



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **102**

in data **27/05/2021**

## Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventuno** addì **27 - ventisette** - del mese **maggio** alle ore **09:50** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

### **MODIFICA E INTEGRAZIONI AL MODELLO DI ACCORDO DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA N. 111 DEL 25.06.2020**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

|                       |             |    |
|-----------------------|-------------|----|
| VECCHI Luca           | Sindaco     | SI |
| PRATISSOLI Alex       | Vicesindaco | SI |
| BONVICINI Carlotta    | Assessore   | SI |
| CURIONI Raffaella     | Assessore   | SI |
| DE FRANCO Lanfranco   | Assessore   | SI |
| MARCHI Daniele        | Assessore   | SI |
| RABITTI Annalisa      | Assessore   | SI |
| SIDOLI Mariafrancesca | Assessore   | SI |
| TRIA Nicola           | Assessore   | NO |

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- il Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena, di cui fanno parte l' Ass. Volontariato Porta Aperta- Gruppo Carcere Città ODV- Consorzio Oscar Romero, aveva presentato proposta di partecipazione, alla procedura di co-progettazione per l'individuazione del soggetto attuatore privato del progetto "Inclusione sociale per persone senza fissa dimora in misura alternativa in Emilia Romagna";
- A tal fine aveva richiesto il supporto degli Enti Locali dell'Area Emilia Centro, territorialmente coinvolti dal progetto, tra cui il Comune di Reggio Emilia;
- la richiesta del Consorzio riguardava la disponibilità del Comune a concedere in uso per il progetto eventuali immobili ad uso abitativo che fossero risultati idonei allo svolgimento del progetto

**Rilevato che:**

- Dando seguito all'istanza del Consorzio di Solidarietà Sociale di Modena, la Giunta comunale con delibera n. 111 del 25/06/2020 aveva approvato schema di Accordo da stipulare con Campus Reggio S.r.l. proprietaria di un immobile ad uso abitativo annessi all'area del Mercato Ortofrutticolo;
- col suddetto accordo Campus Reggio Srl si impegnavano a concedere in locazione temporanea con canone agevolato, l'immobile sopra indicato;
- finalità principale dell'accordo e in generale del progetto era permettere il reinserimento graduale delle persone detenute nel tessuto sociale fornendo un sostegno diretto al superamento degli ostacoli derivanti dalla emarginazione e fragilità connesse allo stato detentivo.
- A seguito dell'emergenza Covid il Consorzio ha dovuto procedere ad individuare un diverso immobile che permettesse una più idonea gestione dei soggetti coinvolti nel progetto e pertanto non si è dato corso alla stipula dell'Accordo con Campus Reggio Srl.

**Rilevato altresì che:**

- l'Emergenza Covid-19 ha inasprito le criticità presenti nell'area del Comune di Reggio Emilia denominata Ex Officine Reggiane;
- Nell'area risultano presenti, in termini di regolarità giuridica, persone con situazioni legislative sicure ma economicamente aggravate dall'ultima crisi economica, giovani

richiedenti asilo, fuoriusciti dai percorsi di accoglienza, ai quali si aggiungono presenze meno stabili che trovano nell'area un rifugio occasionale.

- Al fine di riqualificare la zona e ristabilire uno stato di igiene e sicurezza e di risolvere l'emergenza abitativa delle persone che trovano rifugio alle Ex Reggiane il Comune in data 29.01.2021 ha siglato il Protocollo di collaborazione "Reggiane Off" con la Regione Emilia Romagna, Ausl Reggio Emilia, STU Reggiane Spa e Diocesi di Reggio Emilia- Guastalla;
- Attraverso tale protocollo gli aderenti si impegnano a collaborare per attivare "corridoi umanitari locali" per contrastare le marginalità ed il degrado diffuso dell'area;
- Fase centrale di tale progetto è il trasferimento dei soggetti occupanti l'area e l'avvio di un progetto di inclusione sociale.

