

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2021/895**

**del 28/05/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 595**

**del 04/06/2021**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DI PRESTAZIONI DI SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - SUPPORTO AL RUP - PER IL COORDINAMENTO DEI CONCORSI DI PROGETTAZIONE DI CUI ALL'ART. 154, COMMA 4, DEL D.LGS 50/2016 SU TRE INTERVENTI INSERITI NEL PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021 – 2023

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto del Sindaco n. 2020/174337 è stato attribuito incarico dirigenziale *ad interim* all'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio Cura della città.
- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 56 del 26/03/2020 - sono stati approvati i documenti di fattibilità delle alternative progettuali dei progetti di fattibilità tecnica ed economica delle opere di competenza del Servizio "Reti - Infrastrutture e Mobilità", ora servizio "Cura della Città" da inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022, tra i quali:  
"Realizzazione di Bicilab alla Polveriera – PUMS", per l'importo di euro 1.000.000,00 CUP: J84E21002020005 - Codice Progetto: Z\_19901;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 60 in data 01/04/2021 sono stati approvati i documenti di fattibilità delle alternative progettuali dei progetti di fattibilità tecnica ed economica delle opere di competenza del Servizio "Cura della Città" da inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 tra i quali:
  - Sistemazione degli spazi aperti e aree verdi del cimitero di Coviolo per l'importo di € 400.000,00 – CUP: J86D20000020004 - Codice Progetto: Z\_21101, annualità 2021;
  - Riqualficazione piazza Popol Giost – per l'importo di € 600.000,00 CUP: J87H21003260001 – Codice Progetto: A\_30801, annualità 2022;
- Il Consiglio Comunale con propria deliberazione n.72 nella seduta dell'8/4/2021 recante "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023, DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021-2023 E RELATIVI ALLEGATI" ha approvato tra gli allegati il PTII.pp. 2021-2023 ed il prospetto ALTRI INVESTIMENTI contenente gli investimenti NON ricompresi per legge nel PTII.pp
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo, ove sono ricompresi i seguenti capitoli:

Realizzazione di Bicilab alla Polveriera – PUMS” - Codice Progetto:

Z\_19901;

Capitolo 40054/2 “Realizzazione BiciLab alla Polveriera (interventi per la ciclopedonalità connessi al PUMS) (fin. a mezzi propri) (cod. minist.: 2.08.01.01, mis. Prog.: 10.05) € 50.000,00

Sistemazione degli spazi aperti e aree verdi del cimitero di Coviolo Codice Progetto: Z\_21101

Capitolo 40160/3 CIMITERO SUBURBANO DI COVIOLO MANUTENZIONE STRAORDINARIA (quota fin mezzi propri) (cod. minist.: 2.10.05.01, mis. Prog.: 12.09) € 100.000,00

Riqualificazione piazza Popol Giost e via Roma codice progetto A\_30801

Capitolo 40002/26 Riqualificazione piazza Popol Giost e via Roma (fin. mezzi propri) (cod. minist.: 2.08.01.01, mis. Prog.: 10.05) € 100.000,00

Dato atto che:

- il documento di fattibilità delle alternative progettuali “Realizzazione di Biciplan alla Polveriera – PUMS” che ha formato oggetto di relativa approvazione – giusta Deliberazione ID. n. 56/2020 sopra richiamata – indica quanto segue:

*“Omissis.*

*....Finalità del presente documento è progettare l'insediamento di una struttura denominata BiciLab che sorgerà in uno dei capannoni dell'area della Polveriera; sarà un luogo nel quale il passato il presente e il futuro della bicicletta del nostro territorio, si incontrano.*

*Questo progetto trova la sua formalizzazione per la prima volta nella Relazione del PUMS adottato con Delibera di Giunta Comunale n° 79 dell'11.04.2019. Nel testo del documento all'art 7.4.4 si legge*

*“[...]Nelle intenzioni dell'Amministrazione, e dell'Associazione Tuttinbici-Fiab che l'ha promosso, si tratta di uno spazio multidisciplinare che oltre a prevedere il “museo della bicicletta” offra spazi per effettuare laboratori, officina bar e servizi, diventi un luogo di incontro e di socializzazione per gli abitanti e un luogo di gioco e divertimento per bambini e ragazzi. Il Piano propone di localizzarlo in corrispondenza della ex-Polveriera nell'ambito dei progetti di riqualificazione dell'area; vista la vocazione sociale dei luoghi e la vicinanza con aree a vocazione sportiva e scolastica tale progetto potrà*

*essere corredato di una struttura per BMX, che data la dimensione e la modularità, è collocabile in modo relativamente semplice a complemento di luoghi destinati a verde attrezzato”...”;*

