

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/262

del 27/04/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 421

del 27/04/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO PITTORICO DELL'ANDRONE DI INGRESSO AL PIANO PRIMO DEL BLOCCO DI RISALITA D. A PALAZZO SAN FRANCESCO SEDE DEI MUSEI CIVICI E RIPRISTINO DEI CONTROSOFFITTI A SEGUITO DELL'INSTALLAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELLA SEZIONE CONTEMPORANEA AL SECONDO PIANO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

CUP J86J20001920004
2021_PG_429201
CIG Z203137EE2 (De Angeli Costruzioni srl)

CUP J85I20000360004
V_27801
CIG 01317E5E9 (DM Officina Design srl)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

Premesso, inoltre, che:

- Palazzo san Francesco, sede dei Musei Civici di Reggio Emilia, è stato oggetto negli ultimi anni di numerosi interventi di restauro finalizzati al recupero degli spazi per attività espositive e didattiche;
- L'edificio è stato, inoltre, messo a norma nel suo complesso relativamente all'impianto antincendio e all'impiantistica elettrica connessa allo stesso, con la posa di nassi antincendio a tutti i piani agli angoli dell'edificio principale (a pianta quadrata con tipologia a corte) e del blocco uffici;
- è stato ultimato il progetto di restauro, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo San Francesco, in data 31/7/2020 con verbale di ultimazione dei lavori in atti a del 14/9/2020.

Considerato che, si rende necessario procedere ad alcuni interventi di completamento alle finiture dell'edificio direttamente connessi al progetto di restauro, riqualificazione funzionale e allestimento delle sezioni del piano primo di Palazzo dei Musei, finalizzati in particolare all'intervento di ripresa del tinteggio esistente all'interno dell'androne al piano primo del blocco di risalita D.

Dato atto che:

- a seguito della puntuale definizione del progetto museologico del secondo piano dell'edificio è risultato indispensabile implementare l'impianto di climatizzazione in particolare nella sezione contemporanea – ala est del secondo piano;
- tale intervento, a seguito delle lavorazioni necessarie per l'installazione dei macchinari e delle relative canalizzazioni, richiede una serie di ulteriori interventi di ripristino non compresi nell'affidamento principale.

Tutto ciò premesso, è necessario:

- a) procedere ad una pulizia profonda dell'apparato pittorico;
- b) riportare lo stato dei locali nella loro situazione iniziale così come specificato nella perizia tecnica redatta da arch. Francesca Ruozzi denominata "Interventi di completamento del progetto di Restauro e di valorizzazione delle collezioni storiche", articolandolo i lavori in

diverse tipologie di lavorazioni e quattro diversi lotti attuativi.” rassegnata agli atti al PG 200407 del 1/12/2020.

Per quanto sopra esposto, si rende necessario procedere con l'affidamento dei lavori sopra elencati.

Dato atto che per il lavori in oggetto, in base alle perizie di stima dei costi redatte dal tecnico incaricato, la spesa complessiva, per ogni singolo lavoro, è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, tali lavori possono essere affidati direttamente, in base a quanto disposto all'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs 50/2016 e all'art. 1 comma 1 del DL 76/2020;

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di lavori di cui all'art. 3 comma 1 lett. nn) , del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto pertanto, di poter procedere agli affidamenti in oggetto, ai sensi degli artt. 1 comma 1 del DL 76/2020, 36 comma 2, lettera a) e 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento, e al di fuori degli strumenti di negoziazione del mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Dato atto che, previa verifica del rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si è proceduto a richiedere offerta, per i lavori in oggetto, da svolgersi a Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici, ai seguenti operatori:

- a) De Angeli Costruzioni srl, con sede in via della Resistenza 40/d – 42032 Busana (RE) partita IVA 02466210354 (P.G. 2021/94156 in data 22/04/2021) per il “RESTAURO PITTORICO DELL’ANDRONE DI INGRESSO AL PIANO PRIMO DEL BLOCCO DI RISALITA D”;
- b) DM Officina Design srl, con sede in Strada Nazionale Ovest 60 – 43038 Sala Baganza (PR) partita IVA 02689150346 (P.G. 2021/94946 in data 23/04/2021) per il “RIPRISTINO DEI CONTROSOFFITTI A SEGUITO DELL’INSTALLAZIONE DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELLA SEZIONE CONTEMPORANEA AL SECONDO PIANO”.

Rilevato che, sono pervenute le seguenti offerte:

- a) De Angeli Costruzioni srl (P.G. 2021/96616 del 27/04/2021 e P.G. 2021/96812 del 27/4/2021) offrendo un ribasso dell'1% sull'importo a base di gara per un importo complessivo di € 10.726,72 (€ 10.395,00 + € 331,72 per costi della sicurezza);
- b) DM Officina Design srl (P.G. 2021/96605 del 27/04/2021) offrendo l'importo complessivo di € 7.440,00 (€ 7.140,00 + € 300,00 per costi della sicurezza).

