

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2021/568**

**del 09/04/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 566**

**del 12/04/2021**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE ORDINARIA PER LE AREE VERDI COMUNALI DELLA ZONA OVEST LOTTO 3 ANNO 2020, SECONDO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DELLE AREE VERDI COMUNALI.

**CIG DERIVATO:** 8199560AF5, CIG ACCORDO QUADRO: 7676223B9A

**CUP:** non dovuto

**COD. STR:** PD\_420903

Oggetto: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE ORDINARIA PER LE AREE VERDI COMUNALI DELLA ZONA OVEST LOTTO 3 ANNO 2020, SECONDO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DELLE AREE VERDI COMUNALI.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
  - in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione del Servizio Cura della Città, a decorrere dal 01/11/2020;
- Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 312 del 28/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali per il triennio 2019-2021 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55919 del 07/06/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente a tutti i lotti territoriali comunali, tra i quali in particolare il Lotto n. 3, ZONA OVEST che ha visto impresa aggiudicataria l'ATI tra: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, COFAR S.R.L. con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, CILLONI VERDE S.N.C. con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante, e MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA - Via Torelli 7 – C.F./P.IVA: 02033750353, mandante;

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 427 del 10/06/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria delle aree verdi, arredo urbano e giochi bimbi della zona Ovest per il secondo semestre dell'anno 2020 per l'importo di euro 52.973,72 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi euro 64.627,94;
- che in data 23/06/2020 è stato firmato il contratto applicativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria aree verdi da eseguirsi nel 2° semestre 2020 della annualità 2020, in ciascuno dei cinque comparti territoriali (registrato con REP 40 bis del 26/06/2020);
- i lavori sono stati consegnati con verbale redatto dal Direttore dei lavori in data 10/08/2020;
- i lavori sono stati ultimati il 31/12/2020 come da verbale redatto dal Direttore dei lavori, Ing. Marco Leurini, in data 03/01/2021;
- con atto di liquidazione n. 2020/1767 in data 16/12/2020 è stato liquidato alla ditta appaltatrice il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di euro 49.857,60 oltre IVA e quindi per complessivi Euro 60.826,27;
- l'importo dei lavori contabilizzati fino al 31/12/2020 ammonta ad € 52.973,57 oltre IVA al 22%, e quindi a complessivi euro 64.627,75

Rilevato che

Il Direttore dei Lavori, Ing. Marco Leurini, in data 28/03/2020 ha rassegnato al R.U.P., Arch. Paolo Gandolfi, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione complessiva per tutti i Lotti al momento della stipula del contratto di accordo quadro di € 233.525,77 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 2245894 del 19/03/2019 della COFACE - Compagnie Francaise d'assurance pour le commerce exterieur Assicurazioni – Agenzia di Milano.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 10/08/2020 come da verbale di pari data.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 3 del Contratto Applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 31/12/2020, o al completamento delle ultime lavorazioni ordinate entro tale data.

SOSPENSIONI E PROROGHE: non sono state fatte sospensioni dei lavori

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 31/12/2020 come da Certificato sottoscritto in data 03/01/2021, all'esaurimento dell'importo contrattuale.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € 49.857,60 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 29.03.2021 per un importo complessivo di € 52.973,57 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 52.973,73 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,33%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 52.973,57 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 0,16.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

## CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
  - dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
  - i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo n. 6 stipulato in data 26/06/2020, agli atti al n° 40bis di registro;
  - l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
  - durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
  - l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
  - non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
  - il conto finale ammonta a € 3.115,97 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33%;
  - il credito dell'impresa rimane di € 3.115,97 oltre I.V.A. al 22 % comprensivo delle ritenute dello 0,5% a garanzia degli infortuni, trattenute nei precedenti SAL
- lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro;
- i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dalla ATI così composta: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, COFAR S.R.L. con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, CILLONI VERDE S.N.C. con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante, e MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA - Via Torelli 7 – C.F./P.IVA: 02033750353, mandante;
- i DURC delle imprese, facenti parti dell'ATI aggiudicataria NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C. e MR GREEN S.R.L. sono risultati regolari con tutti gli istituti;
- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'ATI appaltatrice, che ammonta ad € **3.115,97** oltre I.V.A. al 22%, a saldo di quanto dovuto

**Ritenuto** pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il loro credito;

## **Richiamati:**

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

## **DETERMINA**

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lavori di manutenzione ordinaria aree verdi comunali della **zona Ovest** lotto 3 anno 2020, secondo semestre, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 delle aree verdi comunali, che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari a complessivi € 3.115,97 più IVA al 22%, per un totale di **€ 3.801,48**, alla società NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, ditta capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, attingendo agli impegni:

2020/3812 Capitolo 32200 del Bilancio 2020 per €500,00

2020/3830 Capitolo 30200 del Bilancio 2020 per €3.301,48

(fattura n. 89 in data 31/03/2021, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili, dell'importo complessivo di euro 3.801,48

IVA inclusa)

Si dà atto che lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI Appaltatrice dei lavori in oggetto e per le relative scritture contabili.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**(Arch. Paolo Gandolfi)**

Estensore: Maria Cristina Murgia