



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **99**

in data **27/05/2021**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventuno** addì **27 - ventisette** - del mese **maggio** alle ore **09:50** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DELL'ELENCO E DEI PROGETTI ESECUTIVI DELLE OPERE DI MITIGAZIONE, COMPENSAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ AMBIENTALE DEL SISTEMA INSEDIATIVO DI CUI ALL'ARTICOLO 6 DELL'ATTO AGGIUNTIVO ALL'ACCORDO TERRITORIALE E AGLI ARTICOLI 6 E 16 DELLA CONVENZIONE DEL PDC PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO PER IL TRATTAMENTO DELLA FORSU

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

preso atto che:

- con il contratto P.G. n. 104328 in data 25 giugno 2020, è stato attribuito all'arch. Paolo Gandolfi, un incarico a tempo determinato con qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs n. 267/2000 s.m.i.;
- con il decreto del Sindaco - PG n. 106429 del 29 giugno 2020 è stato attribuito all'arch. Paolo Gandolfi l'incarico della responsabilità di coordinamento dell'Area Sviluppo Territoriale di questo Comune;

visti e richiamati:

- il Piano Regionale Gestione Rifiuti (PRGR), approvato con deliberazione della Assemblea Legislativa n. 67 del 3 maggio 2016, nelle parti in cui: (i) ha individuato tra i propri obiettivi l'ottimizzazione del sistema di trattamento della frazione organica, promuovendo la diffusione delle migliori tecniche per il recupero, ossia lo

sviluppo di sistemi integrati di trattamento anaerobico/aerobico; (ii) ha individuato un fabbisogno di impianti per il recupero della frazione organica dei rifiuti urbani (nel seguito "*Forsu*") nell'area emiliana; (iii) ha individuato la struttura impiantistica privilegiata, per il perseguimento degli obiettivi indicati dal piano, nel sistema di raccolta differenziata del rifiuto urbano e nel riutilizzo della FORSU, da avviare al trattamento funzionale al recupero di materia, quali il biometano e il compost;

- il progetto presentato in data 23 marzo 2018 da Iren Ambiente s.p.a., gestore del servizio integrato dei rifiuti, per l'avvio del procedimento volto al rilascio del PAUR, ai sensi dell'articolo 27 bis d.lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e degli articoli 20 e 21 della legge regionale 20 aprile 2018 n. 4 (pubblicazione sul BURERT n. 2017 in data 11 luglio 2018 e successiva ripubblicazione parziale sul BURERT n. 79 in data 20 marzo 2019) per la realizzazione e l'esercizio dell'*"Impianto di digestione anaerobica della frazione organica dei rifiuti con successiva raffinazione del biogas a biometano"* all'interno del Polo Ambientale Integrato (PAI) di Prato-Gavassa;
- la deliberazione n. 115 in data 4 novembre 2019 mediante la quale il Consiglio Comunale del Comune di Reggio Emilia ha approvato *"l'atto aggiuntivo all'accordo territoriale ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 20/2000 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 70 in data 5 aprile 2011, relativo all'ambito produttivo di rilievo sovracomunale APEA "Prato-Gavassa", connesso al progetto ed alla proposta di variante urbanistica depositati nell'ambito del procedimento di PAUR, per la realizzazione dell'impianto per il trattamento della "FORSU" (nel seguito, "Atto Aggiuntivo 2019")*;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 235 in data 29 ottobre 2019 di approvazione del medesimo Atto Aggiuntivo all'Accordo Territoriale del 2011;
- la deliberazione n. 116 in data 4 novembre 2019 mediante la quale il Consiglio

Comunale del Comune di Reggio Emilia: (i) ha espresso, ai sensi dell'articolo 21 legge regionale 4/2018, *“l’assenso alla localizzazione in variante agli strumenti urbanistici comunali (PSC e RUE), dell’impianto di digestione anaerobica della frazione organica dei rifiuti con successiva raffinazione del biogas a biometano (FORSU), all’interno del PAI previsto dal PSC in località Prato-Gavassa”*; (ii) ha prestato assenso e approvato, ai fini della conclusione della prima fase del procedimento di PAUR, la proposta di variante normativa e cartografica ai vigenti Piano Strutturale Comunale e Regolamento Urbanistico Edilizio;

