

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2021/636**  
**del 20/04/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 705**  
**del 03/05/2021**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA SUD, LOTTO 2, ANNO 2021, PRIMO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MO E MS PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI.

**CIG DERIVATO: 8598244768** CIG ACCORDO QUADRO: 7714936696

**CUP:** non dovuto

**COD. STR:** PD\_420402

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA SUD LOTTO 2 ANNO 2021 PRIMO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.72 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. 2021-2023 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo.
- con atto del Sindaco P.G. 2020/90567 del 28/05/2020 è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22.11.2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta.
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n° 535 del 08/04/2019 a seguito della procedura di gara, è stato approvato il verbale e l'aggiudicazione definitiva, per la realizzazione dei lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2019 – 2021 da affidare mediante Accordo Quadro. I lavori del **LOTTO 2 – ZONA SUD** CIG: 7714936696 sono stati aggiudicati all'impresa **C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop .**, che ha offerto un ribasso percentuale del 32,940% sull'importo a misura posto a base di gara di € 887.091,27, oltre IVA
- con contratto applicativo n° 20 in corso di stipula, per l'importo di € 111.475,41 oltre IVA 22% al netto del ribasso d'asta del 32,94%, nell'ambito del contratto generale di ACCORDO QUADRO stipulato in data 31 Luglio 2019 Repertorio n° 55929.
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n° 312 del 01/04/2021 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di **MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI per i primi 8 mesi dell'anno 2021 del Lotto 2 – zona Sud**, al **Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.** per netti **€ 111.475,41**, oltre IVA 22% per un totale lordo di € 136.000,00 (**CIG derivato 8598244768**);

- i lavori relativi alla Manutenzione Ordinaria del 2021 della zona Sud sono stati consegnati in data 29/03/2021 con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza;
- l'importo dei lavori contabilizzati fino al 9/04/2021 ammonta ad € 58.117,40 al netto del ribasso d'asta del 32,94%;
- a termini dell'art. 11 del Contratto applicativo si può corrispondere all'Impresa esecutrice la rata di € 57.826,81.

**Visto** il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 1/2021, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art 13 comma 2° lett. a) del DM N. 49/2018 rassegnato dal Direttore dei Lavori, geom. Angelo Fornaciari, in data 19/04/2021 consistente in:

- verbale di consegna anticipata in via d'urgenza;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- stato di avanzamento lavori;
- certificato di pagamento per € 57.826,81 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € 70.548,71, da corrispondere alla ditta appaltatrice;
- DURC dell'Impresa appaltatrice regolare ed in corso di validità;
- fattura n. 62 del 16/04/2021 emessa dalla ditta "C.E.V. - Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.", già registrata in contabilità

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

**Richiamati:**

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

**Attesa** la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

**CERTIFICA**

che i lavori relativi al 1<sup>a</sup> stato di avanzamento sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

**DISPONE**

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n. 1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della Zona Sud Lotto 2 Anno 2021 primo semestre**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali;

2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo complessivo di **€ 70.548,71 IVA compresa**, alla società "C.E.V. - Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.", con sede a Piove di Sacco (PD), codice fiscale e PI 01571070273, ditta appaltatrice, attingendo ai seguenti impegni:

<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPEGNO 2021</b>	<b>IMPORTO 1° SAL</b>
8800	2683/2	€ 15.000,00
10300	2965/2	€ 15.000,00
15400	2684/2	€ 20.548,71
16700	2685/2	€ 10.000,00
20400/1	2686/2	€ 3.500,00
20900	2687/2	€ 1.000,00
28800	2689/2	€ 5.000,00
31800	2691/2	€ 500,00

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.