

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2021/794**

**del 13/05/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 522**

**del 18/05/2021**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI - VIA MOGADISCIO - CONFERIMENTO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI TECNICI DI: PROGETTAZIONE ESECUTIVA OPERE STRUTTURALI DI FABBRICATO SPOGLIATOI E TORRI FARO; PROGETTAZIONE ESECUTIVA OPERE IMPIANTISTICHE, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI E REDAZIONE RELAZIONE ENERGETICA; COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE; INDAGINI GEOLOGICHE PER LA FUTURA INSTALLAZIONE DI TORRI FARO E SPOGLIATOI.

CUP J88H20000370004

Codice opera V\_18701

**CIG Z303157350 - CIG ZD931570D2 - CIG Z8231AE70D - CIG Z9331AEBA2**

“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI - VIA MOGADISCIO” - CONFERIMENTO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI TECNICI DI: PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE STRUTTURALI DI FABBRICATO SPOGLIATOI E TORRI FARO; PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI E REDAZIONE DELLA RELAZIONE ENERGETICA; COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE; INDAGINI GEOLOGICHE PER LA FUTURA INSTALLAZIONE DELLE TORRI FARO E DEGLI SPOGLIATOI.

#### IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- l'atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 con il quale il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio “Ingegneria edifici” all'ing. Ermes Torreggiani;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 180 I.D. del 19/11/2020, con la quale si è provveduto alla “Approvazione ai sensi dell'art. 3 commi 9 e 10 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione dei campi sportivi di via Agosti” nel complessivo importo di € 1.500.000,00, Codice CUP J88H20000370004, Codice Opera V\_18701, di competenza del Servizio Ingegneria Edifici, ai fini attivare la procedura di variazione dei documenti di programmazione economico finanziaria, annualità 2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 30/11/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, nell'ambito della variazioni di assestamento apportate al bilancio 2020 – 2022, al DUP e relativi allegati, si è provveduto alla variazione del PTT.LLPP - Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici nel seguente dettaglio:
  - riprogrammazione dell'importo dei lavori di riorganizzazione e ammodernamento delle strutture e dei campi sportivi di via Agosti da € 550.000 a € 1,5 milioni;
  - previsione del finanziamento con mutuo da richiedere all'Istituto per il Credito Sportivo, a tasso agevolato, nell'ambito dei finanziamenti del Bando 2020 Sport Missione Comune, con totale abbattimento della quota interessi;

- previsione della spesa ai seguenti stanziamenti di Bilancio e PEG:

cap. 40147/28 "Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo)" (E. Cap. 10718,4) piano finanziario: 2.02.01.09.016 missione/programma: 06.01 e corrispondente capitolo di Fondo pluriennale vincolato 50147/28 per € 1.500.000,00;

- la determina R.U.A.D. 1534 del 10/11/2020 del Direttore dell'area Sviluppo Territoriale Arch. Paolo Gandolfi con la quale si è provveduto a riassegnare le funzioni di RUP dell'intervento all'Ing. Ermes Torreggiani;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 I.D. del 01/12/2020, recante "Approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione dei campi sportivi di via Agosti" del complessivo importo di € 1.500.000,00 Codice Opera V\_18701 CODICE C.U.P. J88H20000370004, intervento programmato nell'elenco annuale 2020 del PTT.LLPP. 2020/2022 e finanziato integralmente con mutuo passivo erogato dall'Istituto per il Credito Sportivo spa, il cui quadro economico è articolato come segue:

