

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/618
del 16/04/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 649
del 23/04/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PER L'ANNO 2020 ZONA SUD LOTTO N.2, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI TRIENNIO 2019-2021.

CIG DERIVATO: ZE52D3BA3B
CIG ACCORDO QUADRO: 7676209010

CUP: J89G20000310004

COD. Progetto: PG_545302

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO **STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PER L'ANNO 2020 ZONA SUD** LOTTO N.2, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI TRIENNIO 2019-2021.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

- in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione incarico dirigenziale *ad interim* all'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio Cura della città;

Dato atto che:

Con provvedimento dirigenziale R. U. A. D. n. 312 del 28/02/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI:

LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D

LOTTO 2 - SUD: CIG: 7676209010

LOTTO 3 - OVEST: CIG: 7676223B9A

LOTTO 4 - NORD: CIG: 7676223B9A

LOTTO 5 – EST: CIG: 76762409A2

Il soggetto affidatario per tutti i comparti territoriali è risultato essere il seguente:

ATI: mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) , C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. 42123 Reggio Emilia– C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a Reggio Emilia – C.F. P.IVA: 02033750353 con ribasso percentuale del 20,33.

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- con successiva determinazione dirigenziale R.U.D. 568 del 14/07/2020 venivano approvate le operazioni relative al contratto applicativo N.5 per manutenzione straordinaria aree verdi ZONA SUD LOTTO 2;

- che l'importo del suddetto contratto applicativo è pari ad **€ 35.386,53 comprensivo degli oneri della sicurezza , al netto dell'I.V.A. e del ribasso d'asta del 20,33%**.**oltre ad Iva al 22%, e quindi a complessivi euro 43.171,57**

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, Geom. Daniela Pivetti in data 14/04/2021 ha rassegnato al R.U.P. arch. Paolo Gandolfi la seguente documentazione allegata al presente atto:

- verbali di inizio e fine lavori;
- contabilità firmata dall'impresa;
- Durc delle imprese facenti parte dell'ATI;
- elenco prezzi applicati
- contratto n. 5
- dichiarazione mandataria NONSOLOVERDE SRL per delega ad operare
- la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione complessiva per tutti i Lotti al momento della firma del contratto di € 233.525,77 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 2245894 del 19/03/2019 della COFACE - Compagnie Francaise d'assurance pour le commerce exterieur Assicurazioni – Agenzia di Milano

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 14/12/2020 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi entro il 12/04/2021 fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla

conclusione degli interventi ordinati.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 09/04/2021

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati richiesti subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha richiesto il pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 09/04/2021 per un importo complessivo di € 35.289,60 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33%

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 35.386,53 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,33%

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 35.289,60 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si è avuta una minore spesa pari ad € 96,93

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS - INAIL - Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che

le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto applicativo n. 5 e dell' Accordo Quadro;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 35.289,60 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33%;
- il credito dell'impresa è di € 43.053,31 compresa IV.A. al 22 %
- - le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- - i DURC delle ditte facenti parte dell'ATI appaltatrici sono risultati regolari con tutti gli istituti ed in corso di validità;
- - pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'ATI appaltatrice a saldo di quanto dovuto, a favore dell'Impresa **NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a 42124 Reggio Emilia C.F./P.IVA 01867780353, quale mandataria delegata con atto notarile allegato al contratto ad operare per conto delle imprese facenti parte dell'ATI;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il loro credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per **DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PER L'ANNO 2020 ZONA SUD LOTTO N.2, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO**

PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI TRIENNIO 2019-2021 che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari ad € € 43.053,31 compresa IV.A. al 22 % come da FATTURA N.111 del 16/04/2021 già registrata in contabilità

sull'impegno 2021/2145 Capitolo 40191 del bilancio 2021.

- di dare atto che la cauzione definitiva verrà svincolata al termine dell'Accordo quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore della mandataria e per le relative scritture contabili.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Paolo Gandolfi)**

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.