

Proponente: 91.A
Proposta: 2021/162

del 08/05/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 758

del 11/05/2021

SERVIZI CULTURALI

Dirigente: BATTINI Dr. Maurizio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE CONCESSIONE D'USO GRATUITO DI BENI IMMOBILI ALLA FONDAZIONE PALAZZO MAGNANI PER LA MANIFESTAZIONI "FOTOGRAFIA EUROPEA" E LA RASSEGNA "RESTATE"

Premesso :

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2020/123 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- che con delibera di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Delle Performances 2020-2022, il Piano Esecutivo di Gestione 2020(Art. 169 del D.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- che il Consiglio Comunale, in data 27 luglio 2020, ha approvato la Deliberazione n. 158, immediatamente esecutiva, avente per oggetto:"Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario triennio 2020/2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000".

Dato altresì atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023 e dei relativi allegati e che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2021;

- che con DM del 13/01/2021 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2021 degli EELL è stato differito al 31/03/2021 e che conseguentemente trovano applicazione le norme in materia di esercizio provvisorio ex art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 così come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014 ;

- con atto del Sindaco P.G. 52529 del 26.02.2021 è stato conferito al dott. Maurizio Battini l'incarico ad interim della responsabilità di direzione del servizio "Servizi Culturali.

Richiamata:

la determina dirigenziale R.U.D. 286 del 26/03/2021 con il quale si concedevano alla Fondazione Palazzo Magnani (a seguito della nota di richiesta del Direttore Davide Zanichelli pervenuta in data 24/02/2021 a Prot. PG 2021/51063) i seguenti immobili di proprietà comunale in comodato d'uso gratuito per la realizzazione delle manifestazioni culturali "Festival Fotografia Europea edizione 2021" e "Restate" 2021:

- **Chiostri di San Pietro: periodo dal 6 aprile al 25 luglio 2021** sito a Reggio Emilia in via Emilia San Pietro 54 .
e contestualmente veniva quantificato l'importo del mancato introito.

Dato atto che

- la concessione è stata attuata ai sensi del Protocollo d'Intesa che il Comune ha siglato con la Fondazione Palazzo Magnani per la promozione e produzione culturale

del periodo 2021-2024, approvato con delibera della Giunta comunale n. 5 del 14/01/2021, che prevede tra l'altro la messa a disposizione gratuita di beni immobili e mobili di proprietà comunale alla Fondazione, per il perseguimento dei fini istituzionali della stessa e in particolare per le manifestazioni "Fotografia Europea" e "Restate";

- per procedere alla concessione degli immobili Chiostri di San Pietro si è acquisita l'autorizzazione da parte del dirigente Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione, Arch. Massimo Magnani, acquisita agli atti (Prot. di Servizio Interno n. 2021/69345) come indicato dalla Determina dirigenziale R.U.D. 286/2021;

Considerato che:

- a seguito di apposita segnalazione da parte della Segreteria del Sindaco ed apposita richiesta da parte del Dirigente "Politiche Giovanili, Sport e università" - Roberto Montagnani, pervenuta al Servizio Servizi Comunali in data 07/05/2021, con la quale si è richiesta la disponibilità di utilizzo Chiostro Grande dei Chiostri di San Pietro per due giornate in occasione della conferenza stampa indetta per la partita di calcio Coppa Italia che verrà disputata a Reggio Emilia.

A tal proposito ed in accordo con il Dirigente Massimo Magnani, con la presente si integra il testo del contratto di concessione già sottoscritto e nello specifico :

ART. 1 - OGGETTO

La concessione ha per oggetto gli immobili di proprietà comunale:

• Chiostri di San Pietro: periodo dal 6 aprile al 25 luglio 2021, con riserva al Comune di Reggio Emilia del Chiostro Grande nelle giornate del 12 e 13 maggio 2021, immobile sito a Reggio Emilia in via Emilia San Pietro 54 al Catasto Fabbricati del Comune di R.E. l'unità immobiliare figura censita sul Foglio 135, mappale 131 graffato con 132, 133, 136, 137,139 il tutto di categoria B/1, con consistenza di mc. 48.128,00, la superficie dei locali concessi è pari a 7.415 mq che comprende anche l'area esterna;

Valutato opportuno procedere alla integrazione della concessione gratuita dei beni immobili come sopra indicato in corrispondenza ad un interesse generale e agli obiettivi programmatici dell'Amministrazione comunale nel campo delle politiche culturali;

Ritenuto pertanto di approvare la bozza di integrazione della concessione in allegato (a), quale parte integrante e sostanziale del presente atto che verrà successivamente sottoscritta dalle parti;

Tutto ciò premesso, visti

- il D.lgs 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

DETERMINA

per le motivazioni e secondo le modalità esposte in premessa e qui integralmente richiamate,

1) di integrare la concessione d'uso gratuito alla Fondazione Palazzo Magnani dei beni immobili Chiostrì di San Pietro approvata con Determina Dirigenziale 286/2021, come dettagliato in narrativa e nell'allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di procedere al perfezionamento della presente integrazione, con facoltà di inserire nell'atto, fatta salva la sostanza come risulta configurata nel presente provvedimento, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire in tutti gli aspetti la concessione stessa.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.