|                                                                                |  |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------|
| Totale Opere                                                                   |  | € 1.260.000,00        |
| Costi relativi alla sicurezza                                                  |  | € 20.000,00           |
| <b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>                                                |  | <b>€ 1.280.000,00</b> |
|                                                                                |  |                       |
| <b>Somme a Disposizione della Stazione appaltante</b>                          |  |                       |
|                                                                                |  |                       |
| IVA sui lavori in appalto (10%)                                                |  | € 128.000,00          |
| incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 1,5%                     |  | € 19.200,00           |
| Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese                                    |  | € 30.000,00           |
| Rilievi, Indagini, procedure di verifica e pareri IVA 22% e CNPAIA 4% comprese |  | € 15.000,00           |
| Allacciamenti IVA compresa                                                     |  | € 20.000,00           |
| Allaccio Elettrico                                                             |  |                       |
| Allaccio Teleriscaldamento                                                     |  |                       |
| Allaccio Acqua                                                                 |  |                       |
| Allaccio Fognatura acque bianche e nere                                        |  |                       |
|                                                                                |  |                       |
| Imprevisti e arrotondamento IVA compresa                                       |  | € 7.800,00            |
|                                                                                |  |                       |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                             |  | <b>€ 220.000,00</b>   |
|                                                                                |  |                       |
| <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>                                               |  | <b>€ 1.500.000,00</b> |

Dato atto che:

- con scambio di corrispondenza a mezzo PEC tra il Comune e l'Istituto per il Credito Sportivo, in data 29/12/2020, con PG N. 221453, è stato stipulato il contratto di mutuo;
- con determina del Dirigente del Servizio finanziario R.U.D. 1434 del 30/12/2020, a seguito dell'avvenuta stipula del contratto di mutuo, si provvedeva a prenotare la somma di **€ 1.500.000,00** con imputazione al Tit. 02, Miss. 06, Progr. 01, Codice del Piano dei Conti Integrato, necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011, **U.2.02.01.09.016**, Bilancio 2020-2022, e, stante il capitolo di Fondo Pluriennale Vincolato 50147/28, sulla annualità 2020 con stanziamento di € 1.500.000,00 con imputazione alla annualità 2021, in base al cronoprogramma di avanzamento dell'intervento ed esigibilità della spesa al Cap. **40147/28** del P.E.G. 2020 – 2022, denominato "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE CAMPI SPORTIVI VIA AGOSTI - quota finanziata con MUTUO" - codice prodotto **V\_18701**;
- nell'ambito dei "Lavori di riqualificazione del complesso sportivo via Agosti - via Mogadiscio" è adesso necessario la prestazione dei seguenti servizi tecnici:
  - 1) **progettazione esecutiva strutturale del fabbricato spogliatoi**, che verrà realizzato recuperando edificio prefabbricato precedentemente destinato ad aula speciale temporanea del Tribunale di Reggio Emilia c.d. aula bunker, e progettazione esecutiva strutturale delle **torri faro** per illuminazione campi da gioco, come meglio dettagliato nell'allegato disciplinare di incarico;
  - 2) **progettazione esecutiva** relativa alle **opere impiantistiche elettriche, termoidrauliche, speciali** nonché **progettazione definitiva ed esecutiva ai fini dell'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, redazione della relazione energetica di fabbricato spogliatoi e progettazione esecutiva degli impianti di illuminazione ed irrigazione dei campi da gioco**. Le prestazioni di cui sopra sono meglio dettagliate nell'allegato disciplinare di incarico;
  - 3) **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per tutte le lavorazioni previste in oggetto**, in particolare redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, predisposizione del fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi a cui sono esposti i lavoratori, come meglio specificato nel relativo allegato disciplinare di incarico;
  - 4) **indagini e studio geologico-tecnico necessari alla definizione delle fondazioni del fabbricato spogliatoi**, realizzato dal recupero dell'edificio prefabbricato precedentemente utilizzato come aula bunker al Tribunale di Reggio

Emilia, e alla definizione delle fondazioni **delle torri faro** per l'illuminazione dei campi da gioco, come meglio specificato nel relativo allegato disciplinare di incarico;

