

Proponente: 40.A
Proposta: 2021/660
del 22/04/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 637
del 22/04/2021

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGOLARIZZAZIONE PARTITE SOSPESSE RELATIVE A PAGAMENTI
IMPOSTE DI REGISTRO TRAMITE LA PROCEDURA ON LINE, NEL
PERIODO GENNAIO – MARZO 2021.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- che con atto n. 174342 di P.G. del 29/10/2020, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dott. Alberto Prampolini, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 01 novembre 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/00 ;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;

Ricordato che, agli effetti della regolarizzazione fiscale delle locazioni, ai sensi del D.P.R. N. 131/1986, occorre effettuare il pagamento a favore dell'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia, *entro 30 giorni dalla decorrenza del contratto*, provvedendo nel contempo al recupero del 50% della spesa a carico della controparte ;

Considerato che:

•si è proceduto al pagamento telematico on line dell'imposta di registro per annualità successiva secondo il sottoriportato prospetto:

CONDUTTORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	LOCATORE
Comune di RE	€1.120,00		0162 (40%) PA06 (40%) 0239 (20%)		Cime srl (1771)
Comune di RE	€ 126,00		0120		Asp Reggio Emilia Città delle Persone(c 1735)
Comune di RE	€1.600,00		0118 (45%) 0117 (55%)		Asp Reggio Emilia Città delle Persone(c 1816)

LOCATORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	CONDUTTORE
Comune di RE	€ 164,00		0120		Libera Scuola Steiner- Waldorf Coop Soc.(c 1727)

LOCATORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	CONDUTTORE
Comune di RE	€ 329,00		0120		Mandara Giovanni- .Piccola Piedigrotta (c 1713)

CONDUTTORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	LOCATORE
Comune di RE	€ 53,00		0193		D'Oto Giuseppe (c 59)

Considerato altresì che:

•si è proceduto al pagamento telematico on line dell'imposta di registro per registrazione contratto secondo il sottoriportato prospetto:

LOCATORE	IMPORTO PAGATO ON LINE	CENTRO COSTO	DI	CONDUTTORE
Comune di RE	€ 1.629,00	0120		Aspiag Service srl (Despar ex Upim)
Comune di RE	€ 3.030,00	0120		Wind -Via Fano
	€ 349,00			sanzioni WIND Via Fano
Comune di RE	€ 2.287,82	0120		Cellnex RE077
Comune di RE	€2.611,00	0120		ILIAD
Comune di RE	€2.650,25	0120		ILIAD
Comune di RE	€2.650,25	0120		ILIAD
Comune di RE	€ 2.648,25	0120		Cellnex RE008
Comune di RE	€2.650,25	0120		ILIAD
Comune di RE	€2.843,18	0120		ILIAD

con versamento della **somma totale di € 26.741,00** con addebito diretto della somma sul conto corrente del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di regolarizzare l'avvenuto pagamento della somma di € 26.741,00 a mezzo on line (collegamento telematico) a titolo di imposta di registro relativa ai contratti sopra menzionati, come meglio esposto in narrativa e precisamente:
 - pp n 719 di € 164,00
 - pp n 567 di € 126,00
 - pp n 720 di € 1.120,00
 - pp n 721 di € 1.600,00
 - pp n 2002 di € 349,00
 - pp n 2878 di € 53,00
 - pp n 697 di € 1.629,00
 - pp n 792 di € 3.030,00
 - pp n 2724 di € 2.287,82
 - pp n 2725 di € 2.611,00
 - pp n 2726 di € 2.650,25
 - pp n 2727 di € 2.650,25
 - pp n 2728 di € 2.648,25
 - pp n 2729 di € 2.650,25
 - pp n 2730 di € 2.843,18
 - pp n 4044 di € 349,00
- che la predetta somma trova imputazione al capitolo **9245** del P.E.G. 2020, **centro di costo (vedi tabella) - impegno n. 2021/954**;

- di dare atto che l'incasso, relativo al recupero del 50% (della somma pagata) a carico della controparte, verrà effettuato tramite la procedura informatica "Locazioni" con l'assunzione di un unico accertamento annuo che progressivamente verrà integrato successivamente all'emissione mensile degli avvisi pagoPA.
- di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 comma del D.Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Alberto Prampolini