#### **Considerato che:**

- Il Progetto reggiane OFF persegue le medesime finalità di cui progetto "Inclusione sociale per persone senza fissa dimora in misura alternativa in Emilia Romagna";
- in particolare i " Corridoi umanitari" di cui al Progetto Reggiane Off si realizzano attraverso un'accoglienza diffusa per permettere il reinserimento sociale graduale e protetto di soggetti emarginati ed in stato di grande difficoltà che hanno deciso di aderire e di liberare gli spazi delle Ex Officine Reggiane occupate abusivamente.
- Il reinserimento sociale risulta particolarmente complesso visto gli ostacoli di natura cultura e linguistica a cui va ad aggiungersi una generale diffidenza sociale nei confronti dei soggetti provenienti dalle Ex Officine Reggiane;
- in particolare è emersa una elevata difficoltà nel reperire sul mercato privato immobili adeguati in cui accogliere le persone coinvolte nel progetto;
- Il Comune, nell'ottica di un rafforzamento della collaborazione Pubblico - Privato, qui rappresentato da una rete di organizzazioni del Terzo settore, e nel più generale quadro di uno sviluppo di comunità solidale e partecipativa sta operando per il potenziamento dell'offerta anche attraverso il supporto con risorse proprie o di società partecipate così come ad esempio i locali della società Campus Reggio srl società in house interamente partecipata dal Comune di Reggio Emilia;
- L'immobile di proprietà di Campus Reggio Srl risulta attualmente libero ed idoneo per dare accoglienza abitativa ai beneficiari del progetto Reggiane off e ad altre persone in condizione di marginalità o esclusione sociale ;

- la vicinanza del mercato ortofrutticolo e delle attività economiche in esso svolte potrebbe altresì permettere lo sviluppo anche di ulteriori progettualità e percorsi di inserimento lavorativo e/o volontariato e lavori di pubblica utilità per agevolare il reinserimento;
- la stessa struttura del mercato si presta per svolgere un'ulteriore funzione: Il ruolo dei professionisti dedicati alle evoluzioni progettuali potranno creare un sistema di strumenti di mediazione in grado di favorire un accompagnamento in un sistema complesso integrando e favorendo il benessere dei soggetti coinvolti ed evidenziando gli elementi motivazionali e di competenza tecnica in grado di sostenere l'inserimento lavorativo, sotto il profilo delle peculiarità individuali, in relazione anche al contesto del mercato.
- rientra nell'interesse dell'amministrazione comunale sviluppare progetti di inclusione sociale e di contrasto alla marginalità che attuano politiche attive per il contrasto all'emarginazione e per l'inserimento sociale e lavorativo in percorsi protetti tramite azioni finalizzate a rendere meno traumatico e più efficace il rientro graduale nel tessuto sociale di soggetti vittime di marginalità e in collaborazione con enti del terzo settore.

#### **Ritenuto**

- pertanto necessario modificare ed integrare lo schema di accordo con Campus Reggio srl approvato con delibera 111 /2020 per l'utilizzo dell'immobile sfitto per l'accoglienza abitativa dei soggetti fuoriusciti dalle Ex Officine Reggiane in seguito al le azione collegate al Protocollo Reggiane OFF e per altri progetti con finalità sociali;

#### **Visto**

- le integrazioni e modifiche all' accordo come da allegato 1 del presente provvedimento, con il quale le parti concordano sulle azioni finalità perseguite dal Comune ed indicate in premessa e condividono le modalità di collaborazione per l'esecuzione del Protocollo Reggiane OFF.

#### **Visto**

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Welfare ed Intercultura ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

#### **Dato atto che**

- il presente provvedimento non comporta oneri in capo al Comune e pertanto non necessita del parere di regolarità contabile;

Visto l'art.48 del Dlgs 267/2000

Con voti unanimi palesemente espressi

### **DELIBERA**

- di approvare le modifiche- integrazioni all' accordo tra Campus Reggio srl e il Comune di Reggio Emilia, di cui all' Allegato A della presente deliberazione, in cui le parti concordano sulle azioni di inclusione attiva e di contrasto alla marginalità perseguite dal Comune con il progetto " Reggiane OFF" ed indicate in premessa;
- di dare atto che tali integrazioni e modifiche costituiscono parte integrante dello schema di Accordo precedentemente approvato con delibera di Giunta n. 111 del 25.06.2020;
- di dare atto che il precedente accordo non ha avuto seguito per i motivi esposti in narrativa;
- di dare mandato alla Dirigente del Servizio Welfare ed Intercultura a stipulare l'accordo, come modificato ed integrato (Allegato A), con la società Campus Reggio srl prevedendo che in sede di sottoscrizione potranno essere apportate eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie per il perfezionamento dello stesso, dandole sin d'ora approvate.

Inoltre

### **LA GIUNTA COMUNALE**

in quanto sussistono particolari motivi d'urgenza per partire con la realizzazione del progetto il cui inizio è previsto a giugno 2021

ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Dlgs. 267/2000,

### **DICHIARA**

immediatamente eseguibile la suesposta deliberazione

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**VECCHI Luca**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GANDELLINI Dr. Stefano**