- non sono presenti nella dotazione organica comunale figure professionali idonee allo svolgimento di dette prestazioni; risulta pertanto necessario ricorrere alle prestazioni di professionisti di comprovata esperienza nelle tipologie di attività da affidare, con disponibilità immediata allo svolgimento degli incarichi in oggetto, nel rispetto delle norme di trasparenza dottate dal Comune e relativo bollettino di rotazione;
- quanto ai servizi tecnici descritti al **punto 1)** l'Ing. Giuseppe Herman C.F. HRMGPP56P22C219E, con studio in Castelnovo ne' Monti (RE) Via l' Maggio 14 P.IVA 01109860351, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n. 725, ha formulato in data 26/03/2021 la seguente offerta: € 12.500,00, al netto di cassa 4% e IVA 22 % per un importo complessivo di € 15.860,00;
- quanto ai servizi tecnici descritti al **punto 2)** lo Studio Tecnico PICO dell'Ing. Gobbi Claudio e del Perito ind. Cugini Cesare P.IVA 00957770357, con sede in Fabbrico (RE) Via Tasso 2 nelle persone di Gobbi Claudio C.F. GBBCLD57H17B819S, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia al n. 814, e Cugini Cesare C.F. CGNCSR71D05E089E, iscritto all'Albo dei Periti industriali della Provincia Mantova al n. 818, ha formulato in data 10/03/2021 la seguente offerta per l'effettuazione delle prestazioni in oggetto: € 12.544,75, oltre cassa 4% sul ½ imponibile e 5% su ½ imponibile e IVA 22% per un importo complessivo di € 15.993,30;
- quanto ai servizi tecnici descritti al **punto 3)** l'Ing Giorgio De Simoni, C.F. DSMGRG60A28G947S P.IVA 01256720358 con studio in Via Secchi 10 Reggio Emilia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 821, ha formulato in data 25/03/2021 la seguente offerta per l'effettuazione delle prestazioni in oggetto: € 4.650,00, oltre cassa 4% e IVA 22% per un totale di € 5.899,92;
- quanto ai servizi tecnici descritti al **punto 4)** lo Studio Geologi Associati Geolog P.IVA 02790320358, con sede a Reggio Emilia in via Emilia all'Angelo 14, nella persona del Dott. Massimo Casali C.F. CSLMSM65E05H294F iscritto all'Ordine Geologi Emilia Romagna al n. 932, ha formulato in data 01/03/2021 la seguente offerta per l'effettuazione delle prestazioni in oggetto: € 5.450,00, oltre cassa 2% e IVA 22 %, per un totale di € 6.781,98;

Precisato che:

- le attività in oggetto rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- il vigente bollettino di rotazione degli affidamenti elaborato dal Servizio Segreteria Generale e anticorruzione consente di provvedere all'affidamento al soggetto selezionato;

- l'affidamento delle prestazioni di servizio, ai sensi della Legge 266/2005 (art. 1 co. 173), verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti e non rientra nel programma triennale degli incarichi professionali 2020-2022 approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2021;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria" la quale prevede che:

*Gli incarichi d'importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. A del D. lgs 50/2016). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;*

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", si comunica che alla due spese in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

- prestazioni di cui al punto 1): **Z303157350**

- prestazioni di cui al punto 2): **ZD931570D2**

- prestazioni di cui al punto 3): **Z8231AE70D**

- prestazioni di cui al punto 4): **Z9331AEBA2;**

- i soggetti selezionati hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare, rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella legge 136/2010;
- sono state inoltrate per via telematica, per ciascun professionista, richieste del Documento Unico di Regolarità Contributiva, con esito positivo;

Considerato che:

- nel quadro economico dei lavori, sopra riportato, per l'affidamento di prestazioni di servizi professionali è stanziata la somma complessiva di € 45.000,00, composta dalle voci "Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4 % comprese" - € 30.000,00 e "Rilievi, indagini, procedure di verifica e pareri IVA 22 % e CNPAIA 4 % comprese" - € 15.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 218/2021 si è già provveduto ad affidare l'attività di rilievo plano-altimetrico di dettaglio dell'area di progetto, affidata al geom. Giorgio Giuliani dello Studio Tecnico Area di Reggio Emilia, per una spesa complessiva di € 2.946,30, compresa cassa 5% e IVA 22%;
- le prestazioni quivi descritte che si intendono adesso affidare agli individuati professionisti incidono sulle risorse a disposizione per l'opera con una spesa complessiva di € 44.535,20, incluse le diverse casse e l'IVA 22 %;
- pertanto la nuova spesa totale relativa a tutti gli incarichi esterni, ossia quelli già affidati e quelli adesso da affidare, tutti necessari alla definizione della progettazione esecutiva dell'opera, ammonta ad € 47.481,50, eccedendo così per € 2.481,50 la somma di 45.000,00 all'uopo stanziata;
- si rende così necessario attingere all'interno del quadro economico alla voce "Imprevisti e arrotondamento IVA compresa" per la totale copertura delle spese da svolgersi per la definizione dell'opera;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. 24 comma 1 e art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 par. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