- la deliberazione n. 117 in data 4 novembre 2019 mediante la quale il Consiglio Comunale del Comune di Reggio Emilia ha approvato *“l’Accordo tra i comuni di Reggio Emilia, Correggio, San Martino in Rio e Iren Ambiente spa volto all’autolimitazione della capacità ricettiva dell’impianto di trattamento della Forsu proposto da Iren Ambiente all’interno dell’Apea Prato-Gavassa”*;
- la deliberazione della Giunta Regionale della Regione Emilia Romagna n. 2264 in data 22 novembre 2019, pubblicata sul BURERT n. 413 in data 12 dicembre 2019, di adozione del *“Provvedimento Autorizzatorio Unico, che comprende il provvedimento di VIA, sulla base del quale sono rilasciati i titoli abilitativi necessari per la realizzazione del progetto “Impianto di digestione anaerobica della frazione organica dei rifiuti con successiva raffinazione del biogas a biometano” proposto da Iren Ambiente Spa, da realizzarsi in Comune di Reggio Emilia, in località Gavassa, via Caduti del Muro di Berlino SP 113, e costituito dalla determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi”*;

dato atto che:

- l’Atto Aggiuntivo 2019 (la cui approvazione da parte dei Comuni e della Provincia si è resa necessaria per l’adeguamento degli strumenti di pianificazione e dell’Accordo Territoriale Strategico del 2011 all’insediamento nel PAI dell’impianto

FORSU in luogo del non più previsto TMB-TM), accanto a previsioni di carattere urbanistico inerenti l'area di sviluppo potenziale dell'APEA e il necessario adeguamento infrastrutturale dell'ambito, all'articolo 6 disciplina l'intesa tra gli enti locali territoriali in ordine alla individuazione di interventi di mitigazione, compensazione e miglioramento della qualità ambientale del sistema insediativo, prevedendone la realizzazione a cura e spese di Iren Ambiente s.p.a.;

- per quanto attiene il Comune di Reggio Emilia, l'articolo 6 dell'Atto Aggiuntivo 2019 prevede: *“Impegno nei confronti del Comune di Reggio Emilia per gli interventi di seguito individuati in un elenco non esaustivo per un importo complessivo delle opere non superiore a euro 1.300.000,00 più IVA come da legge: (i) Interventi di mitigazione degli impatti ambientali negli spazi pubblici e sui percorsi ciclopeditoni del territorio di Gavassa (piantumazioni e interventi di contrasto all'isola di calore e precipitazioni atmosferiche), in particolare opere di riqualificazione e moderazione su via Vertoiba - via Lenin; (ii) Opere di riqualificazione e moderazione su via Fleming presso Area per servizi di quartiere (scuola, zona sportiva, chiesa); (iii) Interventi di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'accessibilità presso la scuola comunale di Gavassa; (iv) Opera di forestazione urbana in zona autostrada (area via Morucci - via Caduti muro di Berlino). ... Gli interventi, discussi e sviluppati in sinergia con gli abitanti e i portatori di interesse delle frazioni dei comuni interessati, dovranno rispettare le seguenti tempistiche di progettazione/attuazione: – A) entro tre mesi dal rilascio dell'autorizzazione PAUR o nell'ambito dell'apposita convenzione verrà consegnato dai Comuni l'elenco definitivo degli interventi di cui al capoverso precedente; – B) entro quattro mesi da quanto previsto al precedente punto A) consegna da parte del soggetto attuatore del progetto esecutivo degli interventi; – C) entro dieci mesi dall'approvazione del progetto esecutivo di cui al precedente punto B) dovrà essere dato l'inizio ai lavori”;*

dato altresì atto che:

- il PAUR comprende i titoli abilitativi necessari alla realizzazione e alla gestione del progetto dell'impianto FORSU, titoli abilitativi tra i quali è presente il permesso di costruire convenzionato rilasciato, su parere favorevole del Comune, ai sensi della legge regionale 15/2013 e del d.p.r. 380/2001, efficace con la stipula della relativa Convenzione;
- in data 4 settembre 2020, in attuazione dell'articolo 3 dell'Atto Aggiuntivo 2019, Iren Ambiente s.p.a. ha trasmesso al Comune le tavole relative alla definizione e verifica degli indici urbanistici del comparto, trasmissione reiterata in data 22 settembre 2020;
- in data 22 settembre 2020 Iren Ambiente s.p.a. ha trasmesso al Comune di Reggio Emilia alcuni elaborati del progetto edilizio dell'impianto FORSU contenenti il recepimento progettuale delle previsioni contenute nell'articolo 3 dell'Atto Aggiuntivo 2019 in relazione alla ampiezza del corridoio di cessione per la realizzazione del collegamento con la viabilità di sistema dell'APEA e la relativa rotonda interna;
- in data 29 settembre 2020, a mezzo di atto pubblico rep. n. 59704 racc. 14082 rogato a ministero del Notaio dott. Giovanni Aricò, il Comune di Reggio Emilia e Iren Ambiente s.p.a. hanno sottoscritto *"convenzione per l'attuazione di PDC convenzionato per la realizzazione della F.O.R.S.U. in località Gavassa a seguito del provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) n. 2264/2019 del 22 novembre 2019"* (nel seguito, *"Convenzione"*);
- con la stipula della Convenzione, Iren Ambiente s.p.a. ha assunto quale obbligo proprio quelle che sono le previsioni definite dagli enti locali nell'ambito dell'Accordo Aggiuntivo 2019 con riferimento al territorio del Comune di Reggio Emilia, essendo previsto, all'articolo 16 di essa Convenzione: *"Realizzazione e degli interventi compensativi fuori comparto. Il soggetto attuatore, in attuazione di quanto previsto dall'art.7 (rectius, art. 6) dell'atto aggiuntivo all'atto di accordo sottoscritto digitalmente dal Presidente della Provincia e dal Sindaco del Comune di Reggio*

Emilia ed acquisito in data 3 giugno 2020 al PG. n. 92062 in conformità al verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi nell'ambito del procedimento unico (PAUR adottato con D.G.R. n. 2264 del 22 novembre 2019), si obbliga a realizzare con la tempistica di cui al precedente articolo 6, le seguenti opere fuori comparto per un importo stimato di Euro 1.300.000,00 (unmillionetrecentomila virgola zero zero), oltre all'IVA ai sensi di legge: A) interventi di mitigazione degli impatti ambientali negli spazi pubblici e sui percorsi ciclopeditoni del territorio di Gavassa (piantumazioni e interventi di contrasto all'isola di calore e precipitazioni atmosferiche), in particolare opere di riqualificazione e moderazione su via Vertoiba - via Lenin; B) opere di riqualificazione e moderazione su via Fleming presso l'area per servizi di quartiere (scuola, zona sportiva, chiesa); C) interventi di efficientamento energetico e di messa in sicurezza dell'accessibilità presso la scuola comunale di Gavassa; D) opera di forestazione urbana in zona autostrada (area via Morucci - via Caduti muro di Berlino). Per la realizzazione di tali opere dovrà essere presentato autonomo o idoneo titolo edilizio e le stesse verranno autonomamente collaudate/verificate da parte dei competenti uffici comunali"

- il richiamato articolo 6 della Convenzione, a propria volta, nel disciplinare i tempi di realizzazione e progettazione, dispone: *"richiamati gli impegni di cui all' art. 7 (rectius, art. 6) punto c) dell'atto aggiuntivo all'accordo territoriale 2011, il Comune di Reggio Emilia, si impegna entro tre mesi dalla stipula della presente convenzione a consegnare ad "Iren Ambiente S.P.A.", l'elenco definitivo degli interventi da realizzare come descritti sommariamente nell'atto aggiuntivo e al successivo articolo 16 della presente convenzione il cui importo complessivo di spesa dovrà essere pari a Euro 1.300.000,00 (unmillionetrecentomila virgola zero zero), oltre all'IVA ai sensi di legge: Al riguardo, la società "Iren Ambiente S.p.A.", come sopra rappresentata, si impegna: c) a presentare il progetto esecutivo di ciascuno degli interventi di cui all'art. 16 (sedici) entro quattro mesi dalla consegna dell'elenco definitivo dei progetti da parte del Comune di Reggio Emilia; in caso di ritardo si*

applicheranno le penali di cui al successivo articolo 24; d) a comunicare l'inizio dei lavori dei suddetti progetti esecutivi entro dieci mesi dall'approvazione degli stessi da parte dei competenti servizi comunali; in caso di ritardo si applicheranno le penali di cui al successivo articolo 24. Il differimento delle tempistiche connesse all'adempimento dei suddetti oneri a carico del Comune comporterà lo slittamento automatico dei tempi di realizzazione delle opere da parte del soggetto attuatore”;

dato ancora atto che:

- il Comune ha condotto un percorso di dialogo, di consultazione, di collaborazione e di partecipazione con il territorio, approfondendo i singoli aspetti sottesi ai macro ambiti nei quali, sulla base delle indicazioni impartite dal Consiglio Comunale in sede di approvazione dell'Atto Aggiuntivo 2019, è prevista l'allocazione degli interventi di mitigazione degli impatti ambientali, delle opere di riqualificazione, degli interventi di efficientamento energetico, delle opere di forestazione urbana;
- il percorso di collaborazione e di condivisione delle scelte ha visto quali principali momenti di confronto e di discussione gli incontri correlati al progetto “QUA – Quartiere bene comune”;
- le istanze e i bisogni emersi nel corso degli incontri organizzati nell'ambito del progetto QUA- Quartiere bene comune sono stati oggetto di successivo approfondimento tecnico e hanno condotto ad una definizione di dettaglio degli interventi compensativi fuori comparto previsti dagli articoli 16 e 6 della Convenzione, interventi il cui elenco è stato comunicato a Iren Ambiente con atto 22 ottobre 2020 a firma del Dirigente del Servizio Reti – Infrastrutture, Mobilità del Comune nei termini seguenti: **“A) interventi di mitigazione degli impatti ambientali negli spazi pubblici e sui percorsi ciclopedonali del territorio di Gavassa, in particolare opere di riqualificazione e moderazione su via Vertoiba - via Lenin;** • *riqualificazione e messa in sicurezza attraversamenti*

pedonali; • manutenzione del manto stradale e della segnaletica orizzontale della ciclovia 12 fra Gavassa chiesa, via don Grazioli, via Lenin e la scuola primaria e completamento della ciclovia 12 variante su via Vertoiba; • interventi di moderazione delle velocità all'interno del tratto di via degli Azzarri fra via Lenin e il confine di frazione; • riqualificazione sottopasso nella zona campovolo; • riqualificazione fermate TPL; • riasfaltatura tratti stradali e marciapiedi ammalorati.

B) opere di riqualificazione e moderazione su via Fleming presso l'area per servizi di quartiere; - riasfaltatura via Marelli e via Fleming e tratti ammalorati, riasfaltatura della pista ciclo-pedonale da via Fleming a via Montagnani Marelli - riqualificazione area pista e canale. **C) interventi di messa in sicurezza dell'accessibilità presso la scuola comunale di Gavassa;** - riqualificazione con arredo urbano parco presso le scuole elementari; - collegamento, con pista ciclo-pedonale, delle scuole elementari alla zona delle attività sportive in via Fleming; **D) opere di forestazione urbana e altre opere negli spazi aperti** • riqualificazione e bonifica da amianto area 'ex bocciodromo, riqualificazione con progetto unitario con nuovi parcheggi attrezzati ed aree verdi nonché spostamento della pista polivalente da destinare al gioco libero dei ragazzi con riqualificazione dell'edificio spogliatoi a servizio all'attività dei campi da calcio; • riqualificazione del parco a servizio della scuola materna Don Giacomo Grazioli con opere a verde e di arredo urbanoriquilificazione areale di accesso al cimitero";

- all'esito della prima comunicazione in data 22 ottobre 2020, il Comune e Iren Ambiente s.p.a. hanno dato corso ad un ulteriore calendario di incontri in sede tecnica, volti ad affinare e a meglio precisare natura e caratteristiche degli interventi;
- i principali momenti di confronto si sono avuti in data 7 gennaio 2021, 8 gennaio 2021, 29 gennaio 2021 e 12 febbraio 2021;
- gli esiti della elaborazione sono stati compendati nell'elenco trasmesso da Iren Ambiente s.p.a. al Comune con atto 15 febbraio 2021 prot. n. IA001145P, in uno

con una richiesta di proroga di giorni 60 del termine fissato dalla Convenzione per la consegna dei progetti esecutivi: **“A) interventi di mitigazione degli impatti ambientali negli spazi pubblici e sui percorsi ciclopeditoni del territorio di Gavassa:** - A1: Riqualificazione dell’attraversamento pedonale su Via Lenin: - A3: Realizzazione del percorso della Ciclovía n. 12 su Via don Grazioli e rifacimento del manto stradale - A4: Riqualificazione di Via degli Azzarri dalla rotatoria incrocio con Via Lenin - A6: Riqualificazione delle fermate di TPL presenti nel territorio di Gavassa - A7: Studio di fattibilità per la realizzazione nuovo tratto ciclabile su Via Lenin, dall’arrivo dell’esistente ciclabile (adiacente al canale), fino all’altezza del passaggio pedonale. **B) opere di riqualificazione e moderazione su via Fleming presso l’area per servizi di quartiere:** - B1: Riasfaltatura strada di Via Fleming dal Civico 1 al Civico 12. - B1*: Riasfaltatura della pista ciclopeditona su Via Fleming dal Civico 1 al Civico 12 - B2: Riasfaltatura strada di Via Marelli dall’incrocio di Via Fleming fino all’ingresso del Viottolo che porta verso il Cimitero - B3: Riasfaltature della pista ciclopeditona su Via Fleming (Civico 12) fino all’ingresso del viottolo che porta verso il Cimitero **C) Interventi presso la Scuola Comunale di Gavassa, in Via degli Azzarri n. 7** - C1: Installazione di impianto fotovoltaico da circa 5 kWp sulla copertura della Scuola Elementare - C1*: Installazione di impianto trasmissione dati Wi-Fi presso la Scuola Elementare - C2: Riqualificazione del parco urbano in prossimità dell’ingresso della Scuola Elementare **D) Opere di riqualificazione di spazi pubblici presso l’area della Parrocchia di Gavassa, opere di forestazione e mitigazione ambientale:** - D1: Riqualificazione dell’areale di accesso al cimitero - D2-D3: Interventi su zona parrocchiale, area sportiva e scuola materna **E) Consulenza e progettazione di interventi di opere a verde fra cui la progettazione a livello di fattibilità per l’area nord - progetto “chilometro bianco”**”;

- il lavoro di approfondimento e di affinamento in ordine alla individuazione e alla progettazione delle opere compensative è ulteriormente proseguito con interlocuzioni costanti tra i progettisti di Iren Ambiente s.p.a. e l’Area Sviluppo

Territoriale del Comune, interlocuzioni i cui esiti sono stati formalizzati dal Dirigente del Servizio Cura della Città mediante comunicazione in data 12 aprile 2021: *“siamo con la presente a confermare la lista di cui alla vs comunicazione del 15/02/2021, fatte salve le seguenti modifiche: - eliminazione dell'intervento identificato alla lettera “C1* Installazione di impianto trasmissione dati Wi-Fi presso la Scuola Elementare”; - inserimento del nuovo intervento denominato: "sistemazione cordolature rotatoria tra via Vertoiba e via Messori". Considerando l'inserimento di alcune nuove attività rispetto alla lista inviata il 22 ottobre 2020 viene concessa la proroga richiesta di 60 gg rispetto alla scadenza originaria, che pertanto viene aggiornata al 20/04/2021”;*

considerato che:

- nelle more del percorso di approfondimento progettuale del quale si è dato conto, Iren Ambiente s.p.a., con la fattiva collaborazione del Comune, ha attivato, come detto, le opportune interlocuzioni con la Parrocchia di San Floriano Martire in Gavassa, proprietaria delle aree afferenti gli interventi di interesse pubblico denominati *“D2-D3 – Interventi in zona parrocchiale area sportiva e scuola materna”*, al fine di verificare la sussistenza dei presupposti per una intesa in ordine alla realizzazione delle opere di mitigazione e compensazione previste dall'Atto Aggiuntivo 2019 e dalla Convenzione;
- tale percorso ha avuto esito nella definizione di un accordo tra Iren Ambiente s.p.a. e la Parrocchia di San Floriano Martire sottoscritto in data 16 marzo 2021, che definisce gli impegni rispettivamente assunti dalla Parrocchia e da Iren Ambiente s.p.a.;

dato atto che:

- Iren Ambiente s.p.a., alla luce di quanto definito mediante gli atti richiamati alle

precedenti premesse, ha completato la progettazione esecutiva degli interventi di compensazione e mitigazione, provvedendo alla trasmissione al Comune dei relativi elaborati con atto 20 aprile 2021 prot. n. IA00223 a firma dell'Amministratore Delegato;

- gli elaborati progettuali evidenziano le tre macro-aree di intervento (*Aree pubbliche, ambito viabilità; Aree di interesse pubblico, ambito parrocchia e scuola materna; Scuola Elementare*) e si indica sinteticamente l'oggetto dei singoli interventi, contraddistinto ciascuno da sigla alfanumerica: **(i) Interventi di riqualificazione da realizzarsi nella frazione di Gavassa - Interventi su sistema mobilità.** A1 Riqualificazione attraversamento pedonale di via Lenin; A3 Riqualificazione via Don Grazioli; A4 Riqualificazione via degli Azzarri; A6 Riqualificazione fermate autobus; A8 Riqualificazione innesto via Vertoiba/via Messori; B1 Riqualificazione Pista ciclopedonale via Alexander Fleming da civico n. 1 a civico n. 12; B2 Riqualificazione via Piero Montagnani Marelli da incrocio via A. Fleming o Viottolo Cimitero; B3 Riqualificazione da via A. Fleming a Viottolo cimitero; C2 Riqualificazione parco urbano presso scuole elementari; D1 Riqualificazione area accesso cimitero, discussi e condivisi con il Servizio Cura della Città del Comune di Reggio Emilia;
- gli elaborati evidenziano altresì gli **(ii) Interventi di riqualificazione da realizzarsi nella frazione di Gavassa – Interventi in zona parrocchiale, area sportiva e scuola materna.** D2 Intervento di riqualificazione su area sportiva; D3 Intervento di riqualificazione su scuola materna, **(iii) Interventi presso la Scuola Elementare Primaria in via degli Azzari 7.** C1 Intervento di riqualificazione energetica mediante installazione di nuovo impianto fotovoltaico;
- alla relazione è allegato il quadro economico complessivo degli interventi che conclude nell'importo di euro 1.364.482,00

(unmilione trecento sessantaquattromilaquattrocento ottantadue/00), importo superiore al limite massimo di spesa per gli interventi compensativi previsto dalla Convenzione e dall'Atto Aggiuntivo 2019;

