

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/694

del 29/04/2021



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 509

del 14/05/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA APPROVATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE R.U.D. 1362 del 23/12/2020

CUP: J88B20001900004

CIG DERIVATO 8618219B4B

Cod. PROG. : 2020_PG_422203

AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA APPROVATO CON DETERMINA DIRIGENZIALE R.U.D. 1362 del 23/12/2020 .

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020.

Rilevato che:

- con determina dirigenziale R.U.D. **1362 del 23/12/2020** è stato approvato il **PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA** così come descritto negli elaborati tecnici allegati alla determina, per uno stanziamento complessivo di € 91.000,00, articolato nel quadro economico sotto dettagliato:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
IMPORTO LAVORI - Manutenzione straordinaria rinnovo attest. Confor. antincendio scuola secondaria di I grado "G. Galilei"	71.928,41
Oneri alla sicurezza	459,00
IMPORTO LAVORI	72.387,41
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22%	15.925,23
INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE 2,0%	1.447,75
IMPREVISTI I.V.A.22% COMPRESA	1.239,61
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	18.612,59
Totale	91.000,00

- Il progetto trova copertura finanziaria al cap. 40103/15 "**PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO**" ed è stato finanziato mediante risorse proprie, accertate e di competenza nell'esercizio 2020, per € 91.000,00 Iva inclusa.

- con la suddetta determinazione dirigenziale si è provveduto a prenotare l'importo dei lavori si € 72.387,41 oltre IVA per un totale di € 88.312,64 al capitolo 40103/15 "**PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO**", reimputato mediante il meccanismo del fondo pluriennale vincolato al medesimo capitolo del P. E. G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021, **impegno 2021/2316** ;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;
- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'approvazione DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E

STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona NORD lotto 4 CIG da Accordo Quadro 7714981BB7 è risultato essere:

Lotto n.4, ZONA NORD ha visto l'impresa aggiudicataria RTI così composta: Cordua Giuseppe s.r.l., con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via Bainsizza, 7/2, C.F. e Partita IVA: 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a 42025 Cavriago (RE), piazzaleto Garibaldi, 2/A, C.F.: RSUFTM81A03Z100X (mandante), A&G Elettro System Technology s.r.l., con sede a 42043 Gattatico (RE), via R. Setti, 40/A, C.F. e Partita IVA: 01787490356 (mandante), C.F./P.IVA 01867780353;

Rilevato che:

- il Rup dell'intervento in oggetto è il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici Ing. Ermes Torreggiani;

- nella relazione rassegnata dalle progettiste Arch. Giorgia Lombardini e dott. arch. Cinzia Romanini, allegata al presente atto, si evince che, per dar corso ai lavori, è necessario affidare le opere per realizzare l'intervento in oggetto, al soggetto affidatario per comparto territoriale della zona NORD lotto 4: RTI Cordua Giuseppe s.r.l., con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via Bainsizza, 7/2, C.F. e Partita IVA: 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a 42025 Cavriago (RE), piazzaleto Garibaldi, 2/A, C.F.: RSUFTM81A03Z100X (mandante), A&G Elettro System Technology s.r.l., con sede a 42043 Gattatico (RE), via R. Setti, 40/A, C.F. e Partita IVA: 01787490356 (mandante), C.F./P.IVA 01867780353;

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il seguente CIG derivato: **8618219B4B**

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Ritenuto che, per poter procedere con i necessari lavori relativi **AL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA** approvato con determina dirigenziale R.U.D. 1362 del 23/12/2020 , occorre provvedere:

- ad affidare i lavori al soggetto affidatario dell'Accordo Quadro dei Fabbricati del

patrimonio comunale per il triennio 2019- 2021 per comparto territoriale della zona NORD lotto 4 **CIG da Accordo Quadro 7714981BB7** Lotto n.4: RTI Cordua Giuseppe s.r.l., con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via Bainsizza, 7/2, C.F. e Partita IVA: 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a 42025 Cavriago (RE), piazzaleto Garibaldi, 2/A, C.F.: RSUFTM81A03Z100X (mandante), A&G Elettro System Technology s.r.l., con sede a 42043 Gattatico (RE), via R. Setti, 40/A, C.F. e Partita IVA: 01787490356 (mandante), C.F./P.IVA 01867780353; . IVA 02084560354;

- a perfezionare la prenotazione d'impegno di € 72.387,41 oltre IVA per le opere di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA**;
- ad approvare il contratto applicativo allegato al presente atto da trasmettere all' U.O.C Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **J88B20001900004**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) **di affidare i lavori**, in esito alla procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021 mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali, nell'ambito del **PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA** e dettagliato negli elaborati tecnici allegati al progetto approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1362 del 23/12/2020, **di importo di € 88.312,64 Iva 22% Inclusa alla ditta:**

Lotto 4 – ZONA NORD operatore economico RTI:

Cordua Giuseppe s.r.l., con sede a 42124 Reggio nell'Emilia (RE), via Bainsizza, 7/2, C.F. e Partita IVA: 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a 42025 Cavriago (RE), piazzaleto Garibaldi, 2/A, C.F.: RSUFTM81A03Z100X (mandante), A&G Elettro System Technology s.r.l., con sede a 42043 Gattatico (RE), via R. Setti, 40/A, C.F. e Partita IVA: 01787490356 (mandante), C.F./P.IVA 01867780353:

CIG DERIVATO 8618219B4B

CUP: J88B20001900004

2) di perfezionare l'impegno di spesa di € 88.312,64 Iva 22% inclusa per lavori di "Manutenzione straordinaria PER IL RINNOVO DELL'ATTESTAZIONE ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GALILEO GALILEI" SITA IN VIA CASSALA" con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 **giusta prenotazione n. 2021/ 2316**, finanziata con risorse accertate e riscosse in competenza anno 2020 (concessioni edilizie) e reimputate mediante il meccanismo del fondo pluriennale vincolato al capitolo 40103/15 del P. E. G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021 - denominato "**PROGRAMMA DI ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO**", codice prodotto-progetto **2020_PG_422203** CUP **J88B20001900004**, CIG **DERIVATO 8618219B4B**, codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

3) di dare atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C. I. G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

4) di approvare il contratto applicativo allegato al presente atto da trasmettere all' U.O.C Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso

5) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 del T. U. E. L. 267/2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani