerta.

Ritenuta come migliore offerta quella presentata dall'operatore economico Bevilacqua Fabio Restauri con sede in Via Mazzini, 42 - 44121 Ferrara (FE) – CF BVLFBFA53S14F2888B – P.IVA 01985400389, quantificata nel ribasso del 0,5%, che determina un importo di affidamento di € 3.906,14 oltre IVA 22%.

Dato atto inoltre che la suddetta offerta economica di ribasso sulla tariffa professionale di cui al DM 17/06/2016, è ritenuta congrua.

Considerato che in relazione al servizio in oggetto:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento è stato attribuito il codice CUP J82C16000200001 ed il codice CIG Z8B2FDF61D;
- l'operatore economico Bevilacqua Fabio Restauri con sede in Via Mazzini, 42 - 44121 Ferrara (FE) – CF BVLFBFA53S14F2888B – P.IVA 01985400389 ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- l'operatore economico Bevilacqua Fabio Restauri con sede in Via Mazzini, 42 - 44121 Ferrara (FE) – CF BVLFBFA53S14F2888B – P.IVA 01985400389 risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dal DURC Prot INPS_24939405;
- in conformità all'art. 13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto per il servizio in oggetto avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Visto inoltre lo schema di contratto di servizio allegato alle richieste di offerta sopra indicate.

Precisato che per il servizio in oggetto si sono concluse le verifiche in merito all'autodichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016.

Precisato inoltre che per il presente conferimento non vi era l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

DETERMINA

1. di affidare il servizio di Direzione Operativa, relativamente all'esecuzione dei restauri alle superfici decorate delle tre stanze dette *Camerini del Poeta*, previsti nell'ambito dell'intervento denominato: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE":

INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO - CUP: J82C16000200001, all'operatore economico Bevilacqua Fabio Restauri con sede in Via Mazzini, 42 - 44121 Ferrara (FE) – CF BVLFBFA53S14F2888B – P.IVA 01985400389, alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto parte integrante del presente atto, per l'importo di € 3.906,14 oltre IVA;

2. di dare atto che l'importo dell'intervento citato in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/2 accertamenti numero 2019/223, 2019/362, 2021/58, 2021/74, 2021/75, 2021/79, 2021/87, 2022/33;

3. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, la somma di € 3.906,14 oltre IVA 22%, per un totale di € 4.765,49, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2020 - 2022, annualità 2021, al capitolo che nel PEG 2021 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 40125 del PEG 2020, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE MAURIZIANO (VEGG.CAP.E.9226 ART.2)", codice progetto S_02001, centro di costo 0249, codice identificativo gara (CIG) Z8B2FDF61D, codice unico di progetto (CUP) J82C16000200001, nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2021/514;

4. di mantenere impegnata la minor occorrenza finanziaria derivante dall'affidamento di cui al punto 1, quantificata in € 24,91 (contributi integrativi ed IVA compresi), dando atto che si provvederà a rideterminare il quadro economico dell'intervento a seguito dell'aggiudicazione delle opere in appalto;

5 di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

7. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente