

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/765
del 10/05/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 742
del 10/05/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCORDI DI COLLABORAZIONE PER LA REALIZZAZIONE E LA CONSERVAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO. PROROGA A SANATORIA.

IL DIRIGENTE

Premesso:

1. che con Deliberazione di G.C. n. 26666 di PG del 29/12/2000 è stata approvata la procedura di sponsorizzazione da parte di privati per l'allestimento e la manutenzione di aree a verde di proprietà comunale;
2. che l'iniziativa è stata accolta con grande favore, in quanto gli accordi di collaborazione sottoscritti con il Comune per la realizzazione e la conservazione dell'arredo interno alle rotatorie consentono, tramite la collocazione di cartelli pubblicitari, un rilevante ritorno di immagine agli sponsor privati;
3. che, esistendo diverse richieste da parte di ditte e/o associazioni che operano in molteplici campi è emersa la necessità di definire criteri per la selezione e nuove modalità di aggiudicazione di dette ditte;
4. che, a tal fine, con successiva Deliberazione di G.C. n. 2720 di PG del 16.02.2004 è stata integrata la procedura di sponsorizzazione con nuovi indirizzi progettuali, modalità di aggiudicazione e criteri di selezione;

Considerato che:

1. al fine di garantire un buon standard conservativo ed un certo livello estetico del verde pubblico le aree verdi hanno bisogno di continui interventi e cure;
2. una buona manutenzione di aiuole e aree verdi incrementano il patrimonio dell'Amministrazione Comunale;
3. con l'ultimazione dei lavori di costruzione di diverse rotatorie sono aumentate le aree a verde da allestire e mantenere;
4. l'Amministrazione Comunale, non disponendo, attualmente, di dotazione sufficiente di personale per far fronte alle esigenze di allestimento e manutenzione di aree verdi, dovrebbe ricorrere ad affidamenti esterni;
5. da parte di ditte e privati sono giunte all'Amministrazione Comunale richieste di "affidamento" di alcune aree verdi poste in diversi punti della città;
6. il procedimento di assegnazione a privati di dette aree verdi, mediante procedura di sponsorizzazione, determina per l'Amministrazione Comunale un vantaggio economico, in quanto l'allestimento a verde e la successiva manutenzione verranno realizzati a costo zero, senza gravare sulle attività del Servizio, fermo restando che dette aree manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici;
7. per tali motivi si è ritenuto opportuno accogliere favorevolmente le proposte pervenute da parte di privati in base allo schema di accordo e alla procedura di sponsorizzazione approvati.

Dato atto che:

1. negli accordi di sponsorizzazione sottoscritti di cui al presente atto è prevista la possibilità del rinnovo da parte della ditta sponsorizzatrice, e che tale facoltà non è stata formalmente esercitata;
2. che entrambe le parti hanno dato di fatto esecuzione al rinnovo ponendo in essere comportamenti conseguenti;

Considerato che:

1. le aree verdi oggetto di tali accordi vengono regolarmente conservate nelle migliori condizioni e mantenute con la massima diligenza, secondo le prescrizioni concordate con il nostro Comune, da parte dei soggetti "affidatari";

Ritenuto che:

1. per ragioni di opportunità, convenienza ed efficienza sia ragionevole sanare gli accordi scaduti, prorogandone il rinnovo per la stessa durata prevista dall'accordo inizialmente sottoscritto;

Di dare atto che:

1. gli accordi di sponsorizzazione scaduti riguardano le seguenti Società e le seguenti aree verdi:
 - Area interna alla rotonda, ed eventualmente anche le aiuole esterne, situata tra l'intersezione di Via Rosselli/Nubi di Magellano – 1^ Accordo firmato il 16/03/2006 e scaduto il 30/03/2016 della durata di anni 10;
 - Area interna alla rotonda, ed eventualmente anche le aiuole esterne, situata tra l'intersezione di Via Vertoiba/Tien An Men – 1^ Accordo firmato in data 02/01/2006 e scaduto il 31/12/2018, della durata di anni 4;
 - Area interna alla rotonda situata tra l'intersezione di Via Gramsci/E.Ferrari – 1^ Accordo firmato il 05/01/2004 e scaduto il 05/01/2021, della durata di 5 anni;
 - Area interna alla rotonda situata tra l'intersezione di Via F.lli Manfredi/Cisalpina/XX Settembre – 1^ Accordo firmato il 10/04/2014 e scaduto l'11/07/2020, della durata di anni 3;
 - Area interna all'aiuola spartitraffico situata all'intersezione tra Via Gorizia/Chopin, zona acquedotto – 1^ Accordo firmato il 15/04/2015 e scaduto, il 15/04/2020, della durata di anni 5.

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Vista la L.449/1997 ed in particolare l'art. 43;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs 33/2013 art. 37 e L. 190/2012, art. 1, c. 32 in materia di Amministrazione Trasparente;

DETERMINA

- di richiamare le premesse in quanto parti integranti e sostanziali del presente atto;

- di sanare e di prorogare, per le motivazioni espresse in premessa e per la stessa durata prevista dall'accordo inizialmente sottoscritto, la scadenza degli accordi di sponsorizzazione riguardanti le sottoelencate società:

- Area interna alla rotonda, ed eventualmente anche le aiuole esterne, situata tra l'intersezione di Via Rosselli/Nubi di Magellano – 1^ Accordo firmato il 16/03/2006 e scaduto il 30/03/2016, per anni 10 e quindi fino alla scadenza del 30/03/2026 a favore di Enia s.p.a.;
- Area interna alla rotonda, ed eventualmente anche le aiuole esterne, situata tra l'intersezione di Via Vertoiba/Tien An Men – 1^ Accordo firmato in data 02/01/2006 e scaduto il 31/12/2018, per la durata di anni 4 e quindi fino alla scadenza del 31/12/2022 a favore di **Redox s.r.l.**;
- Area interna alla rotonda situata tra l'intersezione di Via Gramsci/E.Ferrari – 1^ Accordo firmato il 05/01/2004 e scaduto il 05/01/2021, per la durata di 5 anni e quindi fino alla scadenza del 05/01/2026 a favore di **Mini Motor s.r.l.**;
- Area interna alla rotonda situata tra l'intersezione di Via F.lli Manfredi/Cisalpina/XX Settembre – 1^ Accordo firmato il 10/04/2014 e scaduto l'11/07/2020, per la durata di anni 3 e quindi fino alla scadenza del 11/07/2023 a favore di **Olivi Emanuele s.n.c.**;
- Area interna all'aiuola spartitraffico situata all'intersezione tra Via Gorizia/Chopin, zona acquedotto - 1^ Accordo firmato il 15/04/2015 e scaduto, il 15/04/2020, per la durata di anni 5 e quindi fino alla scadenza del

15/04/2025 a favore di **Tuttinbici Associazione e Centro Sociale Orologio**;

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di spesa a carico del bilancio dell'ente;

Il Dirigente
arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.