- il documento di fattibilità delle alternative progettuali “Riqualificazione piazza Popol Giost”, che ha formato oggetto di relativa approvazione – giusta Deliberazione ID. n. 72/2021 sopra richiamata – indica quanto segue:

*“Omissis.*

*La strategia ipotizzata prevede di sfruttare il periodo temporale in cui l’area sarà interessata dal limitrofo cantiere di riqualificazione dell’istituto scolastico Scaruffi-Levi-Tricolore per organizzare un Concorso di Progettazione che consenta all’Amministrazione non soltanto l’acquisizione di un adeguato progetto di riqualificazione della piazza, ma che risulti al contempo efficace veicolo di comunicazione del suo impegno e volontà di rigenerazione e riqualificazione per l’ambito di via Roma.”;*

- il documento di fattibilità delle alternative progettuali “Sistemazione degli spazi aperti e aree verdi del cimitero di Coviolo” che ha formato oggetto di relativa approvazione – giusta Deliberazione ID. n. 72/2021 sopra richiamata – indica quanto segue:

*“Omissis.*

*...Nei limiti del rispetto del progetto originale dell’architetto Enea Manfredini e delle previsioni di nuovi edifici, si intende predisporre e realizzare un progetto di riqualificazione paesaggistica dell’enorme area verde interna all’edificio, col fine di rendere lo spazio piacevole e attraente. L’intervento è anche occasione per una manutenzione straordinaria degli spazi aperti, dei percorsi e dell’illuminazione. ...Realizzazione del Concorso di architettura.”;*

Considerato che:

- vista la complessità e l’eterogeneità delle possibilità progettuali, il Servizio competente intende promuovere un concorso di progettazione, articolato in due gradi, ai sensi dell’art. 154, comma 4, del D. Lgs 50/2016 s.m.i., al fine di conseguire il miglior risultato funzionale possibile in rapporto alla localizzazione, alle funzioni, all’articolazione interna degli spazi e dei modelli organizzativi, vertente su ciascuno dei progetti citati in premessa;

- il concorso di progettazione costituisce di fatto, un appalto di servizi complesso, il cui utilizzo in primis richiede adeguate professionalità per garantire una gestione efficace ed efficiente del procedimento e in secondo luogo, non rientra tra le attività ordinarie e di frequente utilizzo nella prassi amministrativa di una Pubblica Amministrazione, pertanto, non sempre quest'ultima è dotata, nel proprio organico, di competenze professionali idonee per il presidio dello stesso;
- per la complessità e la connotazione altamente innovativa della fattispecie del concorso di progettazione, lo stesso Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori ha redatto, in relazione a tale tematica, la guida ai bandi, già pubblicata a settembre 2017 e divulgata a tutte le stazioni appaltanti di Italia;
- in seno a tale guida, è stato redatto un regolamento per l'organizzazione dei concorsi di progettazione, che individua il "Coordinatore", quale figura professionale di interfaccia tra il committente e i concorrenti, indispensabile per la buona riuscita del concorso;
- Il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori ha inoltre avviato un percorso di formazione per la figura, di supporto al rup, di coordinatore operativo dei concorsi, grazie al quale è stato compilato un primo "elenco di esperti in materia di organizzazione e coordinamento dei concorsi";
- il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori con Circolare n. 12 del 04/02/2020 ha infine individuato un criterio di calcolo dei corrispettivi professionali a cui le stazioni appaltanti possano far riferimento per determinare l'importo a base di gara per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore Operativo dei Concorsi di progettazione, individuando prestazioni adeguate in relazione alle categorie dei lavori di cui alla Tabella Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016;
- tale ruolo di "Coordinatore" nei concorsi di committenza pubblica, coincide con il RUP o, sempre più spesso, con la figura di un libero professionista esperto in materia di concorsi, incaricato nel ruolo di supporto al RUP;

Dato atto che:

- dall'esame delle risorse a disposizione nell'organico del Comune di Reggio Emilia, non sussiste nessun soggetto in possesso di adeguata e specifica professionalità necessaria, per dare supporto al Responsabile Unico del Procedimento, nella

predisposizione della documentazione necessaria e per il presidio dell'iter propedeutico al perfezionamento di tale fattispecie di appalto di servizi;

- occorre, conseguentemente, procedere al conferimento dell'incarico per prestazione di servizi di architettura ed ingegneria per funzione di assistenza al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comm1 8 e 11, del D. Lgs 50/2016 s.m.i. per i tre interventi parte del Programma triennale OO.PP. in oggetto;

Considerato che:

