

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/738

del 06/05/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 464

del 06/05/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO/RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO PALAZZO RENATA FONTE NELL'AMBITO NELL'AMBITO DEL CONTRATTO REP. 55831/2016 "SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA". PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" all'ing. Ermes Torreggiani;
- Il Consiglio Comunale con propria deliberazione n.72 approvata nella seduta dell'8/4/2021 recante "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021-2023 E RELATIVI ALLEGATI" ha approvato tra gli allegati il PTIl.pp. 2021-2023 ed il prospetto ALTRI INVESTIMENTI contenente gli investimenti NON ricompresi per legge nel PTIl.pp **ove è previsto l'intervento denominato LAVORI ALL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO - PALAZZO RENATA FONTE con codice opera V_24901;**
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo;
- l'intervento di cui trattasi è previsto alla Missione 01 Programma 05 del PEG 2021 Capitolo 40103/31;
- con Determinazione Dirigenziale n° 922 di R.U.D. del 30 settembre 2016 e successivo contratto Repertorio n° 55831 del 07 dicembre 2016, veniva affidato il "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia" a GESTA S.p.a. - Via Rochdale n° 5 - Reggio Emilia (RE), per un importo complessivo di € 11.809.702,08 (di cui € 141.615,20 per oneri di sicurezza) oltre I.V.A. relativamente ai primi 6 anni;
- GESTA S.P.A., è confluita per fusione - redatta con atto a ministero notaio Giovanni Aricò di Reggio Emilia, in data 17 dicembre 2019, repertorio 59120, raccolta n.13684 - nella società COOPSERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI, in forza del quale dal 1 gennaio 2020 l'aggiudicatario del "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia" risulta essere la società Coopservice Soc. Coop.p.a., con sede in Via Rochdale 5, 42122 Reggio Emilia, codice fiscale e partita Iva 00310180351;
- della fusione aziendale si è preso atto mediante propria determinazione

dirigenziale R.U.A.D. 840 del 02/07/2020;

- l'art 46 del capitolato speciale di appalto del "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia" prevede la possibilità di affidare all'appaltatore "lavori a richiesta" che dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione comunale sulla base di specifici ordini di lavoro";

Dato atto che:

- Il presente intervento riguarda la definizione di opere da realizzare per la sostituzione dell'impianto di condizionamento del palazzo Renata Fonte, sede di uffici comunali, in quanto l'impianto di refrigerazione esistente risulta ormai obsoleto e negli ultimi anni ha manifestato problemi di mal funzionamento, motivo per cui è risultato necessario intervenire per la sostituzione delle macchine refrigeranti.
- Coopservice Soc. Coop. si è dichiarata disponibile ad intervenire in tempi brevi, fornendo una offerta completa e dettagliata dei lavori da realizzare al presente atto allegata;
- il quadro economico dell'intervento risulta dettagliato come segue:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Lavori di manutenzione straordinaria	€ 81.819,11	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 81.819,11
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 18.000,20	
2	Imprevisti IVA compresa	€ 180,69	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 18.180,89
		TOTALE	€ 100.000,00

- è stata inoltrata per via telematica INAIL richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'appaltatore Coopservice Soc. Coop., con esito positivo;
- ai sensi dell'art 31 comma 1 del D. lgs 50/2016 il RuP dell'intervento è l'ing. Ermes Torreggiani;

Ritenuto pertanto di provvedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D, Lgs. 50/2016, dell'intervento in oggetto, provvedendo al contestuale affidamento dei lavori.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, da parte della Fondazione dello Sportil, la quale assumerà anche il relativo codice CIG, codice CUP – Codice Unico di Progetto: J84E21001700004

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- gli artt. 31 comma 1, 32, 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e int.

DETERMINA

1) di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D. lgs 50/2016 LAVORI DI ADEGUAMENTO/RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO PALAZZO RENATA FONTE NELL'AMBITO nel complessivo importo di € 100.000,00 dettagliato nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Lavori di manutenzione straordinaria	€ 81.819,11	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 81.819,11
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 18.000,20	
2	Imprevisti IVA compresa	€ 180,69	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 18.180,89
TOTALE			€ 100.000,00

2) di approvare il preventivo sottoscritto da Coopservice Soc. Coop di spesa al presente atto allegato;

3) di affidare i lavori nell'ambito del contratto Repertorio n° 55831 del 07 dicembre 2016, per il "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia" stipulato con a GESTA S.p.a. - Via Rochdale n° 5 - Reggio Emilia (RE), **successivamente confluita in Coopservice Soc. Coop.p.a., con sede in Via Rochdale 5, 42122 Reggio Emilia, codice fiscale e partita Iva 00310180351 come da presa d'atto mediante propria determinazione dirigenziale R.U.A.D. 840 del 02/07/2020;**

4) di imputare la spesa di € 100.00,00 di cui:

€ 99.819,31 per affidamento dei lavori IVA 22% compresa;

€ 180,69 da prenotare per imprevisti;

alla Missione 01 Programma 05 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 Capitolo 40103/31

LAVORI ALL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO - PALAZZO RENATA FONTE del PEG
per l'esercizio 2021 cod STR: V_24901 codice CIG: 67537445DB

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani

ERMES TORREGGIANI
2021.05.06 13:12:48

CN=ERMES TORREGGIANI
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO EMILIA
2.5.4.97=VATIT-001459203

RSA/2048 bits