Accertato che, gli operatori economici:

- sono regolarmente iscritti alla CCIAA:
 - numero Rea – RE 284037 (De Angeli Costruzioni srl)
 - numero Rea – PR 259022 (DM Officina Design srl)
- sono in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta da:
 - Durc_INPS_25524806_scadente il 22-07-2021 (De Angeli Costruzioni srl);
 - Durc_INPS_25031816_scadente il 23-06-2021 (DM Officina Design srl).
- hanno autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 80 e 83 del Dlgs 50/2016
- hanno comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010
- hanno dichiarato la propria disponibilità ad espletare i lavori alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare i lavori sopra descritti ai punti a) e b), per l'importo complessivo di € 19.983,39, che trova copertura all'interno dei quadri economici di progetto ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato, come segue:

- a) € 11.799,39 (€ 10.726,72 + € 1.072,67 per IVA 10%) alla Missione 05, Programma 02, piano dei conti 2.02.01.10.999, al capitolo 40135 "MANUTENZIONI STRAORDINARIE MUSEI" finanziato con risorse comunali, CUP J86J20001920004 – cod. obiettivo 2020_PG_429201 – centro di costo 0154 – codice modalità di gestione conto annuale 002 - CIG Z203137EE2 (giusta imp. 2021/2276 di € 10.918,44 e 2021/2274 per € 880,95);
- b) € 8.184,00 (€ 7.440,00 + € 744,00 per IVA 10%) alla Missione 05, Programma 02, piano dei conti 2.02.01.10.999, al capitolo 40131/5 "MUSEI CIVICI PALAZZO SAN FRANCESCO INTERVENTO DI AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DI CONDIZIONAMENTO" finanziato con risorse comunali, CUP J85I20000360004 – cod. obiettivo V_27801 – centro di costo 0154 – codice modalità di gestione conto annuale 002 - CIG Z01317E5E9 (giusta imp. 2021/2256);

Precisato che sono in corso le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 di entrambi gli operatori economici ed autocertificati dagli stessi. Nel caso in cui il completamento della verifica in corso rilevasse il mancato possesso dei requisiti si darà corso alla risoluzione del presente affidamento e ai conseguenti adempimenti di legge"

Dato atto inoltre che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara:
 - a) CIG Z203137EE2 (De Angeli Costruzioni srl);
 - b) CIG 01317E5E9 (DM Officina Design srl).

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Dato atto inoltre che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di affidare i lavori sotto descritti, ai patti e condizioni indicati nello schema di contratto allegato quale parte integrante al presente atto:
 - a) De Angeli Costruzioni srl, con sede in via della Resistenza 40/d – 42032 Busana (RE) partita IVA 02466210354 (P.G. 2021/94156 in data 22/04/2021) per il “RESTAURO PITTORICO DELL’ANDRONE DI INGRESSO AL PIANO PRIMO DEL BLOCCO DI RISALITA D”, per l’importo di **€ € 10.726,72 (IVA non compresa)**;
 - b) DM Officina Design srl, con sede in Strada Nazionale Ovest 60 – 43038 Sala Baganza (PR) partita IVA 02689150346 (P.G. 2021/94946 in data 23/04/2021) per il “RIPRISTINO DEI CONTROSOFFITTI A SEGUITO DELL’INSTALLAZIONE DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELLA SEZIONE CONTEMPORANEA AL SECONDO PIANO”, per l’importo di **€ 7.440,00 (IVA non compresa)**.
2. di impegna:
 - a) € 11.799,39 (€ 10.726,72 + € 1.072,67 per IVA 10%) alla Missione 05, Programma 02, piano dei conti 2.02.01.10.999, al capitolo 40135 “MANUTENZIONI STRAORDINARIE MUSEI” finanziato con risorse comunali, CUP J86J20001920004 – cod. obiettivo 2020_PG_429201 – centro di costo 0154 – codice modalità di gestione conto annuale 002 - CIG Z203137EE2 (giusta imp. 2021/2276 di € 10.918,44 e 2021/2274 per € 880,95);
 - b) € 8.184,00 (€ 7.440,00 + € 744,00 per IVA 10%) alla Missione 05, Programma 02, piano dei conti 2.02.01.10.999, al capitolo 40131/5 “MUSEI CIVICI PALAZZO SAN FRANCESCO INTERVENTO DI AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DI CONDIZIONAMENTO” finanziato con risorse comunali, CUP J85I20000360004 – cod. obiettivo V_27801 – centro di costo 0154 – codice modalità di gestione conto annuale 002 - CIG Z01317E5E9 (giusta imp.2021/2256);
3. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
4. di dare atto che il presente provvedimento deve essere considerato determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;;
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Il Direttore
Area Programmazione Territoriale
e Progetti Speciali

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.