## DETERMINA

1) di affidare le seguenti prestazioni di servizio nell'ambito dell'intervento di progetto esecutivo di "Lavori di riqualificazione del complesso sportivo via Agosti - via Mogadiscio" - Codice Opera V\_18701 Codice C.U.P. J88H20000370004, nel rispetto dei patti e condizioni di cui agli allegati disciplinari:

- progettazione esecutiva relativa alle opere strutturali di fabbricato spogliatoi e torri faro all'Ing. Giuseppe Herman C.F. HRMGPP56P22C219E P.IVA 01109860351, per complessivi **€ 15.860,00**, comprese cassa 4% e IVA 22% - **CIG Z303157350**;
- progettazione esecutiva relativa alle opere impiantistiche elettriche, termoidrauliche, speciali nonché progettazione definitiva ed esecutiva ai fini dell'ottenimento del

Certificato Prevenzione Incendi, redazione della relazione energetica di fabbricato spogliatoi e progettazione esecutiva degli impianti di illuminazione ed irrigazione dei campi da gioco allo Studio Tecnico PICO dell'Ing. Gobbi Claudio e del Perito ind. Cugini Cesare P.IVA 00957770357 per complessivi **€ 15.993,30**, comprese casse 4% e 5% e IVA 22% - **CIG ZD931570D2**;

- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per tutte le lavorazioni previste in oggetto all'Ing Giorgio De Simoni, C.F. DSMGRG60A28G947S - P.IVA 01256720358 per complessivi **€ 5.899,92**, comprese cassa 4% e IVA 22% - **CIG Z8231AE70D**;

- indagini e studio geologico-tecnico necessari alla definizione delle fondazioni del fabbricato spogliatoi e delle torri faro al Dott. Massimo Casali C.F. CSLMSM65E05H294F dello Studio Geologi Associati Geolog P.IVA 02790320358 per complessivi **€ 6.781,98** comprese cassa 2 % e IVA 22 % - **CIG Z9331AEB A2**;

2) di imputare la spesa complessiva di cui al precedente punto, pari ad **€ 44.535,20** al **Capitolo 40147/28** "Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo)" (E. Cap. 10718,4) piano finanziario: 2.02.01.09.016 missione/programma: 06.01, finanziato integralmente con mutuo passivo erogato dall'Istituto per il Credito Sportivo spa (attingendo rispetto al quadro economico alle somme di cui alle seguenti voci:

- quanto ad **€ 42.053,70** "Spese tecniche (IVA 22% e CNPAIA 4 % comprese) " e "Rilievi, indagini, procedure di verifica e pareri (IVA 22 % e CNPAIA 4 % comprese) ";

- quanto ai restanti **€ 2.481,50** alla voce "Imprevisti e arrotondamento (IVA compresa) ";

3) di dare atto che l'intervento complessivamente era già stato programmato nell'elenco annuale 2020 del P.T.LL.PP. 2020/2022 e ridefinito con deliberazione della Giunta Comunale n. 180 I.D. del 19/11/2020 nel complessivo importo di € 1.500.000,00;

4) di dare atto che i presenti conferimenti, ai sensi della legge 266/2005, verranno trasmessi alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;

6) di formalizzare gli affidamenti in oggetto mediante "scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio", ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett. C del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016.

**IL DIRIGENTE**

**(Ing. Ermes Torreggiani)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.