- che si propone alla valutazione e approvazione di questa Giunta Comunale una suddivisione degli interventi in due gruppi: il primo, che conclude in un importo di euro 1.300.000,00, è dotato di copertura finanziaria ed è realizzabile immediatamente dopo l'approvazione dei progetti esecutivi, nei termini previsti dalla Convenzione; il secondo, che conclude in un importo di euro 64.682,00, è privo, allo stato, di copertura finanziaria e la sua realizzazione viene rinviata ad una fase successiva all'espletamento delle procedure di gara, una volta che sarà possibile quantificare gli eventuali (probabili) ribassi d'asta, ribassi d'asta che Iren Ambiente s.p.a. si è impegnata ad utilizzare per la realizzazione delle opere inserite in questo secondo gruppo;
- al primo gruppo, dotato di copertura finanziaria, sono ascritte le seguenti opere: A1 Riqualficazione attraversamento pedonale via Lenin; A3 realizzazione ciclovia 12 su via Don Grazioli e rifacimento manto stradale; A4 Riqualficazione generale via degli Azzarri; A6 Riqualficazione fermate trasporto pubblico; B3 Riasfaltatura pista ciclopedonale da via Fleming 12 a viottolo Cimitero; C1 Riqualficazione energetica scuola elementare; C2 Riqualficazione parco urbano presso scuole elementari; D1 Riqualficazione areale accesso cimitero; D2 intervento su zona sportiva; D3 Intervento su scuola materna;
- al secondo gruppo, la cui realizzazione viene rinviata alla fase successiva all'espletamento delle procedure di gara e alla verifica della copertura finanziaria, sono ascritte le seguenti opere: A8 Sistemazione cordolature rotatorie tra via Vertoiba e via Messori; B1 Riasfaltatura via Fleming da civ. 1 a civ. 12; B1 Riasfaltatura pista ciclopedonale via Fleming da civ. 1 a civ. 12; B2 Riasfaltatura via Marelli da incrocio via Fleming a viottolo Cimitero;

considerato che:

- l'articolo 9 della legge regionale 30 luglio 2019 n. 13, nel dettare disposizioni per lo sviluppo dell'impiantistica di recupero in attuazione della legge regionale 5 ottobre 2015 n. 16 *"Disposizioni a sostegno dell'economia circolare, della riduzione della produzione di rifiuti urbani, del riuso dei beni a fine vita"*, evidenzia come la Regione promuova *"le attività di recupero dei rifiuti e il miglior impiego dei sottoprodotti, assicurando altresì che lo sviluppo dell'impiantistica di riferimento risulti compatibile con le esigenze di un ordinato e razionale assetto del suolo definite dall'articolo 1, comma 2, della legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24 (Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio)"*;
- il medesimo articolo 9 demanda ad una Delibera di Giunta Regionale di specificare *"i criteri sulla base dei quali definire i carichi ambientali e gli indici di pressione con particolare riferimento alle emissioni di anidride carbonica, alle emissioni odorigene e alla concentrazione territoriale della stessa tipologia impiantistica anche a scala sovracomunale... in coerenza con le indicazioni regionali in merito all'individuazione delle aree e dei siti per l'installazione degli impianti di produzione di energia rinnovabile"*;
- dando applicazione al disposto del richiamato articolo 9, la Giunta Regionale, con propria deliberazione 22 novembre 2019 n. 2347, ha dettato i criteri tecnici *"per la mitigazione degli impatti ambientali e territoriali degli impianti di recupero della FORSU per la produzione di biogas e di biometano"* e, al paragrafo 4.2.2, tra i criteri urbanistici per il razionale e ordinato assetto del territorio, ha disciplinato le misure di compensazione e riequilibrio ambientale e territoriale, prevedendo che la realizzazione degli impianti possa essere subordinata *"alla realizzazione di misure di compensazione e di riequilibrio ambientale ai sensi dell'articolo 20 della L.R. n. 24 del 2017, in conformità agli esiti della Valsat, della variante o della autorizzazione del progetto"*;
- l'articolo 20 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24 prevede la possibilità di

stabilire *“misure compensative, a carattere non meramente patrimoniale, dirette al miglioramento ambientale e alla mitigazione degli effetti negativi riconducibili ai nuovi insediamenti, tenendo conto delle caratteristiche, dimensioni e impatto territoriale e ambientale della nuova previsione, anche in ragione della concentrazione di attività impattanti”*;

- i criteri normativi di riferimento per la individuazione di misure compensative sono individuati dall'Allegato 2 al D.M. 10 settembre 2010 *“Linee guida per la autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”*, ove si prevede che: (i) *“le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale”*; (ii) *“le misure compensative sono definite in sede di conferenza di servizi, sentiti i Comuni interessati, anche sulla base di quanto stabilito da eventuali provvedimenti regionali e non possono unilateralmente essere fissate da un singolo Comune”*;

ritenuto che:

