

u. 95698

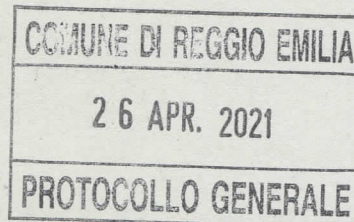
2 3



Segreteria generale - Presidenza del Consiglio

P.zza Prampolini, 1 - 42121 Reggio Emilia tel. 0522 456449

RE, 23/04/2021



## INTERPELLANZA

### premesse che

secondo gli strumenti urbanistici vigenti la caratterizzazione del Polo Funzionale 1 (Nuove Porte della Città) è volta all'insediamento di funzioni intermodali in corrispondenza della stazione mediopadana della tav, direzionali, fieristiche, commerciali nell'area tra la suddetta stazione ed il casello autostradale, ed infine di attività produttive di elevato contenuto tecnologico e innovativo con particolare attenzione ad aziende manifatturiere che operano nel campo della competenze economiche distintive della città (meccatronica e robotica, energia ed edilizia sostenibile, servizi, agroalimentare), da localizzarsi nella porzione posta a sud del tracciato tra il nuovo casello autostradale e via dei Gonzaga al fine di caratterizzare ulteriormente il Polo Funzionale come porta della città del futuro, all'insegna dell'innovazione e della qualità;

a tal fine sono stati attribuiti indici edificatori differenti a seconda delle aree comprese nel polo funzionale in oggetto;

all'interno del PF1 l'area corrispondente all'ex Pua1, nella quale anche il Comune di Reggio Emilia detiene una parte di proprietà, è la più importante per accessibilità, visibilità e strategia urbanistica;

sono in corso sulla predetta area prove penetrometriche, attività propedeutiche ad una sua prossima trasformazione;

pare che sull'area in questione vi sarebbe l'intenzione di insediare una piattaforma di logistica di oltre 70mila mq;

se ciò venisse confermato risulta chiaro il potenziale danno alle strategie urbanistiche predisposte dall'amministrazione novellate al primo punto della premessa della presente, nel cuore dell'area caratterizzata dal parco opere di Calatrava oltre che evidenti ripercussioni sul sistema della mobilità introno le porte della città;

### si interroga la Giunta con richiesta di risposta scritta urgente per sapere

se quanto esposto corrisponde a verità, in particolare per quanto riguarda il possibile insediamento produttivo nell'area dell'ex Pua1;

in caso affermativo se si ritiene opportuna una tale ipotesi di sviluppo dell'area in oggetto ovvero se si intende agire per orientare una differente valorizzazione della medesima, rispettando le previsioni urbanistiche che sono diversamente orientate all'insediamento di attività di eccellenza e distintive della città.

Cinzia Rubertelli  
Capogruppo

