

MOZIONE DI INIZIATIVA POPOLARE

ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per l'attuazione degli istituti di partecipazione del Comune di Reggio Emilia approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 141 del 10/12/2018

I sottoscritti cittadini, residenti nel Comune di Reggio nell'Emilia chiedono che venga inserita all'ordine del Giorno del Consiglio Comunale la presente proposta di iniziativa popolare:

MOZIONE DI INIZIATIVA POPOLARE PER REALIZZARE UN PROCESSO PARTECIPATO CON GLI ABITANTI DEL QUARTIERE QUINZIO SULLE ESPANSIONI EDILIZIE DEL "PARCO DEL QUINZIO"

Premesso che:

l'area posta tra il lato sud del plesso scolastico di v. Gattalupa ed il lato nord dei fabbricati di v. Piaggia, civv. 12-16, ovvero l'area sulla quale è presente da sempre un prato/campetto di calcio (pienamente fruito dai cittadini, nella convinzione si tratti di un "bene pubblico") è diventata (da una decina di anni circa) di proprietà privata, è edificabile e l'attuale proprietario vi sta progettando la costruzione di un nuovo fabbricato residenziale, in particolare di un condominio e villette abbinato per complessive circa 20 unità immobiliari

Dopo il fallimento Unieco, l'area è stata recentemente acquisita presso il liquidatore della liquidazione coatta amministrativa (con parere favorevole del MISE) da EdilGrisendi spa che ha successivamente presentato, attraverso la Immobiliare Scudo di Francia srl, il Progetto Planivolumetrico Convenzionato per l'attuazione di realizzazione di circa 25 alloggi, di cui un condominio composto da due corpi di fabbrica e tutti gli altri a tipologia abbinata, per una superficie complessiva di ca. 2.700 mq.

Questa area verde compresa nel Parco del Quinzio è da sempre adibita a campo da calcio pienamente fruito dai cittadini del quartiere, il Comune ha quindi deciso di renderla edificabile.

Nessun passaggio di partecipazione è stato fatto dall'amministrazione con i cittadini sul territorio.

Considerato che:

Il Parco del Quinzio è presente sul sito dei parchi del Comune, nella sezione Cintura verde del Comune, nelle sottosezioni sui quartieri Villaggio Stranieri – Bazzarola.

Dal documento "Informazioni identificative degli immobili posseduti al 24-06-2015" il Parco del Quinzio è segnato come pubblico. Negli anni successivi l'area rimane nell'elenco dei "terreni e fabbricati comunali" ma cambia la dicitura con "Aree verdi di cessione P.P. Edilgrisendi - Unieco Via Einstein". Se la convezione tra privati è datata 2010 non si capisce perché per così tanti anni risulti negli elenchi dei beni comunali. Sempre negli elenchi "terreni e fabbricati comunali" è segnato che il parco è "Area verde senza attrezzature sportive fisse".

Il Parco del Quinzio è citato nei verbali del Laboratorio di Cittadinanza del 19/10/2017, gli viene dedicato un punto "Lavorare in sinergia con le associazioni naturalistico – ambientali del quartiere per la cura e valorizzazione del Parco del Quinzio e del Bosco Macrobiotico".

Il 20/05/2017 (a 7 anni dall'accordo tra azienda ospedaliera ed Unieco) viene aggiornato l'elenco prezzi per il "servizio di sfalcio dei tappeti erbosi", operazione effettuata dal "Servizio Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia". Bene, anche qui compare il Parco Quinzio tra i lavori pubblici, con tariffa pari ad euro 810,72 + 559,35

tale area, è sempre stata destinata ad:

- Uso sportivo: nel campo (attrezzato con due porte da calcio) hanno sempre giocato a calcio tantissimi bambini e ragazzi (qualcuno venendoci apposta da altre parti della città!), in piena libertà, divertendosi e socializzando all'aria aperta con coetanei, senza essere costretti ad iscriversi a scuole di calcio/società sportive. Nonostante non ne sia mai stata fatta una manutenzione specifica, come impianto sportivo si tratta di un campo con buone caratteristiche per il calcio, tant'è che anche alcune società sportive vi hanno praticato occasionalmente i propri allenamenti.

Inoltre, fino all'anno scorso, spesso le classi dell'adiacente scuola media vi praticavano l'attività motoria (invece che nella palestra scolastica).

- Uso ludico: famiglie con bambini, giovani ed anziani usano quotidianamente il prato/campo per giocare, passeggiare, chiacchierare, prendere il sole sdraiati sul prato, far correre liberamente i propri cani, ecc....., facendolo così diventare luogo di aggregazione spontanea per tutte le fasce di età della popolazione.

Inoltre, le confinanti scuole dell'infanzia godono di un ampio spazio visuale, libero da edifici vicini, che sicuramente dà ai bambini frequentanti la scuola un grande senso di libertà e di compenetrazione con la natura.

- che tale area ha acquistato anche una valenza ambientale. Intorno al prato/campetto sono presenti numerosi alberi ad alto fusto, che rischierebbero di morire in breve tempo se venissero circondati dal cemento. Questi alberi, (unitamente al prato ed al restante verde circostante) sono divenuti nel tempo una piccola ma preziosissima "oasi" del nostro quartiere, frequentata da vari tipi di animali;

Ritenuto, quindi, che la salvaguardia di tale area, per la sua attuale destinazione, rivesta un ruolo di vitale importanza per l'intero quartiere (che, non a caso, si chiama Parco del Quinzio") e rientri pienamente negli obiettivi fissati dall'Amministrazione Comunale in materia di ambiente, socialità, sport, e coesione sociale,

Tutto ciò premesso:

- visto l'articolo 66 dello Statuto comunale;
- visto l'art. 12 del Regolamento per l'attuazione degli istituti di partecipazione del Comune di Reggio Emilia;

IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

- A coinvolgere sempre gli abitanti del quartiere attraverso assemblee su tutti i passaggi che riguardano l'area di Via Piaggia e l'uso degli spazi verdi.

- Ad attuare un processo partecipato completo con i residenti del quartiere per vedere il progetto di espansione edilizia e per impegnarsi congiuntamente (cittadini e amministrazione insieme) per trovare soluzioni che permettano di salvaguardare il verde del quartiere. Fino ad allora l'Amministrazione del Comune di Reggio Emilia, la Città delle Persone, si impegna a fermare i lavori e l'iter del procedimento di espansione edilizia di Via Piaggia.