- le misure compensative, individuate dall'Atto Aggiuntivo 2019 approvato dal Consiglio Comunale e, in periodo successivo, previste in Convenzione e declinate in sede tecnica, rispondano ai parametri individuati normativamente;
- la qualità progettuale degli interventi proposti sia elevata e possa garantire il raggiungimento degli auspicati livelli di compensazione e rigenerazione ambientale dell'ambito frazionale;
- la dichiarata volontà di reimpiegare i ribassi d'asta nella realizzazione di un maggiore numero di opere di compensazione debba essere letta come positiva manifestazione della volontà di Iren Ambiente s.p.a. di accompagnare il percorso di realizzazione dell'impianto FORSU con interventi concreti, idonei a migliorare il livello della qualità della vita per gli abitanti dell'ambito interessato dalla realizzazione dell'impianto;
- sussistano pertanto i presupposti tecnici e giuridici: (i) per individuare nell'elenco

sopra riportato, approvandolo, l'elenco degli interventi di compensazione descritti sommariamente all'articolo 16 della Convenzione; (ii) per approvare il riparto tra gli interventi da eseguire immediatamente e gli interventi da posticipare e, auspicabilmente, da realizzare una volta avuta contezza dei ribassi d'asta, in conformità a quanto proposto all'esito del confronto tecnico; (iii) per dare atto del tempestivo adempimento da parte di Iren Ambiente s.p.a. alla obbligazione di cui agli articoli 16 e 6 lettera c) della Convenzione avente ad oggetto la presentazione dei progetti esecutivi degli interventi compensativi individuati dal Comune; (iv) per approvare in linea tecnica i progetti esecutivi predisposti da Iren Ambiente s.p.a. rassegnati agli atti del Comune in data 20 aprile 2021 con atto prot. N. IA002232P, relativamente agli **(i) Interventi di riqualificazione da realizzarsi nella frazione di Gavassa - Interventi su sistema mobilità**. A1 Riqualificazione attraversamento pedonale di via Lenin; A3 Riqualificazione via Don Grazioli; A4 Riqualificazione via degli Azzarri; A6 Riqualificazione fermate autobus; A8 Riqualificazione innesto via Vertoiba/via Messori; B1 Riqualificazione Pista ciclopedonale via Alexander Fleming da civico n. 1 a civico n. 12; B2 Riqualificazione via Piero Montagnani Marelli da incrocio via A. Fleming o Viottolo Cimitero; B3 Riqualificazione da via A. Fleming a Viottolo cimitero; C2 Riqualificazione parco urbano presso scuole elementari; D1 Riqualificazione area accesso cimitero, dando atto che gli stessi verranno eseguiti a cura e spese di Iren Ambiente s.p.a. in ragione di quanto previsto dalla Convenzione e dal di essa presupposto Atto Aggiuntivo;

dato atto

che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa e dunque non necessita del parere di regolarità contabile;

richiamato

l'articolo 48, comma 2 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ritenuta la propria competenza;

visto

il parere favorevole del Dirigente dell'Area Sviluppo Territoriale espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del d.lgs. 267/2000, e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi degli articoli 6 e 16 della “*Convenzione per l’attuazione di PDC convenzionato per la realizzazione della F.O.R.S.U. in località Gavassa a seguito del provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) n. 2264/2019 del 22 novembre 2019*” stipulata in data 29 settembre 2020 nonché dell'articolo 6 dell'Atto Aggiuntivo 2019, il seguente elenco degli interventi, da realizzarsi a cura e spese di Iren Ambiente s.p.a. ai sensi dell'articolo 16 della richiamata Convenzione:

1.1 Interventi di riqualificazione da realizzarsi nella frazione di Gavassa – Interventi su sistema mobilità

- *A1 - Riqualificazione attraversamento pedonale di via Lenin*
- *A3 - Riqualificazione via Don Grazioli*
- *A4 - Riqualificazione via degli Azzarri*
- *A6 - Riqualificazione fermate autobus*
- *A8 - Riqualificazione innesto via Vertoiba/via Messori*
- *B1 - Riqualificazione Pista ciclopedonale via Alexander Fleming da civico n.*

1 a

civico n. 12

- *B2 - Riqualificazione via Piero Montagnani Marelli da incrocio via A.Fleming*

a

viottolo Cimitero

- *B3 - Riqualificazione da via A.Fleming a viottolo Cimitero*
- *C2 - Riqualificazione parco urbano presso scuole elementari*
- *D1 - Riqualificazione area accesso cimitero*

1.2 Interventi di riqualificazione da realizzarsi nella frazione di Gavassa – Interventi in zona parrocchiale, area sportiva e scuola materna

- *D2 – Intervento di riqualificazione su area sportiva*
- *D3 – Intervento di riqualificazione su scuola materna*

1.3 Interventi presso la Scuola Elementare Primaria di via degli Azzarri 7

- *C1 – Intervento di riqualificazione energetica mediante installazione di nuovo impianto fotovoltaico;*