- il calcolo della parcella professionale, effettuato secondo quanto previsto dal D.M. del 17.06.2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e dai Disposti della Circolare CNAPP n.12 del 04/02/2020, mostra i seguenti compensi da porre a base d'asta (spese generali incluse al netto di I.V.A. e oneri previdenziali) al presente atto allegato ammonta ad un importo di complessivi euro 18.862,37 oneri previdenziali e I.V.A. esclusi;
- Arké Studio Associato - 41126 Modena, Stradello Piradello 106 - P.IVA e C.F. 02687680369, di cui fa parte la dott.ssa Anna Allesina (CF LLSSNNA59R71F257Z) iscritta al . 248 dell'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori della provincia di Modena, la quale è professionista idonea allo svolgimento delle prestazioni richieste, in quanto iscritta nell'Elenco Nazionale Coordinatori di Concorsi, si è dichiarata disponibile ad effettuare la prestazione in oggetto, dietro al pagamento del corrispettivo di € 23.485,47 (I.V.A. 22% e contributo 4% compresi) come da offerte a ribasso sul calcolo di parcella al presente atto allegato.
- Lo Studio individuato non ha stipulato alcun contratto con il Comune di Reggio Emilia, pertanto, nel rispetto del principio di rotazione vi sono i presupposti per procedere con il conferimento in argomento;
- il soggetto selezionato ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare, rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella legge Legge 136/2010;
- è stata inoltrata richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva, con esito positivo.

Precisato che:

- Le attività in oggetto rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- l'affidamento delle prestazioni di servizio, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti e non rientra nel programma degli incarichi professionali approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020;
- l'affidamento in oggetto, e pertanto l'assunzione della relativa spesa, è propedeutico alla predisposizione del progetto definitivo/esecutivo delle opere di riferimento, nel rispetto delle linee guida del contributo regionale a finanziamento integrale dell'opera; pertanto la spesa in oggetto dovrà essere verrà ricompresa nella relativa voce del Q.E progettuale;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria" la quale prevede che:

*Gli incarichi d'importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. A del D. lgs 50/2016). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.*

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", si comunica che alla spesa in oggetto sono stati attribuiti i codici CIG, articolati con riferimento a ciascuna codice CUP degli interventi.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 31 comma 8 del d. LGS. 50/2016;

le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 PAR. 1.3.

Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

#### DETERMINA

1) di affidare le PRESTAZIONI DI SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - SUPPORTO AL RUP per il COORDINAMENTO DEI CONCORSI DI PROGETTAZIONE DI CUI ALL'ART. 154, COMMA 4, DEL D.LGS 50/2016 SU TRE INTERVENTI INSERITI NEL PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021 – 2023, allo Studio Associato Arké con sede a Modena in Stradello Piradello n° 106, P.IVA 02687680369, nella persona dell'arch. Anna Allesina, iscritta all'Ordine degli Architetti pianificatori paesaggisti conservatori della provincia di Modena al n° 248 e iscritta nell'Elenco nazionale della figura di Coordinatore di Concorsi come da Circolare n. 118/2018 del Consiglio Nazionale Architetti P.P.C., nel rispetto dei patti e condizioni di cui all'allegato disciplinare.

2) di imputare la complessiva spesa di € 23.485,47 come segue:

- Realizzazione di Bicilab alla Polveriera – PUMS” CUP: J84E21002020005 - Codice Progetto: Z\_19901;  
**Capitolo 40054/2** “Realizzazione BiciLab alla Polveriera (interventi per la ciclopedità connessi al PUMS) (fin. a mezzi propri) (cod. minist.: 2.08.01.01, mis. Prog.: 10.05) **€ 11.030,93 CIG: ZC231E36C2**
- Sistemazione degli spazi aperti e aree verdi del cimitero di Coviolo CUP: J86D20000020004 - Codice Progetto: Z\_21101  
**Capitolo 40160/3** CIMITERO SUBURBANO DI COVILO MANUTENZIONE STRAORDINARIA (quota fin mezzi propri) (cod. minist.: 2.10.05.01, mis. Prog.: 12.09) **€ 6.227,27 CIG: Z9D31E3697**
- Riqualficazione piazza Popol Giost e via Roma CUP J87H21003260001 codice progetto A\_30801  
**Capitolo 40002/26** Riqualficazione piazza Popol Giost e via Roma (fin.

mezzi propri) (cod. minist.: 2.08.01.01, mis. Prog.: 10.05) € 6.227,27 CIG:  
**Z4C31E3654**

- 3) di dare atto che il presente conferimento, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
- 4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;
- 5) di formalizzare l'affidamento in oggetto mediante "scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio", ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett. C del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Architetto Paolo Gandolfi