

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/451
del 18/03/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 305
del 30/03/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: COMPETENZE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE INERENTI LE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AI PIANI URBANISTICI DI ATTUAZIONE PRIVATA – VARIAZIONE DI COMPETENZA

OGGETTO: COMPETENZE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE INERENTI LE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AI PIANI URBANISTICI DI ATTUAZIONE PRIVATA – VARIAZIONE DI COMPETENZA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati con immediata esecutività il Bilancio di Previsione 2020-2022, il Documento Unico di Programmazione (nota di aggiornamento) e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/04/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020/2022– risorse finanziarie per macro-obiettivi, rinviando ad atto successivo l'approvazione del PEG e Piano della performance, con la definizione puntuale di obiettivi ed indicatori;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle performance 2020-2022, il piano esecutivo di gestione 2020 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- è stato differito al 31/03/2021 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2021;
- in data 29/10/2020 con atto PG 2020/174337 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione ad interim del Servizio "Cura della città", a decorrere dal 01/11/2020;;

Considerato che:

- con deliberazione C.C. n° 13549/92 del 12.07.2002 sono stati approvati gli schemi di convenzione tipo e atti unilaterali d'obbligo previsti dalla legislazione urbanistico-edilizia vigente e dalle norme tecniche d'attuazione del PRG;
- per la procedura d'attuazione dei PUA, la legislazione urbanistica vigente prevede la stipula di una convenzione che regoli i rapporti tra pubblica amministrazione e

soggetti attuatori dell'intervento relativamente alla cessione d'aree, realizzazione opere d'urbanizzazione ecc;

- negli schemi di Convenzione approvati dal Consiglio Comunale con deliberazione C.C. n° 13549/92 del 12.07.2002 per PUA, PPC, INTERVENTI DIRETTI (nel caso in cui le opere di U1 vadano a realizzare una rete) si prevede che i privati, contestualmente al ritiro del titolo abilitante alla realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria, paghino una somma corrispondente al 3% dell'importo delle opere di urbanizzazione; tale somma viene versata a titolo di contributo per i costi sostenuti dall'Amministrazione Comunale connessi alle attività ed agli incarichi del Responsabile dell'Intervento e del Collaudatore al fine della successiva presa in carico delle opere da parte dell'Amministrazione Comunale;

Richiamati:

- la Deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 107 del 18/04/2007, avente oggetto "APPROVAZIONE DEGLI INDIRIZZI PER LA GESTIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA RELATIVE A PIANI URBANISTICI ATTUATIVI DI ATTUAZIONE PRIVATA NEL COMUNE DI REGGIO EMILIA E DELLE INDICAZIONI PER LA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE TRA COMUNE DI REGGIO EMILIA ED A.C.E.R. AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DI REGGIO EMILIA" con la quale:
 - si è individuata A.C.E.R. quale soggetto dotato delle competenze necessarie per lo svolgimento delle attività di supporto alla fase istruttoria, di supervisione alla Direzione Lavori e di collaudo in corso d'opera, inerenti le opere di urbanizzazione primaria per l'attuazione dei piani Urbanistici Attuativi di attuazione privata nel comune di Reggio Emilia;
 - si è approvata la bozza di Convenzione tra il Comune di Reggio Emilia ed A.C.E.R. per l'affidamento delle attività sopra esposte
- la Convenzione all'uopo predisposta tra il Comune di Reggio Emilia ed A.C.E.R. in atti al n. di Rep. 574/2007;

Vista la comunicazione inviata ad A.C.E.R. Reggio Emilia dal Comune di Reggio Emilia, in atti al PG 15/2011, con la quale si è proposto il recesso per accordo tra le parti della convenzione di cui sopra in quanto nell'ambito del processo di riorganizzazione del Comune, l'Amministrazione Comunale intendeva riacquisire lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative alla fase istruttoria, di supervisione alla Direzione Lavori e di collaudo in corso d'opera, inerenti le opere di urbanizzazione primaria, relativamente ai piani urbanistici attivati a partire dal 01.01.2011;

Considerato che una parte di Piani affidati ad A.C.E.R., tramite la Convenzione, è ancora in essere e che quindi permangono gli obblighi derivanti dalla stessa in termini di liquidazione delle competenze maturate;

Preso atto dell'attribuzione della competenza della "Verifica della progettazione e del collaudo tecnico delle opere di urbanizzazione realizzati da privati nell'ambito del Pua", così come si evince dall'atto di conferimento dell'incarico dirigenziale ad interim all'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio Cura della città, di cui al PG 2020/174337 del 29/10/2020;

Ritenuto opportuno richiedere l'attribuzione al proprio centro di responsabilità "54" degli impegni esistenti, attraverso la creazione dei relativi sub-impegni, per la parte a residuo relativa al cap. 29262;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

DETERMINA

1. di prendere atto dell'attribuzione della competenza della "Verifica della progettazione e del collaudo tecnico delle opere di urbanizzazione realizzati da privati nell'ambito del Pua", così come si evince dall'atto di conferimento dell'incarico dirigenziale ad interim all'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio Cura della città, di cui al PG 2020/174337 del 29/10/2020;
2. di richiedere al Servizio Finanziario l'assunzione dei sub-impegni da imputare al Centro Responsabilità e Responsabile Procedura **54** relativi ai seguenti impegni attivi a residuo:
 - **2011/5381 di € 82.948,51**
 - **2012/5480 di € 18.793,93**
 - **2015/6528 di € 24.683,43**

imputati alla Missione/Programma 08.01, Piano Finanziario 1.03.02.11.000, del Bilancio 2020-2022, al capitolo che nel PEG 2021 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo **29262** del PEG 2020 denominato "Incarichi prof.li per collaudi opere urbanizzazione";

Si invia al Servizio Finanziario per le operazioni contabili conseguenti.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CURA DELLA CITTA'

Arch. Paolo Gandolfi