- 2.** di approvare il riparto delle opere di cui al precedente partito di deliberazione 1. in due gruppi: un primo gruppo (costituito dalle opere di seguito elencate: *A1 Riqualificazione attraversamento pedonale via Lenin; A3 realizzazione ciclovía 12 su via Don Grazioli e rifacimento manto stradale; A4 Riqualificazione generale via degli Azzarri; A6 Riqualificazione fermate trasporto pubblico; B3 Riasfaltatura pista ciclopeditone da via Fleming 12 a viottolo Cimitero; C1 Riqualificazione energetica scuola elementare; C2 Riqualificazione parco urbano presso scuole elementari; D1 Riqualificazione areale accesso cimitero; D2 intervento su zona sportiva; D3 Intervento su scuola materna*) comprendente le opere da eseguire immediatamente, nei termini previsti dalla Convenzione, a cura e spese di Iren Ambiente s.p.a.; un secondo gruppo (costituito dalle opere di seguito elencate: *A8 Sistemazione cordolature rotatorie tra via Vertoiba e via Messori; B1 Riasfaltatura via Fleming da civ. 1 a civ. 12; B1 Riasfaltatura pista ciclopeditone via Fleming da civ. 1 a civ. 12; B2 Riasfaltatura via Marelli da incrocio via Fleming a viottolo Cimitero*) comprendente opere da eseguire se ed in quanto i ribassi d'asta derivanti dalle procedure di gara per l'aggiudicazione della esecuzione delle opere del primo gruppo consentiranno risparmi di spesa sufficienti per dare copertura finanziaria ad uno o più tra gli interventi del secondo gruppo;
- 3.** di dare atto dell'intervenuto tempestivo adempimento da parte di Iren Ambiente s.p.a. alla obbligazione di cui agli articoli 16 e 6 lettera c) della Convenzione, avente ad oggetto la presentazione dei progetti esecutivi degli interventi compensativi individuati dal Comune declinando le indicazioni contenute nella medesima Convenzione e

nell'Atto Aggiuntivo 2019;

4. di approvare esclusivamente in linea tecnica i progetti esecutivi predisposti da Iren Ambiente s.p.a. rassegnati agli atti del Comune in data 20 aprile 2021 con atto prot. N. IA002232P, relativi agli **(i) Interventi di riqualificazione da realizzarsi nella frazione di Gavassa - Interventi su sistema mobilità**. A1 Riqualificazione attraversamento pedonale di via Lenin; A3 Riqualificazione via Don Grazioli; A4 Riqualificazione via degli Azzarri; A6 Riqualificazione fermate autobus; A8 Riqualificazione innesto via Vertoiba/via Messori; B1 Riqualificazione Pista ciclopedonale via Alexander Fleming da civico n. 1 a civico n. 12; B2 Riqualificazione via Piero Montagnani Marelli da incrocio via A. Fleming o Viottolo Cimitero; B3 Riqualificazione da via A. Fleming a Viottolo cimitero; C2 Riqualificazione parco urbano presso scuole elementari; D1 Riqualificazione area accesso cimitero, dando atto che gli stessi verranno eseguiti a cura e spese di Iren Ambiente s.p.a. in ragione di quanto previsto dalla Convenzione e dal da essa presupposto Atto Aggiuntivo 2019;
5. di prendere atto dell'impegno assunto da Iren Ambiente s.p.a. con atto 15 febbraio 2021 prot. n. IA001145P per la prestazione in favore del Comune di attività di consulenza e di progettazione di interventi di opere a verde, tra le quali la progettazione a livello di fattibilità per l'area nord – progetto “chilometro bianco”;
6. di prendere atto del contenuto dell'accordo sottoscritto in data 16 marzo 2021 da Iren Ambiente s.p.a. e la Parrocchia di San Floriano Martire, accordo che rende possibile la realizzazione degli interventi contraddistinti dalle sigle alfanumeriche D2 e D3;
7. di prendere atto dell'impegno assunto da Iren Ambiente s.p.a. in ordine all'utilizzo dei ribassi d'asta per l'esecuzione delle opere del secondo gruppo di cui al partito di deliberazione 2.;
8. di dare atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente.

Inoltre

Ritenuto che ricorrono particolari motivi di urgenza,

Visto l'articolo 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000 s.m.i.,

Con voti unanimi, palesemente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267, essendo urgente il consentire a Iren Ambiente s.p.a. l'avvio delle procedure per l'aggiudicazione degli appalti relativi alla esecuzione delle opere di compensazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

LUCA VECCHI
2021.05.28 12:36:24

CN=LUCA VECCHI
C=IT
2.5.4.4=VECCHI
2.5.4.42=LUCA

RSA/2048 bits



IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano

GANDELLINI ST
2021.05.27 16:23:28

CN=GANDELLINI STEFANO
C=IT
2.5.4.4=GANDELLINI
2.5.4.5=TINIT-GNDSFN71E

RSA/2048 bits

