

Verbale di Seduta

DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventuno** addì **29 (ventinove)** del mese di **marzo** alle ore **15:24** in videoconferenza, ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2021

| | F | C | A | F | C | A |
|-----------------------|----|---|----|-----------------------|---|-----------------|
| VECCHI Luca | | | | SACCHI Stefano | | Si |
| AGUZZOLI Claudia Dana | Si | | | SALATI Roberto | | |
| BRAGHIROLI Matteo | Si | | | VARCHETTA Giorgio | | Si |
| CANTERGIANI Gianluca | Si | | | VINCI Gianluca | | |
| CASTAGNETTI Fausto | Si | | | BASSI Claudio | | Si |
| CORRADI Davide | Si | | | RUBERTELLI Cinzia | | Si |
| DE LUCIA Dario | Si | | | PANARARI Cristian | | |
| FERRARI Giuliano | Si | | | | | |
| FERRETTI Paola | Si | | | | | |
| GENTA Paolo | Si | | | | | |
| GHIDONI Riccardo | Si | | | | | |
| IORI Matteo | Si | | | | | |
| MAHMOUD Marwa | Si | | | | | |
| MONTANARI Fabiana | Si | | | | | |
| PEDRAZZOLI Claudio | Si | | | | | |
| PIACENTINI Lucia | Si | | | ----- Assessori ----- | | Presenti |
| RUOZZI Cinzia | Si | | | PRATISSOLI Alex | | No |
| VERGALLI Christian | | | | BONVICINI Carlotta | | No |
| PERRI Palmina | Si | | | CURIONI Raffaella | | No |
| BURANI Paolo | Si | | | DE FRANCO Lanfranco | | Si |
| BENASSI Giacomo | Si | | | MARCHI Daniele | | No |
| AGUZZOLI Fabrizio | | | Si | RABITTI Annalisa | | No |
| BERTUCCI Gianni | | | Si | SIDOLI Mariafrancesca | | Si |
| SORAGNI Paola | | | Si | TRIA Nicola | | No |
| MELATO Matteo | | | Si | | | |
| RINALDI Alessandro | | | Si | | | |

Consiglieri **Presenti:** **28** Assessori presenti: **2**
Favorevoli: **19**
Contrari: **6**
Astenuti: **3**

Presiede: **IORI Matteo**

Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

IL CONSIGLIO COMUNALE**Richiamati**

- l'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997 in materia di potestà regolamentare;
- la legge di Bilancio n 160/2019 che all'articolo 1, comma 738 abolisce, a partire dal 2020, l'Imposta Unica Comunale di cui all'art.1, comma 639 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa rifiuti (Tari); l'imposta municipale propria (IMU) viene disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;
- il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria – IMU anno 2020;
- L'art. 53 c. 16 della Legge 388/2000 che prevede che: “il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;
- l'art.106 c.3 bis del DL 34/2020 convertito con modificazioni nella L. n.77 del 17/7/2020 che ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 degli enti locali al 31/1/2021;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 13/1/2021 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021-2023 degli enti Locali al 31/3/2021;
- la delibera G.C. N. 39 del 6/3/2021 ha proceduto all'approvazione dello schema di Bilancio 2021-2023 e relativi allegati e la nota di aggiornamento al DUP in cui si dava atto tra l'altro che le aliquote Imu restavano invariate rispetto a quelle deliberate nel 2020
- l'art. 1 c. 767 della L. 160/2019;
- la legge di Bilancio n.178/2020 che all'articolo 1 comma 48 stabilisce che “*A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di onvenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso all'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della gge 27 dicembre 2019, n. 160, e' applicata nella misura della metà*”

Tenuto conto specificamente delle disposizioni recate dai commi da 739 a 757 della Legge n. 160 del 2019 e, in particolare che:

- il comma 740 stabilisce che il possesso dell'abitazione principale o assimilata, come definita alle lettere b) e c) del comma 741, non costituisce presupposto dell'imposta, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1,A/8,A/9;

- la definizione di abitazione principale è contenuta nella lettera b) del comma 741 che fornisce anche la definizione di pertinenza dell'abitazione principale;

- le fattispecie assimilate per legge all'abitazione principale sono contenute nella lettera c) del comma 741;

- il comma 744, al primo periodo, prevede la riserva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota dello 0,76 per cento

Considerato:

1. Che, alla data odierna, non risulta adottato il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze previsto dall'articolo 1, comma 756, legge n. 160/2019 e, pertanto, anche alla luce di quanto specificato dalla Risoluzione del Ministero dell'economia e delle finanze n. 1/DF del 18/02/2020, la diversificazione delle aliquote è ammessa sino all'adozione del citato decreto ministeriale;

Visti:

1. il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, espresso dal Dirigente del Servizio Entrate;
2. il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario;
3. il parere del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs 267/2000 in allegato

Visto il Regolamento del Consiglio Comunale (testo coordinato e aggiornato alle modifiche introdotte con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 08/03/2021);

Visto l'esito della votazione e riportato attraverso sistema elettronico di rilevazione indicato nell'allegato prospetto;

DELIBERA

1. di approvare per l'anno 2021, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria IMU come da Allegato A) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del comma IV - art. 134 del D.Lgs. 267/2000, per la relativa pubblicazione sul sito Internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine previsto dal comma 767 dell'unico articolo della Legge 160/2019.

Infine il Consiglio, in quanto sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del DLgs. 267/2000, dichiara immediatamente eseguibile la suesposta deliberazione, come da votazione effettuata con procedimento elettronico indicato nell'allegato prospetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
IORI Matteo

IL SEGRETARIO GENERALE
GANDELLINI Dr. Stefano